

**DODATEK č. 2**

smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-062 (číslo zhotovitele: DZ 17010626)  
ze dne 21. 8. 2018  
(ev.č. SMVS 107V751001752)

**I. Smluvní strany****1. Objednatel:****Česká republika - Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 1 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zaměstnanec pověřený jednáním: [REDACTED] pověřen řízením odboru řízení staveb  
(OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED] (technický dozor objednatel)

[REDACTED]  
(technický dozor stavebníka dle § 15 stavebního zákona)[REDACTED]  
(vedoucí oddělení investic Praha)

společně též „TDO“

- koordinátor BOZP: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Hradební 772/12, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1

(dále jen "objednatel")

a

**2. Zhotovitel :****Metrostav a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915

DIČ: CZ00014915

Zastoupená: [REDACTED], ředitelem divize 1  
na základě plné moci ze dne 26. 3. 2018

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

[REDACTED]

- ve věcech [REDACTED]

Ing. Michal Pokorný, výrobní náměstek divize 3, tel.: 266 018 360,  
723 711 378, e-mail: [michal.pokorny@metrostav.cz](mailto:michal.pokorny@metrostav.cz)

Adresa pro doručování korespondence: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Datová schránka: bnpcf46

(dále jen „zhotovitel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16. 8. čl. 16. smlouvy o dílo č. 6440-ORŠ-2017-062 ze dne 21. 8. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2019 na zhotovení díla – stavby „**Praha – rekonstrukce Památníku odboje při VHÚ - realizace**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“):

## 2. Účel dodatku

Účelem dodatku č. 2 je **upřesnění předmětu smlouvy a s tím související úprava smluvní ceny díla a termínu dokončení díla** z důvodu nutnosti úpravy předmětu smlouvy nezbytné pro řádné dokončení díla.

## 3. Předmět dodatku

- V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2.1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“), které objednatel, projektant ani zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddelitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „vícepráce“). Jedná se např. o technickou záměnu povrchové úpravy hliníkových konstrukcí, srovnání konstrukční výšky skladeb podlah, srovnání rozdílů ve výměrách ŽBK, doplnění podtlakového systému odvodnění atria, provedení změn na základě revize SKŘ, doplnění světlíku nad propylejemi, změna zastřešení atria, záměna materiálového řešení dřevěných dveří, sanace opěrných stěn u objektu C, řešení nevyhovujících stropů v objektech A a C, dořešení konstrukce plošin, bourání stropních konstrukcí pro schodišťová ramena, repase stávající konstrukce pyramidy, ..... atd.
- Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „méněpráce“).
- Předmět smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 005, 007A, 009, 011, 014, 015, 018, 020, 023, 032, 036, 037, 041-044, 050-052, 054, 055, 057, 058, 060, 063, 066-068, 070-074, 078, 081, 085, 086, 088-090, 092-095, 099-102, 105-107, 109-111, 113, 114, 117-120, 122-124, 126, 128, 131, 132, 136, 139, 140, 142, 143, 145, 146, 150-152, 154, 155, 159 a v Přehledu změnových listů pro dodatek č. 2 k SoD předaných ke dni 16. 4. 2020, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako přílohy č. 1 a č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:  
cena víceprací:  
+ 108 573 302,89 Kč vč. DPH (89 730 002,39 Kč bez DPH, 18 843 300,50 Kč 21% DPH)  
cena méněprací:  
- 28 342 187,14 Kč vč. DPH (23 423 295,16 Kč bez DPH, 4 918 891,98 Kč 21% DPH)  
**tj. navýšení o:**  
**80 231 115,75 Kč vč. DPH (66 306 707,23 Kč bez DPH, 13 924 408,52 Kč 21% DPH).**
- Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2.. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:  
„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**728 641 882,10 Kč bez DPH**

(slovy: sedm set dvacet osm milionů šest set čtyřicet jedna tisíc osm set osmdesát dva korun českých deset haléřů bez DPH).

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 153 014 795,24 Kč a

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 881 656 677,34 Kč**

(slovy: osm set osmdesát jedna milionů devět set šest tisíc sedmdesát korun českých padesát šest haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace stavby“, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 4.4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Termín dokončení díla: **nejpozději do 20. 9. 2021**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

#### **4. Závěrečná ustanovení**

- Ostatní dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku č. 2 je
  - Příloha č. 1 – Změnové listy č. 005, 007A, 009, 011, 014, 015, 018, 020, 023, 032, 036, 037, 041-044, 050-052, 054, 055, 057, 058, 060, 063, 066-068, 070-074, 078, 081, 085, 086, 088-090, 092-095, 099-102, 105-107, 109-111, 113, 114, 117-120, 122-124, 126, 128, 131, 132, 136, 139, 140, 142, 143, 145, 146, 150-152, 154, 155, 159 – počet stran: 859
  - Příloha č. 2 – Přehledu změnových listů pro dodatek č. 2 SoD předaných ke dni 16. 4. 2020 – počet stran: 3
  - Příloha č. 3 – Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
- Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnost dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

██████████  
pověřen řízením ORS

Digitálně podepsal  
██████████  
Datum: 2020.05.26

Za zhotovitele:

██████████  
ředitel divize 1  
na základě plné moci ze dne 26. 3. 2018  
Metrostav a.s.

