

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**Střední škola elektrotechniky a strojírenství**

IČ: 00639133  
 DIČ: CZ00639133, plátce DPH  
 se sídlem: 10600 Praha 10 - Záběhlice, Jesenická 3067/1  
 tel.: +420 222 351 041  
 e-mail: info@ssesp10.cz  
 bankovní spojení: PPF banka a.s.  
 č.ú.: 2003760004/6000  
 zastoupená: Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou školy

(dále jen „Objednatel“)  
 na straně jedné

a

**OMNIA BAU s.r.o.**

se sídlem: Dobronická 1257, 148 00 Praha 4  
 IČ: 28450868  
 DIČ: CZ28450868  
 plátce DPH: ANO  
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 142439  
 tel.: +420 736 784 498  
 e-mail: info@omniabau.cz  
 bankovní spojení: Komerční banka  
 č.ú.: 115-1563930257/0100  
 zastoupený: panem Lukášem Pravdou, jednatelem společnosti  
 kontaktní osoba ve věcech technických: pan Lukáš Pravda, +420 736 784 498, info@omniabau.cz

(dále jen „Zhotovitel“)  
 na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jako „smluvní strana“)

tuto

**smlouvu o dílo:**  
 (dále také jen „smlouva“)

## I Preambule

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu vzhledem k tomu, že
  - Objednatel je veřejným zadavatelem,
  - Zhotovitel podal nabídku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Stavební úpravy zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dveří*“ v rámci programu „*Vybudování učebních prostor pro výuku oboru Elektromechanik pro zařízení a přístroje, včetně školicího střediska*“, který je z části financován Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí, v rámci výzvy k předkládání žádostí o podporu č. 12/2018 dle podmínek Národního programu Životní prostředí,
  - nabídka Zhotovitele byla v souladu s výzvou k předložení cenové nabídky Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Objednatel prohlašuje, že je školskou právnickou osobou oprávněnou užívat a spravovat budovu bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 2385/24, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 511 m<sup>2</sup>, v k.ú. Záběhllice, obec Praha, to vše ve vlastnictví hlavního města Prahy, zapsáno na LV č. 3108, vedeném u katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Budova**“).
3. Účelem této smlouvy je realizace stavebních prací za účelem stavebních úprav zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dodávky a montáže vchodových protipožárních dveří a 2 kusů dvoukřídlých dveří do dílen, to vše v Budově, a to způsobem, v rozsahu a se specifikacemi uvedenými v této smlouvě a jejích přílohách.
4. Zhotovitel v souladu s § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že je osobou oprávněnou vykonávat odborné činnosti související s předmětem plnění této smlouvy, a že za tím účelem má veškerá nezbytná oprávnění. Zhotovitel dále prohlašuje, že má nezbytné odborné znalosti k poskytnutí veškerých plnění dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku ani mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, nehrozí.

## II. Předmět této smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést Dílo a další činnosti dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Objednateli sjednanou cenu dle čl. V. této smlouvy.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavební práce spočívající ve stavebních úpravách zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dodávky a montáže vchodových protipožárních dveří a 2 kusů dvoukřídlých dveří do dílen, to vše v Budově, a to v souladu s dokumentací provedení stavby,

která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a v rozsahu vyplývajícím z výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „Dílo“).

3. Provedení Díla dále zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně:
  - opatření všech materiálů a věcí, z nichž se Dílo skládá, a které jsou nutné pro jeho řádné a včasné provedení, a poskytování plnění a součinnosti v rozsahu sjednaném smluvními stranami v této smlouvě;
  - veškeré pomocné práce, příprava místa plnění, manipulace, dopravu, pracovní lešení, zřizování pracovních ploch, zakrývání konstrukcí, likvidaci odpadů (v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a veškeré další práce související s prováděním Díla;
  - předání všech dokumentů vztahujících se k Dílu a jeho součástí, zejména předání technických listů, osvědčení, dodacích listů, atestů použitých materiálů, certifikátů, záručních listů, a dalších dokladů vyžadovaných platnými právními předpisy, technickými normami či dokladů potřebných k provozu a obsluze Díla, to vše v českém jazyce.
4. Dílo bude realizováno jako celek v jedné etapě, a to dle požadavků Objednatele a specifikací uvedených v této smlouvě a jejích přílohách. Objednatel prohlašuje, že má zájem pouze na zhotovení kompletního Díla, včetně všech jeho součástí a příslušenství za podmínek stanovených touto smlouvou. Souhlas vlastníka budovy a případně i veškeré veřejnoprávní souhlasy a povolení potřebné pro zhotovení Díla dle této smlouvy zajistí Objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a poskytnout další služby dle této smlouvy s nezbytnou odbornou péčí tak, aby Dílo bylo plně funkční a sloužilo svému účelu. Pokud není v této smlouvě nebo jejích přílohách stanoveno jinak, musí Dílo a jeho části, stejně jako použité materiály a práce odpovídat českým technickým normám (ČSN) platným ke dni podpisu této smlouvy, popř. jiným předpisům platným v České republice. Nejsou-li v této smlouvě ujednány zvláštní vlastnosti a jakost Díla nebo jeho částí, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Dílo a jeho části v obvyklé jakosti, s obvyklými vlastnostmi vzhledem k povaze a účelu dané věci. Zhotovitel se zavazuje Dílo realizovat v souladu s Nařízeními vlády č. 591/2006 Sb., a č. 361/2007 Sb., kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví pracovníků při práci.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadovanou specifikací Díla uvedenou v této smlouvě, zejména v příloze č. 1 této smlouvy, a dalšími podklady, které Zhotoviteli za účelem provedení Díla předal Objednatel před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že tyto podklady jsou dostatečné k poskytnutí plnění Objednateli dle této smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy navzájem spolupracovat a poskytovat si veškerou nutnou součinnost, zejména při předání a převzetí Díla a dalších součástí předmětu plnění dle této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným a ničím neomezeným vlastníkem materiálů a věcí, které jsou součástí Díla, jedná se o věci nové, dříve nepoužité a způsobilé k naplnění účelu této smlouvy, zejména jsou bez právních či faktických vad.

9. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zhotovování Díla v místě plnění neomezí nepřiměřeně Objednatele či třetí osoby.
11. Součástí Díla jsou i práce a materiál v této smlouvě nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět před podpisem této smlouvy. Provedení těchto prací však nezakládá nárok Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny Díla dle této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění dle čl. II. této smlouvy po nabytí účinnosti této smlouvy a předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že dne 1.6.2020 převezme od Objednatele staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnut jiný termín předání a převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 31. 7. 2020.
3. Za místo plnění se považuje Budova, není-li dohodnuto jinak nebo nevyplývá-li z povahy činnosti, že místem plnění je jiné místo.

### IV.

#### Předání a převzetí Díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen dokončit a Objednateli předat v termínu, rozsahu, parametrech a s vlastnostmi sjednanými v této smlouvě, zejména příloze č. 1 této smlouvy, které je bez jakýchkoli právních či faktických vad nebo nedodělků.
2. Dokončení a předání Díla předchází akceptační řízení, při kterém Objednatel prověří úplnost Díla a jeho soulad s podmínkami sjednanými v této smlouvě a technickými normami (dále jen „akceptační řízení“). Zhotovitel je ve lhůtě dle čl. III. odst. 2 této smlouvy povinen oznámit Objednateli dokončení fyzické realizace Díla a písemně či elektronicky jej vyzvat k účasti na akceptačním řízení. K účasti na akceptačním řízení vyzve Zhotovitel Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude Dílo připraveno k předání. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu akceptačního řízení, určí termín konání akceptačního řízení Objednatel a oznámí termín konání akceptačního řízení Zhotoviteli minimálně pět pracovních dnů předem. V případě, že se Zhotovitel akceptačního řízení nezúčastní, má se za to, že nepředal Dílo Objednateli včas.

3. O průběhu akceptačního řízení dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy bude pořízen písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami (dále jen „**Předávací protokol**“). Objednatel do Předávacího protokolu uvede nedodělky a vady zřejmé při akceptačním řízení. Jestliže žádné nedodělky a vady nebudou v akceptačním řízení zřejmé nebo budou zřejmé pouze drobné nedodělky a vady, které nebrání užívání Díla, bude tato skutečnost uvedena do Předávacího protokolu s tím, že drobné nedodělky a vady nebrání v užívání Díla budou odstraněny v termínu dohodnutém při akceptačním řízení, maximálně však do 10 dnů. Budou-li při akceptačním řízení zjištěny jiné než drobné nedodělky a vady, tj. budou-li zjištěny vady či nedodělky, které brání užívání Díla, není Objednatel povinen Dílo převzít do odstranění těchto vad. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude se v novém termínu oznámeném písemně či elektronicky Zhotovitelem Objednateli po odstranění nedodělků a vad bránících řádnému užívání Díla konat nové akceptační řízení. Podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami se považuje fyzická realizace Díla za ukončenou a Dílo za provedené.
4. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení a předání Díla dle čl. III. odst. 2 této smlouvy z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.
5. Vlastníkem Díla, včetně všech jeho součástí a příslušenství, je od okamžiku podpisu Předávacího protokolu Objednatel. Od okamžiku podpisu Předávacího protokolu nese Objednatel nebezpečí škody na Díle a na všech jeho částech, vyjma případů, kdy škoda vznikla v souvislosti s jednáním Zhotovitele. Převzetím Díla Objednatel nepřebírá odpovědnost za škodu či jinou újmu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadami Díla nebo kterékoli jeho části nebo jiným porušením povinností Zhotovitele.
6. Převzetím Díla není vyloučeno právo Objednatele uplatnit veškerá práva z vadného plnění vůči Zhotoviteli. Neoznámení vad bez zbytečného odkladu po předání a převzetí Díla nevylučuje uplatnění práv Objednatele z vadného plnění.
7. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí Díla.

## V.

### Cena Díla a platební podmínky

1. Cena Díla dle tohoto článku pokrývá kompletní předmět plnění dle čl. II. této smlouvy. Cena Díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy, včetně hotových výdajů, nákladů na administrativní činnosti či účast zástupců Zhotovitele při jednáních s Objednatelem nebo kontrolními orgány. Zhotovitel nemá nárok na jakákoliv další plnění nad rámec ceny Díla dle této smlouvy.
2. Celková cena za Dílo a související činnosti Zhotovitele v rozsahu dle čl. II. této smlouvy, činí:

Cena bez DPH: 1.690.000,-Kč (slovy: Jedenmiliónšestsetdevadesátisíckorunčeských)

DPH: 354.900,-Kč (slovy: Třístapadesátčtyřtisíckorunčeských)

