

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Oprava bytů - Orlí 11 byt č.18, Orlí 26 byt č.1, Orlí 28 byt č.9		
Objekt:	Orlí 26, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	Ing. Pavel Magnusek, architektonický a projektční ateliér, Kounicova 23, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Změnový list řeší: A) Orlí 26 byt č.1: změnu pochozí vrstvy podlahy v místnosti 101 z keramické dlažby na PVC. Zrušení SDK předstěny v kuchyni. Odečtení D+M vodoměrů, již byly probedeny dřívě. B) Orlí 28 byt č.9: Odečtení D+M vodoměrů, již byly provedeny dřívě. Změnu podhledu na WC, byl odečten SDK podhled a nově bude pouze omítka. Byly odečteny zařizovací předměty, jednalo se o duplicitní položky, položky jsou obsaženy rozpočtu ZTI. C) Orlí 11 byt č.18: Odečtení D+M vodoměrů, již byly provedeny dřívě. Bourala se stěna mezi kuchyní a koupelnou. Nová příčka byla vyzděna z Ytongu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD	x	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	0,01 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	0,01 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	2 601 042,06 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	2 601 042,07 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	2 991 198,38 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-19 673,85 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH	19 673,86 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,01 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	duben 2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
		ZL1 - Změnový rozpočet č.1 Orlí 26, byt č.1	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **19-2039** **Orlí 11 byt č.18, Orlí 26 byt č.1, Orlí 28 byt č.9**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.** IČO: **28303474**
Lidická 718/77 DIČ: **CZ28303474**
60200 **Brno**

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 435,36
PSV	-3 435,35
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	0,01

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,01 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **0,01 CZK**

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
04	Změnové listy	0,01	0,00	0,00	0,01	100
01	ZL1 - Změnový list č.1 Orlí 26, byt č.1	-900,00	0,00	-135,00	-1 035,00	-10 350 000

02	ZL2 - Změnový list č.2 Orlí 28 byt č.9	-4 459,44	0,00	-668,92	-5 128,36	-51 283 600
03	ZL3 - Změnový list č.3 Orlí 11 byt č.18	5 359,45	0,00	803,92	6 163,37	61 633 700
Celkem za stavbu		0,01	0,00	0,00	0,01	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce_Orlí 11	HSV			2 750,42	27 504 200
399	Sádkartonové kce_Orlí 26	HSV			-5 432,19	-54 321 900
399a	Sádkartonové kce_Orlí 28	HSV			-745,20	-7 452 000
3a	Svislé a kompletní konstrukce_Orlí 26	HSV			2 339,09	23 390 900
61	Upravy povrchů vnitřní_Orlí 11	HSV			889,51	8 895 100
61a	Upravy povrchů vnitřní_Orlí 28	HSV			869,86	8 698 600
63	Podlahy a podlahové konstrukce_Orlí 26	HSV			144,35	1 443 500
96	Bourání konstrukcí_Orlí 11	HSV			514,10	5 141 000
99	Staveništní přesun hmot_Orlí 11	HSV			324,83	3 248 300
722a	Vnitřní vodovod_Orlí 28	PSV			-3 600,00	-36 000 000
722b	Vnitřní vodovod_Orlí 26	PSV			-900,00	-9 000 000
722c	Vnitřní vodovod_Orlí 11	PSV			-900,00	-9 000 000
725	Zařizovací předměty_Orlí 28	PSV			-984,10	-9 841 000
762	Konstrukce tesařské_Orlí 26	PSV			6 244,66	62 446 600
771	Podlahy z dlaždic a obklady_Orlí 26	PSV			-7 112,36	-71 123 600
776	Podlahy povlakové_Orlí 26	PSV			3 816,45	38 164 500
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot_Orlí 11	PSU			1 780,59	17 805 900
Cena celkem					0,01	100

Položkový rozpočet

S:	19-2039	Orlí 11 byt č.18, Orlí 26 byt č.1, Orlí 28 byt č.9
O:	04	Změnové listy
R:	01	ZL1 - Změnový rozpočet č.1 Orlí 26, byt č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 399 Sádrokartonové kce Orlí 26						-5 432,19
1	342266111RU9	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z, profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	-10,24749	530,10	-5 432,19
D.1.1.3: :						
-(2,823*(1,23+2,4))				-10,24749		
Díl: 3a Svislé a kompletní konstrukce Orlí 26						2 339,09
2	311231116RT3	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 10 tloušťka zdiva 45 cm	m3	0,53000	4 413,38	2 339,09
D.1.1.3, D.1.1.2: : 0,53						0,53000
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce Orlí 26						144,35
3	631341112N00	Násyp liapor tl. do 8cm	m3	0,27500	252,90	69,55
D.1.1.3: :						
5,5*0,05				0,27500		
4	774711112100	Vložka mezi vrstvy podlahových desek pěnový polystyren tl. do 2mm	m2	5,50000	13,60	74,80
D.1.1.3: :						
5,5				5,50000		
Díl: 722b Vnitřní vodovod Orlí 26						-900,00
5	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednovtokového suchoběžného , G 1/2"	kus	-1,00000	262,80	-262,80
6	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	-1,00000	637,20	-637,20
Díl: 762 Konstrukce tesařské Orlí 26						6 244,66
7	763614132R00	Opláštění z dřevoštěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované	m2	16,50000	122,00	2 013,00
D.1.1.3: :						
5,5*3				16,50000		
8	60715132R	deska dřevovláknitá nelisovaná; tl = 12,0 mm; š = 1 220 mm; l = 2 440 mm; jakost I	m2	5,77500	40,70	235,04
D.1.1.3: :						
5,5*1,05				5,77500		
9	60725037R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0, mm	m2	12,15500	238,10	2 894,11
D.1.1.3: :						
5,5*2*1,105				12,15500		
10	762711112100	Vytmelení a přebroušení podlahových desek v zámkových spojích	m2	5,50000	137,20	754,60
D.1.1.3: :						
5,5				5,50000		
11	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	58,96750	5,90	347,91
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady Orlí 26						-7 112,36
12	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace	m2	-5,50000	42,80	-235,40
D.1.1.3: :						
dlažba s Hi: :						