podepsáno elektronicky  
██████████  
Digitálně podepsal ██████████  
Datum: 2020.05.26 07:00:51  
+02'00'

**Přehled změnových listů****DODATEK č.2**

Akce:

„Rekonstrukce památníku odboje při VHÚ“, Praha 3

Investor:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Generální dodavatel:

Metrostav a.s., Divize 1 a Divize 3

Datum:

27.4.2020

Číslo ZL	příprava	Číslo revize	Název změnového listu	Popis změnového listu	Cena změnového listu
005/2018	JŠ	R0	Záměna povrchové úpravy AL dveří (projekční dotaz č. 56)	GD navrhnul technickou změnu povrchové úpravy hliníkových konstrukcí. Povrchová úprava dle PD - eloxování. Navržená povrchová úprava - vypalovaný práškový lak. Změna je navržena z důvodu lepšího provádění, čištění, údržby a případných oprav povrchů.	0,00
007A/2018	LJ	R0	Nové konstrukce skladeb podlah (projekční dotaz č. 105)	Při odstraňování stávajících skladeb podlah bylo zjištěno, že jejich konstrukční výška neodpovídá předpokládané konstrukční výšce z PD. Vzhledem k daným výškovým úrovním, které je nutné zachovat, bude potřeba skladby opět doplnit na původní výšku vhodným materiálem.	3 625 402,24
009/2018	LJ	R0	Boční schodiště v parteru objektu - SKŘ. (projekční dotaz č. 76)	V PD není popsána konstrukce venkovního schodiště u objektu C. Schodiště bude založené v nezámrné hloubce s kamenným obložení stupňů. ZL vylučuje rozdíl ve výměrách ŽBK dle smluvního rozpočtu a projektantem navržené konstrukce	214 509,54
011/2018	JŠ	R1	Podtlakový systém odvodnění zastřešení atria - (projekční dotaz č. 107)	Změnový list řeší doplnění podtlakového systému odvodnění atria do rozpočtu na základě doplnění podtlakového systému do PD.	991 584,40
014/2018	LJ	R1	Změny na základě revize SKŘ.	Po odhalení skutečného stavu nosných konstrukcí vyvstal nutný požadavek na zpracování revize SKŘ. Opatření dle požadavků statika, které byly formulovány v dokumentu Trvanlivost povrchu ze dne 27.3.2019 (jen nutná opatření) a jejichž rozsah byl stanoven na po odkrytí dalších stropních konstrukcí. V tomto ZL jsou pojednány sanace stropů 2.NP - 4.NP objektu B a chodby objektu B ve 2.NP, dále sanace trhlín v objektu C (podlahy 2., 3. a 4.NP) Požadovaný postup - podrobně viz přílohy ZL 031	4 467 677,61

015/2018	JŠ	R3	Doplnění světlíku nad propylemi do zadání PD (projekční dotaz č. 112)	Rozpočet neobsahuje práce spojené s repasí stávající konstrukce světlíku mezi propylemi. Změnový list tyto práce doplňuje do rozpočtu. Odstranění původního nátěru a korozie. Tmelení včetně broušení. Nátěr pohledových dílů ocelových prvků základovou barvou. Nátěr nepohledových dílů ocelových prvků barvou RAL dle výběru - finální povrchová úprava. Čištění mosazných dílů světlíku. Lakování mosazných dílů světlíku. Nové zasklení bezpečnostním mléčným sklem 33.2. Výměna nevyhovujících částí světlíku, které nelze repasovat. Lešení. Doprava. Přesun hmot a likvidace odpadu.	784 087,03
018/2018	JŠ	R0	Změna OK zastřešení atria (projekční dotaz č. 68)	Na základě vyhodnocení GP došlo k úpravě SKŘ v části ocelové konstrukce. Ocelové nosníky v objektu D nesoucí zastřešení nebudou v části objektu A podporované ocelovými sloupy, ale budou uloženy na ocelovém překladu umístěném v drážce v obvodovém zdivu.	-810 478,88
020/2018	LJ	R0	Řešení kolize stávajících konstrukcí objektu "C" a "B" v atriu s novými ŽB konstrukcemi. (projekční dotaz č. 123)	Kolize je řešena odsazením nových konstrukcí od stávajících. Mezera bude vyplněna pěnovým polystyrenem (viz projekční dotaz č. 123).	398 509,12
023/2018	JŠ	R0	Záměna materiálového řešení dřevěných dveří s označením DP2 a DP3. (projekční dotaz č. 90 a 42)	V zadávací PD byly některé výplně dveřních otvorů specifikovány požadavkem DP1 a DP2. Ve výpisu prvků byly dveře specifikovány jako dřevěné, což nelze dodržet, pokud platí specifikace DP1 a DP2. V PBR nejsou tyto dveře řešeny. GP potvrdil specifikaci DP1 a DP2, s tím, že dveře budou ocelové.	256 503,20
032/2019	LJ	R3	Sanace opěrných stěn u objektu C (SKŘ, anglické dvorky)	Po odhalení stávajících venkovních nosných konstrukcí byl konstatován jejich nevyhovující stav. Doplněný projekt SKŘ řeší novou konstrukci jako bílou vanu. ZL dále obsahuje související zemní a bourací práce.	3 850 056,37
036/2019	LJ	R1	Bourání stropů obj. A a C a náhrada novými konstrukcemi	Po odhalení skutečného stavu stropních konstrukcí v návaznosti na výtahovou šachtu (bedničkové stropy obj. C) a stropní konstrukce nad 1.PP v objektu A byl aktualizován projekt SKŘ v těchto místech. ZL obsahuje vybourání nevyhovujících stropů. likvidaci sutí a zhotovení nových stropních konstrukcí.	1 949 565,90
037/2019	LJ	R0	Projekční dořešení plošin pro imobilní. (projekční dotaz č. 145)	Na základě projekčního dotazu č. 145 byly dořešeny konstrukce plošin a na ně navazující stavební konstrukce.	121 478,70
39/2019	LJ	R1	NEOBSAZENO - ZL 39 Zařízení pro kontrolu stavu nosných konstrukcí bude předmětem dodatku č.3	Štátekem požadované revizní otvory v místnostech při obvodových stěnách se zakrytou nosnou konstrukcí stropů.	0,00