**Cena včetně DPH: 2.044.900,-Kč (slovy: Dvamiliónyčtyřicetčtyřtisícedevěťsetkorunčeských)**

3. Cena Díla dle tohoto článku smlouvy může být měněna pouze v případě, že dojde ke změně sazby DPH, která bude mít prokazatelný vliv na výši ceny. Cena Díla může být dále navýšena v případě dalších požadavků Objednatele, bude-li uzavřen dodatek k této smlouvě, ve kterém bude navýšení ceny sjednáno. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby nad rámec dohodnuté ceny Díla dle tohoto článku z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.
4. Cena je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.
5. Vícepráce mohou být dodány pouze na základě dodatku k této smlouvě. Vícepracemi jsou myšleny takové práce na Díle nebo jeho součásti, které si Objednatel u Zhotovitele písemně objedná a jejichž potřeba vznikne z vůle Objednatele po uzavření této smlouvy.
6. Zhotoviteli nevzniká nárok na proplacení méněprací a konečná cena bude ponížena o cenu případných méněprací. Méněpracemi se rozumí ty práce a dodávky, které Zhotovitel neprovede při realizaci Díla nebo jeho součásti dle této smlouvy.
7. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela prokázány (hmoty, mzdy, stroje). Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON, v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
8. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad znějící na 100% celkové ceny Díla dle č. V odst. 2 této smlouvy po podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělky.
9. Splatnost daňového dokladu činí 30 dní od doručení Objednateli. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Povinnost zaplatit fakturovanou částku je splněna dnem odepsání této částky z účtu Objednatele.
10. Vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona o DPH.

11. Nebude-li faktura Zhotovitele obsahovat náležitosti dle čl. V. odst. 10 této smlouvy nebo nebude splňovat některou z dalších podmínek dle čl. V. této smlouvy, je Objednatel oprávněn takovou fakturu do dne její splatnosti vrátit Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Doručením opravené nebo nové faktury začne Objednateli běžet nová lhůta splatnosti, která musí opět činit 30 dnů. Postup podle předcházející věty je možno aplikovat i opakovaně. Odepření plnění a s tím související vrácení faktury v souladu s tímto odstavcem nezakládá na straně Objednatele prodlení s plněním dluhu.
12. Rozhodne-li příslušný správce daně o Zhotoviteli, že je nespolehlivý plátce podle § 106a zákona o DPH, má Objednatel právo neplatit Zhotoviteli DPH, k jejíž úhradě by jinak, podle této smlouvy, byl povinen. Pokud Objednatel nebude hradit Zhotoviteli DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním jeho závazků vůči Zhotoviteli podle této smlouvy. Objednatel si současně vyhrazuje, že sám odvede správci daně částku, odpovídající nezaplacené DPH Zhotoviteli, a to i v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o Zhotoviteli, podle § 106a odst. 5 zákona o DPH, že není nespolehlivý plátce.
13. V případě, že Objednatel uhradí za Zhotovitele DPH podle čl. V. odst. 12 této smlouvy, vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli v této výši pohledávka a Zhotovitel s Objednatelem tímto společně prohlašují, že započtou částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající Zhotoviteli neuhrazené DPH Objednatelem.
14. Objednatel má právo podmínit úhradu platby ceny Díla odstraněním vad a nedodělků Díla. Tyto podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením daňového dokladu k úhradě ceny Díla, tak i poté.

## VI.

### Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provádět v souladu s oprávněnými zájmy Objednatele, s nejvyšší možnou odbornou péčí, podle pokynů a dle dohody s oprávněnými zástupci Objednatele, ve stanovených termínech a kvalitě. Zhotovitel je dále povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat řádně, samostatně a podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen zajistit pro plnění této smlouvy odborně způsobilý realizační tým v dostatečném rozsahu. Zhotovitel je oprávněn využít k plnění této smlouvy poddodavatele, jejichž seznam tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Změna poddodavatele je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynu. V případě, že Objednatel bude přesto na provedení takového pokynu trvat, je Zhotovitel povinen pokyn splnit, ale neodpovídá za případnou škodu způsobenou splněním takového pokynu Objednatele. Zhotovitel se může od pokynů Objednatele odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu Objednatele a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas. Zhotovitel však není oprávněn přerušit poskytování plnění dle této smlouvy z důvodu tvrzené nevhodnosti pokynu Objednatele.

3. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen předat Objednateli své stanovisko ke konkrétní záležitosti, a to nejpozději do tří pracovních dnů od doručení výzvy. Zhotovitel není oprávněn v takovém případě přerušit poskytování plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o průběhu plnění jednotlivých úkolů a tyto s ním konzultovat a vést písemné záznamy o průběhu plnění jednotlivých úkolů; na vyžádání je povinen tyto záznamy Objednateli předložit.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít při plnění této smlouvy k dispozici adekvátní technické vybavení.
6. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané a převzaté staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi či pracemi případných třetích osob (zejména poddodavateli). Do doby splnění těchto povinností Zhotovitele není Objednatel povinen Dílo převzít.
7. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám této smlouvy a případně kontrolním orgánům. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech. Povinnost vést pracovní deník začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí Zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo posledního nedodělku dle Předávacího protokolu.
8. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí a učiní zápis do protokolu o osobách pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, včetně oprávnění činit záznamy do stavebního deníku.

