

Dodatek č. 1 ke smlouvě na zhotovení projektové dokumentace uzavřené dne 25.3.2020

níže uvedeného dne, měsíce a roku

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.,

IČ: 61389030,

DIČ: CZ61389030,

se sídlem: Rozvojová 263, 165 02 Praha 6,

instituce zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR

zastoupená: RNDr. Martinem Vágnerem, CSc., ředitelem

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

Ing. Vratislav Salaba

IČ: 068 16 843

se sídlem: Smrčí 35, Mírová pod Kozákovem 511 01

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Zhotovitel a Objednatel dále společně také jako „**smluvní strany**“ či každý samostatně jako „**smluvní strana**“) uzavírají tento **dodatek č. 1** ke smlouvě na zhotovení projektové dokumentace uzavřené mezi nimi dne 25.3.2020 (dále jen „**dodatek**“):

1. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní stany uzavřely dne 25.3.2020 smlouvu na zhotovení projektové dokumentace (dále jen „**smlouva**“), na jejímž základě a za podmínek v ní stanovených se Zhotovitel zavázal (i) vypracovat pro Objednatele projektovou dokumentaci ke stavbě s názvem „*Přístavba a stavební úpravy Centra strukturní a funkční genomiky rostlin v Olomouci Holicích, k úz. Holice*“, a to v rozsahu: projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení včetně předpokládaného rozpočtu realizace stavby jako podkladu pro žádost Objednatele o poskytnutí dotace z rozpočtu Akademie věd ČR a projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby včetně slepého a oceněného rozpočtu stavby, a (ii) v souvislosti s uvedenou stavbou zajistit pro Objednatele kompletní inženýrské činnosti zahrnující zejména zajištění příslušných posudků, průzkumů, vyjádření a stanovisek orgánů státní správy, vyjádření správců inženýrských sítí a dalších účastníků řízení nutných pro vydání všech rozhodnutí, zajištění průběhu stavebního řízení a získání všech rozhodnutí až po stavební povolení (dále společně jen jako „**dílo**“). Předmět plnění byl blíže specifikován v nabídce Zhotovitele, která tvoří přílohu smlouvy. Cena díla byla sjednána v čl. 4.1. smlouvy s tím, že tato činí 1.157.800,-Kč (slovy: *jeden-milion-jedno-sto-padesát-sedm-tisíc-osm-set-korun-českých*) bez DPH.

- 1.2. Předmětem tohoto dodatku je (i) změna díla, (ii) změna sjednané ceny díla, která byla touto změnou díla vyvolána a (iii) změna termínu pro dokončení části díla v podobě projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení včetně předpokládaného rozpočtu realizace stavby jako podkladu pro žádost objednatele o poskytnutí dotace z rozpočtu Akademie věd ČR. Změna díla byla vyvolána dodatečnými požadavky ze strany Objednatele. Změna díla v podobě méněprací a víceprací je specifikována v *Cenové nabídce víceprací na zhotovení projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci „Přístavba a stavební úpravy Centra strukturní a funkční genomiky rostlin v Olomouci Holicích, k. úz. Holice“* ze dne 1.5.2020, která tvoří **přílohu č. 1** k tomuto dodatku.

2. Změna smlouvy

- 2.1. Smluvní strany v důsledku skutečností uvedených výše v čl. 1.2. tohoto Dodatku ujednaly, že se mění smlouva, a to tak, že:

(a) dochází k úpravě předmětu díla v rozsahu méněprací a víceprací uvedených v **příloze č. 1** k tomuto Dodatku – *Cenové nabídce víceprací na zhotovení projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci „Přístavba a stavební úpravy Centra strukturní a funkční genomiky rostlin v Olomouci Holicích, k. úz. Holice“* ze dne 1.5.2020.

(b) cena díla, kterou Objednatel uhradí Zhotoviteli za realizaci díla dle čl. 4.1. smlouvy se po odečtení méněprací a přičtení víceprací uvedených v **příloze č. 1** k tomuto dodatku – *Cenové nabídce víceprací na zhotovení projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci „Přístavba a stavební úpravy Centra strukturní a funkční genomiky rostlin v Olomouci Holicích, k. úz. Holice“* ze dne 1.5.2020 zvyšuje o celkovou částku 132.700,-Kč (slovy: jedno-sto-třicet-dva-tisíce-sedm-set-korun-českých) bez DPH. Celková cena díla tak činí 1.290.500,-Kč (slovy: jeden-milión-dvě-stě-devadesát-tisíc-pět-set-korun-českých) bez DPH. K této ceně bude připočteno a Objednatel uhradeno DPH ve výši 271.005,-Kč. Celková cena díla tak činí **1.561.505,-Kč** (slovy: jeden-milión-pět-set-šedesát-jeden-tisíc-pět-set-pět-korun-českých).

(c) dochází ke změně čl. 5.2. bod (i) Smlouvy, který nově zní:

Dílo bude dokončeno a předáno Objednateli nejpozději v následujících termínech:

- (i) *Část díla v podobě projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení včetně předpokládaného rozpočtu realizace stavby jako podkladu pro žádost Objednatele o poskytnutí dotace z rozpočtu Akademie věd ČR: nejpozději do 29.5.2020.*

- 2.2. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

- 2.3. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že jim v důsledku změny smlouvy upravené tímto dodatkem nevznikl vůči druhé smluvní straně jakýkoli nárok z titulu náhrady škody či smluvní pokuty.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním dodatku v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.2. Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve dvou shodných stejnopisech v českém jazyce. Objednatel a Zhotovitel jedno vyhotovení tohoto dodatku.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním, a na důkaz uvedeného níže připojují své podpisy.

