

**C5TD3309**

OTIS a. s.

Výroba, montáž a servis výtahů

Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

## SMLOUVA O DÍLO č. C5TD3309

na opravu výtahu

---

### Objednatel

Obchodní firma :	Základní umělecká škola, Rokycany
Sídlo - ulice, číslo:	Jiráskova 181/I
Sídlo - PSČ, město:	337 01 Rokycany
Rejstříkový soud:	
Identifikační číslo:	48380156
Daňové identifikační číslo:	CZ48380156
Banka:	KB
Číslo účtu / kód banky:	7794520287/0100
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	p.Klasna Luboš
Ve věcech oprav výtahů oprávněn jednat:	p.Klasna Luboš
Kontaktní adresa:	

Telefon, fax:

---

### Zhotovitel

Obchodní firma:	OTIS a.s. (dále jen zhotovitel)
Sídlo - ulice, číslo:	Jana Opletala 3506/45
Sídlo - PSČ, město:	690 59 Břeclav
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Brně, spisová značka B 536, zápis ze dne 30. září 1991
Identifikační číslo:	423 24 254
Daňové identifikační číslo:	CZ423 24 254
Banka:	Komerční banka Břeclav
Číslo účtu / kód banky:	10804-651/0100
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	Petr Bližík, ředitel servisu Severozápad
Ve věcech montáže oprávněn jednat:	Jindřich Kohout, vedoucí servisu
Kontaktní adresa:	OTIS a.s., Karlova 3, 318 00 Plzeň Jindřich Kohout Tel.: 724 228 054 Email: jindrich.kohout@otis.com

## I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených Dílo:  
Oprava výtahu v Základní umělecké škole, Rokycany“. Dílo bude provedeno v souladu s Nabídkou firmy OTIS a.s./Závazná objednávka zákazníka č. KOJIN88750/VO1 , která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).
2. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této Smlouvy.

## II. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho způsobilosti k užívání a uvedení do řádného provozu.
2. Dílo musí být provedeno plně v souladu s touto smlouvou, její přílohou, příslušnými právně závaznými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v účinném znění.
3. Zhotovitel je povinen provést i veškeré další ve smlouvě výslovně nezahrnuté práce, bude-li jejich provedení vzhledem k rozsahu a charakteru díla nutné, obvyklé či spravedlivě Objednatelem očekávané a Zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových prací nemá vliv na cenu díla uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
4. Při provádění díla je Zhotovitel povinen řídit se pokyny Objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů Objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele.
5. Zhotovitel odpovídá Objednateli za vhodnost předmětů obstaraných k provedení díla.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt, na němž budou práce realizovány, bude po celou dobu provádění prací v provozu a v okolí bude docházet k pohybu osob. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na místě provádění díla, včetně zabezpečení místa provádění díla a zajištění místa provádění díla proti vstupu nepovolaných osob.

7. Vzhledem k současné epidemiologické situaci se Zhotovitel zavazuje dodržovat po celou dobu provádění Díla pokyny Objednatele týkající se dodržování hygienických opatření na místě provádění díla. Pracovníci Zhotovitele jsou zejména povinni při pohybu po objektu používat roušku, dezinfekci na ruce a zdržovat se kontaktu s pracovníky i klienty objektu a udržovat od nich odstup alespoň 2 metry, s výjimkou pracovníka objektu, který jim bude dávat pokyny k provádění díla.

### **III. Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 593.489,30 Kč (slovy pětsetdevadesáttřítisícčtyřistaosmdesátdevět korun třicet haléřů) včetně DPH. Stanovená cena je konečná a nepřekročitelná.

<b>Platební podmínky</b>		
<b>Forma úhrady</b>	<b>% z ceny díla včetně DPH</b>	<b>Oprávněnost vystavení/termín úhrady</b>
1. dílčí faktura	40%	- po podpisu smlouvy o dílo
Konečná faktura	60%	- po protokolárním předání díla, resp. po ukončení díla způsobem dle smluvních podmínek
<b>Splatnost všech faktur je 14 dní.</b>		

### **IV. Termín zhotovení díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem dokončeno v termínu nejpozději do 15.7.2020
2. Doba odstavení výtahu bude maximálně 15 pracovních dní
3. Pokud z důvodu, který se vyskytuje na straně Objednatele, zejména s ohledem na současnou epidemiologickou situaci, není možné, aby Zhotovitel v termínu uvedeném v článku V. odst. 1 dokončil dílo, bude Dodatkem k této smlouvě mezi smluvními stranami dohodnut náhradní termín dokončení díla.

## **V. Předání a převzetí Díla**

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou pracovních dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude Dílo předáno do 17.7.2020
2. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán zástupcem Objednatele a zástupcem Zhotovitele, kterým je Jindřich Kohout
4. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že bude-li v době předání Díla toto trpět vadami či nedodělkami, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad a nedodělků nese Zhotovitel.
6. Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
7. Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně Zhotovitele se stanovuje smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny za každý den prodlení, maximálně však ve výši 10% z ceny díla bez DPH.

## **VI. Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku po dobu 36 měsíců, která počíná běžet dnem předání a převzetí Díla.
2. V případě závady výtahu, která znemožňuje jeho provoz, je Zhotovitel povinen zajistit nástup na opravu neprodleně, nejpozději během 1 kalendářního dne ode dne nahlášení této závady ze strany Objednatele.

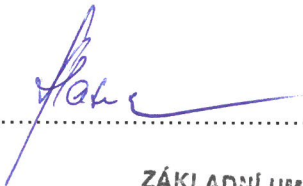
## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Příloha tvoří nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zadání do Registru smluv.

