

Smlouva o dílo

SOD/OMM-0410/2020

Objednatel: **Město Jaroměř**
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 9005-820551/0100
Zastoupené: Josefem Horáčkem, starostou
E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz
Ve věcech technických oprávněn jednat: Jiří Pacovský

(dále též jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Ingplan s.r.o.**
Sídlo: Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice
IČ: 63217031
DIČ: CZ63217031
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 283387312/0300
Zastoupena: Ing. Zdeňkem Stolinem
Právní forma, registrace: Společnost s ručením omezeným, spis zn. C 8250
vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále též jen jako „zhotovitel“)

společně dále též jen jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo „**Rekonstrukce bytu č. 321, č. p. 38, nám. Československé armády, Jaroměř**“ pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Popis a rozsah díla je specifikován v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací stavebních prací a jejich dokladováním (např. zařízení staveniště, likvidace odpadů, vytyčení stavby kvalifikovanou osobou, vyhotovení dokumentace a zaměření skutečného provedení stavby, odpovědnostní pojištění zhotovitele, vyklizení staveniště).
4. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provádění díla, s rozsahem a povahou díla.

Čl. II.

Termín plnění, staveniště

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce a předat dílo uvedené v čl. I. objednateli **ve lhůtě do dvou měsíců ode dne předání staveniště zhotoviteli. Staveniště bude zhotoviteli předáno dne 1. 6. 2020**, nedohodne-li se zhotovitel s objednatelem na datum jiné.
2. V případě provádění víceprací dle této smlouvy, může být po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.
3. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci smluvních stran ve věcech technických.
4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené požadovat po zhotoviteli.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede v co nejkratším možném termínu do původního stavu.

Čl. III.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH

675 196,72 Kč

(slovy: šest set sedmdesát pět tisíc jedno sto devadesát šest korun českých a sedmdesát dva haléřů)

2. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.
3. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch víceprací, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem, případně také autorským dozorem. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem, případně také autorským dozorem.
4. Vícepráce budou konečně dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede vícepráce dříve, než je uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, upravující předmětné vícepráce, nemá nárok na jejich úhradu. Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považováno za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.
5. Změnový list vystaví zhotovitel do 4 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle položkového rozpočtu, nové objednatelem požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvláště vícepráce, zvláště méněpráce).
6. Jestliže dojde k řádnému podepsání změnového listu, předloží zhotovitel objednateli ke schválení předmětný písemný dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude zhotovitelem předložen objednateli nejpozději ve lhůtě jednoho týdne od podepsání změnového listu. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.
7. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě se má za to, že práce i materiál použité ke zhotovení díla byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně, a tedy zhotoviteli nevznikne nárok na zaplacení ceny víceprací.
8. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v oceněném výkazu výměr, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné

jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

9. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 80 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur. Dílčí daňové doklady – faktury budou vystavovány zhotovitelem za každý kalendářní měsíc. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka.
2. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Objednatel je oprávněn uhradit fakturovanou cenu za skutečné provedení díla až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno až po předání kompletního díla bez vad a nedodělků, a to ve lhůtě do 30 dnů.
4. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dní od jejího vystavení. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. V případě, že daňový doklad – faktura nebude odpovídat rozsahu provedených prací, popř. bude zatížen jinou vadou, vyhrazuje si objednatel právo dílčí daňový doklad – fakturu vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou. Po doručení opraveného dílčího daňového dokladu – faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
6. Výše DPH bude stanovena dle aktuálních právních předpisů.
7. Při fakturaci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů o DPH.

Čl. V.

Práva a povinnosti

1. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednat jiné změny.
2. Má se za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.

4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště čitelný stavební deník.
5. Objednatel je oprávněn pravidelně vyžadovat předložení stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům. Stavební deník bude uložen na staveništi u zhotovitele.
6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady.
7. Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci průběhu realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel dále provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Dokumentaci předá zhotovitel objednateli při protokolárním předání dokončeného díla, popř. na vyžádání objednatele kdykoliv v průběhu provádění díla.
8. Zajištění a náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel.
9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.
10. Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny v intervalech dle požadavku objednatele případně zhotovitele
11. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že předmět nájmu je kulturní památkou. Zhotovitel je povinen pečovat o zachování kulturní památky, udržovat ji v dobrém stavu, užívat ji způsobem odpovídajícím jejímu kulturně politickému významu, památkové hodnotě nebo technickému stavu, chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo zničením.

