

Smlouva o poskytování právních služeb

Dnešního dne uzavřeli

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlem Brno, Křídlovická 911/34, PSČ 603 00
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
sp. zn. B 4174
IČO: 26932211, DIČ: CZ26932211
zastoupená Mgr. Martinem Mikšem, ředitelem
dále též jen „**Klient**“

a

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

sídlem Jakubská 1, 602 00 Brno
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
sp. zn. C 60014
IČO: 28305043, DIČ: CZ28305043
č.ú. 1002755137/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
zastoupená Mgr. Milanem Šebestou, LL.M., advokátem a jednatelem
dále též jen „**Advokát**“

tuto smlouvu o poskytování právních služeb
s poukazem na zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění,
jakož i související právní předpisy

1. Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby v oblasti veřejného investování, a to v následujícím rozsahu:

- a) analýza možností financování sportovní a multifunkční rekreační infrastruktury, která je ve vlastnictví/správě STAREZ – SPORT, a.s. z hlediska pravidel veřejné podpory ve vazbě na příjmy od statutárního města Brna, přičemž analýza bude zahrnovat:
 - posouzení, zda podpora představuje veřejnou podporu ve smyslu čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU s vymezením obecných pravidel možného řešení veřejné podpory v daném případě,
 - posouzení a srovnání jednotlivých variant možností poskytování financování na sportovní a multifunkční rekreační infrastrukturu (výjimky ze zákazu veřejné podpory), včetně základních podmínek, možné výše podpory, výhod a nevýhod a časové náročnosti jednotlivých variant řešení;
- b) dopracování konkrétní varianty/variant řešení veřejné podpory, která bude vybrána ve spolupráci se statutárním městem Brnem v návaznosti na výsledky analýzy provedené podle písm. a); tato fáze zejména zahrnuje přípravu zvoleného řešení veřejné podpory, včetně případného finančního modelu a výpočtu nezbytné výše podpory, a analýzu a přípravu nezbytných kroků pro zajištění souladu s pravidly veřejné podpory/veřejných zakázek;
- c) úprava/příprava smluvní dokumentace nezbytné pro zajištění souladu provozu a financování sportovní a multifunkční rekreační infrastruktury, která je ve vlastnictví/správě STAREZ – SPORT, a.s. s pravidly veřejné podpory/veřejných zakázek. Tato fáze zahrnuje analýzu stávající smluvní dokumentace mezi STAREZ – SPORT, a.s. a statutárním městem Brnem a navazující úpravu smluvní dokumentace mezi STAREZ – SPORT, a.s. a statutárním městem Brnem pro zajištění souladu se zvoleným řešením veřejné podpory (písm. b).

Advokát se zavazuje poskytnout služby dle

- písm. a) do 30 dnů od účinnosti smlouvy;
- písm. b) a c) dle jednotlivých požadavků Klienta.

Klient se zavazuje za poskytnutí právní služby zaplatit Advokátovi odměnu.

2. Advokát se zavazuje chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta. Při poskytování právních služeb je Advokát nezávislý, je však vázán právními předpisy a v jejich mezích příkazy a pokyny Klienta. Jsou-li pokyny Klienta v rozporu se zákonem nebo předpisem upravujícím výkon advokacie, není jimi Advokát vázán; o tom je povinen Klienta neprodleně vyrozumět.

3. Klient se zavazuje poskytovat Advokátovi včas úplné a pravdivé informace a předkládat mu veškeré listinné materiály potřebné k řádnému výkonu činnosti podle této smlouvy, jakož i poskytnout jinou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které Advokátovi v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním právních

služeb dle této smlouvy. Poskytnutí nepravdivých či neúplných informací může být Advokátem považováno za narušení důvěry mezi Klientem a Advokátem.