41/2019	LJ	R3	Bourání stropních konstrukcí pro schodišťová ramena. (projekční dotaz č. 129)	ZL řeší bourání stropu, ŽB konzole lávky a části základu stávajícího schodiště v 1PP v SO 01C, které nebylo obsaženo ve výkazu výměr ani v projektu. Cena obsahuje též přesun a likvidaci sutě. Viz projekční dotaz č. 129 a revize ASŘ z 16.1.2019.	745 147,57
42/2019	LJ	R3	Konstrukce revizních šachet a vodoměrné šachty. (projekční dotaz č. 131)	Revizní šachty neuvedené ve VV. V rámci doprojektování byly vymístěny z prostoru bílé varny atria a umístěny do suterénu stávajících objektů. Jsou navrženy z vodotěsného betonu. Cena obsahuje zemní práce, bednění, ŽBK. Cena dále obsahuje vodoměrnou šachtu dle požadavků PVK.	1 177 649,39
43/2019	JŠ	R0	Revize pochozí prosklené podlahy v objektu "D" včetně OK (projekční dotaz č. 141)	V projektové dokumentaci byla navržena skladba skla prosklené podlahy jako nepochozí. V rozpočtu není řešen protipožární obklad ocelové konstrukce. Došlo ke změně zadání: - projektant specifikoval novou skladbu skla pro prosklenou podlahu, - projektant doplnil zadání o nerezový obklad protipožárního obložení, - projektant upřesnil zadání nepřehlednosti prosklené podlahy, - projektant změnil zadání ocelové konstrukce pro prosklenou podlahu. Změnový list doplňuje nová zadání do rozpočtu a u změn v zadání rozpočet aktualizuje.	1 810 041,65
44/2019	LJ	R1	Kompletní revize SKŘ schodiště v objektu "C" (projekční dotaz č. 143)	ZL řeší dříčky a přípočty ke smluvnímu rozpočtu dle aktualizovaného stavebně konstrukčního řešení protipožárního schodiště (výkres tvaru ze dne 9.9.2019, zpracovaný ELSA Consulting). ZL neobsahuje změny v části ASŘ, tedy povrchové úpravy, skladby, hydroizolace atd. (k 30.9.2019 není PD)	586 586,87
50/2019	LJ	R1	Revize kanalizace (projekční dotaz č. 131)	ZL zpracovaný na základě revize projektu ležaté kanalizace. Revizní šachty byly vymístěny mimo bílou vanu atria, čímž došlo ke změnám vedení i dimenzi jednotlivých větví. Konstrukce revizních šachet je řešena v ZL č.42/2019	77 790,48
51/2019	LJ	R2	Bourání v trezorových stěnách	Při provádění bouracích prací bylo zjištěno, že trezorové zdi nejsou zděné, ale jsou provedeny ze železobetonu. Standardní bourání bylo na základě pokynů statika nahrazeno řezáním a dalšími speciálními technologiemi.	1 051 974,62
52/2019	JŠ	R2	Skutečná výměra prosklené konstrukce zasřešení atria.	Změnový list řeší doplnění skutečné výměry konstrukce proskleného zastřešení atria a lehkého obvodového pláště do rozpočtu. Skutečné výměry byly vypočteny na základě odsouhlasené dílenské dokumentace a zaměření atria.	1 668 482,85
54/2019	LJ	R0	Betonáž přestropení v podlažích šachty nákladního výtahu. (projekční dotaz č. 97)	ZL obsahuje přestropení šachty rušeného nákladového výtahu ve všech podlažích dle pokynu AD a bourání příček ohraničujících šachtu v nutném rozsahu.	145 490,93