Čl. VI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při předání. Přejímací řízení musí být ukončeno do 3 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.
2. Dílo je považováno za předané po oboustranném podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.
3. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

Čl. VII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace prokazatelně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
4. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak a počíná běžet dnem prokazatelného doručení oznámení o zjištěné vadě zhotoviteli.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. VIII.

Utvrzení závazku

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín plnění sjednaný v této smlouvě, a to včetně termínů dle čl. II odst. 1., čl. VI. odst. 1., čl. VII. odst. 3. a čl. VII. odst. 4. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady případně vzniklé škody.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy mimo jiné v případech porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. II. odst. 1 a veškerých povinností dle čl. V. této smlouvy.
5. Odstoupením od smlouvy, není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

Čl. IX.

Závěrečná ujednání

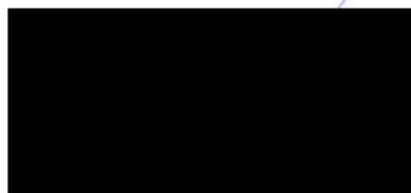
1. Tuto smlouvu lze měnit výhradně vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
9. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
10. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
11. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 27. 5. 2020 pod číslem usnesení 0581-16-2020-OMM-RM.

V Jaroměři dne 28. 5. 2020



V Jaroměři dne.....2020



Objednatel:
Josef Horáček, starosta

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu pod náměstním Jaroměř

Objekt:

Rekonstrukce bytu 3.NP - Nám. čsl. armády 38, Jaroměř

KSO:

Místo: Jaroměř

CC-CZ:

Datum: 14.05.2020

Zadavatel:

Město Jaroměř

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ingplan s.r.o.

IČ:

63217031

DIČ:

CZ63217031

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ:

49997937

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

675 196,72

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| DPH snížená | 675 196,72 | 15,00% | 101 279,51 |

Cena s DPH

v CZK

776 476,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zh

Datum a podpis:

Razítko

Da

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu pod náměstním Jaroměř

Objekt:

Rekonstrukce bytu 3.NP - Nám. čsl. armády 38, Jaroměř

Místo: Jaroměř

Datum: 14.05.2020

Zadavatel: Město Jaroměř

Projektant:

Zhotovitel: Ingplan s.r.o.

Zpracovatel: Janičatová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

675 196,72

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

741 - Elektroinstalace - silnoproud

766 - Konstrukce truhlářské

771 - Podlahy z dlaždic

775 - Podlahy skládané

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

787 - Dokončovací práce - zasklívání

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu pod náměstním Jaroměř

Objekt:

Rekonstrukce bytu 3.NP - Nám. čsl. armády 38, Jaroměř

Místo: Jaroměř

Datum: 14.05.2020

Zadavatel: Město Jaroměř

Projektant:

Zhotovitel: Ingplan s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

675 196,72

| | | | | | | | |
|----|-----|-----------|---|-----|--------|--|--|
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | |
| 1 | K | 310279842 | Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm | m3 | 0,200 | | |
| | W | | "zazdění otvoru"(1,4*2-1*2)*0,25 | | 0,200 | | |
| 2 | K | 342291121 | Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami | m | 4,000 | | |
| | W | | "ukotvení přízdění dveří"4 | | 4,000 | | |
| 3 | K | 346244352 | Obezdívká koupelňových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných tvárníc | m2 | 3,680 | | |
| | W | | "obezdívká vany a kanalizace"(1,8*0,8)+(1,2+1,6)*0,8 | | 3,680 | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | |
| 4 | K | 612325112 | Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm | m2 | 36,680 | | |
| | W | | "po zasekání vodovodu"(12*0,3) | | 3,600 | | |
| | W | | "po elektroinstalaci"(165,4*0,2) | | 33,080 | | |
| | W | | Součet | | 36,680 | | |
| 5 | K | 612325225 | Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách | kus | 1,000 | | |
| | W | | "oprava omítky po odbourání bojleru"1 | | 1,000 | | |
| | W | | Součet | | 1,000 | | |
| 6 | K | 612325302 | Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží | m2 | 4,825 | | |
| | W | | (1,4*2)*2-(1*2)+(0,25*4,9) | | 4,825 | | |
| 7 | K | 612325413 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50% | m2 | 22,953 | | |
| | W | | "po odbourání obkladů-kuchyně"(3,8*1,5) | | 5,700 | | |
| | W | | "koupelna"(2,1+1,8)*2*1,5-(0,6*1,5+0,83*0,9) | | 10,053 | | |
| | W | | "WC"(1,2+1,6)*2*1,5-(0,6*1,5+0,5*0,6) | | 7,200 | | |
| | W | | Součet | | 22,953 | | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | |
| 8 | K | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 87,830 | | |
| | W | | 87,83 | | 87,830 | | |
| 9 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 87,830 | | |
| | W | | "pokoj I"(3,1*5,7) | | 17,670 | | |
| | W | | "pokoj II"(2,6*5,7) | | 14,820 | | |
| | W | | "pokoj III"(3,1*5,7) | | 17,670 | | |
| | W | | "kuchyně"(3,3*5,7) | | 18,810 | | |
| | W | | "koupelna"(1,8*1,5) | | 2,700 | | |
| | W | | "komora"(1,6*1,65) | | 2,640 | | |
| | W | | "chodba"(1,8*2,7+1,6*4,55) | | 11,600 | | |
| | W | | "WC"(1,2*1,6) | | 1,920 | | |
| | W | | Součet | | 87,830 | | |
| 10 | K | 962032230 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 | m3 | 0,126 | | |

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| | w | | "odbourání obezdění vany"(1,8*0,7)*0,1 | | 0,126 | | |
| 11 | K | 969011121 | Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52 | m | 10,000 | | |
| | w | | 10 | | 10,000 | | |
| 12 | K | 969021111 | Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 | m | 5,000 | | |
| | w | | 5 | | 5,000 | | |
| 13 | K | 974031133 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm | m | 177,400 | | |
| | w | | "pro elektroinstalaci internet, televize, zvonek"(3,1+5,7)*2*2*4+(4,55+1,6)*2*2 | | 165,400 | | |
| | w | | "pro rozvod vody k bateriím a WC"(2*6) | | 12,000 | | |
| | w | | Součet | | 177,400 | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | |
| 14 | K | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně | t | 7,283 | | |
| 15 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 7,283 | | |
| 16 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 40,550 | | |
| | w | | 4,055*10 | | 40,550 | | |
| 17 | K | 997013831 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904 | t | 4,055 | | |
| | w | | 4,055 | | 4,055 | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | |
| 18 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 2,786 | | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | |
| | D | 721 | Zdravotnicka - vnitřní kanalizace | | | | |
| 19 | K | 721173726 | Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 100 | m | 3,700 | | |
| | w | | 1,6+2,1 | | 3,700 | | |
| 20 | K | 721174042 | Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40 | m | 3,000 | | |
| 21 | K | 721174044 | Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75 | m | 2,000 | | |
| | w | | 2 | | 2,000 | | |
| 22 | K | 721194104 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 | kus | 2,000 | | |
| 23 | K | 721194107 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70 | kus | 1,000 | | |
| 24 | K | 721194109 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 | kus | 1,000 | | |
| 25 | K | 721290111 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125 | m | 8,700 | | |
| | w | | 3,7+3+2 | | 8,700 | | |
| 26 | K | 998721202 | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m | % | 46,830 | | |
| | D | 722 | Zdravotnicka - vnitřní vodovod | | | | |
| 27 | K | 722173232 | Potrubí vodovodní plastové pevné spoj lepením 20x2,3 mm | m | 24,000 | | |
| | w | | "studená voda a teplá voda"12+12 | | 24,000 | | |
| 28 | K | 722181231 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 13 mm DN do 22 mm | m | 24,000 | | |
| | w | | 24 | | 24,000 | | |
| 29 | K | 722182011 | Podpůrný žlab pro potrubí D 20 | m | 24,000 | | |
| | w | | 24 | | 24,000 | | |
| 30 | K | 722190401 | Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25 | kus | 8,000 | | |
| | w | | "WC"1 | | 1,000 | | |
| | w | | "umyvadlo+dřez"4 | | 4,000 | | |
| | w | | "pračka"1 | | 1,000 | | |
| | w | | "vana"2 | | 2,000 | | |
| | w | | Součet | | 8,000 | | |
| 31 | K | 722220151 | Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2 | kus | 7,000 | | |

