

ev. č. 395/2016 - 227-

# Kupní smlouva č. 051152033

uzavřená níže uvedené dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. ve vazbě na ustanovení § 2085 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvní stranami:

## I. Smluvní strany



Město Vsetín  
se sídlem: Svárov 1080, 755 24 Vsetín,  
IČ: 00304450  
zastoupené: Jiřím Čunkem, starostou  
číslo účtu: 3400317/0300, v.s.: 178004  
dále jako „kupující“

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN</b>		čís.dop.
Došlo: 19. 07. 2016		zpracov.
č. j.: MUVS 32180/2016		úkl. znak
listy/strany: 2/4		
přílohy:		

a

KOMA MODULAR s.r.o.  
Říčanská 1191  
76312 Vízovlice  
IČ: 469 66 170  
Bankovní spojení: 19-8035590297/0100 KB Zlín  
Zastoupená: Karlem Kolínským, vedoucím obchodní skupiny  
Tel.: 577007713, 606734155  
e-mail: [karel.kolinsky@koma-modular.cz](mailto:karel.kolinsky@koma-modular.cz)

dále jako „prodávající“

## II.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

## III.

### Předmět koupě

1. Prodávající se zavazuje vyrobit, dodat a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, kterým je obytný kontejner dle nabídky 152033 V2 z 1. června 2016 – viz příloha této smlouvy, dále též zboží.
2. Kupující se zavazuje na základě této smlouvy dodané zboží převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu smlouvy ani jeho příslušenství nevážnou práva třetích osob a zboží nemá žádné věcné ani právní vady.

## IV.

### Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně v Kč za předmět dle čl. III. této smlouvy ve výši:

	Cena základní v Kč	DPH 21% v Kč	Cena celková vč. DPH v Kč
Cena za 1 ks	199 300	41 853	241 153

2. Cena zahrnuje veškeré nutné náklady prodávajícího pro splnění této smlouvy. Cena je sjednána jako závazná, pevná a nejvýše přípustná.

#### V.

##### Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zboží uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v úvodu této smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen faktury), kterou prodávající vystaví takto:
  - a) 50% záloha po objednání
  - b) doplatek po předání a převzetí předmětu koupě. Splatnost této faktury činí 21 dnů od jejího vystavení.
2. Faktury dle předchozího odstavce tohoto článku budou obsahovat veškeré náležitosti daňových dokladů stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákonem o dani z přidané hodnoty a zákonem o účetnictví v platném znění a budou označeny názvem předmětu koupě uvedeným v této smlouvě.
3. V případě, že bude faktura vystavena před splněním nebo nebude obsahovat veškeré náležitosti dohodnuté podle této smlouvy nebo bude obsahovat nesprávné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu do data splatnosti. V takovém případě prodávající vystaví novou fakturu s novým datem splatnosti a do uplynutí nového data splatnosti není kupující v prodlení s placením faktury.

#### VI.

##### Doba plnění

Prodávající dodá zboží uvedené v článku III. této smlouvy kupujícímu nejpozději do 75 dnů ode dne zaplacení zálohy sjednané v čl. V. odst. 1 písm. a) této smlouvy.

#### VII.

##### Dodání předmětu

1. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu v dohodnutém termínu, množství, jakosti a provedení.
2. Zboží bude prodávajícím dodáno a kupujícím převzato ve Vsetíně, ulici Havlíčkově na autě prodávajícího. Složení zboží z auta prodávajícího si zajistí kupující na své náklady.
3. Okamžikem převzetí zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.
4. Vlastnické právo ke zboží dle této smlouvy přejde na kupujícího úhradou celé kupní ceny včetně DPH prodávajícímu.

#### VIII.

##### Záruka, uplatnění a nároky z odpovědnosti za vady

1. Prodávající poskytuje záruku na kvalitu dodaného zboží po dobu 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím s výjimkou celopozinkovaného rámu, na který je záruka v délce 96 měsíců na jeho prorezivění.
2. Množstevní vady a zjevné vady, které lze zjistit již při přebírání zboží, musí kupující reklamovat při převzetí zboží. V takovém případě není kupující povinen zboží převzít.
3. Vady, které lze zjistit až po dodání zboží kupujícímu, musí kupující reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční lhůty. Reklamací je nutno uplatnit buď písemně, nebo osobně u příslušného zaměstnance prodávajícího, kde bude sepsán reklamační protokol.

4. Při výskytu jakostní vady má kupující nárok podle svého výběru na výměnu za bezvadný kus, opravu vady zboží, je-li vada opravitelná, nebo na přiměřenou slevu z ceny. Jedná-li se o neopravitelnou vadu, má kupující nárok na výměnu příslušného kusu vadného zboží.
5. Prodávající je povinen reklamaci vyřídit nejpozději do 30 dnů ode dne řádného uplatnění reklamace kupujícím.
6. V ostatním platí pro uplatňování nároků z vad zboží příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

#### IX.

#### Odpovědnost za škodu a smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutém termínu uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s včasným předáním předmětu koupě či jeho části je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
3. Prodávající se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání předmětu koupě zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. smlouvy.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
5. Smluvní pokutu, na kterou vznikne kupujícímu nárok, je kupující oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované prodávajícím.

#### XI.

#### Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
  - a) prodlení kupujícího s úhradou faktur o více než 30 dnů
  - b) překročení termínu dodání předmětu koupě či jeho části o více než 30 dnů
  - c) předmět koupě či jeho část předaný prodávajícím vykazuje takové neodstranitelné vady a nedodělky, pro které není možno kupujícím předmět koupě (či jeho část) řádně užívat k účelu dle této smlouvy
  - d) prodávající je v prodlení s plněním povinnosti dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy o více než 30 dnů
  - e) prohlášení prodávajícího uvedené v článku III. odst. 3 smlouvy se ukáže jako neplatné, nepravdivé či neúplné.
3. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.


**XII.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že postoupit jakékoli pohledávky vyplývající z této smlouvy lze pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní. Pro takové případy se strany dohodly na tom, že právní fikce doručení písemnosti nastane třetí den ode dne odeslání alespoň doporučené zásilky k rukám druhé smluvní strany na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Kupující prohlašuje, že tato kupní smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem, kdy její včas akceptovaný návrh obdržel prodávající jako navrhovatel této smlouvy.
9. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní ani písemná, která by upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
10. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
11. Smluvní strany se odchylně od ust. § 1740 odst. 3 zákona dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
12. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.

Ve Vizovicích, dne 15. 7. 2016

Ve Vsetíně, dne 12. 7. 2016

Za prodávajícího:

  
Karel Kolínský, vedoucí obchodní skupiny

**KOMA** 32  
KOMA MODULAR s.r.o.  
Řičanek 1191, CZ 783 12 Vizovice  
iČ. 46966170, T +420 577 007 711



Za kupujícího:

  
Jiří Čunek, starosta