

MUZEUM KAŠPERSKÉ HORY III. ETAPA – PODETAPA B. STAVEBNÍ ÚPRAVY

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1 – DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1 – ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Místo stavby:	AREÁL MUZEA ŠUMAVY KAŠPERSKÉ HORY, objekt č.p. 141 a 140, st. parc. č. 47 a 48 v k.ú. Kašperské Hory
Stavebník:	Muzeum Šumavy Sušice náměstí Svobody 40 342 01 Sušice
Datum:	říjen 2017
Číslo zakázky:	04/17/DPS
Číslo archivní:	04/06/DPS
Zpracovatel dokumentace:	ŠUMAVAPLAN projekt, s.r.o.
Hlavní architekt:	Ing. arch. Pavel Lejsek
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Pavel Vinický

OBSAH

1. Účel objektu.....	3
2. Stavebně technický popis nového řešení.....	3
3. Technické a konstrukční řešení objektu	3
3.1. <i>Bourání.....</i>	3
3.2. <i>Základové poměry.....</i>	3
3.3. <i>Zemní práce</i>	3
3.4. <i>Založení.....</i>	4
3.5. <i>Svislé nosné konstrukce</i>	4
3.6. <i>Vodorovné nosné konstrukce.....</i>	4
3.7. <i>Svislé nenosné konstrukce</i>	5
3.8. <i>Zastřešení</i>	5
3.9. <i>Podlahy</i>	5
3.10. <i>Omítky, úpravy povrchů</i>	5
3.11. <i>Konstrukce obvodového pláště.....</i>	5
3.12. <i>Konstrukce a prvky PSV, zámečnické výrobky.....</i>	5
3.12.1. <i>Obecné zásady.....</i>	5
3.13. <i>Hydroizolace</i>	6
3.14. <i>Tepelné a hlukové izolace.....</i>	6
3.15. <i>Podhledy</i>	6
3.16. <i>Obklady, dlažby, povlaky</i>	6
3.17. <i>Malby, nátěry.....</i>	7
4. Údaje o technickém a technologickém vybavení objektu, obecné zásady	7
4.1. <i>Technické vybavení objektu.....</i>	7
4.2. <i>Přehled technologického zařízení v objektu</i>	7

1. Účel objektu

Objekt je využíván jako muzeum. Účel využití objektu se nemění.

2. Stavebně technický popis nového řešení

Do objektu č. p. 140 bude instalován nový osobní výtah. Skrz stropy bude probourán otvor, bude vyzděna a vybetonována výtahová šachta a instalován osobní výtah.

Dispoziční řešení

Dispoziční řešení se nemění, výtah bude umístěn do rohu místností výstavních prostor.

3. Technické a konstrukční řešení objektu

„Pokud jsou v prováděcí dokumentaci odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze o vymezení technických standardů a uchazeč je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů“ (V případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy).

3.1. Bourání

Bourací práce budou prováděny pouze v objektu č.p. 140. Budou probourány otvory skrz stropy a ubourána stěna pro umístění výtahové šachty. Při bourání otvorů skrz stropy budou klenby celoplošně podbedněny, ostatní stropy budou podepřeny. Stropy budou bourány ze spodu a budou vždy podchyceny stěnovou konstrukcí, teprve poté bude bourán strop následující.

Ostatní bourací práce budou spočívat v provedení drážek pro rozvody elektro.

Pokud bude zasahováno do nosné konstrukce, je nutné dbát zvýšené opatrnosti a případné trhliny nebo poruchy sledovat a včas provést vhodná opatření.

Všechny stávající nosné konstrukce je nutno během provádění stavebních prací nepřetržitě sledovat z hlediska vzniku nepředvídatelných statických poruch. V případě vzniku nepředvídaných statických poruch nosných konstrukcí je nutno postupovat v souladu s novým statickým posouzením, které bude v souladu se zpracovanou pd.

3.2. Základové poměry

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, nebyl prováděn inženýrskogeologický průzkum.

3.3. Zemní práce

V areálu nebudou prováděny žádné terénní úpravy. V areálu se nenachází žádná ornice, kterou by bylo nutno dále zpracovávat.

Při provádění výkopů v blízkosti základů je nutné dbát zvýšené opatrnosti. Hloubka založení stávajícího objektu vychází pouze z předpokladu a není přesně

známa. Pokud dojde při výkopových pracích k obnažení základové spáry, je nutno provést podchycení základové konstrukce v šířce min. 400 mm, do hlouky min. 100 mm pod úroveň výkopu.

Budou provedeny výkopy pro základovou desku výtahové šachty.

Při veškerých zemních pracích je nutno provádět ochranu základové spáry dle ČSN 731001 čl. 35.

