Objekt Nymburk, Soudní 17

**SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Přehled prostor, činností a četnost úklidu

Prostor A A2 kanceláře

A3 zasedací místnosti, učebna

Prostor B chodby, schodiště, recepce

Prostor C kuchyňky

Prostor D sociální zařízení (WC, sprchy)

Prostor E E1 prostor parkoviště, chodníky

E2 server, spisovny, sklady, technické místnosti

**Prostor A1 - kanceláře**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch nábytku
* Mokré stírání celé plochy včetně odstranění skvrn, dle materiálu podlahové krytiny.

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* vyprázdnění skartátorů včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m.
* vlhké očištění telefonních přístrojů a stolních svítidel
* umytí a dezinfekce dveřních klik

**Týdenní úklid – 2x týdně**

* vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách (zásuvky, klimatizační jednotky, věšáky, obrazy)
* vlhké odstranění prachu z volných vnitřních parapetů
* umytí celé plochy dveří včetně zárubní a vyleštění skel
* ometení pavučin
* stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do 160cm
* vlhké stírání vnějších ploch nábytku s využitím vhodného prostředku na daný materiál
* otření podnoží otočných židlí, vysávání povrchů židlí a sedacích souprav

**Prostor A2 - Zasedací místnosti**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch nábytku do výše 1,6m
* Mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny
* Umytí a dezinfekce dveřních klik

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* ometení pavučin
* vlhké stírání vnějších ploch nábytku s využitím vhodného prostředku na daný materiál
* odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, obrazy, věšáky)
* umytí celé plochy dveří včetně zárubní a vyleštění skel
* vlhké odstranění prachu z  vnitřních parapetů
* stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do 160cm
* vysávání povrchu čalouněných židlí

**Prostor B – chodby, schodiště, vstupní prostor do budovy**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Mytí a dezinfekce dveřních klik

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* ometení pavučin
* vlhké odstranění prachu z volných vnitřních parapetů
* umytí celé plochy dveří včetně zárubní a vyleštění skel
* umytí plechových dveří na rozvodné skříni
* odstranění prachu ze zábradlí
* odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, obrazy, věšáky)
* úklid rohoží včetně roštů na nečistoty

**Prostor C - kuchyňky**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny
* běžné omytí dřezů a baterii

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* vymytí a dezinfekce odpadových nádob
* celoplošné vyčištění baterií, dřezů, odkapávacích ploch
* omytí a dezinfekce rizikových ploch (kliky, úchyty ledniček a mikrovlnných trub)

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* ometení pavučin
* umytí celé plochy dveří včetně zárubní a vyleštění skel
* odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, obrazy, věšáky)
* vlhké stírání vnějších ploch nábytku
* vlhké stírání a leštění obkladů

**Prostor D -**  **sociální zařízení (WC, sprchy**)

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky pytlů do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* běžné omytí umyvadel a baterií
* omytí toaletních mís, pisoárů dezinfekčním prostředkem, a to jak zevnitř, tak zvenčí
* dodání a doplnění hygienického standardu podle potřeby (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky)
* umytí podlahové plochy dezinfekčním prostředkem včetně odstranění skvrn
* omytí a vyleštění zrcadel
* dezinfekce úchytových míst (kliky u dveří, zásobník na mýdla, zásobníky toal. papíru a ručníků.)

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* celoplošné omytí a vyleštění umyvadel, včetně sifonů a přívodních armatur, wc mís, pisoárů včetně splachovadel dezinfekčním prostředkem
* odstranění prachu z parapetů v interiéru místností
* vymývání odpadkových nádob dezinfekčním prostředkem

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* ometení pavučin
* odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách
* omytí sprchového koutu dezinfekčním prostředkem
* odstranění ohmatů a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn
* omytí celé plochy dveří a zárubní včetně leštění skel

**Prostor E1- server, spisovny, sklady**

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* Odstranění pavučin
* Mokré stírání celé podlahové plochy včetně odstranění skvrn, dle materiálu podlahové krytiny
* Vlhké stírání vnějších ploch nábytku s využitím vhodného prostředku na daný materiál
* Umytí celé plochy dveří včetně zárubní a vyleštění skel
* Odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, obrazy, věšáky)

**Prostor E2 – prostor parkování, chodník a zasklená vývěskový tabule**

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Úklid vnějšího prostoru a chodníku před budovou – zametení plochy
* V zimním období úklid sněhu a ošetření ploch posypem – chodníky a prostor před vchodem do budovy

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* Odstranění nečistot z vývěskové tabule, vyleštění prosklené plochy

**Speciální (roční) úklid**

**Roční (1X do roka)**

* praní koberců mokrou cestou (ve všech prostorech)
* čištění čalouněných židlí a kancelářských křesel mokrou cestou
* lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků nad 1,6m výšky, včetně ometení pavučin
* mytí proskleného prostoru u schodiště
* mytí oken včetně rámů - (Eurookno PVC)
* mytí žaluzií -vnitřní AL horizont.
* čištění otopných těles
* vyčištění krytů světel včetně demontáže a montáže

|  |
| --- |
| **Mimořádný úklid** |
|  |
| * úklid po stavebních prací |

* úklid při havárii vody, topení atd.
* úklid sněhu včetně posypu v přilehlých prostorách dle klimatických podmínek

|  |
| --- |
| **Spotřební materiál**   * WC papír JUMBO 190mm, dvouvrstvý bílý, 6rol/bal * Tekuté mýdlo 5 l * Hygienické sáčky papírové (bal.100ks) * Papírové ručníky skládané, ZZ bílé dvouvrstvé, 3000ks/bal. * Osvěžovač vzduchu spray * Sáčky do košů černý 30l, 50x60, 6my, 50ks/bal * Pytle na odpad 120l, 70x110, 50my, 25ks/rol * Houbičky na nádobí 10ks/bal * Saponát na nádobí Jar 900ml/ks |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |