



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

**Dodatek č. 2 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Brno, MČ Brno – jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská – dostavba kanalizační sítě, komunikace“**

kterou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „*Občanský zákoník*“), s přihlédnutím k § 2358 a násl. a § 2586 a násl. Občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Autorský zákon*“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Číslo smlouvy objednatele: 5616051947.02 (ORG 2708)

Číslo smlouvy zhotovitele: 2813-6/DSP-2015

**I. Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřen podpisem této smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu  
města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,  
603 00 Brno, zastoupené: [REDACTED]

Výkonná část PIU (implementační jednotka zadavatele):  
[REDACTED]

(dále jen „*Objednatel*“)


a

## II. Společníci společnosti s názvem:

„KONEKO-DPOVA“ na základě smlouvy o společnosti ze dne 23.11.2015

**Společník 1, vedoucí společník: KONEKO spol. s.r.o.**


Sídlo: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Zastoupený 

IČO: 00577758

DIČ: CZ00577758

Právníká osoba je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 166.

Bankovní spojení: 

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Telefon:

Fax:

E-mail:

**Společník 2, DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.**

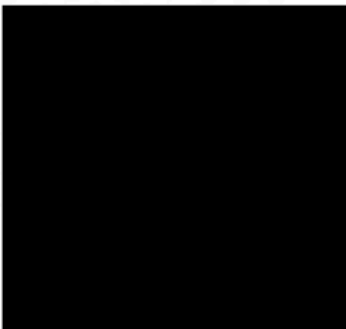
Sídlo: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Zastoupený: Ing. Martinem Vilčem, předsedou představenstva

IČO: 42767377

DIČ: CZ42767377

Právníká osoba je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10727

Bankovní spojení: 

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Telefon:

Fax:

E-mail:

(dále jen „Zhotovitel“)

## I.

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 22. 4. 2016 Smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Brno, MČ Brno – jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská – dostavba kanalizační sítě, komunikace“ ve znění dodatku č.1 ze dne 27.5.2019 (dále jen „smlouva“).

2. Předmětem dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 2 ze dne 28.4.2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vícepráce v celkovém objemu 55.600,- Kč bez DPH;

3. Předmětem dodatku č. 2 je dále změna čl. V., VII., čl. VIII. a čl. XVI. smlouvy.

## II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Čl. II odst. II. 1.1. smlouvy se nahrazuje níže uvedeným textem:

„II.1.1. Tvůrčí a jiná činnost směřující k určení architektonických a technických řešení Stavby, která musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele. Hmotným zachycením výsledků činností Zhotovitele, tj. jednotlivými částmi plnění, se rozumí

**aa) dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických řešení, zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění závazků z této smlouvy (dále jen „DUR“), která obsahuje zejména**

- (i) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška č. 499/2006 Sb.“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a

kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů,

- (ii.) informativní propočty, rozdělený dle manuálů Státního fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“) pro OPŽP na výdaje způsobilé a nezpůsobilé, včetně všech nákladů souvisejících,
- (iii.) tabulku pozemků, přináležejících k jednotlivým objektům staveb (záborový elaborát),
- (iv.) inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum, který bude proveden in situ vrtanými sondami, a jeho vyhodnocení,
- (v.) dokumenty uvedené v příloze č. 1 této smlouvy,

vše v potřebném množství vyhotovení pro naplnění potřeb úspěšného územního řízení včetně vydání územního rozhodnutí. Kompletní vyhotovení DUR pak bude předáno Objednateli ve 3 vyhotoveních v listinné podobě (z toho 1 vyhotovení potvrzené – vč. razítka povolujícího orgánu) a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči. Výkresová část bude zpracována ve formátu \*.dwg a formátu \*.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu \*.doc nebo \*.docx. pro MS Word a současně \*.pdf a propočty bude zpracovány ve formátu \*.xls pro MS Excel a současně \*.pdf a v MS Project,

Přesnost rozdělení Stavby na pozemky, přináležející jednotlivým objektům, bude odpovídat stupni projektové dokumentace.

Podkladem pro zpracování DUR bude zejména Objednatelem zpracovaný Investiční záměr, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.

**ab) dokumentace v rozsahu pro vydání změny územního rozhodnutí pro stoku S1 a to mezi šachtami ŠS – Š3 (dále jen „změna DUR“), která obsahuje zejména**

- (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška č. 499/2006 Sb.“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů,
- (ii.) rozdílový výkaz výměr ve formátu \*.xls.

vše v potřebném množství vyhotovení pro naplnění potřeb úspěšného územního řízení včetně vydání změny územního rozhodnutí. Kompletní

vyhotovení aktualizované DUR pak bude předáno Objednateli ve 3 vyhotoveních v listinné podobě (z toho 1 vyhotovení potvrzené – vč. razítka povolujícího orgánu) a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči. Výkresová část bude zpracována ve formátu \*.dwg a formátu \*.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu \*.doc nebo \*.docx. pro MS Word a současně \*.pdf

*(vše dále také jen „Část plnění DUR“)*

2. Čl. II odst. II. 2. smlouvy se nahrazuje níže uvedeným textem:

„II.2. Předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti Zhotovitelem, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezzvadné) podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a žádosti o vydání změny územního rozhodnutí, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka v územním řízení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

- a) obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a žádosti o vydání změny územního rozhodnutí (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),
- b) vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- c) za Objednatele jako stavebníka podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí a návrh na vydání změny územního rozhodnutí,
- d) účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezzvadné) žádosti o vydání územního rozhodnutí a žádosti o vydání změny územního rozhodnutí.
- e) kompletace žádosti o změnu územního rozhodnutí

*(vše dále také jen „Část plnění zajištění podkladů pro UR“)*

### III.

Smluvní strany se dohodly, že čl. V. odst. V.1. Doba plnění Části plnění DUR smlouvy se nově doplňuje o odst. V.1.6, který zní takto:

V.1.6. Část plnění spočívající ve vypracování dokumentace v rozsahu pro vydání změny územního rozhodnutí dle čl. II. odst. II.1.1. písm. ab) smlouvy bude zahájeno bezodkladně po nabytí účinnosti dodatku č. 2 smlouvy.