Násypy a zásypy budou prováděny z vhodného nenamrzavého, propustného, dobře hutnitelného materiálu hutněného po vrstvách o mocnosti 250 mm tak, aby výsledný Edef2 pod podkladním betonem folií byl $E_{def2} \geq 80$ MPa, přičemž poměr $E_{def2}/E_{def1} \leq 2,20$.

Všechny stávající nosné konstrukce je nutno během provádění stavebních prací nepřetržitě sledovat z hlediska vzniku nepředvídatelných statických poruch. V případě vzniku nepředvídaných statických poruch nosných konstrukcí je nutno postupovat v souladu s novým statickým posouzením, které bude v souladu se zpracovanou pd.

3.4. Založení

Hloubka založení stávajícího objektu vychází pouze z předpokladu a není přesně známa. Pokud dojde při výkopových pracech k obnažení základové spáry, je nutno provést podchycení základové konstrukce v šířce min. 400 mm, do hlouky min. 100 mm pod úroveň výkopu.

Výtah bude založen na železobetonové desce v 1.PP. Dno výtahové šachty bude provedeno jako vodotěsná železobetonová vana.

3.5. Svislé nosné konstrukce

Stávající svislé nosné konstrukce jsou zděné z kamenného, cihelného popř. smíšeného zdiva. Otvory v těchto konstrukcích budou podchyceny ocelovými válcovanými nosníky. Zazdění otvorů bude provedeno z plných pálených cihel na vápenocementovou maltu M5, popř. z keramických bloků P15 na vápenocementovou maltu M10.

Stěny výtahové šachty budou zděné, z keramických bloků P15 na vápenocementovou maltu M10. Překlady ve stěnách budou z ocelových válcovaných profilů. Součástí šachty budou i železobetonové ztužující věnce v místě kotvení vodítek klece výtahu.

3.6. Vodorovné nosné konstrukce

Stávající vodorovné nosné konstrukce jsou v 1.PP a z větší části i v 1.NP tvořené zděnými popř. kamennými klenbami s násypem a betonovou podlahou. Část stropní konstrukce 1.NP, stropní konstrukce ve 2.NP a 3.NP jsou hurdiskové, z keramických desek hurdis, uložených do ocelových válcovaných nosníků, přes které je proveden násyp a betonová podlaha.

Skrz stávající stropy budou probourány otvory pro výtahovou šachtu. Stropy budou uloženy na výtahovou šachtu.

Stropní konstrukce šachty bude železobetonová monolitická.

3.7. Svislé nenosné konstrukce

Příčky nebudou prováděny.

3.8. Zastřešení

Zastřešení je stávající a nebude upravováno. Do střechy bude pouze proveden prostup pro odvětrání výtahu, který bude ukončen větrací hlavicí.

3.9. Podlahy

Většina podlahových nášlapných vrstev zůstane stávající. Pouze kolem výtahu budou podlahy opraveny a doplněny v potřebném rozsahu.

!! při provádění podlah nutno dodržet technologické předpisy výrobců daných materiálů !!

3.10. Omítky, úpravy povrchů

Všechny nové **zděné plochy** z pórobetonových tvarovek bude provedena vrstva lepidla s výztužnou skelnou sítí. Všechny pórobetonové příčky budou omítnuty standardními tenkovrstvými omítkovými směsmi.

Na nekeramických podkladech ve zděných plochách budou pod omítky osazena keramidová pletiva. Pro úpravy rohů a dilatací budou aplikovány příslušné lemovací lišty. Všechna potrubí TZB vedená v příčkách budou zaplentována a omítnuta.

Omítkářské práce budou prováděny dle technologických předpisů výrobce, zejména budou dodrženy lhůty zrání omítek.

V 1.PP budou provedeny sanační omítky

Stávající zdivo a nové zdivo z keramických bloků bude omítnuto vápenocementovou omítkou.

SDK předstěny budou opatřeny malbou, viditelné ocelové konstrukce budou opatřeny syntetickými nátěry 2x základní + 2x krycí – barevnost dle přilehlých konstrukcí.

3.11. Konstrukce obvodového pláště

Nebude realizována.

3.12. Konstrukce a prvky PSV, zámečnické výrobky

3.12.1. Obecné zásady

Nebudou prováděny žádné PSV prvky.

Prostup pro odvětrání výtahu bude klempířsky oplechován s větrací hlavicí. Všechny venkovní klempířské prvky budou z měděného plechu tl. 0,8 mm.

3.13. Hydroizolace

V objektu budou použity následující typy hydroizolačních materiálů:

- Standardní Hydro(Protiradonové) izolace proti zemní vlhkosti z SBS modifikovaných asfaltových pásů. Součinitel difuze radonu max. 5×10^{-11} m²/s. hydroizolace provedena v kategorii těsnosti 1.

