

DODATEK č. 5
smlouvy o dílo č. 15 105 OŘS-Pha ze dne 16. 9. 2015
 (ev.č. SMVS 107V751001752 původně 107V704001519)

1. Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 1 - Hradčany

IČO: 601 62 694

zaměstnanec pověřený jednáním: [redacted] pověřen řízením odboru řízení staveb
 (OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted] technický dozor stavebníka dle § 152
 stavebního zákona), [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
 Hradební 772/12, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1
 hjyaavk

Datová schránka:
 (dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel :

TECHNISERV, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5239

Sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

IČO: 442 64 020

DIČ: CZ44264020

Zastoupená: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Adresa pro doručování korespondence: [redacted]

Datová schránka: k8r6j6r

(dále jen „zhotovitel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 12.2. čl. 12.smlouvy o dílo č. 15 105 OŘS Pha ze dne 16. 9. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 6. 2016, dodatku č. 2 ze dne 15. 9. 2016, dodatku č. 3 ze dne 7. 12. 2016 a dodatku č. 4 ze dne 11. 11. 2019 na zhotovení inženýrsko – projektových prací pro stavbu „Praha – rekonstrukce Památníku odboje při VHÚ“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 5 smlouvy (dále jen „dodatek č. 5“):

2. Účel dodatku

Účelem dodatku č. 5 je **doplnění předmětu smlouvy a s tím související stanovení termínu a úprava smluvní ceny díla** z důvodu nutnosti dodatečných úprav projektové dokumentace stavby „**Praha – rekonstrukce Památníku odboje při VHÚ**“ (dále jen „stavba“) zjištěných po odhalení stavebních konstrukcí.

3. Předmět dodatku

1. V průběhu realizace stavby dle projektové dokumentace, zpracované dle odst. 3. 2. čl. 3 smlouvy v rámci 1. etapy díla (dále jen „projektová dokumentace“), byla po odhalení skutečného stavu stavebních konstrukcí, který nemohl být odhalen běžným nedestruktivním průzkumem za provozu objektu, zjištěna potřeba provedení změn a úprav projektové dokumentace. Jedná se zejména o:
- a) změnu centrálního schodiště budovy C;
 - b) revize a změny výkresů tvarů konstrukcí a výztuže (prostor bývalé uhelny, přemístění konstrukce šachet, výtah v objektu A, strop 1. podzemního podlaží, strop výtahu objektu C, návrh ocelové výměny pro vyřezání šachty na objektu C);
 - c) statické výpočty (max. zatížení konstrukcí stropů na objektu A a B, nový výpočet atria navazující na propylaje);
 - d) dokumentaci pro repliku původního vstupu do objektu C;
 - e) revize a změny části vzduchotechniky, elektro, vytápění a chlazení.

Tyto projektové práce, které objednatel ani zhotovitel nemohli před zahájením prací na projektové dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro řádné dokončení již zahájené stavby (dále jen „**vícepráce**“).

2. Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze „Zjišťovací protokol víceprací“, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku. Finanční vyčíslení víceprací je uvedeno v příloze „Soupis projekčních prací provedených nad rámec AD ke dni 31. 12. 2019“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí vícepráce **848 936,00 Kč vč. DPH (701 600,00 Kč bez DPH, 147 336,00 Kč 21% DPH)**.
3. Tímto dodatkem se doplňuje odst. 4. 6. čl. 4 smlouvy ve znění:
 „4. 5. Zhotovitel je povinen předat objednateli vícepráce specifikované v odst. 1 a 2 čl. 3 dodatku č. 5 nejpozději **do 60 kalendářních dnů** od účinnosti dodatku č. 5. Termín je splněn podpisem zápisu o předání a převzetí víceprací poslední smluvní stranou.“
4. Tímto dodatkem se ve smlouvě ruší písm. a) a písm. d) odst. 5.1. čl. 5 smlouvy a nahrazuje se zněním:
 „ **a) 1. etapa díla:**
 7 800 000,00 Kč bez DPH
 1 638 000,00 Kč DPH 21%
 9 438 000,00Kč včetně DPH
 (slovy: devět milionů čtyři sta třicet osm tisíc korun českých včetně DPH)
- písm. d) Cena díla celkem – 1., 2. a 3. etapa díla celkem:**
 8 542 200,00 Kč bez DPH
 1 793 862,00 Kč DPH 21%
 10 336 062,00 Kč včetně DPH
 (slovy: deset milionů tři sta třicet šest tisíc šedesát dva korun českých včetně DPH).“
 Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace stavby“, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Tímto dodatkem se ve smlouvě doplňuje odst. 8. 14. čl. 8 smlouvy ve znění „8. 14. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v odst. 3 čl. 3 dodatku č. 5, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku.“

