



1476/O/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/O/891/2020-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
za který právně jedná Ing. Tomáš Vrba, ředitel Krajského ředitelství Frýdek-Místek
IČ: 42196451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. AXII, vložka
540

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.,
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění
pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/13085/2019-HMSU ze dne 9.10.2019 příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek

Parcela č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
1735/5	5713	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa	-	4 570.400,-

zapsaným na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Poruba, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

Součástí nemovité věci uvedené v článku I. této smlouvy jsou travní a stromové porosty.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou ministerstva zemědělství České republiky dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o ní, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Ostrava dne 17.3.2020 rozhodnutím č.j. UZSVM/O/796/2020-HMSU.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi včetně její součástí (trvalé porosty) předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že se jedná o lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, který náleží dle zákona č. 289/1995 Sb, o lesích v platném znění do správy Lesů ČR, s.p. Přejímající tak předávaný majetek potřebuje ke zkvalitnění plnění úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoliv ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši celkem 163.830,- Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží předávající a jedno vyhotovení smlouvy obdrží převíjající. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady mimo níže uvedeného:
 - na pozemku p.č. je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení, zařízení distribuční elektrizační soustavy – podzemní kabelové vedení VN ve prospěch oprávněného ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035
 - provozovaná plynárenská zařízení v majetku GasNet, s.r.o.
 - vodovod jiného majitele, než SmVaK a OVaK a je zde plánována i výstavba kanalizační přípojky soukromým investorem
9. Dále předávající prohlašuje, že není omezen v disponování s uvedeným pozemkem.

V Ostravě dne

Ve Frýdku-Místku dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Tomáš Vrba
ředitel Krajského ředitelství
Frýdek-Místek
(převíjající)