

Číslo Smlouvy Objednatele: **000276 00 20**

Číslo Smlouvy Zhotovitele:

Číslo akce: 24-0-2297, 24-0-2612

Smlouva o Dílo

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a souv., Občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb., a na základě Poptávkového řízení Objednatele č. **1000218416** (dále jen „Smlouva“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:



Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
Zastoupený: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „Objednatel“)

a

AFRY CZ s.r.o.

Se sídlem: Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4
Zastoupený:  jednatel
 prokuristou
IČO: 45306605
DIČ: CZ45306605, plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 482747683/0300
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 8073

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel je provozovatelem městské hromadné dopravy v Praze a přilehlém regionu, v jejímž rámci zajišťuje i provoz a správu kolejových tratí pro metro vč. souvisejících technologických zařízení. Objednatel připravuje úpravu vzduchotechniky na pracovištích jednotky provozu metra a změnu vytápění a větrání ve stanicích metra Florenc B a Florenc C (dále jen „Akce“). Pro realizaci Akce je nutné vypracovat projektovou dokumentaci v rozsahu uvedeném ve Smlouvě a provést služby specifikované níže ve Smlouvě. Podklady pro vypracování projektové dokumentace na Akci je vedle dalších požadavků Objednatele vznesených v této Smlouvě či na jejím základě tvoří dokumenty „Studie energetické koncepce na rekonstrukci vytápění a ohřevu TV stanic metra Florenc B a C zrušením stávající plynové kotelny“ (Studie), která tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy a „Technické zadání Akce“, které tvoří **Přílohu č. 3** této Smlouvy.

- 1.2. Nabídka Zhotovitele byla po provedeném Poptávkovém řízení Objednatelům vyhodnocena jako nejvýhodnější pro splnění zadání Poptávkového řízení. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto Smlouvu.

2. Předmět Smlouvy a Díla

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro Objednatel:
- 2.1.1. Vypracovat samostatnou komplexní projektovou dokumentaci pro I. etapu „Úpravy vzduchotechniky na pracovištích JPM“.
 - 2.1.2. Vypracovat samostatnou komplexní projektovou dokumentaci pro II. etapu „Úpravy vzduchotechniky na pracovištích JPM“.
 - 2.1.3. Vypracovat samostatnou komplexní projektovou dokumentaci pro „Změnu vytápění ve stanicích metra Florenc B a Florenc C“.
 - 2.1.4. Vypracovat samostatnou komplexní projektovou dokumentaci pro „Rekonstrukci části VZT zařízení metra Florenc B“.
 - 2.1.5. Vypracovat samostatnou komplexní projektovou dokumentaci pro „Rekonstrukci části VZT zařízení metra Florenc C“.
- 2.2. Předmětem plnění této Smlouvy je provedení díla, které spočívá v(e):
- 2.2.1. vyhotovení komplexní projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) včetně provedení činností nezbytných pro její řádnost a úplnost,
 - 2.2.2. provedení výkonu inženýrské činnosti Akci za účelem vyřízení stavebního řízení (stavebního povolení, ohlášení) vč. zajištění vydání příslušného rozhodnutí,
 - 2.2.3. vyhotovení komplexní projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS),
 - 2.2.4. vyhotovení komplexní jednotupňové projektové dokumentace (DSP+DPS) a
 - 2.2.5. provádění autorského dozoru (dále jen „Autorský dozor“).
- Dále jen „Dílo“
- 2.3. V rámci provádění Díla se Zhotovitel touto Smlouvou zavazuje pro Objednatel:
- 2.3.1. Zajistit a zpracovat komplexní vstupní projektové podklady včetně zajištění potřebných průzkumů, posouzení, zkoušek, měření vč. vyhodnocení a veškerých podkladů nezbytných pro realizaci Díla v souladu s platnou legislativou.
 - 2.3.2. Vypracovat komplexní projektové dokumentace pro stavební řízení.
 - 2.3.3. Zajistit stavební řízení vč. platných rozhodnutí.
 - 2.3.4. Vypracovat komplexní projektové dokumentace pro provádění stavby.
 - 2.3.5. Vypracovat komplexní jednotupňové projektové dokumentace (DSP+DPS).
 - 2.3.6. Zpracování samostatných soupisů prací a specifikací.
 - 2.3.7. Zpracování a odborné ocenění výkazů výměr (nebudou součástí předávané projektové dokumentace).
 - 2.3.8. Zpracovat jako součást projektových dokumentací přípravnou fázi koordinace BOZP (předrealizační).
 - 2.3.8.1. Zpracování plánu bezpečnosti práce na staveništi.
 - 2.3.8.2. Zpracování právních předpisů o rizicích na stavbě.
 - 2.3.8.3. Celkové posouzení zajištění BOZP a PO při pracovních postupech.
 - 2.3.8.4. Posouzení a zajištění ohlášení stavby na inspektorát práce.
 - 2.3.9. Zajistit předání jednotlivých stupňů projektové dokumentace k připomínkovým řízením Objednatelům ve smyslu čl. 3 této Smlouvy a dotčeným orgánům, vlastníkům dotčených nemovitostí, vlastníkům dotčené veřejné infrastruktury či jiným organizacím a osobám, jejichž vyjádření či stanovisko je vyžadováno k vydání příslušného rozhodnutí.
 - 2.3.10. Provést vyhodnocení připomínek k jednotlivým stupňům projektové dokumentace a provést jejich zpracování do příslušných stupňů projektových dokumentací.
 - 2.3.11. Předat Objednatelům schválenou komplexní projektovou dokumentaci Objednatelům.

