

# SMLOUVA O DÍLO

č. S2020002

na dodávku a montáž vzduchotechnického zařízení

pro akci: **Modernizace varny , Domov pro seniory Velké Meziříčí**

## I. Smluvní strany

**Zhotovitel:** ACF , s.r.o.  
Hoblíkova 20  
613 00 Brno  
Bankovní spojení [REDACTED]  
IČO : 634 87 098  
DIČ: CZ 634 87 098  
zapsaný v OR vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21458  
tel.: [REDACTED]

Zastoupený ve věcech smluvních : [REDACTED]  
Ve věcech technických je zmocněn jednat : [REDACTED]

**Objednatel:** Domov pro seniory Velké Meziříčí, příspěvková organizace  
Zdenky Vorlové 2160  
Bankovní spojení [REDACTED]  
Číslo účtu [REDACTED]  
IČO: 71184465  
DIČ: CZ 71184465  
zapsaný v OR vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1443  
tel.: [REDACTED]

Zastoupený ve věcech smluvních : [REDACTED]  
Ve věcech technických je zmocněn jednat: [REDACTED]

## II. Podklady pro uzavření smlouvy o dílo

- (1) Příloha č.1 Nabídka fy. ACF, s.r.o. č. N 20003
- (2) Příloha č.2 Technická zpráva -realizační dokumentace,
- (3) Smlouva o dílo je uzavřena v souladu s ustanoveními § 2586 Občanského zákoníku č. ustanoveními 89/2012 Sb.

## III. Předmět plnění smlouvy

- (1) Zhotovitel provede pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané částky za dílo a jeho převzetí.
- (2) Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí následující rozsah prací:
  - Provést dodávku a montáž zařízení pro modernizaci varny
  - Provést komplexní vyzkoušení, seřízení zařízení a uvedení do provozu.
  - Provést zaškolení obsluhy.
  - Současně s předáním zhotoveného díla předá zhotovitel objednateli doklady vztahující se k jakosti zařízení, t.j. atesty, certifikáty, návody na obsluhu a údržbu včetně dokumentace skutečného provedení stavby v 1 vyhotovení.

## IV. Termíny plnění

- (1) Dílo v rozsahu bodu III. bude plněno v následujících termínech
  - zahájení prací od 1.6.2020
  - Ukončení díla : do 5.6.2020

Vzhledem k tomu , že instalace zařízení bude probíhat za provozu , budou výše uvedené termíny upřesňovány v návaznosti na provoz výroby objednatele

## V. Cena

- (1) Cena je stanovena vzájemnou dohodou ve smyslu zákona 526/90 Sb. o cenách.  
Podkladem pro stanovení ceny je položková specifikace, která je nedílnou součástí této SoD.

Celkem:	99 448,-Kč
DPH 15%	14 917,-Kč
<b>Cena za dílo celkem vč.DPH</b>	<b>114 365 ,-Kč</b>

## VI. Platební podmínky

- (1) Splatnost faktur se stanovuje na 14 dnů od data doručení do sídla objednatele. Faktury budou zasílány doporučeně.
- (2) Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu, bod č. IX. této smlouvy.

## VII.Povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje:

- (1) Poskytnout zhotoviteli plochu na skladování výrobků dodávaných na stavbu v rozsahu nutném pro realizaci montáže dohodnutého montážního celku, etapy.

- (2) Uhradit eventuelní vícepráce na stavbě, a to řádně uplatněné zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem. Zahájit práce na vícepracích lze až po vzájemném písemném odsouhlasení rozsahu a ceny víceprací.
- (3) Předat montážní pracoviště zhotoviteli, tím se rozumí komplexní stavební připravenost pro instalaci vzduchotechniky dle požadavků PD. Předání montážního pracoviště bude provedeno písemnou formou zápisem do montážního deníku.
- (4) Zabezpečit připojku el.energie ve vzdálenosti max. 50m od montovaného zařízení s odběrem el.energie zhotovitelem za úhradu stanovenou po vzájemné dohodě.
- (5) Zabezpečit koordinaci zúčastněných profesí zejména v závěrečné etapě realizace.