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|
| | w | | | | 7 | | 7,000 |
| 32 | K | 722230101 | Ventil přímý G 1/2 se dvěma závitů | kus | | 3,000 | |
| 33 | K | 722270101 | Sestava vodoměrová závitová G 3/4 | soubor | | 1,000 | |
| 34 | K | 722290226 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 | m | | 24,000 | |
| | w | | | | 24 | | 24,000 |
| 35 | K | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 | m | | 24,000 | |
| | w | | | | 24 | | 24,000 |
| 36 | K | 998722202 | Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m | % | | 180,344 | |
| | D | 725 | Zdravotechnika - zařizovací předměty | | | | |
| 37 | K | 725110811 | Demontáž klozetů splachovací s nádrží | soubor | | 1,000 | |
| 38 | K | 725112182 | Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý | soubor | | 1,000 | |
| 39 | K | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur | soubor | | 1,000 | |
| 40 | K | 725211616 | Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby | soubor | | 1,000 | |
| 41 | K | 725220842 | Demontáž van ocelových volně stojících | soubor | | 1,000 | |
| 42 | K | 725222113 | Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm | soubor | | 1,000 | |
| 43 | K | 725310823 | Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur | soubor | | 1,000 | |
| 44 | K | 725530823 | Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů | soubor | | 1,000 | |
| 45 | K | 725532219 | Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný vodorovný 180 l / 2,2 kW | soubor | | 1,000 | |
| 46 | K | 725820801 | Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 | soubor | | 3,000 | |
| | w | | | | 1+1+1 | | 3,000 |
| 47 | K | 725821329 | Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou | soubor | | 1,000 | |
| 48 | K | 725831313 | Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem | soubor | | 1,000 | |
| 49 | K | 725861101 | Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32 | kus | | 1,000 | |
| 50 | K | 725862113 | Zápachová uzávěrka pro dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50 | kus | | 1,000 | |
| 51 | K | 725864311 | Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku | kus | | 1,000 | |
| 52 | K | 725980121 | Dvířka 15/15 | kus | | 1,000 | |
| 53 | K | 998725202 | Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m | % | | 383,135 | |
| | D | 734 | Ústřední vytápění - armatury | | | | |
| 54 | K | 734221532 | Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání | kus | | 6,000 | |
| | w | | | | 6 | | 6,000 |
| 55 | K | 734221680 | Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C s odděleným čidlem | soubor | | 6,000 | |
| | w | | | | 6 | | 6,000 |
| 56 | K | 734261233 | Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C | kus | | 9,000 | |
| | w | | | | 9 | | 9,000 |
| 57 | K | 734261332 | Šroubení topenářské rohové G 3/8 PN 16 do 120°C | kus | | 9,000 | |
| | w | | | | 9 | | 9,000 |
| 58 | K | 998734202 | Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m | % | | 111,750 | |
| | D | 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa | | | | |
| 59 | K | 735000912 | Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojneregulačního s termostatickým ovládním | kus | | 44,000 | |
| | w | | | | 4+40 | | 44,000 |
| 60 | K | 735111810 | Demontáž otopného tělesa litinového článkového | m2 | | 19,684 | |

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|-------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|
| | W | | "pokoje"(0,65*0,10*10*7)*2 | | 9,100 | | |
| | W | | "kuchyně"(0,68*0,1*11*7) | | 5,236 | | |
| | W | | "koupelna"(0,68*0,1*3*7) | | 1,428 | | |
| | W | | "chodba"(1,4*0,1*4*7) | | 3,920 | | |
| | W | | Součet | | 19,684 | | |
| 61 | K | 735117110 | Odpojení a připojení otopného tělesa litinového po nátěru | m2 | 39,368 | | |
| | W | | 19,684*2 | | 39,368 | | |
| 62 | K | 735118110 | Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou | m2 | 459,684 | | |
| | W | | 19,684+220*2 | | 459,684 | | |
| 63 | K | 735119140 | Montáž otopného tělesa litinového článkového | m2 | 19,384 | | |
| | W | | "byt 3.NP"19,384 | | 19,384 | | |
| 64 | K | 735191905 | Odvzdušnění otopných těles | kus | 44,000 | | |
| | W | | 44 | | 44,000 | | |
| 65 | K | 735191910 | Napuštění vody do otopných těles | m2 | 459,684 | | |
| | W | | 459,684 | | 459,684 | | |
| 66 | M | 08211321 | voda pitná pro ostatní odběratele | m3 | 110,000 | | |
| 67 | K | 735494811 | Vypuštění vody z otopných těles | m2 | 459,684 | | |
| | W | | "byt 3.NP a ostatní prostory 3 domy"459,684 | | 459,684 | | |
| 68 | K | 998735202 | Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m | % | 720,328 | | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | |
| 69 | K | 741310001-1 | Elektroinstalace silnoproud a slaboproud - zajišťuje investor | kus | 0,000 | | |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | |
| 70 | K | 766660729 | Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou | kus | 9,000 | | |
| | W | | 9 | | 9,000 | | |
| 71 | M | 54914622-1 | kování dveřní vrchní klika včetně štitu - renovace stávajícího kování | kus | 9,000 | | |
| 72 | K | 766662811 | Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových | kus | 7,000 | | |
| | W | | 7 | | 7,000 | | |
| 73 | K | 766663960-1 | Oprava dveřních křidel z tvrdého dřeva - renovace stávajících dveří | kus | 8,000 | | 3 |
| 74 | K | 766663960-2 | Oprava dveřních křidel z tvrdého dřeva - vytvoření repliky | kus | 3,000 | | 10 |
| 75 | K | 766663971-1 | Oprava obložení tesařské zárubně pro dveře jednokřídlové - replika stávající zárubně | kus | 1,000 | | 5 |
| 76 | K | 766681822 | Demontáž zárubní dveří přes 2 m2 k opětovnému použití | m2 | 2,800 | | |
| | W | | "zárubeň pokojl."1,4*2 | | 2,800 | | |
| 77 | K | 766691912 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2 | kus | 32,000 | | |
| | W | | "koupelna, chodba, WC, komora"4*4*2 | | 32,000 | | |
| 78 | K | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 | kus | 16,000 | | |
| | W | | 8*2 | | 16,000 | | |
| 79 | K | 766694112 | Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m | kus | 4,000 | | |
| | W | | "koupelna, chodba, komora, WC"4 | | 4,000 | | |
| 80 | M | 60794103 | deska parapetní dřevotřísková vnitřní 300x1000mm | m | 2,552 | | |
| | W | | 0,82+0,5*3 | | 2,320 | | |
| | W | | 2,32*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 2,552 | | |
| 81 | K | 766695212 | Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm | kus | 7,000 | | |
| | W | | 7 | | 7,000 | | |
| 82 | M | 61187156 | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm | kus | 2,000 | | |
| 83 | M | 61187181 | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm | kus | 4,000 | | |
| 84 | M | 61187356 | práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 620mm š 100mm | kus | 3,000 | | |
| 85 | K | 766812840 | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m | kus | 1,000 | | |

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|
| | D | 771 | Podlahy z dlaždic | | | | |
| 86 | K | 771111011 | Vysátí podkladu před pokládkou dlažby | m2 | 4,620 | | |
| | W | | "koupelna a WC"(1,5*1,8+1,2*1,6) | | 4,620 | | |
| 87 | K | 771121011 | Nátěr penetrační na podlahu | m2 | 4,620 | | |
| | W | | 4,62 | | 4,620 | | |
| 88 | K | 771151011 | Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm | m2 | 4,620 | | |
| | W | | 4,62 | | 4,620 | | |
| 89 | K | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty | m2 | 9,238 | | |
| | W | | "chodba"(5,35*1,25) | | 6,688 | | |
| | W | | "koupelna"1,5*1,4-0,7*1,5 | | 1,050 | | |
| | W | | "WC"1,5*1 | | 1,500 | | |
| | W | | Součet | | 9,238 | | |
| 90 | K | 771573115 | Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 22 ks/m2 | m2 | 4,620 | | |
| | W | | 4,62 | | 4,620 | | |
| 91 | M | 59761012-1 | dlažba keramická do interiéru přes 19 do 22ks/m2 | m2 | 5,082 | | |
| | W | | 4,62*1,1 Přepočtené koeficientem množství | | 5,082 | | |
| 92 | K | 771577132 | Příplatek k montáži podlah keramických lepených standardním lepidlem za omezený prostor | m2 | 4,620 | | |
| | W | | 4,62 | | 4,620 | | |
| 93 | K | 771577133 | Příplatek k montáži podlah keramických lepených standardním lepidlem za spárování bílým cementem | m2 | 4,620 | | |
| | W | | 4,62 | | 4,620 | | |
| 94 | K | 771591112 | Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 4,620 | | |
| | W | | "koupelna a WC"4,62 | | 4,620 | | |
| 95 | K | 771592011 | Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky | m2 | 4,620 | | |
| | W | | 4,62 | | 4,620 | | |
| 96 | K | 998771202 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m | % | 76,777 | | |
| | D | 775 | Podlahy skládané | | | | |
| 97 | K | 775411820 | Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty | m | 45,900 | | |
| | W | | "pokoj"(3,1+5,7)*2-1,4+(2,6+5,7)*2-0,9*2+(3,1+5,7)*2-0,9*3 | | 45,900 | | |
| 98 | K | 775413320 | Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněného vruty s přetmelením | m | 45,900 | | |
| | W | | 45,9 | | 45,900 | | |
| 99 | M | 61418203 | lišta podlahová dřevěná dub 25x25mm | m | 45,900 | | |
| 100 | K | 775510952 | Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm, plochy do 1 m2 | kus | 6,000 | | |
| 101 | K | 775511800 | Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými | m2 | 0,600 | | |
| | W | | "opatrně sejmouti parket před zazdívkou dveří"0,5*0,3*4 | | 0,600 | | |
| 102 | K | 775591919 | Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení | m2 | 50,610 | | |
| | W | | "pokoj"(3,1*5,7+2,6*5,7+3,1*5,7+0,9*0,25*2) | | 50,610 | | |
| | W | | Součet | | 50,610 | | |
| 103 | K | 775591920 | Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu | m2 | 50,610 | | |
| | W | | 50,61 | | 50,610 | | |
| 104 | K | 775591921 | Oprava podlah dřevěných - základní lak | m2 | 50,610 | | |
| | W | | 50,61 | | 50,610 | | |
| 105 | K | 775591922 | Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž | m2 | 50,610 | | |
| | W | | 50,61 | | 50,610 | | |
| 106 | K | 775591926 | Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku | m2 | 50,610 | | |
| | W | | 50,61 | | 50,610 | | |
| 107 | K | 775591931 | Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování | m2 | 50,610 | | |

