

Dodatek č. 1

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/488/2019

"Domov důchodců Jablonecké Paseky - kompletní výměna pěti výtahů II"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

VHL, s.r.o.

se sídlem Mánesova 20, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČO: 63677521

DIČ: CZ63677521

osoba oprávněná podepsat dodatek: [redacted] jednatel

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

evidence: vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37252

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17.12.2019 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelům pod č. OLP/488/2019, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést

dílo "Domov důchodců Jablonecké Paseky - kompletní výměna pěti výtahů II" (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 21.930,04 Kč bez DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	5.647.884,73 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	44.376,04 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	22.446,00 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	5.669.814,77 Kč
DPH	850.472,22 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	6.520.286,99 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: cenové nabídky, rozpočet
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez

DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 873/20/RK ze dne 19.5.2020.

V Liberci dne 28. 5. 2020

V Praze dne 21.5.2020

.....

Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána

.....


jednatel VHL,s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 1		
Název akce:	Domov důchodců Jablonecké Paseky - kompletní výměna pěti výtahů II		
Investor:	Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec		
Zhotovitel:	VHL, s.r.o., Mánesova 20, 120 00 Praha 2		
Smlouva o provedení stavby č. OLP/488/2019	OLP/488/2019		
Změnový list vystavil:	Datum:	2.4.2020	

Předmět změny:

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. OLP/488/2019 uvedené v rozpočtu prací ke **Změnovému listu č. 1**, zpracovaného zhotovitelem dne 2.4.2020. V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu:

- **v souladu s §222 odst. 4 zákona** č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, činí 1,01 % původní hodnoty závazku;

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 ODS. 4 ZÁKONA

Elektroinstalace

Popis a zdůvodnění změny:

Nově dodaný výtah V2 je hydraulický s vyššími nároky na přívodní kabel a jištění. Stávající přívod a jištění je nevyhovující. Z provozních důvodů je nutné tento kabel nahradit za silnější. Pro lůžkový výtah V3 stačí přívodní kabel a jištění, ale již nikoliv pro klimatizaci do strojovny. Je nutné přezbrojit rozvaděč ER v 1PP poblíž výtahu V3. Zde bude vyměněn jistič F1 za nový (B63/3) a nově dodán jistič (B16/1) klimatizace pro výtah V3. Z něj se povede nový přívodní kabel klimatizace do strojovny výtahu V3. Následně dojde k přezbrojení rozvaděče ER (R2) v 1PP u výtahu V2. Zde bude nově instalován jistič (C40/3) a z něj veden nový přívod k výtahu V2.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Méněpráce 0 bez DPH; vícepráce 17.670,00 bez DPH

Výměna interiérových dveří

Popis a zdůvodnění změny:

V objektu byly shledány nevyhovující interiérové dveře pro případnou evakuaci lůžek u výtahu V1. Stávající dveře v únikové chodbě mají světlou šířku pouze 900mm. Lůžko je široké 1050mm. Na základě požadavku provozovatele budou tyto dveře vybourány a nově instalovány dveře o šířce 1100mm. Stejná šířka dveří je použita u výtahových dveří.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Méně práce 0 bez DPH; vícepráce 20.299,80 bez DPH

Změna krytiny podlah u výtahu V4

Popis a zdůvodnění změny:

Položkový rozpočet počítal u výtahu V4 s úpravou podlah povlakových ve třech nástupištích a s úpravou podlah z dlaždic v jednom patře. Ve skutečnosti bylo jedno patro provedeno bez poškození PVC. Zbylé tři patra byly opraveny krytinou z dlaždic, která byla ve skutečnosti na nástupištích.

