

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu

(dále také jen „Dodatek“)

Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 00

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „HMP“ nebo „Poskytovatel“)

zastoupené společností

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem Praha 7, Dělnická 213/12, PSČ 170 00

IČ: 25672541

DIČ: CZ25672541

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402

zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti

a Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti

(dále také i jen jako „THMP“)

a

Štěrboholy Retail Park s.r.o.

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Štěpánská 2071/37, PSČ 110 00

IČ: 04445481

DIČ: CZ04445481

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 247806

zastoupená [REDACTED]

(dále také i jen jako „Majitel“)

(společně také jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek v následujícím znění:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 31. 12. 2018 Smlouvu k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zajištění možnosti odběru elektrické energie pro Zařízení ve vlastnictví Majitele za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
- 1.2 Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem dle čl. VI. odst. 3 Smlouvy tento Dodatek, účelem kterého je změna Smlouvy spočívající v úpravě výše přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii. K předmětné změně Smlouvy dochází na základě cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu. V důsledku toho se tímto Dodatkem upravuje výše přeúčtovaných nákladů na odběr elektrické energie.

- 1.3 Účelem tohoto Dodatku je taktéž sjednání podmínek změn Smlouvy spočívajících v možnosti Poskytovatele provádět jednostranně úpravu přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii na roky 2021 a následující.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 V článku II. odst. 1. Smlouvy se následující text, který zní:

„Majitel se zavazuje hradit za zajištění odběru elektrické energie dle této Smlouvy celkem [REDAKCE] (dále jen jako „náklad“). Tento náklad je tvořen jako součin množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie a ceny 1 kWh, za kterou ji Poskytovatel nakoupil od svého dodavatele, dále podílem na platbě za distribuci, POZE, OTE, za rezervovaný příkon, dále dalšími platbami, souvisejícími se zajištěním dodávky elektrické energie do Zařízení Majitele, a dále podílem na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení. Rozpis nákladu je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.

v plném rozsahu nahrazuje následujícím textem:

„Přeúčtované náklady na odebranou elektrickou energii činí [REDAKCE] (dále též jen jako „náklad 1“). Náklad 1 je tvořen jako součin množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie a ceny 1 kWh, za kterou ji Poskytovatel nakoupil od svého dodavatele, a dále podílem na platbě za distribuci, POZE, OTE, za rezervovaný příkon a další platby, související se zajištěním dodávky elektrické energie do Zařízení Majitele. Rozpis přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii, včetně výpočtu množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie, je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení činí [REDAKCE] (dále též jen jako „náklad 2“). Rozpis nákladu 2 je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.“

- 2.2 Stávající Příloha č. 1 Smlouvy „Specifikace Zařízení Majitele a rozpis nákladu 1 a nákladu 2“ se nahrazuje novým zněním této přílohy, které je součástí tohoto Dodatku.

- 2.3 V čl. II. odst. 5. Smlouvy se následující text, který zní:

„Náklad může být upravován průběžně v závislosti na tržních změnách ceny elektrické energie. Úprava nákladu bude provedena ve formě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami“

v plném rozsahu nahrazuje následujícím textem:

„Poskytovatel má právo jednostranně upravit výši nákladu 1 a nákladu 2, a to nejvýše jednou v průběhu kalendářního roku a tak, aby taková úprava reflektovala případnou změnu hladiny cen za silovou elektřinu v České republice. V takovém případě provede Poskytovatel úpravu výše nákladu 1 a nákladu 2 úpravou Přílohy č. 1 Smlouvy a nejpozději do konce druhého měsíce daného kalendářního roku oznámí tuto úpravu odesláním upravené Přílohy č. 1 Smlouvy Majiteli, a to písemně formou prosté e-mailové zprávy adresované na kontaktní e-mailovou adresu kontaktní osoby Majitele, uvedené v čl. V. Smlouvy. Upravená výše nákladu 1 a nákladu 2 bude mezi smluvními stranami závazná s účinností od 1. 1. tohoto kalendářního roku a bude platná až do doby její další změny provedené v souladu s postupem uvedeným v tomto čl. II. odst. 5. této Smlouvy.“

- 2.4 V čl. II. Smlouvy je za odst. 5. vložen nový odstavec, označený, jako 5.a, a to v následujícím znění:

„Nesouhlasí-li Majitel s úpravou výše nákladu 1 a nákladu 2 oznámenou ze strany Poskytovatele postupem dle čl. II. odst. 5. Smlouvy, je oprávněn z tohoto důvodu ukončit Smlouvu výpovědí s výpovědní dobou jeden (1) měsíc, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Poskytovateli. Výpověď musí být doručena Poskytovateli nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne, kdy byla Majiteli oznámena úprava výše nákladu 1 a nákladu 2 postupem dle čl. II. odst. 5. Smlouvy a Majitel je povinen do konce výpovědní doby dle tohoto odstavce Smlouvy respektovat upravenou výši nákladu 1 a nákladu 2 dle čl. II. odst. 5. Smlouvy.“

- 2.5 V Čl. V. Smlouvy se následující text, který zní:

1. Kontaktní osoby:

Za Poskytovatele:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

██

nahrazuje s účinností od 1. 1. 2020 následujícím textem:

1. Kontaktní osoby:

Za Poskytovatele:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

██

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Veškeré pojmy či definice, pokud z kontextu tohoto Dodatku neplyne něco jiného, mají stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nezměněná a v platnosti.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran. Vyplývá-li ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), povinnost uveřejnit tento Dodatek prostřednictvím registru smluv, musí být tento Dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž Smluvní strany současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření Dodatku. Smluvní strany dále prohlašují, že od 1. 1. 2020 až do uveřejnění tohoto Dodatku prostřednictvím registru smluv se budou řídit ustanoveními tohoto Dodatku.
- 3.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že již ode dne 1. 1. 2020 postupují v souladu se zněním tohoto Dodatku.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž Poskytovatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Majitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.7 Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení tohoto Dodatku byla dohodnuta svobodně a vážně, určité a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

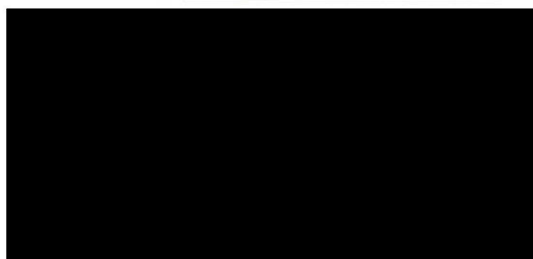
3.8 Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tato příloha:

Příloha č. 1: „Specifikace Zařízení Majitele a rozpis nákladu 1 a nákladu 2“

Za THMP:

Za Majitele:

V Praze dne 26.5.2020



Technologie hlavního města Prahy, a.s.

V Praze dne 15.5.2020



Štěrboholy Retail Park s.r.o.

Seznam zařízení umístěných na stožárech VO - podrobný rozpis nákladů

Typ zařízení	Účel umístění zařízení	Umístění zařízení (ulice)	Počet stožárů	ZM	Příkon/kW	Náklady na odebranou el. energii "Náklad č. 1"	Podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou jednoho odběrného místa "Náklad č. 2"	PRONVED - pronájem kabelového vedení	Náklady/měsíc (bez DPH)
Osvětlení	Veřejné osvětlení	Kutnohorská - VO	14	1465	2,6				
Osvětlení	Veřejné osvětlení	Stežka pro pěší	4	1465	0,2				
Náklady celkem za měsíc (bez DPH)									
Náklady celkem za čtvrtletí (bez DPH)									
									9 248,40 Kč