55/2019	JŠ	R0	Repliky klíček v objektu C	Dle projektové dokumentace měly být okna ve 4.NP objektu C provedeny jako repliky, včetně replik kování. Stávající okenní klíčky byly nepůvodní z bakelitu. Dle zápisu NPU č.7 ze dne 21.3.2019 budou ale všechny klíčky v objektu v provedení "staromozaz elegant". Změnový list řeší doplnění, těchto dodávek do rozpočtu.	48 591,48
57/2019	LJ	R1	Doplnění chybějících ocelových konstrukcí v objektu A (HEB a UPE 260)	Profily HEB nebyly uvedeny ve smluvním rozpočtu. Profily UPE260 byly navrženy statikem dodatečně jako ztužení svislé nosné konstrukce v 2.NP objektu A	1 897 685,64
58/2019	LJ	R1	Statické řešení chybějící výztuže ve stávajících sloupech 2.PP objektu "C"	Chybějící výztuž (v současné době zcela zkorodovaná) v patách stávajících sloupů je dle pokynů statika nahrazena uhlíkovou tkaninou s protipožárním obkladem.	491 544,78
60/2019	JŠ	R0	Repase konstrukce pyramidy.	Změnový doplňuje rozpočet o položky řešící repasi stávající ocelové konstrukce pyramidy v úrovni sřeštní konstrukce objektu C.	743 384,19
63/2019	LJ	R0	Aktualizace materiálu a rozsahu keramických obkladů a dlažeb, včetně teracové dlažby na terase kavárny	Revize ceny za dlažby dle vybraných vzorků a spárovezů (chodby a některé další místnosti v materiálu 1003 a 1011), změna skladby na terase (záměna nášlapné vrstvy a nová skladby na terčích). V ZL není uvedena případná úprava ceny za materiál č.1005 (ker. dlažba do vstupní haly a zádveří v obj. D). bude upřesněno po odladění projektu interiéru a vzorkování.	1 616 596,83
66/2019	LJ	R1	Drobné úpravy PD na základě stávajícího stavu konstrukcí (projekční dotaz č. 125)	ZL obsahuje zpevnění komínových těles v objektu A a s nimi související statická opatření	720 579,92
67/2019	JŠ	R0	Ateliérové okno v objektu A a C, světlík nad schodištěm C - změny v zasklení	Změnový list řeší příplatek za bezpečnostní sklo ve vodorovných částech ateliérových oken a světlíku nad schodištěm v objektu C. V repasi řešených oken je uvažováno s původním sklem - čiré bez bezpečnostního požadavku. Toto porvedení by bylo v rozporu z ČSN 733440 - Sklenářské práce stavební; bod. 4.7 Zasklivači jednotky, pod kterými se mohou pohybovat lidé, musí mít na spodní straně bezpečnostní vrstvené sklo nebo sklo s drátěnou vložkou. Změnový list řeší příplatek za provedení dle ČSN a jeho doplnění do rozpočtu.	941 719,47
68/2019	JŠ	R1	Příplatek za kalená skla v mosazných oknech	Změnový list řeší příplatek za kalená sklo v mosazných veikoformátových oknech. V repasích je uvažováno s původním sklem - čiré obyčejné sklo v repasovaných oknech nelze použít. Okna jsou z interiéru ohraničeny konstrukcí ze sádrokartonu, z tohoto důvodu dochází k přehřívání v návaznost je použito z interiéru 6 mm Planibel G fast a z exteriéru 6 mm Planibel Clearite. Tato skladba je odsouhlasena.	1 189 019,47

70/2019	LJ	R1	Zazdění původních oken do atria ve 2.PP.	ZL obsahuje demontáž oken do suti, zazdění okenních otvorů plnými cihlami včetně provázání s okolními konstrukcemi, doplnění povrchové úpravy ze strany objektu C	139 805,46
71/2019	LJ	R0	Čistící zóny - doplnění venkovních zón a aktualizace ploch vnitřních čistících zón	ZL obsahuje úpravu rozměrů (zmenšení) vnitřní čistící zóny u hlavního vstupu pro návštěvníky a osazení dvou nových vnějších čistících zón u hlavního vstupu pro návštěvníky a u vstupu pro zaměstnance. Cena dále obsahuje 2 vsakovací jímký dle pokynu GP.	12 992,60
72/2019	LJ	R0	Změna řešení ve výukové místnosti v uheleň.	ZL obsahuje doplnění SDK předstěn, změna ŽB. Neobsahuje úpravu prvku T-08-01, která je pojednána v ZL 101.	-125 388,73
73/2019	LJ	R1	Černý nátěr rozvodů VZT a ZOTK v expozicích	ZL obsahuje nátěr izolovaného potrubí TZB zavěšeného pod stropy s čemou výmalbou. Nátěr je uvažován ze ze tří stran povrchu potrubí, horní strana se nenatírá.	526 063,04
74/2019	JŠ	R0	Doplnění vybavení WC - osoušeče rukou, zrcadla	Změnový doplňuje rozpočet o položky, které řeší doplnění osoušečů, včetně profesní připravenosti, na základě požadavku uživatele.	339 643,50
78/2019	LJ	R3	Otvory pro C/D0-21 a 26 v ŽB vertikálních stávajících klenbách	Při provádění bouracích prací bylo zjištěno, že podzemní stěny objektu C nejsou tvořeny vyzdívkami mezi sloupy skeletu, ale ŽB vertikálními klenbami proti zemnímu tlaku. Z důvodů zachování stability objektu bylo rozhodnuto provést odstranění konstrukcí řezáním.	425 962,41
81/2019	JŠ	R1	Náhrada za nevhodně použité epoxidové nátěry za epoxidové stěrky	Změnový list řeší změnu technologie provedení nevhodně navržených nášlapných vrstev podlah. Navržený epoxidový nátěr (skladby 0813 a 0815) není vhodný pro prostory s pohybem osob a GD upozorňuje na nevhodné technické řešení. Za takové řešení netze nést záruky. V těchto místnostech bude provedena nášlapná vrstva z lité epoxidové samonivelační stěrky.	184 532,02
85/2019	JŠ	R1	Rolety a mříž dle skutečných rozměrů	Ve smluvním rozpočtu nejsou uvedeny počty výsuvných rolet dle projektové dokumentace - změnový list upravuje rozpočet tak, aby odpovídal projektové dokumentaci. V projektové dokumentaci, obrazové příloze (referenční foto), je výrobek X-24-01 z hliníku. Specifikace třídy bezpečnosti RC3 byla určena dodatečně. Změnový list řeší doplnění nového požadavku do rozpočtu.	403 484,91