## **VII.**

### **Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen řádně a včas na výzvu Zhotovitele poskytovat potřebnou součinnost k plnění této smlouvy, zejména předávat Zhotoviteli včas a v potřebném rozsahu podklady a informace a převzít od Zhotovitele řádně dokončené Dílo v souladu se čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit oprávněně vystavený daňový doklad znějící na cenu Díla dle čl. V. této smlouvy, a to za řádně provedené Dílo dle této smlouvy.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, nebylo-li předáno Objednateli v ujednané jakosti či provedení nebo není-li způsobilé k zamýšlenému účelu užití či obvyklému účelu užití. Za vadu Díla se považuje i vada v dokladech nutných pro užívání Díla či vady souvisejícího plnění.



2. V případě, že budou Objednatelem po převzetí Díla zjištěny jakékoliv vady Díla, které brání jeho užívání, jedná se o porušení této Smlouvy podstatným způsobem a Objednatel má právo:
  - požadovat odstranění vady, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady;
  - na přiměřenou slevu z ceny Díla;
  - odstoupit od této smlouvy dle čl. IX. této smlouvy.
3. Objednatel je povinen Zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle článku VIII. odst. 2 této smlouvy ihned při uplatnění těchto vad. Objednatel je oprávněn volbu nároku z odpovědnosti za vady měnit až do okamžiku odstranění vad Zhotovitelem.
4. V případě zjištění jiných vad Díla, které nebrání jeho užívání, má Objednatel nárok na jejich odstranění, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady.
5. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla dle § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce pět let na stavební práce a v délce dva roky na veškeré ostatní součásti a příslušenství Díla, počítaných od podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělky. V případě, že po podpisu Předávacího protokolu bude mít Objednatel nevypořádané nároky z titulu odpovědnosti za vady Díla vůči Zhotoviteli, běží záruční doba až ode dne následujícího po odstranění těchto vad.
6. Záruční doba dle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy neběží po dobu od uplatnění jakékoliv vady Díla Objednatelem vůči Zhotoviteli, do odstranění veškerých zjištěných vad Díla. Uplatnění jakékoliv vady Díla vůči Zhotoviteli má za následek stavění záruční doby ve vztahu ke všem dalším vadám Díla, které se na Díle objeví.
7. V případě, že poddodavatel Zhotoviteli poskytuje na své práce či dodávky záruční dobu delší, než je záruční doba podle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy, Zhotovitel poskytuje Objednateli pro takové práce či dodávky záruční dobu v délce záruční doby poddodavatele. Zhotovitel doloží Objednateli příslušné záruční listy na takové práce či dodávky.
8. Oznámi-li Objednatel Zhotoviteli písemně jakékoliv vady Díla, které se vyskytly v záruční době dle tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen tyto vady Díla odstranit na své náklady a vlastní odpovědnost nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady, a to bez ohledu na příčiny vady. V odůvodněných případech může Zhotovitel žádat Objednatele o přiměřené prodloužení lhůty k odstranění vad. V případě vady Díla, která dle reklamace brání užívání Díla, je Zhotovitel povinen se nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace dostavit na místo plnění k sepsání protokolu o reklamaci a neprodleně zahájit odstraňování vady tak, aby vada byla odstraněna v přiměřené, technicky odůvodněné lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady. O průběhu reklamačního jednání a jeho závěrech bude vyhotoven protokol, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Místem plnění oprav Díla je budova, není-li dohodnuto jiné místo.
9. Případné vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy a současně uvede, zda se jedná o vadu, která brání užívání Díla.

10. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady oběma smluvními stranami.
11. Jestliže Zhotovitel neodstraní uplatněné vady Díla ve stanovených lhůtách, popř. v přiměřené lhůtě dohodnuté s Objednatelem, může Objednatel i bez souhlasu Zhotovitele po jeho předchozím vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady Díla, které budou potřebné, a to na náklady a odpovědnost Zhotovitele a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může Objednatel uplatnit dle této smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady Díla sám nebo prostřednictvím třetích osob a požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na odstranění vady Díla.

## IX.

### Ukončení této smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením dle této smlouvy.
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Zhotoviteli v následujících případech:
  - Zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním Díla po dobu delší než 15 dnů oproti termínu sjednanému ve čl. III. odst. 2 této smlouvy;
  - Zhotovitel opakovaně provádí Dílo v rozporu s jeho povinnostmi stanovenými touto smlouvou či právními předpisy;
  - Zhotovitel je v úpadku, bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace;
  - v případě jakéhokoliv porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy poté, co Objednatel Zhotovitele vyzval k nápravě, stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Zhotovitel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal;
  - v případě rozhodnutí hlavního města Prahy o tom, že neposkytne finanční prostředky na realizaci Díla;
  - v případě jiného podstatného porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Objednateli v následujících případech:
  - Objednatel bude o více než 30 dní v prodlení s úhradou daňového dokladu vystaveného řádně a v souladu s touto smlouvou;
  - Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla po dobu delší než 30 dní od upozornění na jejich nevhodnost;
  - Objednatel je v prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné pro plnění této smlouvy po dobu delší než 30 dnů a Zhotovitel vyzval Objednatele k nápravě a stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Objednatel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal.