Položkový rozpočet

S:	19-2039	Orlí 11 byt č.18, Orlí 26 byt č.1, Orlí 28 byt č.9
O:	04	Změnové listy
R:	01	ZL1 - Změnový rozpočet č.1 Orlí 26, byt č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-5,5		-5,50000		
13	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	-2,99000	105,30	-314,85
		D.1.1.3.: :				
		-2,99		-2,99000		
14	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	-2,99000	83,90	-250,86
		D.1.1.3.: :				
		-2,99		-2,99000		
15	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých,, kladených do flexibilního tmele	m2	-5,50000	652,50	-3 588,75
		D.1.1.3.: :				
		dlažba s Hi: :				
		-5,5		-5,50000		
16	597623000C	Dlaždice - dle PD	m2	-5,50000	495,00	-2 722,50
		D.1.1.3.: :				
		-5,5		-5,50000		
Díl: 776		Podlahy povlakové Orlí 26				3 816,45
17	776520010RAB	Podlahy povlakové z PVC podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku	m2	5,50000	693,90	3 816,45
		D.1.1.3.: :				
		PVC: :				
		M 101 : 5,5		5,50000		

Položkový rozpočet

S:	19-2039	Orlí 11 byt č.18, Orlí 26 byt č.1, Orlí 28 byt č.9
O:	04	Změnové listy
R:	02	ZL2 - Změnový rozpočet č.2 Orlí 28 byt č.9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 399a Sádrokartonové kce Orlí 28						-745,20
1	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-1,15000	648,00	-745,20
				D.1.1.3: WC : -1,15		-1,15000
Díl: 61a Upravy povrchů vnitřní Orlí 28						869,86
2	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch vápennou štukovou omítkou	kus	1,15000	723,00	831,45
				D.1.1.2,3: : 1,15		1,15000
3	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	1,15000	33,40	38,41
Díl: 722a Vnitřní vodovod Orlí 28						-3 600,00
4	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednovtokového suchoběžného , G 1/2"	kus	-4,00000	262,80	-1 051,20
5	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	-2,00000	637,20	-1 274,40
6	388214365RM	Vodoměr bytový DN 15/TV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	-2,00000	637,20	-1 274,40
Díl: 725 Zařizovací předměty Orlí 28						-984,10
7	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	-1,00000	198,90	-198,90
8	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	-2,00000	128,70	-257,40
9	725220831R00	Demontáž van litinových rohových	soubor	-1,00000	153,50	-153,50
10	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	-1,00000	73,10	-73,10
11	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	-2,00000	73,10	-146,20
12	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	-2,00000	12,80	-25,60
13	725860812R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojitých	kus	-1,00000	16,20	-16,20
14	725991811R00	Demontáž konzol jednoduchých	kus	-4,00000	28,30	-113,20

Položkový rozpočet

S:	19-2039	Orlí 11 byt č.18, Orlí 26 byt č.1, Orlí 28 byt č.9
O:	04	Změnové listy
R:	03	ZL3 - Změnový rozpočet č.3 Orlí 11 byt č. 18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce Orlí 11				2 750,42
1	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	4,16050	661,08	2 750,42
		2,055*3,1		6,37050		
		-(1,7*1,3)		-2,21000		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní Orlí 11				889,51
2	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	4,16050	213,80	889,51
		2,055*3,1		6,37050		
		-(1,3*1,7)		-2,21000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí Orlí 11				514,10
3	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,63705	807,00	514,10
		2,055*3,1*0,1		0,63705		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot Orlí 11				324,83
4	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,32692	993,60	324,83
Díl: 722c		Vnitřní vodovod Orlí 11				-900,00
5	388214360RM	Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul	kus	-1,00000	637,20	-637,20
6	722269111R00	Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového jednvtokového suchoběžného , G 1/2"	kus	-1,00000	262,80	-262,80
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot_Orlí 11				1 780,59
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,14669	304,70	349,40
8	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,14669	190,40	218,33
9	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,14669	198,00	227,04
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,14669	14,10	16,17
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,14669	275,00	315,34
12	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,14669	30,60	35,09
13	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,14669	270,00	309,61
14	188913T10	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,14669	270,00	309,61