86/2019	JŠ	R3	Klempířské prvky dle skutečných rozvinutých šířek	V rozpočtu jsou novotvary klempířských prvků specifikovány rozvinulou šířkou, která není dostatečná pro jejich výrobu a neodpovídá skutečným rozvinutým šířkám stávajících klempířských prvků. Změnový list řeší aktualizaci rozpočtu na rozvinuté šířky jednotlivých klempířských výrobků zjištěné zaměněním stávajících klempířských výrobků na stavbě. Změnový list zároveň řeší skutečné délky klempířských prvků dle zaměření na stavbě a jejich doplnění do rozpočtu. Cena výrobků s jinou rozvinutou šířkou je zkalkulována pomocí vypočtené průměrné ceny za 1mm rozvinuté šíře, odpovídajících prvků délky 1m ze smluvního rozpočtu.	1 245 479,24
88/2019	JŠ	R0	Záměna materiálu spodních částí svodů a spodních parapetů	Změnový list řeší aktualizaci rozpočtu na změnu zadání pro provedení části střešních svodů a přístupných parapetů. Původní materiál - předzvětralá mřed. Nový materiál - hliník + plast. Změna z požadavku uživatele z důvodu eliminace budoucích krádeží. Změnový list zároveň řeší skutečné rozvinuté šířky a skutečné délky řešených klempířských prvků dle zaměření na stavbě a jejich doplnění do rozpočtu.	98 743,99
89/2019	JŠ	R1	Použití původní žulové dlažby z atria na zpevněné plochy	Změnový list řeší aktualizaci rozpočtu na změny v zadání - použití stávající dlažby z atria, doplnění materiálu nové dlažby namísto plánovaného použití dlažby původní, změnu technologie odstraňování původní dlažby. Původně v PD a rozpočtu jiné řešení. Změna z důvodu dořešení projektu. GP vydal dokumentaci - situací použití původní dlažby. Tato dokumentace byla předložena ke schválení v samostatném správním řízení na OPP MHMP dle jejich podmínek k vyjádření. Změnový list je má tři části. 1. použití stávající dlažby z atria. Dlažba měla být částečně použita v atriu, ale vzhledem k její tloušťce, pořebné tloušťce kladecí vrstvy z betonové mazaniny a návaznosti na podlahové topení v atriu být použita nemůže. Projektant navrhl použití původní dlažby z atria v celém rozsahu v rámci zpevněných ploch objektu - toto řešení bylo schváleno NPÚ. 2. doplnění materiálu nové dlažby namísto plánovaného použití dlažby původní 3. změnu technologie odstraňování původní dlažby	3 229 164,76
90/2019	JŠ	R0	Záměna otopných těles dle požadavku AD	Změnový list řeší záměnu otopných těles dle na tělesa dle požadavku AD - jedná se o místnost D-S03 v 2.PP - dvě otopná tělesa.	14 862,97
92/2019	LJ	R2	Záměna omítaných podhledů za SDK	ZL vyřizuje záměnu materiálového řešení nových podhledů. Cena obsahuje též náhradu původních podhledů ve vybraných místnostech 3.NP obj. A včetně tvarové profilace dle původní štukové výzdoby.	92 380,40
93/2019	LJ	R1	Zazdění dveří mezi místnostmi A204 a A205	Mezi místnostmi A204 a A205 je stávající dveřní otvor, který není uveden v projektové dokumentaci. Vzhledem k navrhované dispozici je nutné ho zazdít.	22 674,74

