



MHMPXPDTXHAW

Stejnopis č. 61

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO Č. DIL/83/02/021587/2015

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupeno: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

LOXIA a.s.

se sídlem: Perucká 2274/26, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
3766

IČO: 61819518

DIČ: C

Bankov

číslo úč

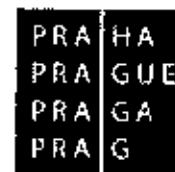
jehož jm

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně
též jako „smluvní strana“)



ly



Akce

DŮM PRO SOCIÁLNÍ ZAČLEŇOVÁNÍ CHODOV

Stupeň dokumentace

Datum

OVĚŘOVACÍ STUDIE

7.6.2019

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo

Článek 1 Účel dodatku

V průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací došlo na straně objednatele k požadavku na vypracování studie, která obsahuje změny dispozic bytů u rekonstrukce Objektu pro sociální začleňování. Změny dispozic bytů spočívají ve zvýšení počtu větších bytů na úkor bytových jednotek 1+kk. Tento požadavek vznikl v roce 2019 z důvodu zvýšeného počtu žádostí o byty pro rodiny či matky s dětmi z ubytoven nebo azylových domů. Pro změnu stavby před jejím dokončením je tedy nutné vypracovat projektovou dokumentaci ve stupni pro provedení stavby a provedení změny stavby před jejím dokončením. V důsledku výše uvedených skutečností přistupuje objednatel k vynucené změně závazku ze smlouvy č. DIL/83/02/021587/2015 ze dne 12. 11. 2015 ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