Podlahy povlakové budou z položkového rozpočtu vynechány, pro podlahy z dlaždic bude rozpočet o dvě patra navýšen.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Méně práce 22.446,00 bez DPH; vícepráce 6.406,24 bez DPH

Tabulka nákladů:





	Změna dle zákona 134/2016 Sb.			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	
Cena víceprací v Kč bez DPH	44.376,04			
Cena méněprací v Kč bez DPH	22.446,00			
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací v Kč bez DPH	66.822,04			
Absolutní hodnota změny v %	1,18			


Přílohy: Soupis víceprací a méněprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
22.446,00	44.376,04	
Výsledná hodnota víceprací/méněprací bez DPH	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná hodnota víceprací/méněprací včetně DPH:
21.930,04	3.289,51	25.219,55

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

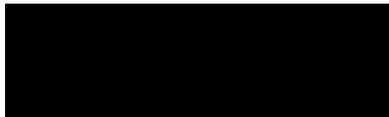
Podpis technického dozoru stavby: 	Podpis projektanta stavby: 	Podpis stavbyvedoucího stavby: 
Datum: 2020	Datum:2020	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele: Lenka Voženílková Datum:2020	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum:2020	

Dodavatel:  V H L, s.r.o. Mánesova 1624/20 12000 Praha Česká republika IČ: 63677521 DIČ: CZ63677521 Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW:	Odběratel - sídlo: Liberecký kraj U Jezu 642/2a 46001 Liberec Česká republika IČ: 70891508, DIČ: CZ70891508
Forma úhrady: Způsob dopravy: Termín: Vystaveno: 20.01.2020	Poštovní adresa: Liberecký kraj U Jezu 642/2a 46001 Liberec Česká republika Místo určení: Domov důchodců Jablonecké Paseky Vítězslava Nezvala 87/14 46602 Jablonec nad Nisou 2 Česká republika Číslo poptávky:

Níže naleznete položky nabídky pro přezbrojení rozvaděče ER v 1PP poblíž výtahu V3. Zde bude vyměněn jistič F1 za větší (B63/3) a nově dodán jistič (B16/1) klimatizace pro výtah V3. Z něj se povede nový přívodní kabel klimatizace do strojovny výtahu V3. Následně dojde k přezbrojení rozvaděče ER (R2) v 1PP u výtahu V2. Zde bude nově instalován jistič (C40/3) a z něj nový přívod k výtahu V2.

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
jistič B63/3 - do rozvaděče ER poblíž výtahu V3 (navýšení jištění přívodu do R2 u výtahu V2)	1,00 ks		2 240,00	15,00	2 240,00	2 576,00
jistič C40/3 - do rozvaděče R2 poblíž výtahu V2 (nové jištění pro výtah V2)	1,00 ks		1 116,00	15,00	1 116,00	1 283,40
jistič B16/1 - do rozvaděče ER poblíž výtahu V3 (jištění klimatizace pro V3)	1,00 ks		144,00	15,00	144,00	165,60
kabel CYKY-J 3 x 2.5 - pro klimatizaci výtahu V3	27,00 m		27,00	15,00	729,00	838,35
kabel CYKY-J 5 x 10 - přívod pro výtah V2	10,00 m		165,00	15,00	1 650,00	1 897,50
líšta pro kabel 40x40	37,00 m		63,00	15,00	2 331,00	2 680,65
pomocný materiál na přezbrojení ER a R2	1,00		500,00	15,00	500,00	575,00
instalační práce	14,00 hod		640,00	15,00	8 960,00	10 304,00

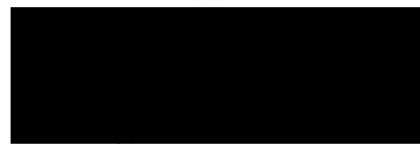
Lze uplatnit sazbu daně 15%, protože objekt je určen pro sociální bydlení dle §48, odst. 5 Zákona 235/2004 Sb.



Rekapitulace DPH v Kč


Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 10%	0,00	DPH 10%	0,00
Základ 15%	17 670,00	DPH 15%	2 650,50
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
Celkem	17 670,00		2 650,50

Základ [Kč]	17 670,00
Celkem [Kč]	20 320,50

**Registrace:**

Městský soud v Praze oddíl C, vložka 37252.