### VIII. Povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel se zavazuje k řádnému vedení montážního deníku, kde bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat stavební deník a k zápisům připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel nebo zhotovitel s obsahem záznamu, připojí k záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Zhotovitel je povinen předložit montážní deník objednateli ke kontrole každý den.
- (2) Zhotovitel odpovídá ode dne zahájení prací za vzniklé škody, pokud jejich příčina bude spočívat prokazatelně v nesprávném postupu zhotovitele.
- (3) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí realizaci díla.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že práce budou prováděné v souladu s příslušnými technickými normami a směrnicemi.
- (5) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn.
- (6) Zabezpečí likvidaci odpadu z vlastní činnosti.

### IX. Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel předá zhotovené dílo nebo jeho část a objednatel ho převezme formou zápisu o předání a převzetí díla.
- (2) V případě, že během řízení o předání zhotovené dílo vykazuje ojedinělé drobné vady či nedodělky nebránící užívání, objednatel dílo převezme a současně dohodne se zhotovitelem termín a postup prací na jejich odstranění.
- (3) Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází na objednatele se zaplacením dílčích daňových dokladů. Odpovědnost za škodu na zhotovené věci se řídí ustanovením OZ §542 odst. 1.

### X. Vady díla

- (1) Objednatel může během záruční lhůty uplatňovat vady u zhotovitele ve smyslu §562 OZ.
- (2) Objednatel písemně oznámí zhotoviteli o jakou vadu se jedná a jak se projevuje.
- (3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po oznámení vady zahájit práce na její odstranění. Za vady díla v záruční době se nepovažují vady vzniklé nesprávnou obsluhou a neodbornou údržbou. Pokud zhotovitel vady díla uzná, jako oprávněné, je povinen vady díla odstranit nejpozději do 3 pracovních dnů po uznání vady.
- (4) Nelze-li tak učinit s ohledem na charakter vady, zhotovitel a objednatel písemně sjednají po vzájemné dohodě nový termín odstranění vady.

### XI. Sankce

- (1) Nebudou-li faktury uhrazeny objednatelem v plné výši a v požadovaném termínu, vyhrazuje si zhotovitel právo k zastavení prací na smluveném díle. Práce budou

obnoveny pouze po splnění platebních podmínek ze strany objednatele a po vzájemném jednání a odsouhlasení nového termínu předání díla.

- (2) Smluvní pokuta za nedodržení termínu ukončení díla prokazatelně zaviněné zhotovitelem, se stanovuje na 0,05% ze sjednané částky za každý den z prodlení, maximálně však do 10% ceny díla.
- (3) V případě neuhrazení faktur v požadovaném termínu uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den z prodlení.
- (4) Smluvními pokutami není dotčen nárok smluvních stran uplatnit právo na náhradu škod.

#### XII. Garance

- (1) Zhotovitel poskytne na předané dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu. Tato garanční lhůta je platná v případě uzavření servisní smlouvy na zajištění pravidelného odborného servisu zařízení v rozsahu plynoucího z technických podmínek zařízení. Záruka se vztahuje na jakost, funkčnost a veškeré parametry dané projektem a ČSN celého díla. U obchodního zboží se záruční doba řídí zárukou poskytovanou jejím výrobcem a obchodními zastoupeními. Nezahrnuje náklady na předměty krátkodobé spotřeby (filtry, náplně apod.).

#### XIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Všechny případné změny budou řešeny písemným dodatkem této smlouvy o dílo.
- (2) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- (3) Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

Smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech stejné právní síly, z nichž každá strana obdrží jeden.

V Brně dne 18.5.2020

Ve Velkém Meziříčí 18.5.2020

[Redacted signature area]

