

Sportovní centrum Semily, p.o., se sídlem ul. 3. května 327, 513 01 Semily

IČO: 71183680

zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou Sportovního centra

(dále jen pronajímatel)

a

Integrovaná střední škola, Semily, 28. října 607, příspěvková organizace,

se sídlem 28. října 607, 513 01 Semily, IČO: 00528714

zastoupená Mgr. Jiřím Malým, ředitelem ISŠ Semily

na straně druhé

(dále jen nájemce)

uzavírají

SMLOUVU O PRONÁJMU TĚLOVÝCHOVNÉHO ZAŘÍZENÍ SC SEMILY

I.

Pronajímatel pronajme nájemci centrální sportovní halu SC Semily včetně možnosti využívat příslušné šatny a sociální zařízení, pro účely výuky tělesné výchovy žáků a studentů ISŠ Semily a to v níže uvedeném rozsahu v období **od 1. září 2016 do 30. června 2017**.

Rezervovaný objem hodin (1 hod. = 60 min.) pro školní rok 2016/2017 je následující:

<i>Měsíc</i>	<i>počet hodin</i>	<i>sazba Kč/hod.</i>
- září 2015	29,5	200,-
- říjen 2015	23,5	240,-
- listopad 2015	32	240,-
- prosinec 2015	24	240,-
- leden 2016	29	240,-
- únor 2016	20	240,-
- březen 2016	34,5	240,-
- duben 2016	23,5	240,-
- květen 2016	34	200,-
- červen 2016	29	200,-

Specifikace konkrétních hodin v jednotlivých dnech a týdnech se řídí přílohou této smlouvy „**rozvrh hodin TV**“, kterou mají obě smluvní strany k dispozici.

II.

Pronajímatel účtuje nájemci částku za pronájem Sportovní haly dle vzájemné dohody ve výši: 200,-Kč/hod. pro skutečně odučené/využité hodiny v období září 2016 a květen - červen 2017 a 240,-Kč/hod. za skutečně odučené/využité hodiny v období říjen 2016 až duben 2017.

III.

Nájemce se zavazuje, že uhradí nájemné za pronajaté prostory v období září až prosinec 2016 v rozsahu skutečně využitých hodin, na základě pronajímatelem vystavené faktury k datu 31. 12. 2016, po vzájemném odsouhlasení počtu účtovaných hodin, jejichž rozpis po měsících bude přílohou faktury. Za měsíce leden až červen platí předchozí ustanovení obdobně s tím, že faktura za toto období bude vystavena k datu 30. 6. 2017. Splatnost odsouhlasených faktur činí 14 dní od data vystavení. Do jednotlivých vyúčtování nebudou zahrnovány a účtovány hodiny připadající na období svátků a prázdnin.

IV.

V případě, že faktura nebude v termínu uhrazena, náleží pronajímateli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V.

Výše uvedená cena pronájmu (čl. II) může být upravena pouze v případě zvýšení cen energií, a to maximálně poměrem vzniklým mezi novou a starou cenou, a to ve smyslu projednané a schválené změny ceníku SC Semily, po předchozím projednání a odsouhlasení nájemcem.

VI.

Smluvní strany jsou oprávněny tuto nájemní smlouvu vypovědět. Výpovědní doba je pro obě strany tříměsíční. Výpověď se oznamuje vždy písemně s tím, že výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po předání výpovědi druhé straně.

VII.

Pronajímatel může okamžitě od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nájemce přes upozornění znovu hrubě porušil smluvní závazky, zejména pak tehdy, způsobí-li na zařízení škodu vědomým zaviněním.

VIII.

Nájemce odpovídá za dodržování provozního řádu SC Semily, se kterým byl seznámen před podepsáním této smlouvy.

IX.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností **od 01.09.2016 do 30.06.2017**.

X.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

XI.

Obě smluvní strany se zavazují, že otázky výslovně neřešené touto smlouvou budou oběma stranami řešeny slušnou formou ve smyslu obecně platných zákonných předpisů.

V Semilech dne 31. srpna 2016

nájemce:
Mgr. Jiří Malý
ředitel ISŠ Semily

pronajímatel:
Ing. Lenka Havlová
ředitelka SC Semily