

**Smlouva o poskytování služeb  
supervize projektu  
„Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“**

číslo smlouvy OR/20/21649

P20V00000228



**Smluvní strany**

**Objednatel: Pardubický kraj**

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
Zastoupen: Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru  
rozvoje Krajského úřadu Pardubického kraje  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Bc. Martina Pokorná, Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo  
Ing. Jaroslav Hron  
IČ: 70892822  
DIČ: CZ70892822, není plátce DPH  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Pardubice  
č.ú. 220764571/0300

a

**Poskytovatel: astalon s.r.o.**

Sídlo - adresa: Hůrka 54, 530 02 Pardubice  
Zastoupen:   
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:   
IČ: 27542009  
DIČ: CZ27542009  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., Pardubice  
2100358316/2010  
Zápis v OR: C 25057 u Krajského soudu v Hradci Králové

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):**

I.

**Předmět smlouvy**

Poskytovatel se zavazuje vykonávat pro objednatele činnost supervizora realizace stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ vč. supervize provádění dozorových činností.

## II.

### Rozsah činnosti

Poskytovatel se zavazuje v rámci předmětu smlouvy zabezpečit následující činnosti:

- a) seznámit se s projektovou dokumentací stavby, stavebními povoleními, smlouvou o dílo uzavřenou mezi objednatelem a zhotovitelem stavby „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro krajskou galerii“ (dále jen „smlouva o dílo“) a s obsahem vydaných správních rozhodnutí,
- b) poskytování vysvětlení k navrženým změnám stavby od technického dozoru stavby a autorského dozoru stavby,
- c) projednávání řešených změn s vysvětlením, zda jsou změny oprávněné a vynucené procesem výstavby,
- d) účast na jednáních zúčastněných partnerů výstavby, jako jsou kontrolní dny stavby, a zvláštních jednáních o řešení jednotlivých případů,
- e) vyjadřování se k návrhům záměny použití materiálů oproti projektu za materiály obdobných vlastností na základě požadavků zhotovitele nebo investora stavby,
- f) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci,
- g) účast na předání a převzetí stavby nebo její části do užívání,
- h) plnění dalších povinností vyžádaných objednatelem, které souvisejí s činnostmi supervize.

## III.

### Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí.
2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, v zájmu objednatele, podle jeho pokynů (ať již výslovných nebo těch, které zná nebo musí znát) a v souladu účelem, kterého má být dle smyslu této smlouvy dosaženo.
3. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny skutečnosti a postupy, které zjistí při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li ke změně pokynů objednatele, postupuje poskytovatel podle původních pokynů objednatele.
4. Na nevhodnost nebo neúčelnost pokynů objednatele je poskytovatel povinen prokazatelně upozornit; v případě, kdy jsou takové pokyny v rozporu s obecně závazným právním předpisem, tak učiní bezodkladně. Setrvává-li objednatel přesto na těchto pokynech, má poskytovatel právo
  - a) požadovat písemné potvrzení těchto pokynů opatřené podpisem odpovědné osoby na straně objednatele, nebo
  - b) odstoupit od smlouvy v případě, kdy by se plněním ze smlouvy podle vadných pokynů vystavil hrozbě profesního, správního nebo trestního postihu.
5. Poskytovatel je povinen pravidelně písemně informovat objednatele o své činnosti, která je předmětem této smlouvy, minimálně však jedenkrát za měsíc.
6. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To neplatí, má-li povinnost poskytnout informaci uloženu na základě právního předpisu nebo pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné moci.
7. Na staveništi je poskytovatel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle pokynů oprávněných osob zhotovitele stavby.
8. Poskytovatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli stavby, poskytovateli služeb technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta poskytnutí informací a podkladů týkajících se stavby ve stejném rozsahu jako objednatel. Poskytovatel je oprávněn vstupovat na staveniště a nahlížet do stavebního deníku. Pro vyloučení pochybnosti se sjednává, že dokladem těchto oprávnění je výlučně tato smlouva.

#### IV.

##### Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předávat poskytovateli včas úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má v rámci své činnosti zajistit poskytovatel sám.
2. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytovateli za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou vyplatit odměnu ve výši uvedené v článku V. smlouvy.

#### V.

##### Odměna, platební podmínky

1. Odměna, kterou je objednatel povinen zaplatit poskytovateli za plnění dle této smlouvy činí:
  - cena bez DPH **494 500,- Kč** (dále jen smluvní odměna)
  - DPH **103 845,- Kč**
  - cena vč. DPH **598 345,- Kč**
2. Smluvní odměna je stanovena jako pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti poskytovatele uvedené dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
3. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů. Strany výslovně stanoví, že veškeré náklady poskytovatele jsou pokryty jeho smluvní odměnou v souladu bodem 1 tohoto článku.
4. Poskytovatel bude fakturovat měsíčně poměrnou část smluvní odměny odpovídající délce smlouvy. Přílohou každé faktury bude specifikace rozsahu provedených činností.
5. Doba splatnosti bude činit 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží nová lhůta splatnosti.

#### VI.

##### Sankce

1. V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo stanovené zákonem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení, a to v termínu do 15 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
2. Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele domáhat se škody vzniklé činností poskytovatele.
3. Škody vzniklé objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě a její výši prokazatelně informován.

4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl. V smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## VII.

### Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu provádění stavby. Předpokládaný termín realizace stavby je **05/2020 – 04/2022**.
2. Tento smluvní vztah může být ukončen (kromě případů uvedených na jiných místech smlouvy):
  - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
  - b) odstoupením od smlouvy při porušení závazků touto smlouvou přijatých, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost odstoupení výslovně upozorněna;
  - c) výpovědi ze strany objednatele.
3. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí adresovanou poskytovateli, a to ve výpovědní lhůtě 1 měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Poskytovatel je v tomto případě povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením jeho činnosti související s plněním této smlouvy.
4. Při předčasném ukončení smlouvy kterýmkoli z výše uvedených způsobů provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci plnění veškerých činností provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve uveřejněním v registru smluv. Ve vztahu k případnému plnění poskytnutému před datem účinnosti má tato smlouva též charakter narovnaní, kterým se sjednává, že poskytovatel vykonával činnost v zájmu objednatele, činil tak se znalostí práv a povinností podle této smlouvy a cítí se být touto úpravou vázán i v době před datem vstupu smlouvy v účinnost. Objednatel proto bude akceptovat vykázané plnění řádně poskytnuté před datem účinnosti smlouvy a poskytne za něj odměnu, tak jak je sjednána touto smlouvou.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se

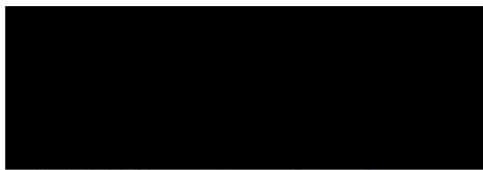
zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží stejnopisy dva a poskytovatel stejnopis jeden.
6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Pardubicích dne 18. 5. 2020

Za objednatele:

19. 05. 2020



**Pardubický kraj**  
Mgr. Miroslav Janovský  
vedoucí odboru rozvoje Krajského úřadu

Za poskytovatele:



**astalon s.r.o.**