94/2019	JŠ	R0	Ocelová okna v podzemních podlažích - repase místo novotvarů	GD navrhl technickou záměnu povrchové úpravy hliníkových konstrukcí. Povrchová úprava dle PD - eloxování. Navržena povrchová úprava - vypalovaný práškový lak. Změna je navržena z důvodu lepšího provádění, čištění, údržby a případných opravy povrchů. Změna je cenově neutrální a změnový list řeší aktualizaci rozpočtu a tuto změnu.	0,00
95/2019	LJ	R0	ŽBK - neprovedené stropní konstrukce	ZL vylučuje odpočet za neprovedené ŽB stropní konstrukce včetně bourání a likvidace suť.	-2 036 028,90
99/2019	JŠ	R2	Změny na základě aktualizace a doplnění PBR.	Na základě kontroly stavby ze strany projektantky PBR došlo k úpravám projektu PBR - vydání revize PBR 3 NP a 4.NP. Tato revize řeší nový požární-bezpečnostní požadavek u patřící výrobků, položek. U pěti dalších oken nebyl požadavek PBR na jejich požární odolnost obsažen v projektové dokumentaci k jednotlivým oknům, požadavek doplněn. Celkem se nový požadavek PBR dvaceti výrobků, položek, které jsou řešeny v tomto změnovém listě. Změnový list vytvořil GD dle těchto revizí a doplnění. Změnový list je zpracován formou příplatků k jednotlivým pozicím oken, které odpovídají novým požadavkům na jejich požární odolnost	1 418 084,47
100/2019	JŠ	R0	Doplnění vrchního nátěru viditelné ocelové konstrukce v atriu - aktualizace nátěru na základě dílenské dokumentace	Doplnění vrchního nátěru viditelné ocelové konstrukce v atriu, objekt "D" (projekční dotaz č. 55) ZL vychází z dotazu GD č. 55. GD žádá o upřesnění povrchové úpravy viditelné části ocelové konstrukce. Upřesnění GD: Konstrukce bude opatřena 2x vrchním nátěrem. Vrchní nátěr nebyl obsažen v rozpočtu. Tyto práce nejsou obsaženy v rozpočtu, přílohy č.2 smlouvy o dílo.	32 845,07
101/2019	JŠ	R2	Uhelna - nové řešení prvku T-08	Změnový list řeší aktualizaci položek rozpočtu o nové projekční řešení konstrukce sedáků v místnostech D.S01 a D.S02. Došlo ke změně konstrukce: ŽB desky byly vypuštěny a nahrazeny novou zámečnickou konstrukcí a cetrís deskami. Dřevěnou konstrukci sedáků GD navrhuje v provedení DUB - masív, v PD nebyla konstrukce materiálově dospecifikována. Bude vzorkováno.	1 172 175,28
102/2019	JŠ	R2	Změna hmotnosti OK zastřešení atria	Změnový list řeší aktualizaci hmotnosti ocelové konstrukce v atriu na základě odsouhlasené výrobní dokumentace ocelové konstrukce. Ocelová konstrukce byla změněna z důvodu změny tvaru ocelové konstrukce při výrobě nosníků dle PD, doplnění konstrukcí v návaznosti na zastřešení a odvodnění atria.	2 974 743,13
105/2019	LJ	R2	Kominová tělesa v podstřešním prostoru	V projektu je uvedeno: "KOMIN-Vyzdění nového kominového tělesa". V rozpočtu však takové položky nejsou. Po dohodě s TDO byly provedeny opravy kominů v nutném rozsahu. ZL (R1) obsahuje i omítky kominových těles.	384 476,61

106/2019	LJ	R0	Ocelové plotny pro roznesení bodového zatížení od VZT jednotek	Dle požadavků statika (viz dokument STATICKÝ POSUDEK ULOŽENÍ VZT JEDNOTEK - ze dne 24.7.2019) je nutné nožičky VZT jednotek podložit ocelovými plotnami o rozměrech 100x100x20 mm.	10 966,88
107/2019	LJ	R3	Sanace stávajících vnitřních nosných konstrukcí - doplnění k ZL 031	Doplnění sanací dle skutečných výměr provedených prací (SO 01 A a B)	1 120 797,10
109/2019	LJ	R2	Prodloužení termínu provádění stavby	V důsledku zvětšení objemu předmětu díla dochází k prodloužení termínu dokončení díla. Prodloužení termínu, který řeší tento změnový list, je 5 měsíců.	5 167 007,92
110/2019	LJ	R0	Vstup do muzea - záďveň objektu C	Projekt předpokládá, že zastřešení bude provedeno původní tesářskou konstrukcí. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že strop není řešen tímto způsobem. Nové zastřešení bude provedeno ze ŽBK dle návrhu statika. ZL dále zohledňuje tvar zděných konstrukcí dle původního provedení.	416 366,26
111/2019	LJ	R3	Bourání nestabilních příček v objektu A a B a jejich náhrada	Změnový list řeší bourání a nové vyzdění příček v obj. A a B, které byly vyhodnoceny po otlučení omítky jako staticky nevyhovující. Jedná se o příčky tl.100 mm ("štorcky"). V příloze ZL je vyznačena jejich poloha v půdorysech.	1 989 544,49
113/2019	LJ	R1	Demolice přístavku pod únikovým schodištěm z objektu B	Demolice přístavku za objektem B (strop, stěna) v souladu s rozhodnutím z KD č.47 a odtěžení zeminy z tohoto prostoru. ZL dále obsahuje přesuny hmot a likvidaci sutí a vykopané zeminy.	232 235,73
114/2019	JŠ	R0	Přesuny již namontovaných potrubí VZT a ZOTK	ZL obsahuje přesuny potrubí namontovaných dle projektu - viz zápis z KD č.47 ze dne 5.9.2019	115 587,06
117/2019	LJ	R1	Bourání předstěny v chodbě 2.PP obj.A	ZL obsahuje bourání předstěny umístěné v 2.PP objektu A, která nebyla vyznačena v PD ani ve VV. Cena obsahuje též odvoz a likvidaci sutí.	40 030,33