4. Závěrečná ustanovení

- Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisných výtiscích, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží 1 výtisk. Nedílnou součástí tohoto dodatku je
Příloha č. 1 – Zjišťovací protokol víceprací – počet stran: 1
Příloha č. 2 - Soupis projekčních prací provedených nad rámec autorského dozoru ke dni 31. 12. 2019 – počet stran: 1
Příloha č. 3 – Rekapitulace stavby – počet stran: 1.
- Tento dodatek je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnost dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

V Praze dne

27-05-2020

Za objednatele:

[Redacted signature]

pověřen řízením ORS

V Praze dne 27-05-2020

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Jednatel
TECHNISERV, spol. s r.o.

TECHNISERV
spol. s r.o.
PRAHA ©

Nabytí účinnosti:

**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
odbor řízení staveb**

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694, datová schránka hjyaavk

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL VÍCEPRACÍ

Akce: Praha – rekonstrukce Památníku odboje při VHÚ
Objednatel: ČR – MO, se sídlem Tychonova 1, Praha 6, zaměstnanec pověřený jednáním:
zástupce ředitele – ředitel odboru řízení staveb Agentura hospodaření
s nemovitým majetkem, ■ ■ ■
Projektant: TECHNISERV, spol s r.o.
Číslo SoD: 15 105 OŘS-Pha ze dne 16. 9. 2015
Uživatel: VZ 1241
Ev.č. SMVS: 107V751001752 půdodně 107V704001519

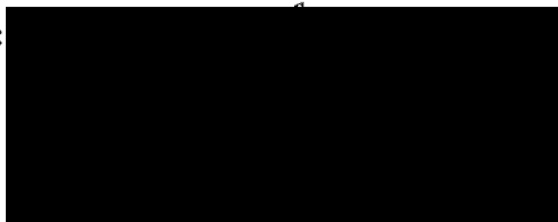
TECHNICKÝ POPIS a ZDŮVODNĚNÍ VÍCEPRACÍ

V průběhu realizace stavby „Praha – rekonstrukce památníku odboje při VHÍ – realizace“ byly společností Techniserv, spol. s r.o., vykonávající autorský dozor (AD), zjištěny další skutečnosti, které mají za následek dodatečné úpravy projektové dokumentace a jsou nad rámec smluvního výkonu předmětného smluvního vztahu. Tyto skutečnosti pramení převážně ze skutečného stavu stavebních konstrukcí objektu památníku.

Nepředvídatelné projekční práce vyplývající ze skutečného stavu objektu reprezentují například změnu centrálního schodiště budovy C, revize a změny výkresů tvarů konstrukcí a výztuže (prostor bývalé uhelny, přemístěné konstrukce šachet, výtah v objektu A, strop 1. podzemního podlaží, strop výtahu objektu C, návrh ocelové výměny pro vyřezání šachty na objektu C), dále se jedná o statické výpočty (maximální zatížení konstrukcí stropů na objektu A a B, nový výpočet části atria navazující na propylaje), dokumentaci pro repliku původního vstupu do objektu C. Změnové listy rovněž řeší revize a změny části elektročásti, vzduchotechniky, vytápění a chlazení.

Objednatel zkontroloval rozsah a oprávněnost předložených víceprací a odsouhlasil tyto výkony z hlediska věcného obsahu, rozsahu a množství.

Vypracoval:



Rekapitulace stavby

akce: *Praha – rekonstrukce Památníku odboje při VHÚ*
zhotovitel: *TECHNISERV, spol. s r.o.*
smlouva o dílo č. *15 105 OŘS-Pha*

Smlouva o dílo včetně D1, D2, D3 a D4	cena bez DPH	7 840 600,00 Kč
	DPH	1 646 526,00 Kč
	cena vč. DPH	9 487 126,00 Kč

dodatek č. 5	cena bez DPH	701 600,00 Kč
	DPH	147 336,00 Kč
	cena vč. DPH	848 936,00 Kč

Smlouva včetně dodatku č. 5	cena bez DPH	8 542 200,00 Kč
	DPH	1 793 862,00 Kč
	cena vč. DPH	10 336 062,00 Kč