

Protokol o změně díla**změnový list číslo 01**Stavba: **Křídlovická 61 – oprava ZTI**Objekt: **BD**

Objednatel: Statutární město Brno, Městská část Brno – Střed

Zhotovitel: MTc-stav, s.r.o. Slunečná 480/4, 634 00 Brno

Projektant: Teplárny Brno

Změna: Úprava plnění dle skutečného stavu nezachyceného v projektu.

POPIS ZMĚNY	Popis změny: Jedná se o změnu (záměnu) zařizovacích předmětů vana – sprchový kout. Dále odpočet Rozvodů pro hydrant ve společných prostorech, kde již je stávající. Materiálovou záměnu u krytí šachty na WC a nutnou realizaci podhozů pod obklady.		
	Způsob projekčního zpracování : skutečné provedení		
CENA	vliv změny na náklady stavby: snížení ceny		
	ocenění změny předložil: Roman Vlaha		ve formě: Rozpočtu
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady	81 973,04,- Kč bez DPH	-104 419,-Kč bez DPH
	projekční náklady		
	úprava smluvní ceny: ANO		
	dosud platná cena dle SOD : 1 525 135,- Kč bez DPH		
	zvýšení: 0 Kč bez DPH		
	snížení: -22 445,96 Kč bez DPH		
	nová cena: 1 502 689,04 Kč bez DPH		
	odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum	Podpis
	zhotovitel:		
objednatel (investor, uživatel)			
TDI:			
GP:			
TERMÍNY	Termín předání PD změny:		
	Termín realizace změny: během realizace		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Ne		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce SOD: dodatku číslo:		
PŘÍLOHY	Přílohy protokolu: stavební rozpočet (A-přípočty, B-odpočty)		
Datum			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **HO-20-01 Křídlovická 61, ZTI**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			8 934,68
PSV			-31 380,64
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-22 445,96

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-22 445,96 CZK
Snížená DPH	15 %	-3 366,89 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-25 812,85 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
MP	Méněpráce	-104 419,00	0,00	-15 662,85	-120 081,85	465
MP-01	Zdravotně technické instalace	-80 090,00	0,00	-12 013,50	-92 103,50	357
MP-02	Stavební práce	-24 329,00	0,00	-3 649,35	-27 978,35	108
VP	Vícepráce	81 973,04	0,00	12 295,96	94 269,00	-365
VP-01	Zdravotně technické instalace	49 092,00	0,00	7 363,80	56 455,80	-219
VP-02	Stavební práce	32 881,04	0,00	4 932,16	37 813,20	-146
Celkem za stavbu		-22 445,96	0,00	-3 366,89	-25 812,85	105

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-9 339,00	42
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			15 698,75	-70
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 574,93	-11
722	Vnitřní vodovod	PSV			-13 158,00	59
725	Zařizovací předměty	PSV			-17 840,00	79
763	Dřevostavby	PSV			-14 990,00	67
7631	Konstrukce sádrokartonové	PSV			14 607,36	-65
Cena celkem					-22 445,96	100

Položkový rozpočet

S:	HO-20-01	Křídlovická 61, ZTI
O:	MP	Méněpráce
R:	MP-01	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-31 758,00
1	722130233R00	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343,DN 25	m	-8,00000	561,00	-4 488,00
2	722130235R00	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343,DN 40	m	-8,00000	675,00	-5 400,00
3	722130802R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	-20,00000	63,00	-1 260,00
4	722130803R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 50	m	-15,00000	74,00	-1 110,00
5	44982602.AR	Hydrantový systém D25 prům. 25/30	kus	-3,00000	6 500,00	-19 500,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				-48 332,00
6	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	-20,00000	143,50	-2 870,00
7	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	-1,00000	118,00	-118,00
8	725017163R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 600 mm, hloubka 490 mm	soubor	-1,00000	1 594,50	-1 594,50
9	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	-1,00000	802,50	-802,50
10	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	-4,00000	1 778,00	-7 112,00
11	7250000311	Akrylátová vana 160 x 70 cm	kus	-4,00000	3 920,00	-15 680,00
12	V725_001	Zřízení provizorního WC (pro nájemníky)	kus	-1,00000	5 775,00	-5 775,00
13	V725_003	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky dl. 1,2 m, vč. pracovní desky, dřezu, spodní i horní sestavy dle skladebných celků	kus	-2,00000	7 190,00	-14 380,00

Položkový rozpočet

S:	HO-20-01	Křídlovická 61, ZTI
O:	MP	Méněpráce
R:	MP-02	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-9 339,00
1	346244351R00	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm	m2	-6,00000	614,00	-3 684,00
2	342244351R00	Obezdivka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm	m2	-6,00000	942,50	-5 655,00
Díl: 763		Dřevostavby				-14 990,00
3	763612131R00	Montáž obložení stěn, z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním, bez dodávky desky	m2	-10,00000	155,50	-1 555,00
4	763713103RT2	Prefabrikované stěny výroba a montáž, dodávka materiálu základní rám a ukončující věncový rám z dřevěných hranolů profilu 160/55 mm	m	-15,00000	793,00	-11 895,00
5	60721556R	deska dřevotřísková tl = 18,0 mm; š = 900 mm; l = 1 800,0 mm; prostředí vlhké	m2	-10,00000	154,00	-1 540,00

Položkový rozpočet

S:	HO-20-01	Křídlovická 61, ZTI
O:	VP	Vícepráce
R:	VP-01	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				18 600,00
1	722172315R00	Potrubí z PPR, D 50x6,9 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	31,00000	600,00	18 600,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				30 492,00
2	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	4,00000	1 828,00	7 312,00
3	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	4,00000	1 505,00	6 020,00
4	5541	Sprchová vanička 90x90 cm bílá	kus	1,00000	5 460,00	5 460,00
5	5542	Sprchová zástěna čtvercová 90x90x185 cm	kus	1,00000	11 700,00	11 700,00

Položkový rozpočet

S:	HO-20-01	Křídlovická 61, ZTI
O:	VP	Vícepráce
R:	VP-02	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				15 698,75
1	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	66,10000	237,50	15 698,75
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 574,93
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,59178	993,50	2 574,93
Díl: 7631		Konstrukce sádrokartonové				14 607,36
3	763122402	SDK stěna šachtová tl 87,5 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 bez izolace EI 15	m2	14,40000	601,00	8 654,40
4	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	8,64000	689,00	5 952,96