

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu pozemku, uzavřené dne 20.07.2016 mezi stranami:

MĚSTO KYJOV

zastoupeno :

sídlo :

IČ/DIČ :

bank. spojení :

číslo účtu :

(dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné)

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov

00285030/CZ00285030

KB, a.s.

a

Pizzerie U Martina s.r.o.

zastoupená :

sídlo:

IČ/DIČ:

číslo účtu:

Kyjov, Masarykovo náměstí 6/28, 697 01

29036500/CZ29036500

(dále jen jako „nájemce“ na straně druhé)

I.

Úvodní ustanovení

Nájemce na základě výše uvedené smlouvy o nájmu užívá část pozemku p. č. 2510/1 v k.ú. Kyjov za účelem umístění stavby předzahrádky před provozovnou Longus na Masarykově nám. č. p. 44 v Kyjově.

II.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je snížení nájemného za rok 2020 o 50% z důvodu mimořádné situace vyvolané pandemií koronaviru a souvisejícími omezeními provozu pohostinských zařízení.

Roční nájemné na rok 2020 ve výši 29.687,- Kč bylo již nájemcem uhrazeno dne 13.1.2020 dle vystavené faktury. Polovinu uhrazeného nájemného ve výši 14.844,- Kč město Kyjov vrátí bezhotovostním převodem na bankovní účet nájemce uvedený v záhlaví tohoto dodatku, s variabilním symbolem 00285030, nejpozději do 14 dnů od podpisu tohoto dodatku. Na výše uvedené částky bude vystavena městem Kyjov opravná faktura.

Od roku 2021 bude opět nájemné v dohodnuté výši.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rada města Kyjova na své 46. schůzi konané dne 13. května 2020.

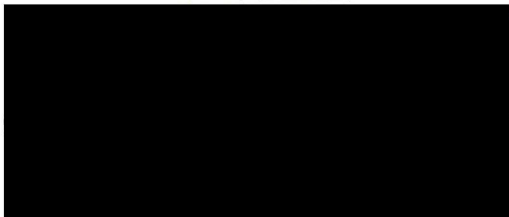
Dodatek č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv Město Kyjov.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálů, pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 1 souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Kyjově dne 27. 05. 2020

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem: CR:

Datum: 25. 05. 2020