

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČO: 01312774

jednající Ing. Martinem Vrbou, ústředním ředitelem
bankovní spojení: ČNB, č.ú. 19-3723001/0710
dále jen jako „vlastník stavby HOZ“

a

Obec Oldřišov

se sídlem K Zámku 246, 747 33 Oldřišov
IČO: 00300527

zastoupená Ing. Petrem Tomanem, starostou obce
dále jen jako „stavebník“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto:

d o h o d u

o majetkoprávním vypořádání za zrušenou stavbu vodního díla

I.

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad, jako organizační složka státu, je příslušný hospodařit v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a s ohledem na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) se stavbou vodního díla hlavní odvodňovací zařízení „**HMZ HNEV.-CHL.7/2**“, evidovanou pod ID 4030000161-11201000, v ČHP 2-04-01-007, jako zatrubněný kanál DN 400 v celkové délce 345 m, rok pořízení 1988 (dále jen „stavba vodního díla HOZ“).

II.

1. Stavebník vybudoval na pozemku p.č. 291/1, 291/12, 291/13, 296, 1130/177, 1130/181, 1136/3, 1170/1, 1170/3 a 1170/11 v k.ú. Oldřišov stavbu „**Dešťová kanalizace podél ulice U Naplatek v obci Oldřišov**“ (dále jen „kanalizace“), která byla povolena na základě Rozhodnutí o dodatečném povolení stavby veřejnou vyhláškou, vydaného Magistrátem města Opavy, odborem životního prostředí, dne 20. 06. 2018 pod č.j. MMOP 73816/2018, spis. zn. ŽP-9827/2018-ChS.
2. V rámci výstavby kanalizace došlo ke zrušení stavby vodního díla HOZ v délce **146 m**.
3. Stavba vodního díla HOZ, jejíž část v délce 146 m je předmětem této dohody o majetkoprávním vypořádání, je popsána ve znaleckém posudku č. 417-14/2019 vypracovaném dne 11. 06. 2019 znalcem xxxxx, xxxxx. Dle tohoto znaleckého posudku činí jednotková cena stavby vodního díla HOZ 313,80 Kč/m, tj. **45 814,80 Kč** za 146 m, slovy: čtyřicet-pět-tisíc-osm-set-čtrnáct-korun-osmdesát-haléřů. Cena obvyklá byla tímto posudkem stanovena na 313,04 Kč/m, tj. 45 703,84 Kč za 146 m, slovy: čtyřicet-pět-tisíc-sedm-set-tři-koruny-osmdesát-čtyři-haléřů.
4. Úhrada za zrušenou stavbu vodního díla HOZ se navyšuje o náklady, které vlastník stavby HOZ vynaložil za účelem uzavření této dohody. Jedná se zejména o náklady na vypracování znaleckého posudku, které činily 6 900,- Kč.

5. Celková úhrada za majetkoprávní vypořádání za zrušenou stavbu vodního díla HOZ v délce 146 m tedy činí v souladu s § 22 odst. 1 a 2 zákona č. 219/2000 Sb. celkem **52 714,80 Kč**, slovy: padesát-dva-tisíce-sepm-set-čtrnáct-korun-osmdesát-haléřů.

III.

1. Stavebník zaplatí dle čl. II. bodu 5 této dohody vlastníkovvi stavby HOZ za stavbu vodního díla HOZ specifikovanou v čl. I. a čl. II. bodu 2 a 3 této dohody, jednorázovou úhradu ve výši **52 714,80 Kč**, slovy: padesát-dva-tisíce-sepm-set-čtrnáct-korun-osmdesát-haléřů, a to na základě této dohody, převodem na bankovní účet, č. ú. 19-3723001/0710, vedený u České národní banky, **variabilní symbol 9048501390** v termínu do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti této dohody.
2. V případě prodlení stavebníka s úhradou jednorázové úhrady ve výši 52 714,80 Kč dle čl. III. bodu 1 této dohody se stavebník zavazuje zaplatit vlastníkovvi stavby HOZ s odkazem na ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb. úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.

1. Vlastník stavby HOZ prohlašuje, že stavba vodního díla HOZ specifikovaná v čl. I. a čl. II. bodu 2 této dohody, která je předmětem vypořádání, není ke dni uzavření této dohody zatížena právy třetích osob.
2. Stavebník prohlašuje, že je mu stav stavby vodního díla HOZ, která je předmětem vypořádání dle této dohody, dobře znám a že se seznámil se znaleckým posudkem znalce xxxxx č. 417-14/2019 ze dne 11. 06. 2019.

V.

Vlastník stavby HOZ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se vlastník stavby HOZ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

1. Obě strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena a sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což obě smluvní strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Tato dohoda byla schválena zastupitelstvem Obce Oldřiřov na zasedání konaném dne 7.5. 2020 pod č. usnesení 15/6.
3. Tato dohoda byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž dvě (2) jsou určena pro vlastníka stavby HOZ a dvě (2) pro stavebníka.
4. Právní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne: 20.5.2020
za vlastníka stavby HOZ

V Oldřišově dne: 7.5.2020
za stavebníka

.....
Ing. Martin Vrba
ústřední ředitel
ČR - Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Petr Toman
starosta obce
Obec Oldřišov

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Praze dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance