

SMLOUVA O DÍLO na zhotovení stavebních prací

uzavřená dle Občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Obec Horní Police
se sídlem: Odboje 12, 471 06 Horní Police
Zastoupena: Lubošem Paďourem, starosta obce
IČO: 00524662
DIČ: CZ00524662
Bankovní spojení: KB Česká Lípa
Číslo účtu: 18426421/0100
Tel.: 607 909 404

a

Zhotovitelem: Ružička s.r.o.
Se sídlem: Osadní 1299/36, Holešovice, 170 00 Praha 7
Zastoupeným: Igorem Ružičkou, jednatelem
IČO: 25424254
DIČ: CZ254 24 254
Bankovní spojení: KB Česká Lípa
Číslo účtu: 94-4614340227/0100
Tel.: 602 590 044

takto:

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele : *Zhotovení nového povrchu terasy u restaurace na koupališti v Horní Polici, vybourání bet. podkladu , nový beton, hutnění, dle nabídky č. 20.NA00028.*

II. Cena

Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran v návaznosti na rozsah prací uvedených v položkovém rozpočtu této smlouvy a činí **170 803,- bez DPH (přenesená daňová povinnost).**

1. Takto smluvními stranami sjednaná cena za dílo je stanovena jako cena pevná.
2. Dojde-li v průběhu prací na díle v důsledku požadavku objednatele k rozšíření předmětu plnění (např. vlivem odlišné geologie než se předpokládalo), budou tyto více práce včetně určení jejich ceny řešeny uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.

3. Povinností zhotovitele je dílo řádně provést při dodržení všech dohodnutých technických norem, platných právních předpisů, prosté práv třetích osob a řádně jej předat objednateli.

4. Objednatel se zavazuje provedené dílo v dohodnuté kvalitě a při splnění podmínek dle této smlouvy převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení dle příslušných článků této smlouvy.

5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli **dílčí fakturace ve výši**: 1. fakturu po dokončení vybetonování bet. ploch, 2. fakturu po převzetí díla pověřeným zástupcem objednavatele. Tato dílčí fakturace bude objednatelem zhotoviteli uhrazena proti předložení daňového dokladu, a to bankovním převodem.

6. Po provedení práce a předání díla objednateli bude zhotovitelem vystaven objednateli řádný daňový doklad (faktura). Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle platných daňových předpisů v době vystavení.

7. Pokud nebude daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti podle příslušného předpisu, vrátí jej objednatel zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti daňového dokladu začíná plynout datem jeho nového vystavení.

8. Splatnost faktury je 14 dní od doručení objednateli.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době :

1. Zhotovitel zahájí práce po podpisu smlouvy o dílo: .
2. Dokončení díla a předání díla se všemi náležitostmi objednateli je smluvními stranami dohodnuto 30.6.2020 s ohledem na počasí pro dodržení technologických postupů.

IV. Místo plnění

Místem plnění je: ***Koupaliště Horní Police, p. č. 201***

Vlastnické právo k zhotovené věci

Vlastnické právo k zhotovené věci přechází na objednatele dnem uhrazení celé ceny díla dle této smlouvy, odpovědnost za škody přechází na objednatele dnem převzetí díla, uvedeným v předávacím protokolu.

VI. Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla a odpovídá, že dílo bude způsobilé ke smluvnímu účelu a zachování.

Záruka na provedené práce v trvání **60** měsíců.

VII. Platební podmínky

Smluvní strany sjednávají *úhradu ceny díla podle článku II smlouvy.*

VIII. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prosté nároků třetích osob, v termínu do :

IX. Splnění závazku zhotovitele - předání díla

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele předem k jeho převzetí v místě plnění.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení, jehož součástí je úspěšné provedení sjednaných zkoušek, sepiší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol je součástí této smlouvy !

X. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši, 0.01 % z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště odpovídajícího smluvním podmínkám, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši, 0.01 % z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury (nebo splátky) uhradí objednatel zhotoviteli pokutu ve výši 0.01 % z nezaplacené částky za každý den prodlení
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, uhradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XI. Ostatní ujednání

1. průběhu realizace díla jsou povinni zhotovitel spolu s objednatelem vést stavební deník.
2. Zařízení staveniště : *El. proud 220V, Voda,*
3. Skladování materiálu:
4. Technický dozor objednatele:
5. Ve věcech smluvních: Luboš Paďour

XII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel ani objednatel nemají právo po podpisu smlouvy provádět žádné změny v obsahu smlouvy bez souhlasu druhé strany. Případná změna musí být v návrhu předložena druhé straně včetně dokumentace ke zvážení a schválení. Teprve po schválení může být změna provedena. Změna bude provedena vzájemně odsouhlaseným dodatkem této smlouvy.
2. Podkladem pro vypracování dodatku této smlouvy může být i zápis ve stavebním deníku, pokud je takto výslovně označen.
3. Objednatel může, pokud to bude považovat za žádoucí, požadovat během provádění smlouvy změny, jejichž důsledkem budou změny předmětu plnění, jeho rozšíření nebo zúžení.
6. Odstoupit od smlouvy mohou obě strany v případech uvedených v této smlouvě. Pokud hodlá smluvní strana využít svého práva odstoupit od smlouvy, je povinna o této skutečnosti informovat neprodleně druhou smluvní stranu.
7. Objednatel může od smlouvy odstoupit při opakovaném nedodržení postupů a technologických řešení dle projektové dokumentace a při nedodržení kvality prováděných prací.
8. Tato smlouva je zhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
9. Pokud nebylo v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.



objednatel



zhotovitel
v České Lípě dne :

V Horní Polceci dne 18.5.2020