

Číslo jednací:	ZSM-36/OVZ-2019
Profil zadavatele:	NEN
Systémové číslo na profilu zadavatele:	N006/20/V00011420
Evidenční číslo ve Věstníku VZ:	--
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU:	--

Smlouva o dílo

„Polymerová dezinfekce objektů“



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
(dále též jen „**Objednatel**“)
číslo smlouvy: ZSM-36-2/OVZ-2019

a

GP – Art s.r.o.

se sídlem: Nerudova 209/10, 110 00 Praha 1
IČO: 05212481
DIČ: CZ05212481
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 260105
Datová schránka: 6jdxm3
Bankovní spojení: 5824960349/0800
zastoupená: Romanem Lemberkem, jednatelem
(dále též jen „**Zhotovitel**“)
číslo smlouvy:
(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako
„**Smluvní strana**“)
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“) následujícího znění:

1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu č.j.: **ZSM-36/OVZ-2020** s názvem „**Polymerová dezinfekce objektů**“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele splnila veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem v oblasti provádění dezinfekčních prací a vlastní sám nebo spolu se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného zejména v čl. 2 Smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterým jsou dezinfekční práce – polymerovou technologií (dále jen „Dílo“), ve vybraných prostorách hotelů, lázeňských domů a stravovacích zařízení Objednatele (dále též jen „Objekty nebo Objekt“) specifikované v Příloze č. 1 – Seznam objektů objednatel, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo dle podmínek této Smlouvy zaplatit cenu podle článku 4. této Smlouvy.
- 2.2. Práce realizované dle této Smlouvy budou zahrnovat kompletní dezinfekci vybraných prostor v Objektech Objednatele a to včetně dopravy a úklidu.
- 2.3. Zhotovitel Dílo provede za podmínek uvedených v této Smlouvě a na základě jím sestaveného harmonogramu prací, Příloha č. 2 – Harmonogram prací, která je

součástí této smlouvy.

2.4. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Objednatel zdůrazňuje, že práce budou prováděny za částečného provozu Objektů. Objednatel při realizaci Díla omezí provoz na nejnižší nutnou míru s tím, že dle jeho potřeby může nastat nutnost krátkodobého přerušení prací. Tato prodleva se považuje za přerušení harmonogramu. Při zhotovování harmonogramu prací je nutná spolupráce s Objednatelem. Součástí předmětu Díla bude i realizace veškerých dostupných opatření k minimalizaci omezení provozu hotelu po dobu prací.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění jsou Objekty specifikované v Příloze č. 1. této smlouvy a sídlo Objednatele, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést předmět této smlouvy nejpozději do **15. 6. 2020.**
- 3.3. Dojde-li k prodloužení s termínem dokončení Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů, úřadů, organizací a jiných takových subjektů, nikdy však poddodavatelů Zhotovitele, bude-li vyžadováno) či Objednatele a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení o počet dní takového, Zhotovitelem nezaviněného, prodloužení. Totéž platí i pro situaci, kdy Objednatel přerušil z jakéhokoli důvodu provádění prací na Díle dle čl. 3.4. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob a Objednatele, které mají vliv na termíny plnění Díla, bude učiněn Oprávněnými osobami obou Smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů plnění Díla nebo jeho částí.
- 3.4. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle po nezbytně nutnou dobu na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran a vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky, tj. vyplněním Přílohy č. 3 – Cenová nabídka, která je součástí této Smlouvy a činí:
- a) **celkem bez DPH 1.983.430,- Kč**

(slovy: jeden milion devět set osmdesát tři tisíce čtyři sta třicet korun českých),

b) DPH 21 % ve výši 416.520,- Kč

(slovy: čtyři sta šestnáct tisíc pět set dvacet korun českých),

c) celkem včetně DPH 2.399.950,- Kč

(slovy: dva miliony tři sta devadesát devět tisíc devět set padesát korun českých).

DPH bude k ceně Díla Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Díla je splatná na základě daňového dokladu (dále též jen „Faktura“).
- 4.3. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 4.4. Provedené práce, výkony a dodávky budou hrazeny Objednatelem následně po dodání Díla a jeho předání a převzetí předávacím protokolem bez vad a nedodělků dle čl. 6.2 této Smlouvy, který bude přiložen k faktuře jako její nedílná součást.
Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4.5. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Díla provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, bude jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou dodatku ke Smlouvě dle čl. 15.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Originál Faktury bude vystaven Zhotovitelem řádně a včas, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojím (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatele nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu faktury_dms@zsmv.cz, pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve

znění pozdějších předpisů.

- 4.8. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Zhotovitelem Objednateli. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu a přiložený Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je stanovena jako cena konečná. Objednatel nebude Zhotoviteli hradit nad rámec ceny smlouvené žádné další náklady ani jiné nároky peněžní povahy uplatněné Zhotovitelem.
- 4.12. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.13. Související činnosti dle čl. 2.2. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do Ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny v Příloze č. 3 samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen.
- 4.14. V případě prací vyvolaných prováděním Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatelem jako důsledek nekvalitního plnění Zhotovitele nese náklady na tyto práce v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.15. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoliv peněžité plnění, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoliv části ceny Díla.

5. KVALITA DÍLA

- 5.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými právními předpisy České republiky. Kvalita prací, zařízení a materiálů musí odpovídat ustanovením této Smlouvy (včetně příloh). Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.
- 5.2. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám, obsaženým v této Smlouvě (včetně jejich příloh), upřesněních, změnách Díla a pokynech

- Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.
- 5.3. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v této Smlouvě. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.
 - 5.4. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejich přílohách nebo byly písemně schváleny Objednatelem, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, jakost, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové materiály, látky a zařízení, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.
 - 5.5. K zabudování do Díla budou používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
 - 5.6. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být v Objektu uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
 - 5.7. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků, a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.

6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3 Smlouvy.
- 6.2. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním a převzetím Objednatelem. O záměru Zhotovitele předat Dílo Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 1 den před zamýšleným termínem. O předání a převzetí Díla bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. Objednatel může Dílo převzít i v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. V takovém případě bude

v písemném protokolu výslovně uvedeno, že je Dílo předáno i s vadami nebo nedodělkami a tyto vady nebo nedodělkami budou v protokolu charakterizovány. Dále bude v protokolu obsažen závazek Zhotovitele odstranit tyto vady nebo nedodělkami v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad nebo nedodělků. Lhůta nesmí být delší než pět (5) dní. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít Dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělkami.

- 6.3. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do okamžiku jeho předání Objednateli.
- 6.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla po dobu 30 dnů. Zhotovitel provede kontrolní stěry před aplikací a po aplikaci služby. Bude-li dílo vykazovat vady a nedodělkami, provede kontrolní stěry opakovaně k odstranění vad Díla, které si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě Díla vykazujícího vady a nedodělkami zapsané v protokolu o předání a převzetí Díla je počátek běhu záruční doby dán dnem podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků Objednatel. V případě vyskytnutí se vady bránící řádnému užívání Díla uplatněné v záruční lhůtě nastoupí Zhotovitel k odstranění vady nejdéle do pěti (5) pracovních dní od nahlášení. O odstraňování ostatních vad zjištěných v záruční lhůtě platí obdobně ujednání čl. 6. 2. této Smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinou provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškeré atesty, certifikáty, revize a další obdobné listiny, které se vztahují k Dílu, a které jsou oprávněny vyžadovat kontrolní orgány státní správy.
- 6.7. Dnem protokolárního předání a převzetí Objektů odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory a to až do okamžiku podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny použité Objekty budou navráceny v závěru do původního stavu.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hloučnosť, prašnosť, vibrace apod. nepřekračuje stanovené hodnoty.

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Díla a to v Příloze č. 4 – Seznam oprávněných osob (dále jen „Oprávněné osoby“), která je součástí této smlouvy.
- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických

záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

8. NÁHRADA ŠKODY

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

9. SANKCE

- 9.1. V případě, že Zhotovitel řádně a ve lhůtě dle harmonogramu nesplní předmět plnění, či jeho část, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení pro každou jednotlivou část předmětu plnění.
- 9.2. V případě, že Zhotovitel neprovede celé Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené podle čl. 6.2. Smlouvy a/nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné v záruční době ve lhůtě dle čl. 6.2. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění vady Díla bránící řádnému užívání v termínu uvedeném v čl. 6.4., je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.

Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 10 této Smlouvy, o Smlouvě a Smluvních stranách, na jejichž utajení má Objednatel oprávněný zájem.

- 9.6. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 9.7. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinností, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

10. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 10.2. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Zhotovitele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 10.3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Díla.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním Díla. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního systému

datových schránek. V mimořádných případech, kdy Informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny.

- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.
- 11.5. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřily před podpisem Smlouvy.

12. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ

- 12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 13.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.2. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla více jak čtrnáct (14) dnů, Objednatel může od Smlouvy odstoupit a vzniká mu nárok na paušalizovanou náhradu nákladů s tím spojených ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Tato částka je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že je Objednatel povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového Zhotovitele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 14.3. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Zhotovitel má v takovém případě povinnost nejpozději do pěti (5) pracovních dnů vyklidit a zpět předat Objednateli svěřené Objekty a vyčíslit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Výpovědní lhůta činí jeden (1) týden a počíná běžet následující den, po kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.
- 14.4. Kterákoliv Smluvní strana může Smlouvu jednostranně vypovědět v případě, že druhá strana v průběhu platnosti Smlouvy poruší závažným způsobem své povinnosti vztahující se ke správě daní a správce daně rozhodne o její nespolehlivosti. Smluvní strany se zavazují, že pokud by k vydání takového rozhodnutí správcem daně došlo, budou druhou stranu o této skutečnosti neprodleně informovat. Výpovědní doba v tomto případě činí jeden (1) týden a počíná běžet následující den, po kterém byla výpověď doručena protistraně.
- 14.5. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou Smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.
- 14.6. Ukončením smlouvy výpovědí, odstoupením od ní nebo dohodou Smluvních stran nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody, závazky vyplývající ze záruční doby, povinnost úhrady nákladů spojených s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla apod.).

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 15.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 15.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 15.5. Uplynutím sjednané doby účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škod apod.).
- 15.6. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 15.7. Zhotovitel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.8. Práva povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.9. Smluvní strany se dohodly, že závaznou součástí jejich smluvních ujednání tvoří i zadávací podmínky předmětné Veřejné zakázky, obsažené v zadávací dokumentaci na tuto Veřejnou zakázku a jejích změnách a doplňcích.
- 15.10. Tato Smlouva je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel jedno (1) listinné vyhotovení, nebo může být v souladu s § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 15.11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a jejích příloh, Smlouvě i jejím přílohám beze zbytku porozuměly, a že tuto Smlouvu uzavřely na

základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k ní níže připojují v případě listinného vyhotovení své vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných a v případě elektronického uzavření smlouvy elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.

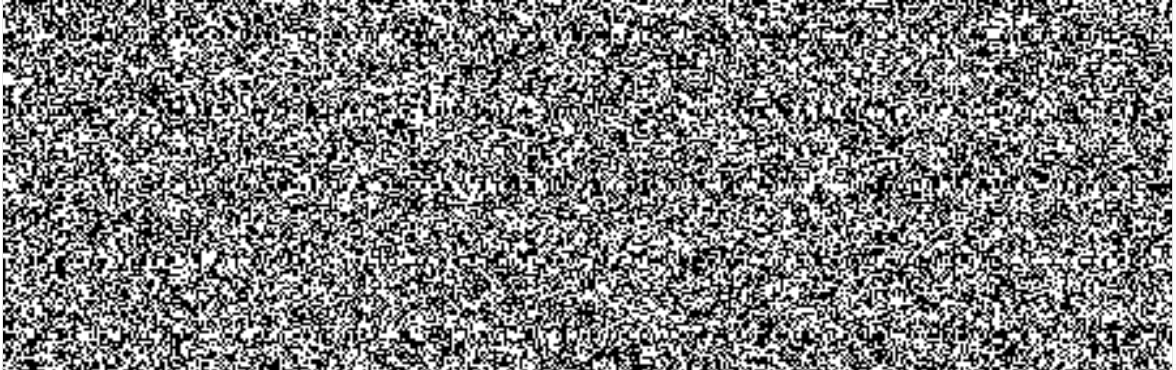
15.12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří její přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam objektů objednatele