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. S2020002 NABÍDKA									
	Varna - modernizace			N 20003		zařízení č.	1,2		
	celková dodávka						75 475 Kč		
	celková montáž						18 211 Kč		
	komplexní vyzkoušení						1 120 Kč		
	vertikální doprava								
	doprava						4 642 Kč		
	CELKOVÁ CENA BEZ DPH						99 448 Kč		
č. pozice	název	Měr. jed.	Počet	jednotková dodávka	jednotková montáž	celková dodávka	celková montáž	dodávka potrubí netto	
0	<b>Zařízení č1 Modernizace varny</b>								
1									
12	1,09	anemostat vířivý 600x600, Qv=450m3/h boč. Připoj	ks	6	5 472 Kč	1 094 Kč	32 832 Kč	6 566 Kč	0 Kč
12	1,10	termoflex	bm	10	540 Kč	108 Kč	5 400 Kč	1 080 Kč	0 Kč
12	1,11	regul.klapka d=315	ks	2	1 036 Kč	207 Kč	2 071 Kč	414 Kč	0 Kč
12	1,12	regul.klapka d=250	ks	2	923 Kč	185 Kč	1 846 Kč	369 Kč	0 Kč
12	1,13	nátrubek d=315	ks	2	780 Kč	273 Kč	1 560 Kč	546 Kč	0 Kč
12	1,14	nátrubek d=250	ks	2	780 Kč	273 Kč	1 560 Kč	546 Kč	0 Kč
12	1,15	ODB 315/250/315	ks	2	780 Kč	273 Kč	1 560 Kč	546 Kč	0 Kč
12	1,16	OB 250/90	ks	2	502 Kč	176 Kč	1 003 Kč	351 Kč	0 Kč
12	1,17	PR 315/250	ks	2	310 Kč	108 Kč	619 Kč	217 Kč	0 Kč
12	1,18	potrubí spiro d=315	bm	6	540 Kč	189 Kč	3 240 Kč	1 134 Kč	0 Kč
12	1,19	potrubí spiro d=250	bm	12	456 Kč	160 Kč	5 472 Kč	1 915 Kč	0 Kč
12	1,20	potrubí spiro dopl.	kpl	1	1 800 Kč	630 Kč	1 800 Kč	630 Kč	0 Kč
12	1,21	pozink plech	kpl	1	3 960 Kč	1 386 Kč	3 960 Kč	1 386 Kč	0 Kč
0	<b>Zařízení č2 Pomocný materiál</b>								
12	2,01	montážní materiál	kpl	1	3 792 Kč	758 Kč	3 792 Kč	758 Kč	0 Kč
12	2,02	ztížená montáž	kpl	1	2 520 Kč	504 Kč	2 520 Kč	504 Kč	0 Kč
12	2,03	demontáže a úpravy	kpl	1	6 240 Kč	1 248 Kč	6 240 Kč	1 248 Kč	0 Kč
	<b>celkem</b>						<b>75 475 Kč</b>	<b>18 211 Kč</b>	<b>0 Kč</b>

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo č. S2020002

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### Obsah:

1. Úvod
2. Použité podklady, normy a technologické požadavky
  - 2.1 Použité podklady a normy
  - 2.2 Základní výpočtové hodnoty a požadavky
3. Přehled zařízení
4. Popis a funkce zařízení

## 1. ÚVOD

Dokumentace řeší větrání varny. Navrhované zařízení je doplněním stávajícího větrání. Důvodem je zlepšení mikroklimatických podmínek na pracovišti, eliminace průvanů způsobené stávajícím větracím systémem.

## 2. POUŽITÉ PODKLADY A NORMY

### 2.1 Použité podklady a normy

- Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci (zákon 361/2007)
- Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (zákon 148/2006)
- ČSN 12 7010 navrhování vzduchotechnických a klimatizačních zařízení
- ČSN 73 0872 Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením

### 2.2 Základní výpočtové hodnoty a požadavky

Hyg.dávka čerstvého vzduchu:  
trvalé pracovní místo - 100 m<sup>3</sup>/h

Výpočtové teploty:  
Zima: -12°C  
Léto: +30°C

### **3. PŘEHLED ZAŘÍZENÍ**

Zař.č.1 Úpravy stávající distribuční sítě

### **4. POPIS A FUNKCE ZAŘÍZENÍ**

#### **Zař.č.1 Úpravy stávající distribuční sítě**

Stávající vzduchotechnické rozvody pro přívod vzduchu ve varně jsou realizované z ocelového pozinkovaného plechu a jsou opatřeny vyústkami. Proudění vzduchu z vyústek, vzhledem k malé vzdálenosti od pracovních míst způsobuje nepříjemné průvany, které obtěžují zaměstnance. Navrhované řešení využívá stávajících rozvodů, doplňuje je o nové a mění koncové distribuční elementy-stávající vyústky za vřívé anemostaty, které umožňují komfortnější distribuci vzduchu.