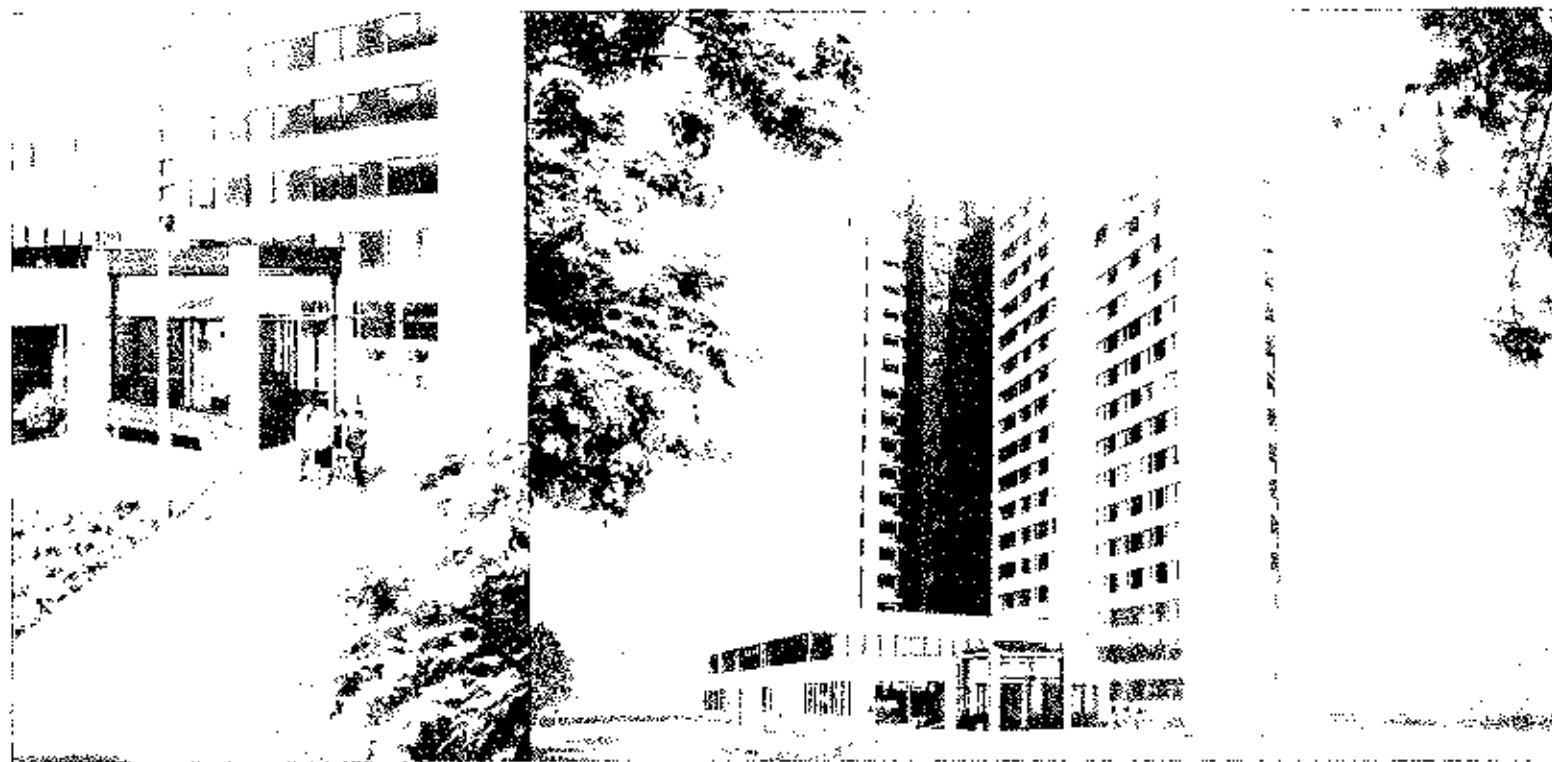
Článek 2 Předmět dodatku

2.1. Předmět veřejné zakázky, (resp. závazek zhotovitele) s názvem "Objekt pro sociální začleňování", bude tímto dodatkem č. 1 doplněn o závazek zhotovitele spočívající ve zhotovení dokumentace pro provedení stavby a dokumentace pro změnu stavby před dokončením. Do dokumentace budou zapracovány změny dispozic na základě ověřovací studie s datem 7. 6. 2019. Změny závazku budou provedeny ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona.

2.2. Na konec textu článku II. se doplňují další odstavce následujícího znění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je zpracování **dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr** (dále též „vícepráce“), do které budou zapracovány změny dispozic bytů spočívající ve zvýšení počtu větších bytů na úkor bytových jednotek 1+kk, a to na základě ověřovací studie s datem 7. 6. 2019, tvořící přílohu č. 1 tohoto dodatku. Dokumentace pro provedení stavby bude vyhotovena jako jedna dokumentace pro celou výstavbu najednou (tj. pro jednu fázi výstavby). Tato dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění ke dni podání žádosti o vydání stavebního povolení. Součástí dokumentace pro provedení stavby je výkaz výměr v agregovaných položkách.

Předmětem plnění dle této smlouvy je též **dokumentace pro změnu stavby před dokončením** (dále též „vícepráce“), která bude vypracována na základě dokumentace



1y



Akce

DŮM PRO SOCIÁLNÍ ZAČLEŇOVÁNÍ CHODOV

Stupeň dokumentace

OVĚŘOVACÍ STUDIE

Datum

7.6.2019

pro provedení stavby (pouze stavební část s vyznačenými změnami). Výkresy jednotlivých profesí a změny projektů interiérů nejsou součástí této dokumentace. Dokumentace pro změnu stavby před dokončením bude dodána pouze v počtu 2 paré.

2.3. Za text článku IV. odst. 2 bod 3) se doplňují body 4) a 5) následujícího znění:

- 4) Vypracování dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr (více práce) do 225 kalendářních dnů od podpisu dodatku č. 1 této smlouvy;
- 5) Vypracování dokumentace pro změnu stavby před dokončením (více práce) do 60 kalendářních dnů od uplynutí termínu pro předání dokumentace pro provedení stavby (více prací).

2.4. Za text článku V. odst. 1 se doplňuje text následujícího znění:

Za zhotovení předmětu smlouvy specifikovaného též jako vícepráce uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu.

Celková cena vícepráci bez DPH činí: 2 750 000,- Kč
(slovy: dva miliony sedm set padesát tisíc korun českých)

z toho DPH (sazba 21 %) činí : 577 500,- Kč
(slovy: pět set sedmdesát sedm tisíc pět set korun českých)

Celková cena včetně DPH činí: 3 327 500,- Kč
(slovy: tři miliony tři sta dvacet sedm tisíc pět set korun českých)

Cena za zhotovení předmětu smlouvy (více prací) bude dále členěna následovně:

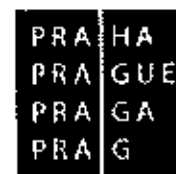
Činnost	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
4. Vypracování dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr	2 260 000,- Kč	474 600,- Kč	2 734 600,- Kč
5. Vypracování dokumentace pro změnu stavby před dokončením	490 000,- Kč	102 900,- Kč	592 900,- Kč
Celkem za celý předmět VZ	2 750 000,- Kč	577 500,- Kč	3 327 500,- Kč

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o



ly



Akce

DŮM PRO SOCIÁLNÍ ZAČLEŇOVÁNÍ CHODOV

Stupeň dokumentace

OVĚŘOVACÍ STUDIE

Datum

7.6.2019

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum podpisu.
- 3.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:
Příloha č. 1: Ověřovací studie ze dne 7. 6. 2019
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážné a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Praze