Razítko a podpis

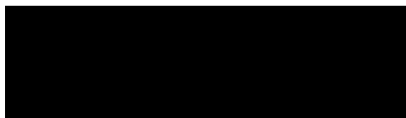
<p>Dodavatel:</p>  <p>V H L, s.r.o. Mánesova 1624/20 12000 Praha Česká republika IČ: 63677521 DIČ: CZ63677521</p> <p>Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW:</p>	<p>Odběratel - sídlo: Liberecký kraj U Jezu 642/2a 46001 Liberec Česká republika</p> <p>IČ: 70891508, DIČ: CZ70891508</p> <p>Poštovní adresa:</p> <p>Liberecký kraj U Jezu 642/2a 46001 Liberec Česká republika</p> <p>Místo určení: Domov důchodců Jablonecké Paseky Vítězslava Nezvala 87/14 46602 Jablonec nad Nisou 2 Česká republika</p> <p>Číslo poptávky:</p>
<p>Forma úhrady: Způsob dopravy:</p> <p>Termín: Vystaveno: 28.04.2020</p>	

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2 kolem nově osazených zárubní z obou stran 1x2	2,00 ks		255,00	15,00	510,00	586,50
Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří podlah, obkladů apod. (1,1+2*2)*2	10,20 m		45,00	15,00	459,00	527,85
Montáž překladů do rýh do 180cm	1,00 ks		608,00	15,00	608,00	699,20
Překlad 115x71x1250 mm	1,00 ks		230,00	15,00	230,00	264,50
Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2	1,80		379,50	15,00	683,10	785,57
Demontáž samozavírače	1,00 ks		121,50	15,00	121,50	139,73
Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 110 x 197 x 11 cm	1,00 ks		780,00	15,00	780,00	897,00
Ocelové zárubně 110x197cm	1,00 ks		1 502,00	15,00	1 502,00	1 727,30
Dvojnásobný nátěr zárubně 110x197cm	1,00 ks		580,00	15,00	580,00	667,00
Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	1,00 ks		676,00	15,00	676,00	777,40
Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 110x197 cm - bílé - výplň DTD	1,00 ks		3 278,00	15,00	3 278,00	3 769,70
Montáž samozavírače	1,00 ks		608,00	15,00	608,00	699,20
Kování dveří (klika / klika, zámek FAB vč. vložky)	1,00 ks		1 800,00	15,00	1 800,00	2 070,00
Montáž kování a zámku	1,00 ks		600,00	15,00	600,00	690,00
Samozavírač DC 140	1,00 ks		1 755,00	15,00	1 755,00	2 018,25
Ostatní konstrukce a práce, bourání						

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m pro úpravu povrchů před dveřmi 2,0*1,5*2	6,00		121,00	15,00	726,00	834,90
Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m prostor před dveřmi 8,0*2	16,00		72,00	15,00	1 152,00	1 324,80
Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením předpoklad - před dveřmi cca 20 m ² 3x v průběhu prací 20*2*3	90,00		4,00	15,00	360,00	414,00
Ochrana stávajících konstrukcí před poškozením	1,00 ks		500,00	15,00	500,00	575,00
Vymezení a ochránění stavebního prostoru, zajištění bezpečnosti stavby	1,00 ks		500,00	15,00	500,00	575,00
Přeložení elektroinstalace vč. materiálu - vypínač osvětlení - osvětlení chodby	8,00 hod		200,00	15,00	1 600,00	1 840,00
Přesun sutě						
Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	0,05 t		320,00	15,00	16,00	18,40
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	0,05 t		380,00	15,00	19,00	21,85
Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku dodavatele za další km nad 1 km	0,05 t		380,00	15,00	19,00	21,85
Podlahy z dlaždic						
Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty 0,9*0,1	0,09		110,00	15,00	9,90	11,39
Opravy podlah z dlaždic keramických kladených do malty režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 85 do 100 ks/ m ² 11*1	11,00 ks		42,00	15,00	462,00	531,30
dlaždice keramické (velikost cca 10/10 cm a odstín dle stávajících) 1,1*0,1	0,11		450,00	15,00	49,50	56,93
Šetrné vybourání (demontáž) soklových dlaždic vč.zpětné montáže s vyspárováním, popř.výměnou dlaždic 0,15*2	0,30 m		640,00	15,00	192,00	220,80
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	0,05 t		680,00	15,00	34,00	39,10
Podlahy povlakové						
Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 1,00 m ² 0,1*1,1	0,11		300,00	15,00	33,00	37,95
Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových 0,2*2	0,40 m		55,00	15,00	22,00	25,30
Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 50 mm vč.dodávky 0,2*2	0,40 m		530,00	15,00	212,00	243,80
Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	0,01 t		500,00	15,00	5,00	5,75
Dokončovací práce - malby a tapety						
Oprášení (ometení) podkladu v prostoru dveří (3*1,5-2*1,1)*2	4,60		18,00	15,00	82,80	95,22
Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné středně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m dle oprášení 4,6						

