

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR, Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 109N04/17

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2004 nájemní smlouvu č. 109N04/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7429,- Kč (slovy: sedmtisícčtyřistadvacetdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 8154,- Kč (slovy: osmtisícjednostopadesátčtyři korun českých) s platností od 15.11.2006.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Nová Ves nad Lužnicí	Krabonoš	GP	991	15473 m2	neurčeno
Nová Ves nad Lužnicí	Krabonoš	GP	992	11484 m2	neurčeno

Výše uvedené nemovitosti přechází z nájemní smlouvy č. 7N01/17, která byla uzavřena se společností AGRO SF s.r.o. dne 1.1.2001.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 8065,- Kč (slovy: osmtisícšedesátpět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 15. 11. 2006

109N04/17

11.2006 ypočet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.4.2004								
1.4.2004	Chlum u Třeboně	1 754	0	5	60 519		365	1 373,78 Kč
1.4.2004	Chlum u Třeboně	1 760	1	5	42 324		365	960,75 Kč
1.4.2004	Chlum u Třeboně	1 760	2	5	12 369		365	280,78 Kč
1.4.2004	Chlum u Třeboně	1 760	3	5	1 441		365	32,71 Kč
1.4.2004	Chlum u Třeboně						365	26,65 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	564	7	2	1 021		365	209,90 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	564	8	7	8 042		365	136,45 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	564	10	7	5 228		365	130,40 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	564	12	7	4 996		365	732,73 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	564	15	2	28 074		365	1 005,45 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	564	16	2	38 523		365	37,58 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	564	1	7	1 440		365	309,83 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	565	2	7	11 871		365	2 191,93 Kč
1.4.2004	Nová Ves nad Lužnicí	567	0	2	83 982			
1.4.2004					299 830,00			7 428,94 Kč
15.11.2006								
15.11.2006	Krabonoš	991	0	7	15 473		320	364,91 Kč
15.11.2006	Krabonoš	992	0	7	11 484		320	270,83 Kč
15.11.2006					26 957,00			635,74 Kč
15.11.2006					326 787,00			8 064,68 Kč
15.11.2006					326 787,00			8 065,00 Kč
CELKEM:								

Informace o parcele

Okres	Jindřichův Hradec	Obce	Nová Ves nad Lužnicí
Katastrální území	705730 Krabonoš		
Parcela	991 (29.5.1998)		
Výměra	15473 m ²	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
Řízení	Z-11400059/1998 Řízení ukončeno		
BPEJ	Kód:76701, Výměra bon.Dílu:15473 m ²	Podíl	Typ práv. vztahu
LV	Název	1/1	Vlastnické právo
10002	Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000		

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-11400059/1998 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	paragraf 17		
	Prohlášení Pozemkového fondu ČR ze dne 24.4.1998		
	Potvrzení Státního statku Třeboň ze dne 25.4.1998		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:591998 KATUZ:705730 LISTDRUH:40		

Informace o parcele

Okres	Jindřichův Hradec	Obce	Nová Ves nad Lužnicí
Katastrální území	705730 Krabonoš		
Parcela	992 (29.5.1998)		
Výměra	11484 m ²	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
Řízení	Z-11400059/1998 Řízení ukončeno		
BPEJ	Kód:76701, Výměra bon.Dílu:11484 m ²	Podíl	Typ práv. vztahu
LV	Název	1/1	Vlastnické právo
10002	Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000		

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-11400059/1998 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	paragraf 17		
	Prohlášení Pozemkového fondu ČR ze dne 24.4.1998		
	Potvrzení Státního statku Třeboň ze dne 25.4.1998		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:591998 KATUZ:705730 LISTDRUH:40		

Počet parcel 2
Výměra celkem[m²] 26957

Vyhotoveno: 05.01.05

PARCELA	DÍL	VÝMĚRA	DRUH PARC-KN	LV	POLVZ	KAT.ÚZ
PŮVOD : Pozemkový katastr						
1754	1	30000		8	867/97	
VLASTNÍK: 8 ČR- Jihočeské státní lesy, České Budějovice České Budějovice						
1754	2	60519		10002	217/98	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1754	celkem	90519				
1760/1		42324		10002	217/98	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1760/2		12369		10002	217/98	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1760/3		1441		10002	217/98	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						

Vyhotoveno: 05.01.05

PARCELA	VÝMĚRA	KV	DP	ČO	ČP-E	LV	PV	OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ
---------	--------	----	----	----	------	----	----	-----	---------	------	-------

567 83982 0 7 10002 40 louka 00041 52/99
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,

obec:

Kat. území: 705756 Nová Ves nad Lužnicí

Vyhotoveno: 05.01.05

INFORMACE O PARCELÁCH VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI

PARCELA	DÍL	VÝMĚRA	DRUH PARC-KN	LV	POLVZ	KAT.ÚZ
PŮVOD : Grafický přidělový plán						
564/2			PARCELA NENALEZENA			
564/8	8042		10002		2016/03	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
564/10	5228		10002		2016/03	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
564/12	4296		10002		2016/03	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
565/1	1440		10002		2016/03	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
565/2	11871		10002		2016/03	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						