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 3 – Cenová nabídka

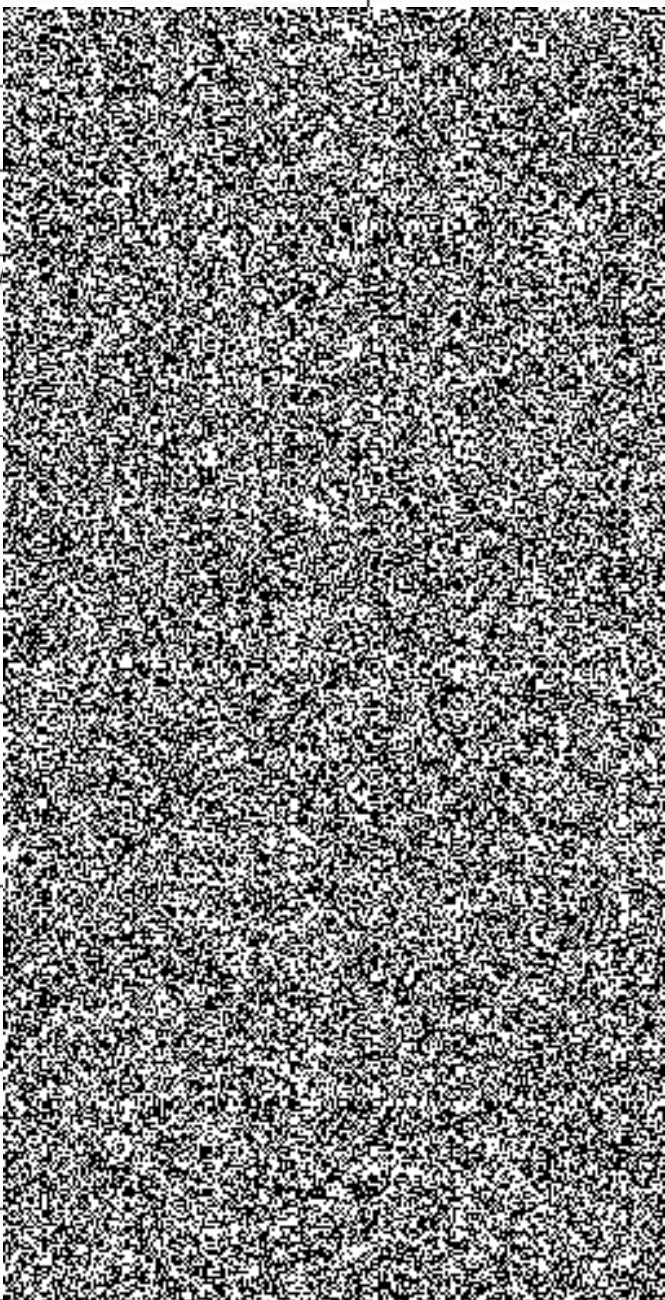
Příloha č. 4 – Seznam oprávněných osob

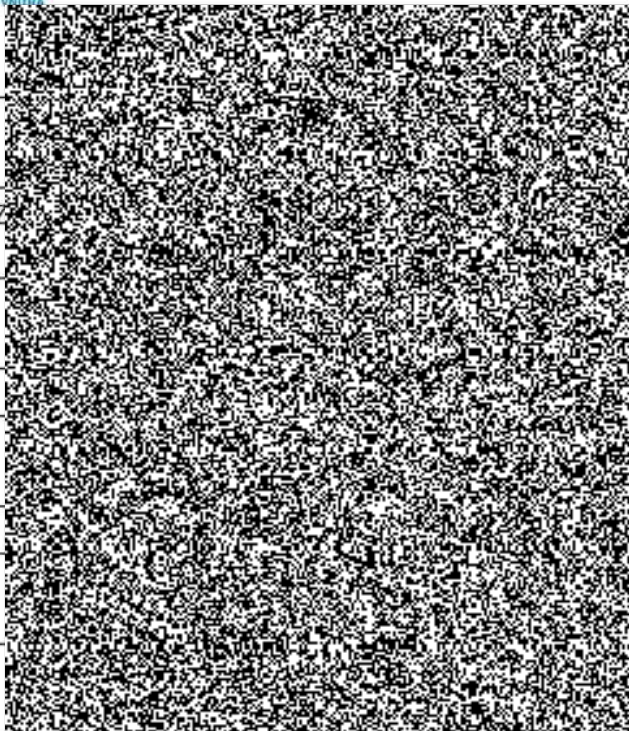
PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
V Praze dne	V Praze dne
	

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

SEZNAM OBJEKTŮ OBJEDNATELE

Hotel/ lázeňský dům/ stravovací zařízení

Název	adresa	Kontakt	Poznámka
Hotel Solenice			
Hotel Vltava			
Hotel Spiritka			
LD HUBERT			
LD LUNA			
LD TOSCA			
Strojnická			
Centrotex			
Přípotoční			
Zbraslav			
Pankrác			
Arco			
Kapucín			
Nádražní			