118/2019	LJ	R0	Demontáž potrubí VZT a zazdění niky v obvodové zdi objektu A přiléhající k uheleň	Po odtěžení zeminy a vybourání konstrukcí uheňny bylo v obvodové nosné stěně obj.A objeveno staré nefunkční potrubí VZT. ZL obsahuje cenu za demontáž a likvidaci potrubí a zazdění niky pro toto potrubí.	47 222,52
119/2019	LJ	R0	Přestropení šachet v anglickém dvorku obj.C	ZL obsahuje zastropení 3 šachet, které byly v průběhu demolice konstrukce anglického dvorku u objektu C odhaleny a které nebyly obsaženy v projektu. Zastropení bude provedeno pomocí ŽB panelů. (viz KD č.47)	31 544,78
120/2019	JŠ	R1	Náhraha hoblovaných prken ve skladbě střechy za nehoblovaná. Záměna strukturované folie.	Změnový list řeší odpočet položek za hoblování řeziva ve střešních skladbách v bednění pod krytinu. Tyto práce generální dodavatel nebude provádět, lze použít řezivo nehoblované. Odsouhlaseno GP a TDO. Změnový list dále řeší úsporu za použití podkladní folie pod měděnou krytinu. Nový materiál: IKO ARMOURBASE PRO. Původní materiál: strukturovaná dělicí folie. Odsouhlaseno GP a TDO. Neprováděné práce - odpočet původních položek. Záměna materiálů - úspora (odpočet částí jednotkové ceny).	-336 149,69
122/2019	LJ	R2	Otvory ve stropních konstrukcích objektu A - u výtahové šachty nad 4.NP a v 1.PP	ZL obsahuje průvrvy a další otvory v ŽB konstrukcích: - otvory ve stropní konstrukci nad 4.NP objektu A vedle výtahové šachty (jádrové vřty pro rozvody elektroinstalací) - otvory pro potrubí VZT ve stropě v 1.PP objektu A Tyto otvory nebyly zaneseny v projektu SKŘ ani ASŘ.	125 982,83
123/2019	LJ	R1	PZD desky	ZL obsahuje příplatek oproti navrhovaným deskám PZD tl.65 mm a skutečnou výměru dle revize topných kanálů. Dle projekčního dotazu č.213 mají být PZD desky pro zastropení technologických kanálků v podlaže tl. 90mm.	191 102,92
124/2019	LJ	R0	Vyzdívký mezi strojovnu VZT a pilíř objektu C	ZL obsahuje cenu za dozdívký a kotelní desky pro osazení nadpraží mezi strojovnu VZT a obj.C. Potřeba tohoto konstrukčního řešení byla odhalena po vykopání zeminy z prostoru pro novou strojovnu VZT a navržena dle požadavků statika.	104 778,77
126/2019	LJ	R0	Drobné trhliny a otvory ve stropních konstrukcích v objektu A (4. a 5.NP) a B (3. a 4.NP)	Změnový list vyčistuje zabetonování drobných trhlin a otvorů ve stropní konstrukci v objektu A (4. a 5.NP) a B (3. a 4.NP) například po původních instalacích. Opravy jsou provedeny dle vyjádření statika z 01/2019.ZL neobsahuje zabetonování trhlin v jiných než uvedených podlažích a objektech	76 906,42
128/2019	JŠ	R0	Doplnění chybějících prací ZTI do rozpočtu	Změnový list řeší doplnění kanalizačních rozvodů z materiálu HD-PE do rozpočtu. Tato práce a dodávky v rozpočtu nebyly obsaženy. Změnový list řeší aktualizaci rozpočtu, co se týká izolací rozvodů potrubí ÚT. V rozpočtu nejsou tepelné izolace vykázané tak jak je technicky popsáno v PD - Potrubní pouzdra z kamenné vlny s povrchovou hliníkovou fólií-Rockwool 800. Tloušťky izolací podle tabulky z TZ-DPS.	1 056 141,63

131/2019	JŠ	R2	Čištění fasády	Změnový list řeší technologii čištění fasády, která bude při čištění fasády použita a její doplnění do rozpočtu. V PD bylo navrženo očištění fasády tlakovou vodou, toto bylo vyzkoušeno na vzorku. Tímto způsobem očištěné konstrukce nebyly zbaveny všech nečistot a nebylo dosaženo původního povrchu. Z tohoto důvodu byly vyzkoušeny další způsoby čištění. Výsledný způsob čištění byl stanoven jako tryskání vodou a pískem s přidáním chemických látek. Takto očištěná fasáda bude před prováděním dalších prací dvakrát očištěna tlakovou vodou. Při tomto způsobu čištění by bez ochrany oken došlo k jejich poškození, z tohoto důvodu je do rozpočtu přidána i jejich ochrana z OSB desek na všech fasádách mimo atrium, tam bude očištění provedeno před osazením nových oken. Dalším důvodem pro aktualizaci rozpočtové položky je skutečnost, že se nejedná o fasádu březolítovou dle popisu položky, ale o fasádu z umělého kamene.	7 073 550,88
132/2019	JŠ	R1	Doplnění dřevěných odpadů do rozpočtu	Změnový list řeší doplnění položek týkajících se likvidace dřevěného odpadu z původních střešních skladeb do rozpočtu.	37 139,76
136/2019	LJ	R2	Úprava komínu pro vedení VZT v objektu A u schodiště	Vybourání dělicí příčky, vybourání a opětovné zazdění a zspravení montážních otvorů do schodiště, podstojkování průvlatku pod stávající podestou	145 189,80
139/2019	JŠ	R1	Skutečná výměra zateplení stropu nad S.NP obj.A a úprava skladby HN-38)	Změnový list řeší aktualizaci rozpočtu o rozsah předmětu díla dle skutečných výměr. Dále doplňuje do rozpočtu položky (příplatek) za nové projekční řešení.	717 455,79
140/2019	JŠ	R0	Úpravy konstrukce krovů	Po odkrytí stávajících tesalských konstrukcí krovu byla provedena prohlídka konstrukcí za účasti statika Ing. Guly a následně TDO. Statik posoudil stávající konstrukci jako vyhovující za podmínky, že dojde k novému provedení již nefunkčních spojů pomocí kolevních prvků Bova.	32 880,23
142/2019	LJ	R2	Úprava skladeb hydroizolačních souvrství (HN-37 a HN-35)	Změna hydroizolační vrstvy z PE folie na asfaltové modifikované pásy, projekční dotaz 259, schváleno na projekčním KD 14.11.2019	332 761,00
143/2019	LJ	R0	Doplnění zatemnění oken v místnosti č. C - 308	Dle projekčního dotazu č. 258, odsouhlasen na projekčním KD 14.11.2019 - dvě velkoplošná okna v expozici 2b nejsou potřebná pro ZOTK, budou zaklopena SDK konstrukcí	103 441,22