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| | w | | 50,61 | | 50,610 | | |
| 108 | K | 998775202 | Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m | % | 348,370 | | |
| | D | 776 | Podlahy povlakové | | | | |
| 109 | K | 776111311 | Vysáti podkladu povlakových podlah | m2 | 33,050 | | |
| | w | | "kuchyně, komora, chodba"(3,3*5,7+1,6*1,65+1,6*2,7+1,6*4,55) | | 33,050 | | |
| 110 | K | 776121111 | Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3 | m2 | 14,240 | | |
| | w | | 33,05-18,81 | | 14,240 | | |
| 111 | K | 776121511 | Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah proti vlhkosti | m2 | 18,810 | | |
| 112 | K | 776131111 | Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken | m2 | 18,810 | | |
| | w | | "kuchyně"3,3*5,7 | | 18,810 | | |
| 113 | K | 776141122 | Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm | m2 | 33,050 | | |
| | w | | 33,05 | | 33,050 | | |
| 114 | K | 776201812 | Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně | m2 | 33,050 | | |
| | w | | "kuchyně, chodba, komora"33,05 | | 33,050 | | |
| 115 | K | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem | m2 | 33,050 | | |
| | w | | "kuchyně, chodba, komora"33,05 | | 33,050 | | |
| 116 | M | 28411020 | PVC homogenní zátěžová tl 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hmotnost 3200g/m2, hořlavost Bfl S1, | m2 | 36,355 | | |
| | w | | 33,05*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 36,355 | | |
| 117 | K | 776410811 | Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových | m | 29,305 | | |
| | w | | "kuchyně, komora, chodba"(3,3+5,7)*2-1,8+(2,7*2+1,6*3+4,55+2,955-0,9*3+0,6*3)+(1,65+1,6)*2-0,6 | | 29,305 | | |
| 118 | K | 776421111 | Montáž obvodových lišt lepením | m | 29,305 | | |
| | w | | 29,305 | | 29,305 | | |
| 119 | M | 28411010 | lišta soklová PVC 20x100mm | m | 29,891 | | |
| | w | | 29,305*1,02 *Přepočtené koeficientem množství | | 29,891 | | |
| 120 | K | 998776202 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m | % | 503,300 | | |
| | D | 781 | Dokončovaci práce - obklady | | | | |
| 121 | K | 781111011 | Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu | m2 | 26,336 | | |
| | w | | "koupelna"(1,8+2,1)*2*2-(0,6*2+0,82*1,2) | | 13,416 | | |
| | w | | "WC"(1,2+1,6)*2*2-(0,6*2+0,5*1) | | 9,500 | | |
| | w | | "kuchyně"(3,8*0,9) | | 3,420 | | |
| | w | | Součet | | 26,336 | | |
| 122 | K | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu | m2 | 26,336 | | |
| | w | | 26,336 | | 26,336 | | |
| 123 | K | 781131112 | Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 26,336 | | |
| | w | | 26,336 | | 26,336 | | |
| 124 | K | 781151031 | Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm | m2 | 26,336 | | |
| | w | | 26,336 | | 26,336 | | |
| 125 | K | 781473810 | Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených | m2 | 19,062 | | |
| | w | | "kuchyně"(1,9*2*1,5) | | 5,700 | | |
| | w | | "koupelna"(2,1+1,8)*2-(0,6*1,5+0,82*0,9) | | 6,162 | | |
| | w | | "WC"(1,2+1,6)*2*1,5-(0,6*1,5+0,5*0,6) | | 7,200 | | |
| | w | | Součet | | 19,062 | | |
| 126 | K | 781474114 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 26,336 | | |
| | w | | 26,336 | | 26,336 | | |
| 127 | M | 59761040 | obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2 | m2 | 28,970 | | |
| | w | | 26,336*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 28,970 | | |
| 128 | K | 781491822 | Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem | kus | 1,000 | | |

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| 129 | K | 781495211 | Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky | m2 | 26,336 | | |
| | vv | | 26,336 | | 26,336 | | |
| 130 | K | 998781202 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m | % | 385,991 | | |
| | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | |
| 131 | K | 783000125 | Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií | m2 | 18,560 | | |
| | vv | | "okna"(0,82*2)*4+(0,5*2)*4*3 | | 18,560 | | |
| 132 | M | 58124850 | fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m | m | 19,488 | | |
| | vv | | 18,56*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | 19,488 | | |
| 133 | K | 783101203 | Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru | m2 | 72,160 | | |
| | vv | | "okna"18,56 | | 18,560 | | |
| | vv | | "dveře a zárubně"(0,9*2)*2*5+(0,6*2)*2*3+(1*2*2*5+0,7*2*2*3) | | 53,600 | | |
| | vv | | Součet | | 72,160 | | |
| 134 | K | 783106805 | Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením | m2 | 72,160 | | |
| | vv | | 72,16 | | 72,160 | | |
| 135 | K | 783114101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí | m2 | 72,160 | | |
| | vv | | 72,16 | | 72,160 | | |
| 136 | K | 783117101 | Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí | m2 | 72,160 | | |
| | vv | | 72,16 | | 72,160 | | |
| 137 | K | 783601711 | Bezoplachové odrezivění potrubí DN do 50 mm | m | 35,000 | | |
| | vv | | 35 | | 35,000 | | |
| 138 | K | 783614111 | Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles | m2 | 39,368 | | |
| | vv | | 19,684*2 | | 39,368 | | |
| 139 | K | 783614551 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm | m | 35,000 | | |
| 140 | K | 783614661 | Základní antikorozi jednonásobný syntetický potrubí DN do 100 mm | m | 35,000 | | |
| 141 | K | 783615551 | Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm | m | 35,000 | | |
| 142 | K | 783617117 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles | m2 | 39,368 | | |
| | vv | | 39,368 | | 39,368 | | |
| 143 | K | 783617611 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm | m | 35,000 | | |
| | D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | |
| 144 | K | 784111001 | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 427,367 | | |
| | vv | | "pokoj I."(3,1+5,7)*2*3,40+(3,1*5,7) | | 77,510 | | |
| | vv | | "pokoj II."(2,6+5,7)*2*3,40+(2,6*5,7) | | 71,260 | | |
| | vv | | "pokoj III."(3,1+5,7)*2*3,40+(3,1*5,7) | | 77,510 | | |
| | vv | | "kuchyně"(3,3+5,7)*2*3,40+(3,3*5,7) | | 80,010 | | |
| | vv | | "chodba"(2,7*2+1,6*3+4,55+2,955)*3,4+(2,75*1,6+4,55*1,6) | | 71,877 | | |
| | vv | | "koupelna"(1,8+2,1)*2*1,4+(1,8*2,1) | | 14,700 | | |
| | vv | | "komora"(1,6+1,65)*2*3,4+(1,6*1,65) | | 24,740 | | |
| | vv | | "WC"(1,2+1,6)*2*1,4+(1,6*1,2) | | 9,760 | | |
| | vv | | Součet | | 427,367 | | |
| 145 | K | 784121001 | Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 427,367 | | |
| | vv | | 427,367 | | 427,367 | | |
| 146 | K | 784161401 | Celoplošně vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 427,367 | | |
| | vv | | 427,367 | | 427,367 | | |
| 147 | K | 784171101 | Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí | m2 | 87,830 | | |
| | vv | | 87,83 | | 87,830 | | |
| 148 | M | 58124844 | fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m | m2 | 92,222 | | |

| PC | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------|-------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| | wv | | 87,83*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 92,222 | | |
| 149 | K | 784171111 | Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 21,075 | | |
| | wv | | "okna"(2,65*1,9+2*1,9*3+0,82*2+0,5*2*3) | | 21,075 | | |
| 150 | M | 58124844 | fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m | m2 | 22,129 | | |
| | wv | | 21,075*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 22,129 | | |
| 151 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m | m2 | 427,367 | | |
| | wv | | 427,367 | | 427,367 | | |
| 152 | K | 784211101 | Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 427,367 | | |
| | wv | | 427,367 | | 427,367 | | |
| | D | 787 | Dokončovací práce - zasklívání | | | | |
| 153 | K | 787600801 | Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého | m2 | 4,400 | | |
| | wv | | "okna koupelny, chodby a dveře pokoje III."0,5*2+0,82*2+0,8*0,55*4 | | 4,400 | | |
| 154 | K | 787614314 | Zasklívání oken a dveří s podtmelením na lišty délky do 3000 mm sklem plaveným tl 4 mm | m2 | 4,400 | | 5 |
| | wv | | 4,4 | | 4,400 | | |
| 155 | K | 787911115 | Montáž neprůhledné fólie na sklo | m2 | 2,640 | | 3 |
| | wv | | "koupelna a WC"(0,5*2)+(0,82*2) | | 2,640 | | |
| 156 | M | 63479012 | fólie na sklo nereflexní kouřová 43% | m2 | 2,719 | | 2 |
| | wv | | 2,64*1,03 'Přepočtené koeficientem množství | | 2,719 | | |
| 157 | K | 998787202 | Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 12 m | % | 44,162 | | |
| | D | 789 | Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení | | | | |
| 158 | K | 789212521 | Otryskání abrazivem ze strusky zařízení čenitých stupeň zarezavění B stupeň přípravy Sa 3 | m2 | 39,368 | | 5 |
| | wv | | 39,368 | | 39,368 | | |
| 159 | K | 789212521-1 | Stříkání otopných těles | m2 | 39,368 | | 5 |
| | wv | | 39,368 | | 39,368 | | |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | |
| 160 | K | HZS2491 | Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí | hod | 10,000 | | 3 |
| | wv | | "pomocné práce při ZTI, snesení radiátorů pro nátěry"5+5 | | 40,000 | | |
| 161 | K | HZS2212 | Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný | hod | 16,000 | | 4 |
| | wv | | "zprovoznění vodovodu"6 | | 6,000 | | |
| | wv | | "zprovoznění topných těles a topná zkouška"4+6 | | 10,000 | | |
| | wv | | Součet | | 44,000 | | |
| 162 | K | HZS2332 | Hodinová zúčtovací sazba podlahář odborný | hod | 5,000 | | 4 |
| | wv | | "dodatečné práce na podlahách"46 | | 5,000 | | |
| | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | |
| | D | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | |
| 163 | K | 013334000 | Prováděcí rozpočet | kpl | 1,000 | | 5 0 |