Bubenečská		
Veleslavín		
Stromovka		
Olšanská		
Hrad		
Cukrárna		
Archiv		
Hasiči		
Lhotka		

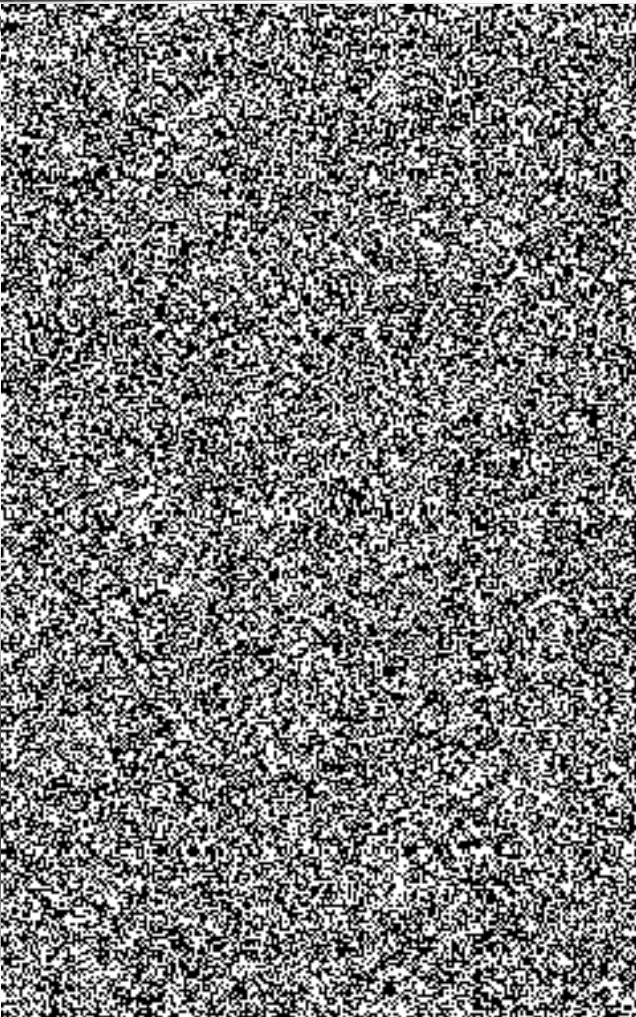
HARMONOGRAM PRACÍ

2-1-1 Harmonogram

Polymerová dezinfekce objektů

**Služba bude realizována v době od 2. dne do 12. dne po
doručení podepsané smlouvy dodavatelem zhotoviteli**

Na konkrétních termínech v jednotlivých objektech se zhotovitel dohodne ze
zástupci objektů dle seznamu

Č.	Seznam objektů	Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1															
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															
16															
17															
18															
19															
20															
21															
22															
23															

List1

Podlahová plocha objektů ZSMV		Cena polymeru bez DPH	Cena polymeru vč. DPH	Cena práce bez DPH	Cena práce vč. DPH
Objekt	m ²				
Jídelny a kantýny	4 216	436 356	527 991	50 671	61 312
LD Tosca	3 303	356 747	431 663	26 419	31 967
LD Luna	1 108	118 114	142 918	36 572	44 252
LD Hubert	1 106	119 448	144 532	12 236	14 806
RZ Vltava	1 634	176 520	213 589	19 257	23 301
RZ Solenice	1 320	142 560	172 498	10 020	12 124
Spiritka	1 461	153 379	185 588	29 240	35 380
Centrotex, Pankrác	2 488	261 240	316 100	17 953	21 723
Celkem m²	16 636	1 764 363	2 134 879	202 367	244 864


	Celkem bez DPH	Celkem vč. DPH
Priorita I	680 936	823 933
Priorita II	535 774	648 287
Priorita III	766 720	927 731
Celkem:	1 983 430	2 399 951

Doprava bez DPH	Doprava vč. DPH
2 600	3 146
3 350	4 054
5 450	6 595
2 600	3 146
1 700	2 057
500	605
500	605
16 700	20 207

Příloha č. 4 Smlouvy o dílo

SEZNAM OPRÁVNĚNÝCH OSOB

1) Oprávněné osoby za Objednatele

Hotel/ lázeňský dům/ stravovací zařízení	Kontaktní osoba	Telefon/mobil	E-mail
hotely, lázeňské domy			
stravovací zařízení, kantýny			

2) Oprávněné osoby za Zhotovitele

Jméno	Funkce	Telefon/mobil	Kontakt