145/2019	LJ	R0	Opláštění plošiny V3	Opláštění plošiny V3 bude provedeno až ke stropní konstrukci, dle projekčního dotazu č.254. Schváleno TDO na projekčním KD 14.11.2019	38 725,75
146/2019	LJ	R2	Jádrové průvrty a otvory v ŽB konstrukcích (žebra pod lávkou v bazénu, strop trezoru, šachta V2)	ZL obsahuje otvory ve ŽB slěné šachty výřahu V2 pro odvětrání šachty, které nebylo v PD SKR a ASR, a jádrové průvrty v žebrech pod lávkou pro vedení elektroinstalací (m.č.C-S02). ZL dále obsahuje provedení otvorů ve stávající stropní konstrukci nad trezorem - jádrové vrtání, řezání a zpevnění ponechané konstrukce pomocí uhlíkových lamel. ZL též obsahuje požární ochranu těchto lamel	225 546,33
150/2019	LJ	R3	Dodatečný prostup pro ZOKT ve stropě instalační šachty C	ZL obsahuje dodatečné vyřezání otvoru v ŽB stropě šachty pro potrubí ZOKT, který nebyl vyznačen částí SKR projektu. Dle pokynu statika bude otvor vyříznut pomocí speciální technologie bourání.	90 201,32
151/2019	LŠ	R1	Úprava anglických dvorků pod únikovým schodištěm za objektem B	Změnový list řeší aktualizaci rozpočtu o rozšíření předmětu díla v souvislosti s novým projekčním řešením anglických dvorků u objektu B. - Výkopy okolní zeminy, zpětné záskyby - Ubourání obloukových zdí původních anglických dvorků za objektem B, které byly odhaleny po demolici nefunkčního přístavku. - Novou opěrnou stěnu - svislou konstrukcí anglického dvorku s žulovým zhlavím - Zastřešení anglického dvorku, které je tvarově odvozeno od přilehajícího původního ( pouze dřevěný záklop bednění bez finálního oplechování, oplechování bude doceněno po rozhodnutí o druhu materiálu) - doplnění zemních prací a základů únikového schodiště, doplnění zámečnické konstrukce únikového schodiště o podpěrné sloupy viz předané nové řešení	553 682,76
152/2019	JŠ	R0	Záměna pákových baterií za tlačné	Změnový list aktualizuje rozpočet o záměnu pákových baterií dle PD za tlačné u umyvadel na veřejných WC dle odsouhlaseného standardu.	62 830,03
154/2019	LJ	R2	Sanace stropů	Doplnění sanaci dle skutečných výměr provedených prací (SO 01 C - 3. a 4. NP)	4 053 071,86

156/2019	JŠ	R2	Nové ocelové konstrukce menšího rozsahu	Ocelové konstrukce menšího rozsahu neobsažené v původní projektové dokumentaci. a) Doplnění PD po posouzení slávkových konstrukcí (3.NP dle 1.PP); b) Počepění instalační šachty nad trezorem - doplnění OK R4 SKŘ - 1.PP; c) Kotvení OK zasíření atina - roh objektu A; d) Kotvení OK zasíření atina - krajní vazník na objektu C	666 434,62
159/2019	JŠ	R4	Aktualizace výměry střešní krytiny	Změnový list řeší aktualizaci výměr položek v rozpočtu dle půdorysné výměry střešní krytiny na obj. A, B a C dle skutečností. Dále řeší aktualizaci rozpočtu na základě odsouhlasené změny valby a hřebene.	565 851,56
<b>Cena změnových listů celkem do dodatku č.2 bez DPH</b>					<b>66 306 707,23</b>
<b>Cena změnových listů celkem do dodatku č.2 včetně DPH</b>					<b>80 231 115,75</b>

Předal:

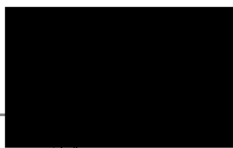
dne: 27.4.2020



za Metrostav a.s.  
**Metrostav a.s.**  
 180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4  
 IČ 00 01 49 15  
 (0166)

Převzal ke kontrole:

dne: 30.4.2020



Schválil:

dne: 30.4.2020