- 2.3.12. Poskytovat součinnost při koordinaci Akce s ostatními vyprojektovanými i souběžně projektovanými a realizovanými akcemi Objednatele, pokud mají s Akcí souvislost, která poskytnutí takové součinnosti vyžaduje.
- 2.4. Projekční práce a související činnosti budou prováděny zejména dle:
 - 2.4.1. zákona č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - 2.4.2. zákona č. 412/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.4.3. zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.4.4. zákona č. 134/2016 Sb., ve znění případných pozdějších předpisů,
 - 2.4.5. zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.4.6. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.4.7. vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.4.8. vyhlášky č. 146/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.4.9. vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění případných pozdějších předpisů,
 - 2.4.10. UNIKA 2019 tabulka 3.3.2 v rozsahu projekčních prací,
 - 2.4.11. dalších legislativních podmínek vztahujících se k předmětu plnění této Smlouvy.
- 2.5. V rámci provedení Díla je Zhotovitel povinen zohlednit následující dotčené technologie, zařízení a rozvody, které budou projektovány v rámci provedení Díla:
 - 2.5.1. zařízení a rozvody pro větrání,
 - 2.5.2. tlakové těsnění,
 - 2.5.3. požární těsnění,
 - 2.5.4. stavební úpravy služebních WC a umýváren,
 - 2.5.5. vytápění,
 - 2.5.6. klimatizace,
 - 2.5.7. zdravotnické instalace,
 - 2.5.8. stavební úpravy (prostupy, dozdivání, výměny dveří apod.),
 - 2.5.9. související zařízení a silnoproudé rozvody nízkého napětí (napájecí vedení, osvětlení, zásuvkové rozvody apod.),
 - 2.5.10. související slaboproudé rozvody a technologie,
 - 2.5.11. projekt MaR (dálkové i místní ovládání a signalizace zařízení),
 - 2.5.12. úprava případných návazných a souvisejících technologií,
 - 2.5.13. požárně bezpečnostní řešení.
- 2.6. V rámci provedení Díla je Zhotovitel povinen provést podrobné členění rozsahu a obsahu projektové dokumentace ve struktuře odpovídající vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
- 2.7. Vyhotovení projektové dokumentace v následujících počtech:
 - 2.7.1. Dokumentace pro stavební povolení bude Zhotovitelem Objednateli předána k připomínkovému řízení ve smyslu čl. 3 této Smlouvy v digitální podobě ve formátu *.pdf.
 - 2.7.2. Dokumentace pro stavební povolení ve finální podobě bude předána Zhotovitelem Objednateli min. v 1 tištěném pare vč. el. verze ve formátech *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.dwg, včetně všech xref a kopií vyjádření dotčených orgánů a organizací, pokud nebude dohodnuto jinak. Pare bude autorizované odpovědnou osobou Zhotovitele a otiskem razítka stavebního úřadu.
 - 2.7.3. Dokumentace pro provádění stavby nebo (DSP+DPS) bude Objednateli předán k připomínkovému řízení v digitální podobě ve formátu *.pdf.
 - 2.7.4. Dokumentace pro provádění stavby nebo (DSP+DPS) bude ve finální podobě předán Objednateli ve 3 tištěných pare vč. el. verze ve formátech *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.dwg včetně všech xref, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 2.8. Při výkonu inženýrské činnosti za účelem vyřízení a vydání příslušného rozhodnutí má Zhotovitel za povinnost zejména:

- 2.8.1. zajištění příslušných správních rozhodnutí orgánů a subjektů dotčených v budoucích správních nebo obdobných řízeních ohledně realizace akce, které budou sloužit jako přílohy pro podání žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 2.8.2. vypracování všech podkladů a dokladů které budou sloužit jako příloha k žádosti pro rozhodnutí,
 - 2.8.3. provádět veškeré činnosti nutné v rámci správních řízení vedoucí k bezodkladnému vydání rozhodnutí,
 - 2.8.4. zabezpečit vyjádření všech účastníků správních řízení,
 - 2.8.5. vyplnit žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 2.8.6. podat včas žádosti o vydání rozhodnutí na příslušný stavební úřad a předložit Objednateli doklady o podání na příslušný stavební úřad,
 - 2.8.7. zpracovat požadavky stavebního úřadu a subjektů dotčených správním nebo obdobným řízením na doplnění žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 2.8.8. podávat vyjádření, námítky, odvolání, mimořádné opravné prostředky aj. ve smyslu příslušné legislativy;
- bude-li to zapotřebí, vystaví Objednatel Zhotoviteli pro výkon těchto, jakožto i ostatních činností dle této Smlouvy, jejichž povaha to vyžaduje, plnou moc.
- 2.8.9. Předat Objednateli v kopii veškerá vyjádření obesaných orgánů a organizací v rámci přípravy podkladů stavebního řízení.
- 2.9. Výkon Autorského dozoru:
- 2.9.1. Zhotovitel bude provádět Autorský dozor zpravidla při kontrolním dnu stavby. Na základě výzvy Objednatele se Zhotovitel zúčastní jednání na stavbě a provede výkon Autorského dozoru i v jiných případech hodných zřetele.
 - 2.9.2. Zjistí-li Zhotovitel při výkonu Autorského dozoru mj. nedodržení projektové dokumentace (dále jen „PD“), uvědomí Objednatele bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku nebo jiným předem odsouhlaseným způsobem. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky,
 - 2.9.3. Objednatel zajistí pro Zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného Autorského dozoru. V tomto smyslu Objednatel zejména oznámí Zhotovitele jako osobu vykonávající Autorský dozor dodavateli stavby a ten na výzvu Objednatele předá Autorskému dozoru potřebné podklady týkající se realizace stavby.
 - 2.9.4. Za výkon Autorského dozoru nejsou považovány případy, kdy Zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady Díla. V takovém případě provede Zhotovitel potřebné práce a činnosti z titulu odpovědnosti za vady Díla.
- 2.10. Předpokládaná životnost zařízení v podmínkách Objednatele je 30 let.
- 2.11. Veškerá dožitá projektovaná zařízení se předpokládají nová, tzn., že Zhotovitel v rámci projekčních prací navrhne veškerá zařízení, nebo jejich části, potřebná pro provedení stavebních prací jako nová pokud nebude dohodnuto jinak. Za nové se ve smyslu této Smlouvy považují v době realizace dostupné nepoužité originální výrobky, díly nebo části, které nejsou rekonstruované, repasované, opravované ani jinak výrobními a montážními postupy pozměněné a v době aplikace nebudou starší než 6 měsíců od data prvovýroby.
- 2.12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou plnění, k jejichž zhotovení, resp. provádění, se touto Smlouvou zavazuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy, a dále i pokyny, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci a jejích přílohách v rámci Zadávacího řízení, že je shledal vhodnými a dostačujícími, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy včetně doby trvání Smlouvy a termínů plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý

ke zhotovení takového Díla měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím všech výše uvedených znalostí, podkladů a pokynů je schopen a bude plnit závazky založené touto Smlouvou řádně a včas aniž by vyžadoval od Objednatele jinou než ve Smlouvě výslovně uvedenou součinnost.

- 2.13. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje od Zhotovitele řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za Dílo Zhotoviteli cenu ve výši a způsobem uvedeným ve Smlouvě.
- 2.14. Dílo je provedeno, budou-li Zhotovitelem dokončeny a předány všechny jeho části a provedeny všechny činnosti dle této Smlouvy.