4. Advokát se zavazuje informovat včas Klienta o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním právních služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích jakož i lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i jeho povinnostech vyplývajících z právních a jiných předpisů.
5. Veškeré pokyny poskytuje a informace předává Klient zpravidla prostřednictvím kontaktních osob. Tím není dotčeno právo statutárního nebo jiného orgánu jednat za právnickou osobu.
6. Klient bere na vědomí, že s přihlédnutím k § 26 zákona o advokacii může právní služby poskytovat anebo Advokáta při jednotlivých úkonech zastoupit i jiný advokát, advokátní koncipient nebo zaměstnanec advokátní kanceláře. Určení, který z pověřených advokátů, koncipientů nebo pracovníků Advokáta se bude podílet na konkrétních úkonech právní služby a v jakém rozsahu přísluší Advokátovi, pokud se strany v daném případě nedohodnou odchylně.
7. Odměna za poskytnutou právní službu uvedenou v čl. 1 této Smlouvy se stanovuje dohodou obou smluvních stran
 - a) za plnění dle odst. 1 písm. a) ve výši 165.000,- Kč bez DPH a
 - b) za plnění dle odst. 1 písm. b) a c) ve výši 2.300,- Kč bez DPH/hodina právních služeb s tím, že v případě, že by plnění dle tohoto bodu mělo přesáhnout v kalendářním měsíci objem 10h právních služeb, předloží Advokát Klientovi předpoklad náročnosti právního zadání ke schválení.

Fakturované částky jsou splatné v den uvedený na faktuře, který nesmí být stanoven dříve než 15 dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). Odměna za plnění dle odst. 1 písm. a) je splatná po poskytnutí plnění dle tohoto písmene. Odměna za plnění dle odst. 1 písm. b) nebo c) je splatná vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce; přílohou takové faktury bude podrobný seznam vykonaných úkonů a řádně poskytnutých služeb, včetně jejich popisu a vynaloženého času. V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo nebude obsahovat správné údaje podle této smlouvy, je Klient oprávněn takovou fakturu do dne splatnosti vrátit a Advokát je povinen vystavit fakturu novou. Nevrátí-li Klient v uvedené lhůtě fakturu, má se za to, že vyúčtovanou částku uznal. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktura – daňový doklad bude zpracován a doručován Klientovi elektronicky, a to na [REDACTED]

8. Advokát může odstoupit od této smlouvy, dojde-li k narušení důvěry mezi ním a Klientem, pokud Klient neposkytuje potřebnou součinnost nebo v případě, že je Klient v prodlení

s plněním svých peněžitých závazků vůči Advokátovi. Povinnost od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů není dotčena.

9. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí. Výpověď je účinná doručením druhé straně. V takovém případě je povinen uhradit Advokátovi náklady, které do té doby měl, jakož i přiměřenou část odměny dle čl. 7.
10. Advokát je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodů. Výpověď je účinná 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi a výpovědní lhůta činí 1 měsíc. Touto výpovědí není dotčeno poskytování právních služeb ve věcech, které do skončení výpovědní lhůty Advokát převzal k vyřízení, ledaže by Advokát v této části od smlouvy odstoupil z důvodů stanovených v ní nebo v právním předpise.
11. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb. Povinnosti může Advokáta zprostit pouze Klient a po jeho smrti či zániku právní nástupce. I poté je však Advokát povinen zachovávat mlčenlivost, pokud je z okolností případu zřejmé, že jej Klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísní. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na osoby, které Advokáta zastupují podle článku 6 této smlouvy a na zaměstnance Advokáta a další osoby, které Advokát použije v souvislosti s poskytováním právních služeb. Klient však souhlasí s tím, aby Advokát zakázku či poradenství realizované na základě této smlouvy uváděl jako svou referenci v nabídkách, a to v rozsahu obchodní firmy Klienta, kontaktní osoby, obecného popisu poskytovaných právních služeb, jejich finančního objemu, pokud je to nezbytné, a doby jejich poskytování.
12. Advokát odpovídá za škodu způsobenou v důsledku svého jednání. Neodpovídá však za škodu nad rámec limitu pojistného plnění sjednaného Advokátem s příslušnou pojišťovnou v pojistné smlouvě dle zvláštních právních předpisů.
13. Závazek stran založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a zákonem o advokacii.
14. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá strana obdrží jedno vyhotovení.



ředitel

STAREZ - SPORT, a.s.

MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář



MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

