



935/SMB/2020-SMBM

Čj.: UZSVM/SMB/834/2020-SMBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2

zastoupená Ing. Vladimírem Hůlkou, ředitelem Územního pracoviště Střední Čechy,

na základě pověření Příkazem č. 6/2019, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupený na základě pověření ze dne 1. 8. 2019 Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem Krajského ředitelství Liberec,

se sídlem Sokolská 1383, 460 01 Liberec 1

IČ: 42196451

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb. o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku státu, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu

č. j.: UZSVM/SMB/834/2020-SMBM

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů s následujícím majetkem:

Pozemky:

- pozemková parcela č. 250/2, ostatní plocha, neplodná půda, přírodní rezervace nebo přírodní památka, vedený v účetní evidenci v hodnotě 1.105,00 Kč,
- stavební parcela č. 204/1, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba Otradovice, č.e. 109, jiná st., LV 178, přírodní rezervace nebo přírodní památka, vedený v účetní evidenci v hodnotě 1.711,00 Kč,
- stavební parcela č. 218/2, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba Otradovice, č.e. 7, jiná st., LV 161, přírodní rezervace nebo přírodní památka, vedený v účetní evidenci v hodnotě 163,00 Kč
- stavební parcela č. 219/2, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba Otradovice, č.e. 40, rod. rekr., LV 175, přírodní rezervace nebo přírodní památka, vedený v účetní evidenci v hodnotě 114,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Otradovice, obec Skorkov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající se stal příslušným hospodařit s výše uvedenou nemovitou věcí na základě bodu 14, článku CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s ukončením činností okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a nakládá s tímto majetkem v souladu s § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Přijímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č. j. 6677/91-100. Na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 12. 8. 1997 č. j. 3217/97-1000 byla v obchodním rejstříku zapsána změna zakládací listiny podle § 20 odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb.
4. Ministerstvo zemědělství udělilo podle ust. § 4 odst. 2) zákona č. 289/1995 Sb. předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit státního podniku Lesy České republiky nebo státního podniku Vojenské lesy a statky České republiky, který byl dán Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu.
5. Předávající předává nemovité věci, které jsou uvedeny v bodu 1, se všemi součástmi a se všemi právy a povinnostmi přijímajícímu. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit na právo hospodařit s ním tak, že právo hospodařit s tímto majetkem má přijímající.
6. Změna příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přijímajícího s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na změnu tohoto zápisu u příslušného katastrálního úřadu.
7. Ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v bodu 1 této smlouvy dochází v souladu s ustanovením § 55 zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovením § 14 a 18 vyhlášky č. 62/2001 Sb. a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 289/1995 Sb. a zákona č. 77/1997 Sb. V souladu s § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. se smluvní strany dohodly, že nebude za předávaný majetek podle této smlouvy poskytnuto peněžité plnění, ani jiná náhrada.
8. Důvodem předání pozemku pozemkové parcely č. 250/2 k. ú. Otradovice podle této smlouvy je skutečnost, že je předmětný majetek součástí lesního porostu ve správě přijímajícího a zpřístupňuje další pozemky potřebné pro výkon správy Lesů ČR, s. p., a to dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., kterým je nakládání s lesy ve vlastnictví státu svěřeno této právnické osobě k plnění jejích úkolů.
9. Důvodem předání pozemků stavebních parcel č. 204/1, č. 218/2, č. 219/2 k. ú. Otradovice je sjednocení pozemků ve správě přijímajícího pod stavbami jednotlivých vlastníků. V současnosti vykonávají Lesy ČR s. p. správu dalších pozemků stavebních parcel č. 204/2, č. 218/1, č. 219/1 k. ú. Otradovice bezprostředně souvisejících s převáženým majetkem a zároveň navazujících na další pozemky ve správě Lesů ČR s.p., a to dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., kterým je nakládání s lesy ve vlastnictví státu svěřeno této právnické osobě k plnění jejích úkolů.
10. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
11. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran

nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

12. Lesy ČR, s. p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se Lesy ČR, s. p. vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.
13. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
14. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přijímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
16. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
17. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav k provedení změn v katastru nemovitostí, po jednom stejnopisu je určeno pro předávajícího a přijímajícího. Zápis do katastru nemovitostí ve smyslu této smlouvy zajistí předávající.
18. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne

V Liberci, dne

**Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Lesy ČR, s. p.

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

.....
Ing. Ludvík Řičář
ředitel Krajského ředitelství Liberec