3. Termíny a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen zhotovit, dokončit a předat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci (DSP+DPS) uvedenou v odst. 2.1.1 této smlouvy k připomínkám v sídle Objednatele do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen zhotovit, dokončit a předat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci (DSP+DPS) uvedenou v odst. 2.1.2 této smlouvy k připomínkám v sídle Objednatele do 6 měsíců od doručení výzvy.
- 3.3. Zhotovitel je povinen zhotovit, dokončit a předat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP) uvedenou v odst. 2.1.3. této smlouvy k připomínkám v sídle Objednatele do 5 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zhotovit, dokončit a předat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) uvedenou v odst. 2.1.3. této smlouvy k připomínkám v sídle Objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak do 3 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí pro stavební povolení.
- 3.5. Zhotovitel je povinen zhotovit, dokončit a předat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci (DSP+DPS) uvedenou v odst. 2.1.4. této smlouvy k připomínkám v sídle Objednatele do 3 měsíců od doručení výzvy.
- 3.6. Zhotovitel je povinen zhotovit, dokončit a předat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP) uvedenou v odst. 2.1.5. této smlouvy k připomínkám v sídle Objednatele do 4 měsíců od doručení výzvy.
- 3.7. Zhotovitel je povinen zhotovit, dokončit a předat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) uvedenou v odst. 2.1.5 této smlouvy k připomínkám v sídle Objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak do 3 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí pro stavební povolení.
- 3.8. Zhotovitel zapracuje připomínky Objednatele a předá Objednateli projektovou dokumentaci pro stavební povolení nebo projektovou dokumentaci pro provádění stavby nebo jednostupňový projekt k připomínkám do 10 dnů od obdržení připomínek od Objednatele. Připomínkové řízení může být více kolové. V případě, že Objednatel potvrdil, že projektová dokumentace nemá zjevné vady ani nedodělky, předá Zhotovitel projektovou dokumentaci v počtu stanoveném touto Smlouvou, případně jiném Smluvními stranami dohodnutém počtu vyhotovení do 7 dnů v sídle Objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Objednatel Zhotoviteli potvrdí převzetí projektové dokumentace schválením předávacího protokolu.
- 3.9. Inženýrskou činnost bude provádět Zhotovitel průběžně po celou dobu provádění Díla a bezodkladně, jakmile potřeba takové činnosti vyvstane. Zhotovitel je zejména povinen dodržet veškeré lhůty stanovené správními orgány a dotčenými orgány.
- 3.10. Dnem zahájení provádění Autorského dozoru je den doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení této části plnění Zhotoviteli.
- 3.11. Autorský dozor bude Zhotovitelem prováděn, zpravidla při kontrolním dnu, po celou dobu realizace Akcí s následně vybraným zhotovitelem stavby i po dobu zkušebního provozu povoleného v rámci legislativního řízení. Zhotovitel je povinen provádět Autorský dozor i v případě, kdy by v důsledku nepředvídatelných okolností došlo k prodloužení termínu dokončení stavby oproti původně předpokládanému termínu.

4. Cena

- 4.1. Cena Díla činí: **4 698 500 Kč bez DPH**;
- 4.2. Podrobné členění ceny Díla je v **Příloze č. 1** této smlouvy.
- 4.3. K jednotlivým cenám dle Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP).
- 4.4. Objednatelem požadované počty pare projektové dokumentace uvedené v čl. 2.7 smlouvy jsou součástí ceny Díla.
- 4.5. Cena za projektovou dokumentaci pro stavební řízení a jiná řízení nutné k jeho vyřízení je součástí ceny Díla.
- 4.6. Cena dle Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na vytvoření Díla dle Smlouvy a přiměřený zisk. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce posledního dne lhůty pro dokončení Díla. Cena je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná a může být změněna pouze v případech výslovně stanovených ve Smlouvě.

5. Platební podmínky

- 5.1. Cena za Dílo bude hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem v zákonné lhůtě od DUZP, která bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a jejichž přílohami budou předávací protokoly, podepsané oprávněnými osobami.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na uplatnění tzv. zádržného za dodávku projektové dokumentace takto:
 - 5.2.1. Po předání projektové dokumentace k připomínkám bude Zhotovitelem vystavena faktura na 100% ceny příslušného stupně projektové dokumentace. Za DUZP se považuje den uvedený v předávacím protokolu.
 - 5.2.2. Objednatel uhradí 100% ceny ve lhůtě splatnosti.
 - 5.2.3. Zbývajících 0% ceny bude uhrazeno po zapracování všech připomínek, vydání čistopisu projektové dokumentace příslušného stupně a na základě výzvy Zhotovitele, kterou je oprávněn učinit poté, co obdrží potvrzení Objednatele o tom, že byly splněny podmínky uvolnění 100% ceny, uvedené v této větě. U projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je úhrada zádržného vázána i na předání pravomocného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým bude příslušné povolení na Akci.
- 5.3. Cena za inženýrskou činnost bude uhrazena po vydání pravomocného rozhodnutí, kterým bude vydáno stavební povolení. Za DUZP se považuje den pravomocného rozhodnutí.
- 5.4. Cena za Autorský dozor bude po dobu realizace stavby hrazena Objednatelem měsíčně, pokud nebude dohodnuto jinak, dle hodinových sazeb uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy a v závislosti na rozsahu skutečně prováděného Autorského dozoru, který je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat. Maximální částka, kterou však Objednatel za provedení Autorského dozoru nutného k následné realizaci stavby dle projektové dokumentace do jejího úplného dokončení uhradí, nepřesáhne celkovou částku za provádění činnosti Autorského dozoru uvedenou v odst. 4.2 této Smlouvy. Za DUZP se považuje den uvedený v předávacím protokolu, zpravidla poslední den kalendářního měsíce, kdy bylo plnění provedeno.
- 5.5. Faktury Zhotovitele budou dále obsahovat zejména následující údaje:
 - 5.5.1. údaje o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, vč. spisové značky
 - 5.5.2. IČ Objednatele a Zhotovitele
 - 5.5.3. číslo Smlouvy, označení případných dodatků Smlouvy nebo číslo objednávky
 - 5.5.4. označení projektu (číslo akce)
 - 5.5.5. popis plnění Zhotovitele

- 5.5.6. den odeslání a den splatnosti faktury
- 5.5.7. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- 5.5.8. fakturovaná suma (v členění na základ daně, DPH, suma celkem včetně DPH; v případě, kdy budou součástí plnění samostatně ocenitelná autorská práva rovněž včetně uvedení části ceny, která na ně z fakturované sumy připadá, a to ve výše uvedeném členění)
- 5.5.9. razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.5.10. vyčíslení zádržného ve smyslu odst. 5.2.3 Smlouvy
- 5.6. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem podle Smlouvy bude Zhotovitel zasílat Objednateli na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 5.7. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) anebo nebude doložen výše uvedeným předávacím protokolem podepsaným oprávněnými osobami. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručení řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 5.8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem.
- 5.9. Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Zhotoviteli vzniklých v souladu s touto Smlouvou proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny Díla.
- 5.10. Objednatel bude hradit faktury Zhotovitele pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 5.11. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.
- 5.12. Součástí každé faktury musí být Objednatelem i Zhotovitelem schválený předávací protokol nebo rozhodnutí potvrzující fakturované plnění ve smyslu této Smlouvy.

6. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo svým jménem, na svou odpovědnost, řádně a včas v souladu s termíny vyplývajícími ze Smlouvy.
- 6.2. Dílo musí svým rozsahem a obsahem vyhovovat všem platným právním předpisům v České republice a na území hl. m. Prahy, stejně jako všem aplikovatelným technickým standardům, regulacím a normám (např. technické normy ČSN), dále všem profesním kodexům a předpisům, administrativním povolením, nařízením, stanoviskům, a dále pokynům Objednatele a interním předpisům Objednatele.
- 6.3. Případné odchylky od ustanovení technických norem je Zhotovitel povinen předem projednat s Objednatelem. Výsledek projednání bude zaznamenán v písemném zápisu, který podepíší oprávněné osoby obou Smluvních stran. Zápis z jednání dle tohoto článku Zhotovitel doloží do dokladové části Díla. Zhotovitel připraví a projedná podklady pro žádost o případné udělení výjimky a písemně požádá o souhlas s nedodržením ustanovení ČSN na technickém úseku Objednatele popř. státního orgánu.