4. Tato smlouva v případě odstoupení zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu či náhradu újmy, úprava odpovědnosti smluvních stran a dalších povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či jiné újmy vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy.
6. Zhotovitel má v případě odstoupení od této smlouvy z důvodů porušení povinností Objednatele nárok na zaplacení části ceny za plnění, které bylo řádně poskytnuto do okamžiku, kdy Objednatel obdržel oznámení o odstoupení. Při ukončení této smlouvy odstoupením z důvodu porušení povinností Zhotovitele má Objednatel právo se rozhodnout, zda si dodané části Díla ponechá anebo je vrátí Zhotoviteli. V případě, že si Objednatel po odstoupení od smlouvy dodané části Díla ponechá, má Zhotovitel nárok pouze na úhradu toho, o co se Objednatel zhotovováním Díla obohatil a Objednatel má vůči Zhotoviteli nárok na kompenzaci veškerých nákladů souvisejících s odstraněním vad příslušné části Díla anebo s nahrazením vadné části Díla. V případě, že Objednatel po odstoupení od smlouvy část Díla Zhotoviteli vrátí, má Objednatel nárok na vrácení části ceny Díla, která byla dosud uhrazena Zhotoviteli.

## X.

### Odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za odborné, poctivé a pečlivé provádění činnosti v rozsahu daném touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo dle této smlouvy má v době předání Objednateli a po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy je kompletní ve smyslu této smlouvy, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu či nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda či jiná újma způsobena zaměstnancem Zhotovitele či jinou osobou, prostřednictvím které Zhotovitel poskytoval plnění dle této smlouvy Objednateli. Zhotovitel je odpovědný mj. za škodu vzniklou uložením sankcí od správních orgánů, řídicího orgánu či poskytovatele dotace v důsledku porušení povinností Zhotovitele, které způsobil Zhotovitel nebo o kterém Zhotovitel věděl, ale Objednatele na něj řádně neupozornil.

4. Zhotovitel se odpovědnosti dle tohoto článku zproští, prokáže-li, že vzniku škody nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které po něm bylo možné požadovat.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem za podmínky, že Zhotovitel Objednatele na jejich nevhodnost písemně předem upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

## XI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, stejně jako v případě prodlení s odstraněním vad Díla dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla včetně DPH dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele splnit povinnost zajištěnou smluvní pokutou. Tímto ustanovením není dotčen ani nárok Objednatele na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v plné výši.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení jiné povinnosti dle této smlouvy, a to i opakovaně v případě, že neodstraní pochybení na výzvu Objednatele v přiměřené stanovené lhůtě.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli části ceny Díla, má Zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany sjednávají, že výše smluvních pokut dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, je omezena a její výše může činit maximálně 20% z celkové ceny Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy včetně DPH.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. V případě změny identifikačních údajů smluvní strany uvedených v této smlouvě je smluvní strana, u které změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů porušení této povinnosti dojde ke vzniku škody či nemajetkové újmy, zavazuje se strana, která újmu způsobila, tuto újmu druhé straně nahradit.

2. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doručena osobně nebo doporučeným dopisem druhé smluvní straně, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Jakékoliv oznámení se bude pokládat za doručené adresátovi prvním pracovním dnem následujícím po datu odeslání v případě osobního doručení a pátým pracovním dnem po datu odeslání v případě zaslání doporučeným dopisem nebo elektronickou poštou.
3. Pokud se kterékoliv ujednání obsažené v této smlouvě ukáže být neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání obsažených v této smlouvě. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit ekonomickému účelu této smlouvy.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými, vzestupně číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 562 odst. 1 občanského zákoníku se vylučuje.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je z části financován z veřejné finanční podpory, je Zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům. Zhotovitel je v této souvislosti povinen uchovávat a archivovat dokumentaci související s plněním této smlouvy po dobu 10 let od ukončení a finančního vypořádání realizace projektu, nejméně však do roku 2033.
8. Tato smlouva bude uveřejněna Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tuto smlouvu v plném znění.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
10. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva byla uzavřena srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážné projevené vůle, nikoliv v tísní nebo

za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v této smlouvě svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 28.5.2020



*Ing. Simona Nesvadbová, Ph.D.*

**Střední škola elektrotechniky  
a strojírenství**

Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.,  
ředitelka školy

V Praze dne 28.5.2020

*Lukáš Pravda*

**Omnia Bau s.r.o.**

pan Lukáš Pravda, jednatel společnosti

**OMNIA BAU** s.r.o.

stavba • správa • servis  
Dobronická 1257 • Kunratice • 148 00 Praha 4  
IČ 284 50 868 +420 736 784 498  
info@omniabau.cz www.omniabau.cz

Přílohy: 1) Dokumentace provedení stavby  
2) Výkaz výměr  
3) Seznam poddodavatelů

Příloha č.3 Výzvy k podání nabídky "Výkaz výměr"

Veřejná zakázka: *Stavební úpravy zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dveří*

Doba požadovaného předmětu plnění: 1.6.2020 - 31.7.2020

VZ realizována v rámci akce: *Vybudování učeben pro výuku oboru Elektromechanik pro zařízení a přístroje, včetně školícího střediska*

Výkaz výměr zpracoval: Ing. Lubor Hoďánek, VPÚ DECO Praha a.s.

Uchazeč

OMNIA BAU s.ro.

IČ/DIČ

28450868

## VÝKAZ VÝMĚR

### Rekapitulace

p.č.	položka	počet jednotek	m.j.	jednotková cena bez DPH (Kč)	cena bez DPH (Kč)	cena CELKEM s DPH (Kč), DPH činí 21%
	<b>ETAPA 1</b>					
3.	zabezpečovací systém včetně protipožárního řešení	viz záložka 3	kpl	-	222 167,00 Kč	268 822,07 Kč
4.	vzduchotechnika	viz záložka 4	kpl	-	295 390,00 Kč	357 421,90 Kč
5.	elektroinstalace	viz záložka 5	kpl	-	860 680,00 Kč	1 041 422,80 Kč
6.	datové rozvody	viz záložka 6	kpl	-	163 693,00 Kč	198 068,53 Kč
12.	Dodávka a montáž vchodových protipožárních dveří 2,87x2,15 m (šxv)		1	ks	70 070,00 Kč	84 784,70 Kč
13.	Dodávka a montáž dvoukřídlých dveří do dílny a skladu		2	ks	78 000,00 Kč	94 380,00 Kč
	<b>celkem</b>				<b>1 690 000,00 Kč</b>	<b>2 044 900,00 Kč</b>





Veřejná zakázka: *Stavební úpravy zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dveří*

### Zabezpečovací systém, kapitola 3.

název položky	typ	počet	mj.	základní	jednotková	Jedn. cena	celkem	celkem	celkem
				jedn. cena dodávka bez DPH	cena montáž bez DPH				
ústředna EZS		1	ks	20 000,00 Kč	2 500,00 Kč	22 500,00 Kč	20 000,00 Kč	2 500,00 Kč	22 500,00 Kč
akumulátor 12V/18Ah		1	ks	2 250,00 Kč	500,00 Kč	2 750,00 Kč	2 250,00 Kč	500,00 Kč	2 750,00 Kč
koncentrátor 8 zón		5	ks	2 890,00 Kč	1 500,00 Kč	4 390,00 Kč	14 450,00 Kč	7 500,00 Kč	21 950,00 Kč
LCD klávesnice		2	ks	3 080,00 Kč	1 500,00 Kč	4 580,00 Kč	6 160,00 Kč	3 000,00 Kč	9 160,00 Kč
Pohybové čidlo PIR		17	ks	678,00 Kč	500,00 Kč	1 178,00 Kč	11 526,00 Kč	8 500,00 Kč	20 026,00 Kč
opticko-kouřový hlásič		12	ks	2 145,00 Kč	500,00 Kč	2 645,00 Kč	25 740,00 Kč	6 000,00 Kč	31 740,00 Kč
magnetický kontakt		2	ks	363,00 Kč	350,00 Kč	713,00 Kč	726,00 Kč	700,00 Kč	1 426,00 Kč
P026-B posilový zdroj		1	ks	6 384,00 Kč	1 500,00 Kč	7 884,00 Kč	6 384,00 Kč	1 500,00 Kč	7 884,00 Kč
akumulátor 12V/18Ah		1	ks	2 250,00 Kč	500,00 Kč	2 750,00 Kč	2 250,00 Kč	500,00 Kč	2 750,00 Kč
Ethernet modul bez krytu		1	ks	2 928,00 Kč	1 500,00 Kč	4 428,00 Kč	2 928,00 Kč	1 500,00 Kč	4 428,00 Kč
plochá piezosíreña, 110dB		1	ks	363,00 Kč	500,00 Kč	863,00 Kč	363,00 Kč	500,00 Kč	863,00 Kč
Signalizační LED podskupin		4	ks	3 800,00 Kč	1 000,00 Kč	4 800,00 Kč	15 200,00 Kč	4 000,00 Kč	19 200,00 Kč
Kabel TCEKES 3XNx0,8		50	m	44,00 Kč	50,00 Kč	94,00 Kč	2 200,00 Kč	2 500,00 Kč	4 700,00 Kč
Kabel J-Y(st)-Y 2x2x0,8		100	m	13,00 Kč	50,00 Kč	63,00 Kč	1 300,00 Kč	5 000,00 Kč	6 300,00 Kč
Kabel SYKFY 3x2x0,5		300	m	7,50 Kč	50,00 Kč	57,50 Kč	2 250,00 Kč	15 000,00 Kč	17 250,00 Kč
Propojovací krabice		2	ks	110,00 Kč	50,00 Kč	160,00 Kč	220,00 Kč	100,00 Kč	320,00 Kč
PVC žlab 40x40		80	m	55,00 Kč	20,00 Kč	75,00 Kč	4 400,00 Kč	1 600,00 Kč	6 000,00 Kč
PVC žlab 40x20		40	m	45,50 Kč	20,00 Kč	65,50 Kč	1 820,00 Kč	800,00 Kč	2 620,00 Kč
PVC žlab 20x20		60	m	35,00 Kč	20,00 Kč	55,00 Kč	2 100,00 Kč	1 200,00 Kč	3 300,00 Kč
Stavební přípomoc		1	kpl	7 500,00 Kč	0,00 Kč	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč	0,00 Kč	7 500,00 Kč
Demontáž a likvidace stávajících technologií		1	kpl	3 000,00 Kč	0,00 Kč	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	0,00 Kč	3 000,00 Kč
Programování systému		1	kpl	9 000,00 Kč	0,00 Kč	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	0,00 Kč	9 000,00 Kč
Funkční zkouška		1	kpl	5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč
Zaškolení obsluhy		1	kpl	2 500,00 Kč	0,00 Kč	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	0,00 Kč	2 500,00 Kč
Revize systému (nn)		1	kpl	5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč
Koordinační činnost pro připojení na PCO		1	kpl	5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>Celkem bez DPH :</b>									<b>222 167,00 Kč</b>



Příloha č.3 Výzvy k podání nabídky "Výkaz výměr"

**Veřejná zakázka: Stavební úpravy zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dveří**

#### Vzduchotechnika, kapitola 4.

položka	m.j.	počet jednotek	jednotková cena bez DPH (Kč)	cena s DPH(Kč)
materiál				
nástěnná souprava pro přívod vzduchu (uzavírací klapka, filtr, ohřev, ventilátor), např. SAHARA pro přívod 2 400 m <sup>3</sup> /hod	kpl	2	76 000,00 Kč	183 920 Kč
nástěnný ventilátor s přetlakovou klapkou pro odvod 2400 m <sup>3</sup> /hod	ks	2	8 500,00 Kč	20 570 Kč
ocelová podkonstrukce pro kotvení jednotek/ventilátorů do fasádní stěny	ks	4	9 450,00 Kč	45 738 Kč
čidla kvality vzduchu	ks	2	12 456,00 Kč	
kabeláž	kpl	1	17 500,00 Kč	21 175 Kč
Spotřební a instalační materiál	kpl	1	6 500,00 Kč	7 865 Kč
práce				
práce - montáž jednotek/ventilátorů	kpl	4	8 750,00 Kč	42 350 Kč
prostupy stěnou	ks	4	2 650,00 Kč	12 826 Kč
dotěsnění prostupů okolo jednotek/ventilátorů	kpl	4	3 250,00 Kč	15 730 Kč
Elektromontáže, zapojení jednotek a ventilátorů, montáže čidel, ovládání	kpl	1	2 990,00 Kč	3 618 Kč
Doprava	pau	1	3 000,00 Kč	3 630 Kč
<b>Rozpočet celkem</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>357 422 Kč</b>



Příloha č.3 Výzvy k podání nabídky "Výkaz výměr"

**Veřejná zakázka: Stavební úpravy zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dveří**

## Elektroinstalace, kapitola 5.

položka	m.j.	počet jednotek	jednotková cena bez DPH (Kč)	cena s DPH(Kč)
elektromateriál				
Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače				
Zásuvka IP44, 400V/50Hz - 16A, 2P+T	ks	4	186,00 Kč	900 Kč
Zásuvka jednoduchá 230V/50Hz - 16A, 2P+T,	ks	74	139,00 Kč	12 446 Kč
Spínač jednopólový ř.1, 230V/50Hz, 10A	ks	2	120,00 Kč	290 Kč
Spínač seriový ř.5, 230V/50Hz, 10A	ks	8	180,00 Kč	1 742 Kč
Spínač střídavý ř.6, 230V/50Hz, 10A, IP44	ks	10	250,00 Kč	3 025 Kč
Spínač křížový ř.7, 230V/50Hz, 10A	ks	3	150,00 Kč	545 Kč
Přístroje - ostatní				
Doběhové relé DT-4 (VZT)	ks	2	2 500,00 Kč	6 050 Kč
Montážní materiál - trubky				
Instalační PVC trubky ohebné				
Instalační ohebná PVC trubka DN 50, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	15	12,00 Kč	218 Kč
Instalační ohebná PVC trubka DN 32, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	20	18,00 Kč	436 Kč
Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	130	11,00 Kč	1 730 Kč
Instalační ohebná PVC trubka DN 16, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	135	11,00 Kč	1 797 Kč
Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	kpl	1	30,00 Kč	36 Kč
Montážní materiál - krabice				
Krabice do dutých stěn				
Instalační přístrojová krabice KPL 64-45/LD_NA	ks	75	30,00 Kč	2 723 Kč
Instalační odbočná krabice KO 97/L_NA	ks	20	120,00 Kč	2 904 Kč
Instalační přístrojová krabice KPL 64-50/2LD_NA	ks	8	115,00 Kč	1 113 Kč
Instalační přístrojová krabice KPL 64-50/3LD_NA	ks	18	115,00 Kč	2 505 Kč
Montážní materiál - ostatní				



Univerzální rozvodná inst. krabice prům. 73x30, vč. víčka, násuvné svorky	m	10	70,00 Kč	847 Kč
Instalační krabice 105x105x55, IP55	m	5	900,00 Kč	5 445 Kč
Svorkovnice pětipólová s krytem , IP44	ks	3	50,00 Kč	182 Kč
Instalační krabice KO 125/1L_ST	ks	2	190,00 Kč	460 Kč
Instalační rámeček jednoduchý	ks	72	70,00 Kč	6 098 Kč
Instalační dvojrámeček	ks	8	90,00 Kč	871 Kč
Instalační trojrámeček	ks	18	160,00 Kč	3 485 Kč
Montážní a instalační materiál (hmoždinky, šroubky, přichytky, sádra, atd.)	kpl	1	45 000,00 Kč	54 450 Kč
Kabelové kanály, žlaby, krabice				
PVC lišta 80/40, vč. víka, montážní materiál, tvarovky	m	3	200,00 Kč	726 Kč
PVC lišta 20/20, vč. víka, montážní materiál, tvarovky	m	4	40,00 Kč	194 Kč
Příslušenství pro PVC lišty	kpl	1	3 500,00 Kč	4 235 Kč
Montážní a instalační materiál	kpl	1	3 500,00 Kč	4 235 Kč
Zemnicí soustava				
Hlavní ochranná přípojnice vstup-1x třmen 4-16mm,	ks	1	350,00 Kč	424 Kč
Montážní a instalační materiál	kpl	1	3 500,00 Kč	4 235 Kč
Kabely a vodiče				
Kabel CYKY-J 4x16 (dle skutečnosti)	m	25	200,00 Kč	6 050 Kč
Kabel CYKY-J 5x1,5	m	25	22,00 Kč	666 Kč
Kabel CYKY-J 5x2,5	m	175	35,00 Kč	7 411 Kč
Kabel CYKY-J 3x2,5	m	650	24,50 Kč	19 269 Kč
Kabel CYKY-J 3x1,5	m	755	15,00 Kč	13 703 Kč
Kabel CYKY-O 3x1,5	m	125	15,00 Kč	2 269 Kč
Kabel CYKY-O 2x1,5	m	25	15,00 Kč	454 Kč
Kabel CYKY-J 4x1,5	m	55	24,00 Kč	1 597 Kč
Kabel CYKY-O 4x1,5	m	15	22,00 Kč	399 Kč
Vodič CY10	m	25	35,00 Kč	1 059 Kč
Vodič CY 6	m	45	22,00 Kč	1 198 Kč
Vodič CY 4	m	85	16,00 Kč	1 646 Kč
Rozváděč RP1				
Instalační rozváděč nástěnný pro 144 modulů, velikost š.v.h. 600 x 1060 x 262,5 , vč. příslušenství, krytí: IP40/20, I <sub>km</sub> =10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívody a vývody horem, boční kryt, držák mont. panelu, zákryt, kapsa na výkresy, vč. výzbroje - viz. RP1	ks	1	165 000,00 Kč	199 650 Kč
svítidla				





A1 - PLOCHÝ PODHLEDOVÝ SVĚTELNÝ PANEL podhledový panel, 600x600, 230V, IP40, 55W, 4000K	ks	90	1 650,00 Kč	179 685 Kč
B1 - PLOCHÝ PODHLEDOVÝ SVĚTELNÝ PANEL podhledový panel, 600x600, 230V, IP40, 35W, 4000K	ks	18	1 650,00 Kč	35 937 Kč
C1 - Přisazené prachotěsné zářivkové svítidlo	ks	1	1 450,00 Kč	1 755 Kč
N1 - nástěnné nouzové svítidlo, 230V, 3W, 1hod, piktogram	ks	15	2 450,00 Kč	44 468 Kč
N2 -stropní nouzové svítidlo, 230V, 3W, 1hod, piktogram	ks	3	2 450,00 Kč	8 894 Kč
Ostatní				
Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy				
Stavební přípomocce (drážky, prostupy, atd.)	kpl	1	83 200,00 Kč	100 672 Kč
Montážní a instalační práce				
Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1	35 000,00 Kč	42 350 Kč
Prověření stávajícího stavu	kpl	1	25 000,00 Kč	30 250 Kč
Montážní elektroinstalační práce	kpl	1	130 000,00 Kč	157 300 Kč
Doprava materiálu na stavbu	kpl	1	10 000,00 Kč	12 100 Kč
Likvidace odpadů	kpl	1	19 915,00 Kč	24 097 Kč
Revize	kpl	1	20 000,00 Kč	24 200 Kč
<b>Rozpočet celkem</b>	<b>x</b>	<b>x</b>		<b>1 041 423 Kč</b>



Příloha č.3 Výzvy k podání nabídky "Výkaz výměr"

**Veřejná zakázka: Stavební úpravy zabezpečovacího systému včetně protipožárního řešení, vzduchotechniky, elektroinstalace, datových rozvodů a dveří**

## Datové rozvody, kapitola 6.

Specifikace	MJ	počet jednotek	jednotková cena bez DPH (Kč)	cena s DPH(Kč)
Datový rozváděč skříňový 19"RACK - 42U 600x600 vč. montážního materiálu, odnímatelné zadní a boční kryty, prosklené dveře	ks	1	18 400,00 Kč	22 264,00 Kč
Ventilační jednotka horizontální, 19", výška 2U černá, s dvěma ventilátory 230V/30W. Součástí je termostat s držákem.	ks	1	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
Patch panel modulární, osaz. 24 pozic, 24x keystone CAT5e	ks	3	3 140,00 Kč	11 398,20 Kč
Vyvazovací panel 1U plastová lišta BK černý,oboustraný	ks	3	850,00 Kč	3 085,50 Kč
Rozvodný panel ACAR 5poz 220V včetně vany černá	ks	1	1 450,00 Kč	1 754,50 Kč
Patch kabel 2m, CAT5e, 2xRJ45	ks	72	86,00 Kč	7 492,32 Kč
19"police	ks	1	900,00 Kč	1 089,00 Kč
Montážní a instalační materiál	kpl	1	5 500,00 Kč	6 655,00 Kč
Přístroje - zásuvky ESL koncovky a krabičky				
Datová zásuvka 1x RJ45 CAT 5e	ks	5	360,00 Kč	2 178,00 Kč
Datová zásuvka 2x RJ45 CAT 5e	ks	32	780,00 Kč	30 201,60 Kč
Kabely - ESL				
Datový kabel UTP CAT5e	m	2420	28,50 Kč	83 453,70 Kč
Montážní materiál				
Instalační ohebná trubka DN 40	m	35	32,00 Kč	1 355,20 Kč
Měření strukturované kabeláže, měřicí protokoly	kpl	1	9 700,42 Kč	11 737,51 Kč
2.Ostatní				
Podružný materiál, PPV	%	5	8 000,00 Kč	400,00 Kč
Doprava	kpl	1	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
<b>Rozpočet celkem</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>198 068,53 Kč</b>