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
	4,60		25,00	15,00	115,00	132,25

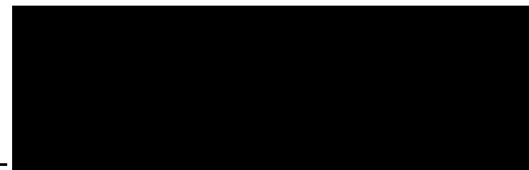
Lze uplatnit sazbu daně 15%, protože objekt je určen pro sociální bydlení dle §48, odst. 5 Zákona 235/2004 Sb.



Rekapitulace DPH v Kč

Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 10%	0,00	DPH 10%	0,00
Základ 15%	20 299,80	DPH 15%	3 044,99
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
Celkem	20 299,80		3 044,99

Základ [Kč]	20 299,80
Celkem [Kč]	23 344,79

**Registrace:**

Městský soud v Praze oddíl C, vložka 37252.

Razítko a podpis

KRYCÍ LIST SOUPISU PROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba:

DOMOV DŮCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt:

V4 - VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU

Místo:

Datum: 14.04.2020

Zadavatel:

LIBERECKÝ KRAJ, , U JEZU 642/2A, LIBEREC

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

V H L, s.r.o.

IČ: 63677521

DIČ: CZ63677521

Cena bez DPH

781 242,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	781 242,46	15,00%	117 186,37

Cena s DPH

v CZK

898 428,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba:

DOMOV DŮCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt:

V4 - VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU

Místo:

Datum:

14.04.2020

Zadavatel:

LIBERECKÝ KRAJ, , U JEZU 642/2A, LIBEREC

Zhotovitel:

V H L, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

781 242,46

HSV - Práce a dodávky HSV

78 254,75

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

15 881,84

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

60 186,66

997 - Přesun sutě

978,75

998 - Přesun hmot

1 207,50

PSV - Práce a dodávky PSV

48 027,47

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům vč.přesunu hmot

214,58

741 - Elektroinstalace - silnoproud

3 500,00

767 - Konstrukce zámečnické

1 800,00

771 - Podlahy z dlaždic

3 203,12

776 - Podlahy povlakové

22 446,00

777 - Podlahy lité

4 602,75

783 - Dokončovací práce - nátěry

4 196,84

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

8 064,18

M - Práce a dodávky M

671 000,00

33-M - Dopravní zařízení - kompletní provedení vč.dílenské dokumentace(bližší popis viz TZ)

671 000,00

Vícepráce

6 406,24

771 - Podlahy z dlaždic

6 406,24

Měněpráce

-22 446,00

776 - Podlahy povlakové

-22 446,00

SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba:

DOMOV DŮCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt:

V4 - VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU

Místo:

Datum: 14.04.2020

Zadavatel: LIBERECKÝ KRAJ, , U JEZU 642/2A, LIBEREC

Zhotovitel: V H L, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

781 242,46

D HSV Práce a dodávky HSV

78 254,75

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

15 881,84

1	K	612315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	103,976	95,00	9 877,72
	VV		výtahová šachta - dle řezu				
	VV		(1,5+1,19)*2*(14,52-0,15+1,12)		83,336		
	VV		-0,9*2,0*4		-7,200		
	VV		strojovna				
	VV		(3,9+2,5)*2*2,3		29,440		
	VV		-0,8*2,0		-1,600		
	VV		Součet		103,976		
2	K	611315221	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropech, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	3,000	180,00	540,00
	VV		strojovna - předpoklad				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
3	K	611315222	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropech, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,000	175,00	175,00
	VV		strojovna - předpoklad				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
4	K	611315223	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropech, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	1,000	260,00	260,00
	VV		šachta - předpoklad				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
5	K	612315223	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	8,000	255,00	2 040,00
	VV		kolem nově osazených zárubní z obou stran				
	VV		4*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
6	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	40,000	45,00	1 800,00
	VV		výtahové dveře				
	VV		(1,0+2*2,0)*2*4		40,000		
	VV		Součet		40,000		
7	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	0,143	3 310,00	473,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		dno šachty				
	VV		1,5*1,19*0,08		0,143		
	VV		Součet		0,143		
8	K	632451455	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 20	m2	1,785	231,00	412,34
	VV		dno šachty				
	VV		1,5*1,19		1,785		
	VV		Součet		1,785		
9	K	6324515.1	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu, vyspádování a vytvoření jímký	m2	1,785	170,00	303,45
	VV		1,5*1,19		1,785		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				60 186,66
10	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	12,000	121,00	1 452,00
	VV		pro úpravu povrchů před výtahem				
	VV		2,0*1,5*4		12,000		
	VV		Součet		12,000		
11	K	9491012.1	Lešení pomocné prostorové ve výtahové šachtě	m3	73,652	350,00	25 778,20
	VV		výtahová šachta - dle řezu				
	VV		(1,5+1,19)*2*(14,52-0,15+1,12-1,8)		73,652		
	VV		Součet		73,652		
12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	43,535	72,00	3 134,52
	VV		strojovna				
	VV		3,9*2,5		9,750		
	VV		šachta				
	VV		1,5*1,19		1,785		
	VV		prostor před výtahem				
	VV		8,0*4		32,000		
	VV		Součet		43,535		
13	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	240,000	4,00	960,00
	VV		předpoklad - před výtahovými dveřmi cca 20 m2 3x v průběhu prací				
	VV		20,0*4*3		240,000		
	VV		Součet		240,000		
14	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,179	2 930,00	524,47
	VV		šachta				
	VV		1,5*1,19*0,1		0,179		
	VV		Součet		0,179		
15	K	995900.1	Šetrná (obezřetná) demontáž osinko-cementového podhledu ve strojovně vč. předpisového transportu a likvidace	m2	11,043	280,00	3 092,04
	VV		0,85*2,38+3,79*2,38		11,043		
16	K	9961454.0	Zednické výpomocí specialsitům (účtováno bude dle zápisu v SD a realizováno pouze na pokyn investora)	hod	50,000	200,00	10 000,00
	VV		5*10		50,000		
17	K	9961454.1	Ochrana stávajících konstrukcí před poškozením	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	VV		1		1,000		
18	K	9961454.2	Vymezení a ochránění stavebního prostoru, zajištění bezpečnosti stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		1		1,000		
19	K	9961454.5	Montáž a dodávka podhledových desek cemento-třískových tl.10 mm kotvených na stávající nosnou konstrukci	m2	11,043	475,00	5 245,43
