

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v **Brně, Vinařská 6**,
uzavřené dne 21. 5. 2012, ve znění dodatku č. 1, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů

se sídlem: Vinařská 965/6, Brno – Střed, Staré Brno, 603 00 Brno

zastoupené ředitelkou Mgr. Janou Mikulkovou

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

IČ: 00023850

DIČ: CZ00023850

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

O2 Czech Republic a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 601 93 336

DIČ: CZ60193336

zastoupena na základě pověření představenstva panem Oldřichem Šedivým

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

kód nemovitosti: BM9713

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

1. Smluvní strany berou na vědomí změny výše uvedené v hlavičce tohoto dodatku č. 1.
2. **V textu Čl. III. odst. III.2. předmětné smlouvy se ruší 1. věta a nahrazuje větou:**
„ Předmětné prostory se pronajímají za účelem užívání pro podnikatelskou činnost nájemce - k umístění, instalaci a provozování zařízení, tj. zajištění sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „Zákon“).“
3. **V textu Čl. V. odst. V.3. předmětné smlouvy se ruší část věty:**
„ ...přičemž předpokládaná spotřeba činí 127 kWh ročně.“
a nahrazuje větou:
„Nájemce se dále zavazuje platit pronajímateli úhradu za elektrickou energii odebranou nájemcem ve výši nákladů pronajímatelem na tuto službu vynaložených s tím, že tyto náklady budou stanoveny dle skutečného odběru elektrické energie zjištěného dle údajů podružného elektroměru instalovaného nájemcem.“
4. **Čl. VI.1. Práva a povinnosti nájemce se doplňuje o bod 5. V následujícím znění:**
5. Nájemce je oprávněn v pronajatém prostoru instalovat el. zařízení, přičemž součet jmenovitých příkonů jednotlivých el. zařízení instalovaných v pronajatém prostoru nesmí přesáhnou hodnotu 2 000W. Smluvní strany se dohodly, že instalace el. zařízení v pronajatém prostoru s větším součtovým příkonem než je výše uvedeno je hrubým porušením předmětné smlouvy.

5. **Čl. VII.2. Práva a povinnosti pronajímatele se doplňuje o bod 5. V následujícím znění:**

5. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci zřídit novou el. přípojku pro pronajaté prostory. Místem napojení nové přípojky je rozváděč R4. Přípojka bude osazena jističem max. 10A a podružným elektroměrem – vše umístěno v R 4 a bude provedena v souladu s ČSN. Zřízení nové přípojky dle výše uvedených zásad si zajistí nájemce a to na svoje náklady. Při ukončení předmětné nájemní smlouvy, a to z jakéhokoliv důvodu nevznikají nájemci žádné nároky na úhradu nákladů spojených se zřízením výše uvedené přípojky.

6. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 21.5.2012, nedotčená dodatkem č. 1, zůstávají beze změny v platnosti.

II.

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 21. 5. 2012.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1. byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Brně dne: 29. 10. 2014

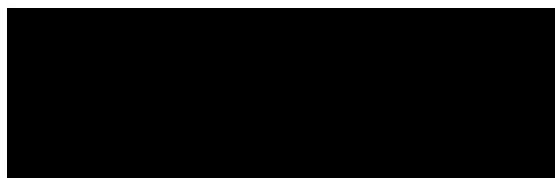
V Praze dne: 17 -10- 2014

Za pronajímatele:

Za nájemce:

**Národní centrum ošetřovatelství
a nelékařských zdravotnických oborů**

O2 Czech Republic a.s.



Mgr. Jana Mikulková
ředitelka

NÁRODNÍ CENTRUM OŠETŘOVATELSTVÍ
A NELÉKAŘSKÝCH ZDRAVOTNICKÝCH OBORŮ
Ředitelství
Vinařská 6, 603 00 BRNO
1



Oldřich Šedivý
Supervisor, Výstavba bezdrátové sítě

O2 Czech Republic a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ60193336

677