PLAVNÝ 2019
[Redacted signature]

Ing. [Redacted]
ředitel odboru

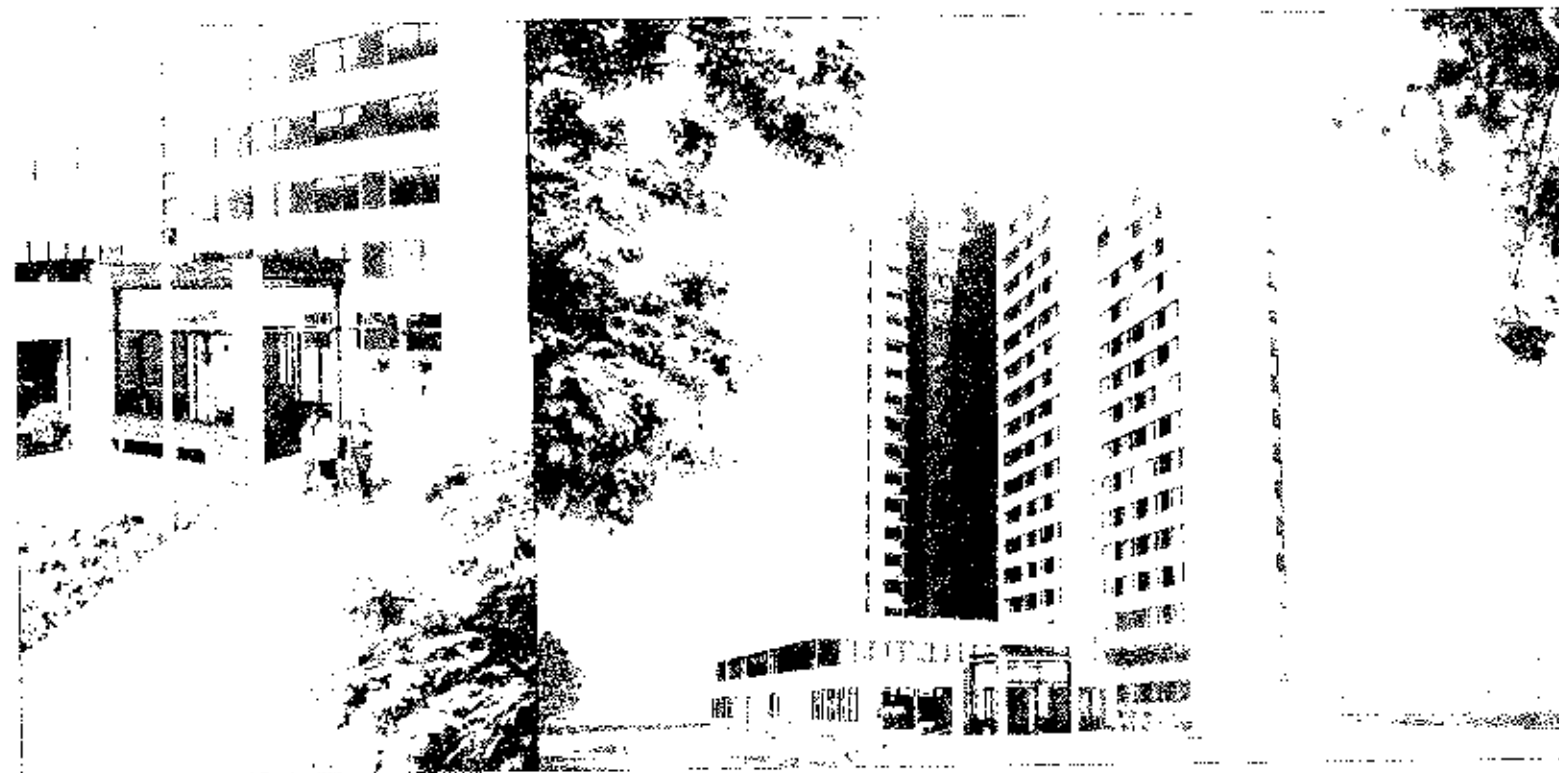
Za zhotovitele:

V Praze 25.5.2020

LOXIA

LOXIA a.s. architektonický atelier
Feruka 2274/26, 120 00 Praha 2
T: 221 51 711, www.loxia.cz
IČ: 252 22 123

Ing. Jiří [Redacted]
statutár



ly



Akce

DŮM PRO SOCIÁLNÍ ZAČLEŇOVÁNÍ CHODOV

Stupeň dokumentace

OVĚŘOVACÍ STUDIE

Datum

7.6.2019