	VV		dle demontáže				
	VV		11,043		11,043		
20	K	9961451.5	Ostatní, vedlejší náklady spojené s realizací a přípravou, zařízením staveniště, kompletací vlastního výtahu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997			Přesun sutě				978,75
21	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,643	320,00	205,76
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,643	380,00	244,34
23	K	9970135.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku dodavatele za další km nad 1 km	t	0,643	380,00	244,34
24	K	9970138.1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu - čisté stavební suti	t	0,643	50,00	32,15
VV		0,643				0,643	
25	K	9970140.1	Příplatek na případnou úhradu kontaminované betonové mazaniny ropnými látkami	t	0,394	640,00	252,16
VV		0,394				0,394	
D 998			Přesun hmot				1 207,50
26	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	1,610	750,00	1 207,50
D PSV			Práce a dodávky PSV				48 027,47
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům vč.přesunu hmot				214,58
27	K	7111110.1	Fóliové izolace proti ropným látkám vč.systémových komponentů	m2	2,861	75,00	214,58
VV		šachta - dno + vytažení					
VV		1,5*1,19				1,785	
VV		(1,5+1,19)*2*0,2				1,076	
VV		Součet				2,861	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				3 500,00
28	K	741100.0	Montáž a dodávka venkovního senzorového svítidla u vstupu do strojovny vč. kabelového napojení	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
VV		1				1,000	
29	K	741100.3	Přepojení elektroinstalace původního výtahu na nový	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
VV		1				1,000	
D 767			Konstrukce zámečnické				1 800,00
30	K	767210161.1	Výměna kování vstupních dveří do strojovny (ext.koule/ int.klika, zámek FAB s pojistkou proti uzamčení zvenku)	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
D 771			Podlahy z dlaždic				3 203,12
31	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	0,300	110,00	33,00
VV		1.NP					
VV		1,0*0,3				0,300	
VV		Součet				0,300	
32	K	771571913	Opravy podlah z dlaždic keramických kladených do malty režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/ m2	kus	4,000	650,00	2 600,00
VV		4				4,000	
33	M	5976100.1	dlaždice keramické (velikost cca 30/30 cm a odstín dle stávajících)	m2	0,360	500,00	180,00
VV		1,0*0,3*1,2				0,360	
34	K	7715720.1	Šetrné vybourání (demontáž) soklových dlaždic vč.zpětné montáže s vyspárováním, popř.výměnou dlaždic	m	0,600	640,00	384,00
VV		1.NP					
VV		0,3*2				0,600	
VV		Součet				0,600	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	680,00	6,12
D 776			Podlahy povlakové				22 446,00
36	K	7762019.1	Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 1,00 m2	m2	19,500	300,00	5 850,00
	VV		předpoklad před výtahem (3 patra) - kompaktní ucelený pás				
	VV		3,25*2,0*3		19,500		
	VV		Součet		19,500		
37	M	2841100.1	PVC (dle stávající barevné kompozice)	m2	21,450	580,00	12 441,00
	VV		19,5*1,1		21,450		
38	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	6,000	55,00	330,00
	VV		1,0*2*3		6,000		
39	K	7764111.1	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 50 mm vč.dodávky	m	6,000	530,00	3 180,00
	VV		1,0*2*3		6,000		
40	K	7769919.1	Montáž a dodávka přechodové kovové lišty	m	4,000	150,00	600,00
	VV		1,0*4		4,000		
41	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,090	500,00	45,00
D 777			Podlahy lité				4 602,75
42	K	777511145	Krycí stěrka chemicky odolná epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	1,785	800,00	1 428,00
	VV		dno šachty				
	VV		1,5*1,19		1,785		
	VV		Součet		1,785		
43	K	777611121	Krycí nátěr podlahy průmyslový epoxidový	m2	9,750	325,00	3 168,75
	VV		strojovna				
	VV		3,9*2,5		9,750		
	VV		Součet		9,750		
44	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	500,00	6,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				4 196,84
45	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,780	58,00	509,24