## C5TD3309

3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Seznam příloh :  
Příloha č. 1 - Nabídka firmy OTIS a.s./Závazná objednávka zákazníka č. KOJIN88750/VO1

V Rokycanech dne 20.5.2020



.....

Objednatel

**ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA,  
ROKYCANY, JIRÁSKOVA 181**  
337 01 Rokycany  
tel.: 371 724 761  
fax: 371 723 718 ①

V Plzeň dne 19.5.2020



.....

Zhotovitel

IČ zákazníka: 48380156  
 Servisní kontrakt: D0040

Název a adresa zákazníka/objednatele:

**Základní umělecká škola  
 Jiráskova 181/I  
 Rokycany 337 01**

**Věc: Nabídka firmy OTIS a.s. / Závazná objednávka zákazníka č: KOJIN87750/V01**

Vážený zákazníku,

na základě výsledku odborné zkoušky výtahu/eskalátoru a zjištěných závad, Vám nabízíme opravu (dále předmět nabídky), která tyto závady odstraňuje v souladu s ČSN 274002. Rozsah prací jakož i identifikaci výtahu/eskalátoru naleznete v příloze této nabídce, tvořící její nedílnou součást.

Cena bez DPH	DPH 21%	DPH 15%	Cena celkem
490 487,00 Kč	103 002,30 Kč	0,00 Kč	593 489,30 Kč

V případě, že se na odběratele vztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH, vypočíte a odvede DPH odběratel. Klasifikace produkce je dle kódu CZ-CPA 43.29.19.

Předmět nabídky provedeme do 12 týdnů od obdržení této nabídky/závazné objednávky, potvrzené z Vaší strany způsobem dále uvedeným, umožníte-li pracovníkům naší firmy zahájení prací bez zbytečného odkladu po obdržení objednávky. Termín provedení předmětu nabídky s Vámi bude konzultován předem. Zálohová faktura ve výši 40,00 % celkové ceny předmětu nabídky bude zaslána na základě potvrzené nabídky/závazné objednávky. Faktura bude vystavena po ukončení předmětu nabídky se splatností 14 dní od jejího vystavení. Budete-li v prodlení s úhradou faktury, zaplatíte úrok z prodlení ve výši 0,05% z účtované ceny díla za každý den prodlení. Na předmět nabídky bude poskytnuta záruka 36 měsíců.

**Platnost této nabídky je do 31.5.2020.**

Pokud souhlasíte s podmínkami předmětu nabídky uvedenými shora bez výhrad, připojte svůj podpis na místě k tomu níže určeném a dále na místě určeném na příloze této nabídky a zašlete ji (včetně podepsané přílohy) na e-mail uvedený v záhlaví nebo poštou na adresu Karlova 3, 301 00 Plzeň. Připojením Vašeho podpisu je tato nabídka považována za Vaši závaznou objednávku. Jakmile bude z Vaší strany potvrzená objednávka doručena k nám, je naše firma Vaší objednávkou vázána.

S pozdravem Jindřich Kohout, v Plzni dne 8.11.2019

Vyjádření zákazníka/objednatele:

S nabídkou ve výše uvedeném rozsahu a s podmínkami provedení předmětu nabídky bez výhrad souhlasíme a tímto u Vás provedení prací za uvedených podmínek objednáme. Připojením podpisu na níže uvedeném místě považujte Vaši nabídku za naši závaznou objednávku.

Za objednatele: Základní umělecká škola

**ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA,  
 ROKYCANY, JIRÁSKOVA 181**

337 01 Rokycany

tel.: 371 724 761

fax: 371 723 718

podpis

Identifikace oprávněné osoby:

*LUZOF KLASNA*

jméno a příjmení



Sídlo: OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav  
 Společnost je registrovaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 536  
 IČ: 42324254; DIČ: CZ-42324254;  
 Bankovní spojení: KB Břeclav č. ú. 10804651/0100  
 www.otis.com



## PLNÁ MOC

### Společnost OTIS a. s.

se sídlem v Břeclavi, J. Opletala 3506/45, IČO 42 32 42 54, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, číslo vložky 536

### zastoupená

členem představenstva Ing. Michaelou Lagerovou, MBA, r. č. 775711/0174, bytem Pod Sychrovem I. 870/30, 101 00 Praha 10,

a

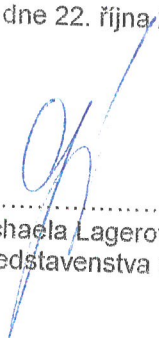
členem představenstva Ing. Radkem Kadlecem, r. č. 691230/3805, bytem Boženy Němcové 670/12, 691 45 Podivín,

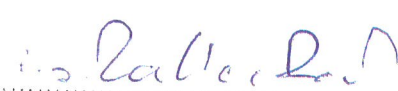
### zmocňuje tímto

pana Petra Bližíka, narozeného dne 26.02.1959, bytem Tereziánská 655, 410 02 Lovosice 1, pozice Branch Manager oblasti Severozápadní Čechy, k uzavírání a podepisování smluv jménem společnosti OTIS a.s., se sídlem J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, na prodej servisních oprav a dále k podepisování subdodavatelských smluv podle platných interních pravidel společnosti OTIS a.s..

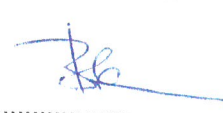
Tato plná moc je udělena na dobu určitou, do 31.12.2020.

V Praze dne 22. října 2019

  
.....  
Ing. Michaela Lagerová, MBA  
Člen představenstva OTIS a.s.

  
.....  
Ing. Radek Kadlec  
Člen představenstva OTIS a.s.

Přijímám zmocnění

  
.....  
Petr Bližík