V Praze dne 4.5.2020

Příloha:

č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 1.5.2020.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ústav experimentální botaniky AVČR, v. v. i.
RNDr. Martinem Vágnerem, CSc., ředitel

.....
Ing. Vratislav Salaba

Cenová nabídka víceprací na zhotovení projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci „Přístavba a stavební úpravy Centra strukturní a funkční genomiky rostlin v Olomouci Holicích, k.ú.z. Holice“.

Objednatel:

Ústav experimentální botaniky AV ČR v.v.i.
Rozvojevá 263, Praha 6 16500

Zhotovitel:

Ing. Vratislav Salaba
Smrčí 35, Turnov 511 01
Provozovna – Palackého 493, 511 01 Turnov

Předmět díla:

Tato cenová nabídka sumarizuje a oceňuje méněpráce a vícepráce na akci „Stavební úpravy a přístavba Centra strukturní a funkční genomiky rostlin v Olomouci Holicích, k.ú.z. Holice.“ Smlouva na zhotovení projektové dokumentace mezi Ing. Vratislav Salaba a ÚEBAV ČR, v.v.i. ze dne 25.3.2020.

Cena díla, platební kalendář a splatnost vystavených faktur:

Cena díla činí **160 567,0 Kč s DPH.**

Ing. Vratislav Salaba – projekční ateliér

Palackého 493, Turnov 511 01
IČ: 068 16 843, DIČ: CZ8606253766
vratislav@ateliersalaba.cz, www.ateliersalaba.cz

Rozpis cenové nabídky:

Měněpráce - snížení rozsahu stavebních úprav stávající budovy:

Dokumentace pro stavební povolení

Architektonicko stavební řešení stavby	8 000 Kč
Vzduchotechnická zařízení včetně chlazení	4 500 Kč
Silnoproudá elektrotechnika včetně řešení hromosvodu	3 000 Kč
Slaboproudá elektrotechnika	3 000 Kč
Rozvody PB	11 000 Kč

Dokumentace pro provedení stavby

Architektonicko stavební řešení stavby	9 000 Kč
Vzduchotechnická zařízení včetně chlazení	6 000 Kč
Silnoproudá elektrotechnika včetně řešení hromosvodu	3 500 Kč
Slaboproudá elektrotechnika	3 500 Kč
Rozvody PB	13 000 Kč

Cena celkem bez DPH	64 500 Kč
---------------------	-----------

DPH 21%	13 545 Kč
---------	-----------

Cena celkem s DPH	78 045 Kč
--------------------------	------------------

Vícepráce - sklady, exteriérové schodiště, přeložka závlahové vody, vyšší rozsah zpevněných ploch:

Průzkumy:

Inženýrsko geologický průzkum staveniště (kapané sondy, popis sond, laboratoř) - 1x vrtaná sonda navíc	6 000 Kč
---	----------

Posudky:

PENB - průkaz energetické náročnosti stavby	3 000 Kč
---	----------

Dokumentace pro stavební povolení

Architektonicko stavební řešení stavby	19 000 Kč
Stavebně konstrukční řešení stavby vč. Exteriérového schodiště	13 000 Kč
Dešťová kanalizace	4 500 Kč
Ústřední vytápění	7 500 Kč
Vzduchotechnická zařízení včetně chlazení	5 000 Kč
Silnoproudá elektrotechnika včetně řešení hromosvodu	8 000 Kč
Slaboproudá elektrotechnika	6 000 Kč
Rozvod DEMI vody	11 000 Kč
Požárně bezpečnostní řešení staveb	2 000 Kč

Dokumentace pro provedení stavby

Architektonicko stavební řešení stavby	35 000 Kč
Stavebně konstrukční řešení stavby vč. exteriérové schodiště	25 000 Kč
Dešťová kanalizace	5 200 Kč
Ústřední vytápění	8 500 Kč
Vzduchotechnická zařízení včetně chlazení	6 000 Kč
Silnoproudá elektrotechnika včetně řešení hromosvodu	9 000 Kč
Slaboproudá elektrotechnika	7 000 Kč
Rozvod DEMI vody	13 000 Kč
Slepý i oceněný rozpočet stavby	3 500 Kč

Cena celkem bez DPH	197 200 Kč
---------------------	------------

DPH 21%	41 412 Kč
---------	-----------

Cena celkem s DPH	238 612 Kč
--------------------------	-------------------

Ing. Vratislav Salaba – projekční ateliér

Palackého 493, Turnov 511 01

IČ: 068 16 843, DIČ: CZ8606253766

vratislav@ateliersalaba.cz, www.ateliersalaba.cz

Celkem méněprací	- 64 500,0 Kč bez DPH
Celkem víceprací	197 200,0 Kč bez DPH
Rozdíl celkem	+ 132 700,0 Kč bez DPH

V Turnově dne 1.5.2020

Ing. Vratislav Salaba – projekční ateliér

Palackého 493, Turnov 511 01
IČ: 068 16 843, DIČ: CZ8606253766
vratislav@ateliersalaba.cz, www.ateliersalaba.cz