Velkou pečlivost je nutno věnovat zejména izolování na rozích, u střešních vpustí, v zákoutí, okolo prostupů skrz hydroizolace, apod. Při provádění je nutno dodržovat předepsané technologické postupy (přípravenost podkladu, provedení všech vrstev – např. penetrace, kotvení, ...).

Stávající zdivo nemá hydroizolaci proti vztlínající vodě. Jelikož vztlínající voda způsobuje výkvěty pouze v 1.PP, nepožaduje investor řešit dodatečnou hydroizolaci stávajícího zdiva.

Dno výtahové šachty bude provedeno jako vodotěsná železobetonová vana.

3.14. Tepelné a hlukové izolace

V objektu jsou tepelné a hlukové izolace navrženy takto:

- střešní izolace z minerální vlny

Použití jednotlivých druhů tepelných izolací odpovídá jednotlivým konstrukcím. Konkrétní druhy a tloušťky jsou popsány ve výkresové části projektové dokumentace.

3.15. Podhledy

Nebudou realizovány.

3.16. Obklady, dlažby, povlaky

Budou doplněny dlažby kolem výtahu v potřebném rozsahu. Dlažby budou shodné se stávající dlažbou.

U všech keramických dlažeb jsou předpokládány keramické sokly min. výšky 150 mm.

Konkrétní typy podlahových krytin budou stanoveny investorem ve spolupráci s architektem v rámci výkonu AD.

Ve veřejně přístupných prostorách použít dlažbu s otěruvzdorností min PEI 4, v ostatních prostorách min. PEI 3. Dlažby musí splňovat protiskluznost požadovanou pro daný provoz.

Obecně platí požadavek pro podlahové krytiny na dodržení minimální hodnoty součinitele smykového tření dle vyhlášky MMR č. 137/1998 Sb. (tj. pro stavby užívané veřejností v hodnotě min.=0,6). Tento požadavek bude dodavatelem podlahových krytin všech druhů certifikován. V případě, že nebude certifikát doložen, bude daná nášlapná vrstva nahrazena kvalitativně a výrazově stejným certifikovaným výrobkem.

3.17. Malby, nátěry

Veškeré **omítnuté plochy** (z cihelných bloků, plné cihly), budou opatřeny standardními otěruvzdornými vápennými nátěry (2x pačok + 2x krycí).

Všechny skryté ocelové prvky budou opatřeny min. 2x základovým nátěrem. Všechny viditelné ocelové konstrukce, u kterých není předepsáno žárové zinkování budou opatřeny syntetickými nátěry – 2x základní + 2x krycí. Rovněž všechny viditelné ocelové nosné konstrukce fasády budou opatřeny nátěrem.

!!! Zmiňované zásady provádění nátěrů pro zámečnické výrobky platí i pro nosné ocelové prvky, pokud není v projektové části uvedeno jinak !!!

Při provádění všech natěračských prací musí být dodržen technologický předpis výrobce materiálu, zejména skladby a tloušťky jednotlivých vrstev nátěrů, drsnost podkladů atd.

4. Údaje o technickém a technologickém vybavení objektu, obecné zásady

4.1. Technické vybavení objektu

Viz samotné dílčí části tohoto projektu (ZTI, ÚT, VZT, Elektro)

4.2. Přehled technologického zařízení v objektu

V objektu bude osazen jeden osobní výtah bez strojovny s nosností 675 kg, pro 9 osob, s rychlostí 1,0 m/s, se 4 stanicemi na straně objektu č. p. 140 a se 3 stanicemi na straně objektu č. p. 141. Převýšení mezi 1.NP a podkrovím činí 11,38 m. Kabina má rozměry 1400x1200 mm a je v 1.NP, 2.NP a 3.NP průchozí, v podkroví je přístupná pouze z upravovaného objektu. Šachetní dveře jsou automatické teleskopické s požární odolností EI 15 DP1, výška dveří min 2000 mm, šířka dveří min. 900 mm. Pohon výtahu bezpřevodový, s frekvenčním měničem, řízení se sběrem směrem do hlavní stanice.

Interiér výtahu bude proveden z broušeného nerez, podlaha z PVC. Do výtahu bude instalováno zrcadlo a všechny prvky pro splnění požadavků na bezbariérový výtah.

Výtah bude vybaven všemi požadovanými bezpečnostními prvky. Výtah musí být proveden v souladu s příslušnými právními předpisy. Výtah bude splňovat požadavky vyhlášky 398/2009. Výtah včetně výtahové šachty musí splňovat požadavky normy ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50.

Přesný tvar a rozměry výtahové šachty a místa pro kotvení konstrukce výtahu je nutné při výstavbě koordinovat s konkrétním dodavatelem výtahu !!!

V případě výpadku proudu musí výtah sám dojet do nejbližší stanice a otevřít dveře.