	VV		dveře strojovny				
	VV		0,9*2,1*2		3,780		
	VV		ostatní prvky - předpoklad				
	VV		5,0		5,000		
	VV		Součet		8,780		
46	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,560	210,00	3 687,60
	VV		dvojnásobný				
	VV		8,78*2		17,560		
	VV		Součet		17,560		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				8 064,18
47	K	7841110.0	Oprášení (ometení) podkladu v prostoru výtahu	m2	163,151	18,00	2 936,72
	VV		výtahová šachta				
	VV		1,5*1,19		1,785		
	VV		(1,5+1,19)*2*(14,52-0,15+1,12)		83,336		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		strojovna				
	VV		3,9*2,5		9,750		
	VV		(3,9+2,5)*2*2,3		29,440		
	VV		prostor - ostění před výtahy				
	VV		(1,5+2*2,1)*0,3*4		6,840		
	VV		ostatní navazující, poškozené plochy - předpoklad				
	VV		8,0*4		32,000		
	VV		Součet		163,151		
48	K	784211129	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	163,151	25,00	4 078,78
	VV		dle oprášení				
	VV		163,151		163,151		
	VV		Součet		163,151		
49	K	7842111.1	Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky	m2	38,840	27,00	1 048,68
	VV		prostor - ostění před výtahy				
	VV		(1,5+2*2,1)*0,3*4		6,840		
	VV		ostatní navazující, poškozené plochy - předpoklad				
	VV		8,0*4		32,000		
	VV		Součet		38,840		
D	M		Práce a dodávky M				671 000,00
D	33-M		Dopravní zařízení - kompletní provedení vč.dílenské dokumentace(bližší popis viz TZ)				671 000,00
50	K	3300100.1	Demontáž výtahu vč.vybourání stávajících dveří, všech výtahových dílů a pomocných konstrukcí, odvoz, ekologická likvidace, pomocné konstrukce pro demontáž, transport a pod	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
	VV		1		1,000		
51	K	3300300.1	Montáž a dodávka osobního výtahu, min.nosnost 500 kg, typ pohonu: dle dodavatele, vel.kabiny dle max.využití šachty, počet stanic 4, z toho průchozí 0, rychlost dle dodavatele cca 1 m/sec, vybavení kabiny: nerez madlo, zrcadlo vel.cca 50% zadní stěny, stěny dle dodavatele: nerez brus, komaxit, popř.dekorativní obklad, podlaha protiskluzová např.Altro, automatické dveře, venkovní a vnitřní tabla, osvětlení šachty	kpl	1,000	623 000,00	623 000,00
	VV		1		1,000		
52	K	3300500.1	Montážní zkouška, revize, posouzení shody AO	kpl	1,000	23 000,00	23 000,00
	VV		1		1,000		
D			Vícepráce				6 406,24
D	771		Podlahy z dlaždic				6 406,24
31	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	0,600	110,00	66,00
	VV		2.NP-3.NP				
	VV		1,0*0,3*2		0,600		
	VV		Součet		0,600		
32	K	771571913	Opravy podlah z dlaždic keramických kladených do malty režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/m2	kus	8,000	650,00	5 200,00
	VV		8		8,000		
33	M	5976100.1	dlaždice keramické (velikost cca 30/30 cm a odstín dle stávajících)	m2	0,720	500,00	360,00
	VV		1,0*0,3*1,2*2		0,720		
34	K	7715720.1	Šetrné vybourání (demontáž) soklových dlaždic vč.zpětné montáže s vyspárováním, popř.výměnou dlaždic	m	1,200	640,00	768,00
	VV		2.NP-3.NP				
	VV		0,3*2*2		1,200		
	VV		Součet		1,200		
35	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,018	680,00	12,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D			Měňěpráce				-22 446,00
D		776	Podlahy povlakové				-22 446,00
36	K	7762019.1	Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 1,00 m2	m2	-19,500	300,00	-5 850,00
	VV		předpoklad před výtahem (3 patra) - kompaktní ucelený pás				
	VV		3,25*2,0*3		19,500		
	VV		Součet		19,500		
37	M	2841100.1	PVC (dle stávající barevné kompozice)	m2	-21,450	580,00	-12 441,00
	VV		19,5*1,1		21,450		
38	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	-6,000	55,00	-330,00
	VV		1,0*2*3		6,000		
39	K	7764111.1	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 50 mm vč.dodávky	m	-6,000	530,00	-3 180,00
	VV		1,0*2*3		6,000		
40	K	7769919.1	Montáž a dodávka přechodové kovové lišty	m	-4,000	150,00	-600,00
	VV		1,0*4		4,000		
41	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,090	500,00	-45,00