

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3765/2019**

číslo smlouvy Zhotovitele: **32/2019**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železnic, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A, vložka 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

organizační jednotka Oblastní ředitelství Ústí nad Labem,

zastoupená Ing. Martinem Kašparem, ředitelem organizační jednotky

kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Zhotovitel: DOSTA s. r. o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,
Oddíl C, vložka 2954

Cheb, Pražská 1696/35, PSČ 350 02

IČO: 46887261, DIČ: CZ46887261

zastoupená Lukášem Povišerem – jednatelem

bankovní spojení: XXX

adresa pro doručování písemností:

DOSTA s. r. o., Pražská 1696/35, 350 02 Cheb

Úvodní ustanovení

- 1.1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **„Tršnice ON - oprava (střecha, plášť)“** ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: **65019175** uzavřely dne **01.10. 2019** Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 1.2. Smluvní strany ve smyslu článku 8.7. Smlouvy o dílo, se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“).
- 1.3. Tento Dodatek představuje dohodu smluvních stran, která mění původní stanovenou cenu díla.

Předmět dodatku

- 2.1. Článek 3.1. Cena díla Smlouvy o dílo, se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„3.1. Cena díla činí 10 081 405,43,- Kč bez DPH.“

- 2.2. Rekapitulace vývoje ceny díla:

Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy	8 968 902,23 Kč
Cena Dodatku č. 2 bez DPH (vícepráce):	+ 3 886 434,30 Kč
Cena Dodatku č. 2 bez DPH (méněpráce):	- 2 773 931,10 Kč
Nová cena díla bez DPH (základní + vícepráce-méněpráce)	10 081 405,43 Kč

- 2.3. Článek 2.2. Smlouvy o dílo, se doplňuje o nový odstavec c):
„c) Změnový list stavby č. 1 ze dne 11.05. 2020“.

Závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2. Tento Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, **jeden** pro objednatete, **dva** pro zhotovitele.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1 Změnový list č. 1 s přílohami

V Ústí nad Labem dne 27.05. 2020

V Chebu dne 22.05. 2020

Objednatel

Ing. Martin Kašpar

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Zhotovitel

Lukáš Povišer

jednatel
DOSTA s.r.o.

Tento Dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne

**ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku
(změny během výstavby)**

Název veřejné zakázky	Tršnice ON – oprava (střecha, plášť)	
Ev. č. VZ	65019175	
Označení/ číslo původní Smlouvy	E650-S-3765/2019	
Pořadové číslo změnového listu na stavbě	1	
Změna se týká těchto SO, PS, JV	SO 01, SO 02, SO 03	
Iniciátor změny	Objednatel	
Předběžný souhlas (kdy/kým)		

Stručný popis změny :

01 – Záměna střešní krytiny

Dle PD byla navržena střešní krytina z ocelového zinkovaného plechu s povrchovou úpravou (LINDAB). Na základě požadavku zástupce investora byla vypracována cenová kalkulace na záměnu střešní krytiny (PREFA falcovaná hliníková šablona 29x29). Tato krytina má podstatně delší životnost, případná oprava je méně nákladná jelikož se střecha skládá z jednotlivých šablon a ne z celoplošných panelů.

02 – Změna rozsahu a postupu opravy fasády

Dle PD bylo navrženo , že stávající omítka bude opravena z 10% a poté bude sjednocena celoplošným nátěrem. Vzhledem ke skutečnému stavu stávající omítku budovy byla domluvena prohlídka fasády daného objektu odbornou firmou Baumit , které navrhla celkové řešení opravy fasády viz. samostatná zpráva. Z této zprávy vyplývá , že je nutné objekt ze 100% oklepat a znovu omítnou .

03 – Kamenný sokl

Dle PD bylo počítáno s doplněním kamenného soklu kolem celého obvodu budovy. Po bližším prozkoumání bylo zjištěno, že stávající sokl již v minulosti byl doplněn zdivem na místo žulovým obkladem a sjednocen nátěrem. Z výše uvedeného bude nutno sokl zhotovit ze 100% nový což znamená navýšení množství obkladu o cca. 20m² .

04 – Záměna provedení hromosvodu

Na základě nesrovnalostí v rozpočtu a projektové dokumentace bylo dne 22.4. vyvoláno jednání přímo na stavbě za přítomnosti investora, projektanta a zhotovitele. Výsledkem tohoto jednání byla navržena úprava provedení nového hromosvodu , tak aby nový hromosvod splňoval předepsané normy požadované investorem a zároveň výsledná cena nenavýšila cenu díla vzhledem k nejasnostem v PD

05 – Statické zajištění klenbového stropu

Při probíhajících sanačních pracích bylo zjištěno , že strop v místě hlavního vchodu do bytové části je staticky porušen a do budoucna hrozí jeho zřícení. Z tohoto důvodu byl na místo stavby přivolán statik, který navrhnul podepření tohoto stropu za pomoci dodatečné nosné zdi , která podepře klenbový strop a zabrání dalšímu propadu.

Více práce celkem : 3 886 434,30 Kč

Méně práce celkem : 2 773 931,10 Kč

Cena díla dle SOD	8 968 902,23 Kč bez DPH
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	8 968 902,23 Kč bez DPH
Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL	10 081 405,43 Kč bez DPH

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
VÍCEPRÁCE	3 886 434,30	43,31 %	
MÉNĚPRÁCE	2 773 931,10	30,92 %	
SALDOⁱ (§ 222/ 5 a/nebo 6)		12,39 %	
SOUČET HODNOT de minimis (§ 222/4)			

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/ 5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	0 %	
Hodnota změn tohoto ZL	12,39 %	0 %
CELKEM	12,39 %	0 %

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace **ANO** **NE**

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu **ANO** **NE**

Navržený způsob zatřídění změn/bilance: § 222/ 6 ZZVZ

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) z jiného PA
- c) z rezervy stavby
- d) z přeschválených nákladů stavby
- d) z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI X

ZAMÍTÁM

SCHVALUJI S PODMÍNKOU

Finanční vyjádření změny v Kč:

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
01		3 886 434,30	2 773 931,10	
Celkem:	8 968 902,23	3 886 434,30	2 773 931,10	10 081 405,43

1) Zhotovitel: funkce, subjekt

Jméno: XXX

Datum: 11.5.2020

Podpis

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 11.5.2020

Podpis

3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum:

Podpis

4) Stanovisko přednosty odborné správy:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 11.5.2020

Podpis

5) Stanovisko právníka OŘ:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 11.5.2020

Podpis

6) Stanovisko NPI OŘ:

Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 11.5.2020

Podpis

7) Rozhodnutí ředitele OŘ:

Schvaluji Zamítám

Jméno: XXX

Datum: 11.5.2020

Podpis

Příloha změnového listu

1) Podrobný soupis prací vč. rekapitulace

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 765206

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 7c362ebc-0e3f-4816-9148-98b8f5cb2843

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Hedvika TRŽILOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 27.05.2020 14:26:00



fdd182cc-ef9c-42a6-86e8-78f2168047a8