



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanského (dále „občanský zákoník“) mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: Střední škola automobilní a informatiky
zastoupený: Ing. Milanem Vorlem, ředitelem
se sídlem: Weilova 1270/4, 102 00 Praha 15 – Hostivař
IČ: 00497070
DIČ: CZ00497070

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: ViVAschools.r.o.
se sídlem: U pískovny 890/1, 182 00 Praha 8, Kobylisy
IČ: 24730301
DIČ: CZ24730301

Bank. spojení:

osoba oprávněná k jednání: Petra Čavošová, jednatelka společnosti

ve věcech technických: Petra Čavošová

dále jen „zhotovitel“

Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení výmalby vnitřních prostor objektu Domova mládeže Střední školy automobilní a informatiky, adresa Dobronická 1216/28, 148 00 Praha 4 v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 03. 04. 2020 (body 1. – 5.)
2. Rozsah prací zhotovitele zahrnuje:
 - a) obvyklou přípravu stěn a stropů (případně oškrábání anebo drobné opravy otvorů pro zavěšení)
 - b) zakrytí a oblepení místností vč. odstranění po provedení práce, hrubý úklid
 - c) vymalování 2x bílou otěruvzdornou barvou (Primalex Plus) včetně penetrace
 - d) přípravu - přesun nábytku před malováním a zpětné rozmístění po malování
 - e) celkovou plochu 3350m²
3. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
4. Objednatel zhotoviteli umožní na základě předchozí dohody přístup do prostor potřebných k provedení díla.



5. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
6. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelům předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

Čl. III. Cena díla

1. Cena díla činí 155 000,- Kč + DPH 21%, cena díla s DPH činí 187 550,00 Kč.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání díla objednateli. Lhůta splatnosti je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
3. Místem doručení daňového dokladu je Střední škola automobilní a informatiky Weilova 1270/4, Praha 10 – Hostivař, 102 00.
4. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – specifikaci díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.
5. Objednatel je oprávněn doručenou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 14 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Čl. V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:
Započít s plněním díla: 03. 08. 2020
Dokončit dílo : 17. 08.2020
2. Místo plnění: Domov mládeže Střední školy automobilní a informatiky, Dobronická 1216/28, 148 00 Praha 4
3. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.



Č. VI. Záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad zpracovaného řešení s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a právními předpisy.
3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelem a její délka činí 36 měsíců.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a navrhne způsob jejího odstranění. Dohoda o odstranění vady bude uzavřena písemným protokolem.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatel neupozornil, ač ji mohl zjistit. Dále neodpovídá za vady způsobené narušením původní koncepce následnými změnami provedenými třetími osobami.

Čl. VII. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednávají smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

Čl. VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených v této smlouvě. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění a nedodržení doby plnění.
2. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
3. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.
4. V případě zániku tohoto závazkového vztahu před řádným splněním závazků z této smlouvy vyplývajících je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené výstupy díla a uhradit případně vzniklou škodu.



Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku za Objednatelem na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jejího podpisu a text smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb v veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
7. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 Občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
9. Zhotovitel v souladu s ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje, že na sebe bere nebezpečí změny okolností.
10. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy, nebo který s ní souvisí, Smluvní strany budou řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
12. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.



V Praze dne 20. 05. 2020

V Praze dne 20.05.2020

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Milan Vdrel, ředitel školy

Petra Čavošová, jednatelka společnosti