

DODATEK č. 1

ke Směnné smlouvě uzavřené dne 01.04.2020

Město Mohelnice, IČ 00303038

se sídlem U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

zastoupené starostou Ing. Pavlem Kubou,

první smluvní strana

a

ÚSOVSKO a. s., IČ 60793015

se sídlem č.p. 33, 789 73 Klopina

zastoupená Ing. Martinem Novákem, MBA, místopředsdou představenstva

druhá smluvní strana

a

ÚSOVSKO AGRO s.r.o., IČ 25398849

se sídlem č.p. 33, 789 73 Klopina

zastoupená Ing. Martinem Novákem, MBA, jednatelem

třetí smluvní strana

se dohodli na těchto změnách shora uvedené smlouvy:

V čl. IV. se dosavadní text:

IV.

Dodání nemovitých věcí (převáděných z vlastnictví města Mohelnice) – pozemků p.č. 98/49, p.č. 98/1, p.č. 269, p.č. 218, p.č. 644/15, p.č. 95/10, p.č. 95/43, p.č. 643 v k.ú. Újezd u Mohelnice nepodléhá zdanění dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pozemky nejsou dle územního plánu součástí zastavěného území (nejsou stavebními pozemky) a dle §56 splňují osvobození od DPH.

Dodání nemovitých věcí (převáděných z vlastnictví ÚSOVSKO a.s. a ÚSOVSKO AGRO s.r.o.) – pozemků p.č. 91, p.č. 88/2, p.č. 99/3, p.č. 644/15, p.č. 95/10, p.č. 95/43, p.č. 643 v k.ú. Újezd u Mohelnice; p.č. 215/8, p.č. 220/3, p.č. 276/2 v k.ú. Líšnice u Mohelnice; p.č. 579/3, p.č. 579/2 v k.ú. Květín, které mají charakter stavebního pozemku ve smyslu § 56 odst. 2 z.č. 235/2004 Sb. o

dani z přidané hodnoty, v platném znění a jejich obvyklá hodnota pro účely DPH podléhá zdanění dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

ruší a nahrazuje se textem:

IV.

Dodání nemovitých věcí (převáděných z vlastnictví města Mohelnice) – pozemků p.č. 98/49, p.č. 98/1, p.č. 269, p.č. 218, p.č. 644/15, p.č. 95/10, p.č. 95/43, p.č. 643 v k.ú. Újezd u Mohelnice nepodléhá zdanění dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pozemky nejsou dle územního plánu součástí zastavěného území (nejsou stavebními pozemky) a dle §56 splňují osvobození od DPH.

Dodání nemovitých věcí (převáděných z vlastnictví ÚSOVSKO a.s. a ÚSOVSKO AGRO s.r.o.) – pozemků p.č. 91, p.č. 88/2, p.č. 99/3 v k.ú. Újezd u Mohelnice; p.č. 215/8, p.č. 220/3, p.č. 276/2, p.č. 219/3 a p.č. 221/2 v k.ú. Líšnice u Mohelnice; p.č. 579/3, p.č. 579/2 v k.ú. Květín, které mají charakter stavebního pozemku ve smyslu § 56 odst. 2 z.č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a jejich obvyklá hodnota pro účely DPH podléhá zdanění dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

O uzavření dodatku rozhodla Rada města Mohelnice na zasedání dne 18. 05. 2020 usnesením č. 1095/46/RM/2020.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž první smluvní strana obdrží dva stejnopisy a druhá a třetí smluvní strana obdrží každá po jednom stejnopisu.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi jeho účastníky a účinnosti dnem uveřejnění Ministerstvem vnitra České republiky v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Účastníci smlouvy svým podpisem výslovně prohlašují a potvrzují, že tento dodatek sjednali, uzavřeli a podepsali zcela svobodně a vážně bez jakéhokoliv nátlaku či tísně jako výraz své zcela svobodné a pravé vůle, a že plně porozuměli všem ujednáním v ní obsaženým a právům a povinnostem z toho pro ně plynoucím.

V Mohelnici dne 20. 05. 2020

Město Mohelnice
Jehož jménem jedná starosta
Ing. Pavel Kuba

V Klopíně dne 20. 05. 2020

ÚSOVSKO AGRO s.r.o.
Jehož jménem jedná jednatel
Ing. Martin Novák, MBA

ÚSOVSKO a.s.
Jehož jménem jedná místopředseda představenstva
Ing. Martin Novák, MBA