Dokončení části plnění uvedeného v čl. II. odst. II.1.1. písm. ab) smlouvy: Zhotovitel předá Objednateli dokumentaci v rozsahu pro vydání změny územního rozhodnutí ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 3 dnů od nabytí právní moci změny územního rozhodnutí.

Část plnění zajištění podkladů pro změnu územního rozhodnutí dle bodu II.2. smlouvy bude plněna současně s částí plnění spočívající ve vypracování dokumentace v rozsahu pro vydání změny územního rozhodnutí (samotné zajištění podkladů). Zajištění změny územního rozhodnutí bude následovat bezodkladně po dokončení dokumentace v rozsahu pro vydání změny územního rozhodnutí; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby změna územního rozhodnutí bylo vydána bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 87 odst. 4 stavebního zákona;

### IV.

Smluvní strany se dohodly, že čl. VII. odst. VII. 1 smlouvy se nahrazuje níže uvedeným textem:

„Cena za poskytnutí Části plnění DUR a Části zajištění podkladů pro UR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši **2 384 426,00 Kč** včetně DPH, přičemž

tato cena bez DPH činí 1 970 600,00 Kč

sazba DPH činí 21%

DPH činí 413 826,00 Kč.“

### V.

Smluvní strany se dohodly, že čl. VIII. odst. VIII.1.1. smlouvy se nahrazuje níže uvedeným textem:

VIII.1.1 a) cena za poskytnutí Části plnění DUR v rozsahu písm. aa) a cena za poskytnutí části plnění zajištění podkladů pro územní rozhodnutí – po nabytí právní moci územního rozhodnutí

b) cena za poskytnutí Části plnění DUR v rozsahu písm. ab) a cena za poskytnutí části plnění zajištění podkladů pro změnu územního rozhodnutí - po nabytí právní moci změny územního rozhodnutí.

## VI.

Smluvní strany se dohodly, že čl. XVI. odst. XVI.12. smlouvy se doplňuje o text:

Příloha č. 6: Změnový list č.1 ze dne 17.5.2019

Příloha č. 7: Změnový list č. 2 ze dne 28.4.2020

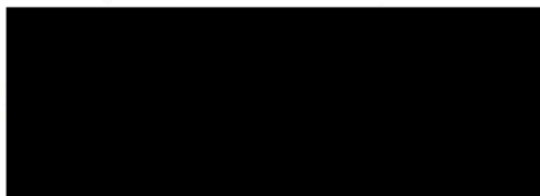
## VII.

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 smlouvy je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Čtyři vyhotovení dodatku č. 2 smlouvy obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.
3. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku č. 2 smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku č. 2 se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dodatku č. 2 dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že dodatek č. 2 nebyl uzavřen v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Dodatek č. 2 je uzavřen, nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 2 k této smlouvě zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 2.

## Doložka

Tento dodatek č. 2 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/086 dne 20.5.2020 .

V Brně dne 26.5.2020



za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru  
investičního MMB

V Ostravě dne 22.5.20



za KONEKO spol. s.r.o.



za DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. na základě  
plné moci ze dne 23.11.2015





## Změnový list č. 2

Název díla: „Brno, MČ Brno – jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská – dostavba kanalizační sítě, komunikace“

Dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplýne z technických řešení, zpracovaných zhotovitelem v rámci plnění závazků ze smlouvy (DUR), Stavební objekty dotčené změnou č. 2:

Stoka S1 mezi šachtami ŠS - Š3

Vyjmají se původní objekty:

Nově se vkládají položky PD:

- Vypracování dokumentace v rozsahu pro vydání změny územního rozhodnutí pro stoku S1, a to v úseku mezi šachtami ŠS – Š3. Součástí prací je i projednání a získání všech nutných souhlasů, stanovisek a vyjádření, jejichž potřeba vyplýne z technického řešení předmětného úseku kanalizace a požadavku povolujícího orgánu, kompletace žádosti o změnu územního rozhodnutí a rozdílový výkaz výměr územního rozhodnutí

Datum oznámení změny: 28.4.2020

Datum předložení změny: 28.4.2020

Popis změny: Dle požadavku investora bude nutno vypracovat dokumentaci v rozsahu pro vydání změny územního rozhodnutí pro stoku S1, a to v úseku mezi šachtami ŠS – Š3 včetně projednání a získání všech nutných souhlasů, stanovisek a vyjádření, jejichž potřeba vyplýne z technického řešení předmětného úseku kanalizace a požadavku povolujícího orgánu, kompletace žádosti o změnu územního rozhodnutí a dále zpracování rozdílového výkazu výměr územního rozhodnutí.

V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy dohodnuté ceny:

Vícepráce: cena bez DPH: 55.600,00 Kč    DPH 21%: 11.676,00 Kč    Cena s DPH: 67.276,00 Kč

Termín dokončení díla: dle SOD, evidenční číslo objednatele 5616051947.02, Dodatek č.2

Přílohy změnového listu:

V Brně dne: 26.5.2020  
Za objednatele:

V Brně dne: 22.5.2020  
Za zhotovitele:

za statutární město Brno  
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru  
investičního MMB

za KONEKO spol. s r. o.

za DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. na základě  
■ plné moci ze dne 23.11.2015  
KONEKO spol. s r. o. za kterou jedná