

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2020-022

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: Ing. Roman Javora, technik PS 0135, [redacted]

- ve věcech BOZP: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135, Boleslavská 929, PSČ 250 02 Stará Boleslav  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. PrimaTech s.r.o.

zapsaná v rejstříku u Krajského obchodního soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 2739

Sídlo: Vančurova 2904, 390 01 Tábor

IČO: 482 44 694

DIČ: CZ48244694

Bankovní spojení: ČSOB Tábor

Číslo účtu: 1539278/0300

Zastoupená: Ing. Jaroslav Kořánek - jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Kořánek, [redacted]

- ve věcech technických: Jiří Kolář [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: 8b3uqgi

Adresa pro doručování: PrimaTech s.r.o., Vančurová 2904, PSČ 390 01 Tábor

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1

## Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na vzduchotechnickém zařízení.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo oprava vzduchotechnického zařízení
  - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

## Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH 53 810,00 Kč

21% DPH 11 300,10 Kč

Cena celkem s DPH 65 110,10 Kč

(Slovy: šedesátpěttisícstodeset 10/100 korun českých)

- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtován o v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ, kde je mimo jiné uvedeno: „že platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

## Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav. Uživatelem VÚ 6950.
- vojenský objekt: č. CE: 01-16-03
  - stavební objekt: I.č. 001 – Zodolněný objekt, v k.ú. Hlavenec , parcel. č. 376/38 zapsáno na LV č. 248 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

## Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 30. 1. 2020. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 27. 4. 2020 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel toto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

## Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
  - a) označení „faktura - daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět plnění a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

## Článek 7

### Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3. 1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně

osobních údajů), (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

- 7.4. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 stránkách. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 1 stránky.

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 stránky.

V Praze dne: 21-05-2020

V ..... dne: 12.5.2020

za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc  
vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Ing. Jaroslav Kořánek  
jednatel



PrimaTech s.r.o.  
Vančurova 2904  
390 01 Tábor

**Technické  
Zařízení  
Budov**

Akce: CRC Stará Boleslav				
Vyčíslení skutečně provedených prací na havarijní opravě PC01 skladu leteckého materiálu Hlavenec (požadavek z 30.1.2020)				
zařízení	m.j.	počet m.j.	sazba	celkem
<b>Oprava FCÚ</b>				
<b>Materiál:</b>				
ventilátor pro fan-coil HH060SX (místnost střídačů)	kpl			
<b>Práce:</b>				
výměna ventilátoru	kpl			
<b>Doprava:</b>				
doprava	kpl			
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>53 810 Kč</b>

V Praze dne 21.4.2020

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL Č. 9133/2020-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava vzduchotechnického zařízení PC 01 obj. č. 001 ve vojenském objektu CE:01-16-03 – Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec, IČ: 001 – zodolněný objekt dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2020-022.“

### Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

### pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu  
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření  
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Roman Javora, [redacted] za PS 0135 Stará Boleslav,  
Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

### Předávající:

PrimaTech s.r.o.

místo podnikání: Vančurova 2904, Tábor

IČO: 48244694

DIČ: CZ 48244694

jehož jménem jedná: Ing. Jaroslav Kořánek

Číslo smlouvy: 6440-0135-2020-022

Datum skutečného zahájení prací: 30. 1. 2020

Datum předání a převzetí díla: ~~24.4.2020~~ 27.4.2020 \* opravit: [redacted]

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - oprava vzduchotechnického zařízení PC 01 ve vojenském objektu CE:01-16-03 – Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec, IČ: 001 – zodolněný objekt dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2020-022, bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

### Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace, pouze protokol o provedení opravy

Předávací protokol je vyhotoven ve 4 výtiscích, 3x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.


Stará Boleslav dne: 27. 4. 2020

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smluvního stavu bylo postupováno v souladu s § 21, čl. 6m, NV 60/2017. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2020.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

  
Ing. Zdenko Pohranc

Vedoucí oddělení provozu, příkazce operace