- 6.4. Ustanovení harmonizovaných technických norem ČSN, ČSN EN a ČSN IEC, která jsou závazným technickým předpisem, musí Zhotovitel vždy dodržet a nelze žádat o udělení výjimky.
- 6.5. Zhotovitel je povinen před začátkem prací na základě Smlouvy svolat vstupní výrobní výbor a po ukončení prací závěrečný výrobní výbor. Pokud během prací vznikne nutnost dalších konzultací, svolá Zhotovitel výrobní výbor i během prací. K účasti na výrobním výboru vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň pět (5) pracovních dnů předem. Na jednání výrobního výboru vyšle Objednatel své zástupce. O průběhu a výsledku výrobního výboru sepiše Zhotovitel zápis z jednání, který podepíše přítomní zástupci Objednatele a Zhotovitele.
- 6.6. Při provádění Autorského dozoru je Zhotovitel zejména povinen s odbornou péčí prověřovat správnost, vhodnost a účelnost všech pokynů, podkladů, dokumentů a požadavků, které obdrží. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na jakoukoliv nesprávnost, nevhodnost nebo neúčelnost jeho pokynů, podkladů, dokumentů nebo požadavků, které by mohly mít za následek případný vznik škody na straně Objednatele. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů a požadavků či na užití podkladů a dokumentů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které se na straně Zhotovitele podílejí na realizaci Díla, budou dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti práce, o požární bezpečnosti, předpisy o vstupu do objektů Objednatele a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.
- 6.8. Všechna data, ať už v jakékoliv podobě, a jejich hmotné nosiče, která vznikla či vzniknou při realizaci Díla, jsou výlučným vlastnictvím Objednatele. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele nebo od ukončení Smlouvy je Zhotovitel povinen tato data a jejich nosiče Objednateli předat. Veškeré náklady Zhotovitele na plnění dle tohoto odstavce jsou již zahrnuty v ceně Díla a Zhotoviteli za toto plnění nenáleží jakákoliv dodatečná finanční kompenzace.
- 6.9. Zhotovitel je povinen použít podklady, data a hmotné nosiče předané mu pro realizaci Díla Objednatelem pouze pro účely plnění na základě Smlouvy. Nejpozději do 15 pracovních dnů po ukončení plnění na základě Smlouvy je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli ke splnění závazků podle Smlouvy.
- 6.10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postupovat jakékoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 6.11. V případě, že se vyskytne jakákoliv překážka, zejména prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Zhotovitele; okolnosti vylučující odpovědnost dle občanského zákoníku, apod., které by mohly mít jakýkoli dopad do termínů plnění, má Zhotovitel povinnost o překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Zhotovitel je povinen v rámci této písemné informace Objednateli danou překážku konkrétně specifikovat. V případě, že touto překážkou je nedostatečná součinnost na straně Objednatele, je Zhotovitel povinen v uvedené lhůtě písemně konkrétně specifikovat druh a rozsah požadované součinnosti ze strany Objednatele. Pokud Zhotovitel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje v souladu s tímto odstavcem, zanikají veškerá práva Zhotovitele, která se na existenci příslušné překážky váží, zejména Zhotovitel nebude mít nárok na jakékoli posunutí termínů plnění.
- 6.12. Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu a/nebo újmu vzniklou Objednateli v důsledku porušení jakékoliv povinnosti ze strany Zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli veškerou takto vzniklou škodu a/nebo újmu nahradit v plné výši vedle případné smluvní pokuty sjednané v Smlouvě.
- 6.13. Zhotovitel odpovídá do doby faktického převzetí plnění Objednatelem za nebezpečí škody na předmětu plnění.

- 6.14. Zhotovitel se zavazuje zodpovědět případné dotazy zájemců o následnou realizaci stavebních prací na základě dokumentace vypracované Zhotovitelem dle této Smlouvy v rámci poptávkového řízení na zadání těchto stavebních prací vypsané Objednatelem, a to do 2 kalendářních dnů od zaslání dotazů Objednatelem. Zhotovitel je povinen zaslat návrhy odpovědí v uvedené lhůtě Objednateli.
- 6.15. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli nejpozději v okamžik uzavření této Smlouvy pojistnou smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho podnikatelské činnosti (zejména provádění Díla), přičemž limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než ~~100 000 000 Kč~~ - Kč (slovy: ~~sto milionů~~ korun českých) za rok. Na požádání je Zhotovitel povinen Objednateli takovou pojistnou smlouvu bezodkladně předložit.
- 6.16. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním předmětu Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele, není-li dále uvedeno jinak. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo či část Díla plnil sám.
- 6.17. Jakákoliv změna poddodavatele musí být předem odsouhlasena Objednatelem. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu poddodavatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že tento nový poddodavatel musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady byly prokazovány Zhotovitelem pomocí nahrazovaného poddodavatele. Objednatel je povinen se ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Objednatel může odeprít Zhotoviteli změnu poddodavatelů nikoli svévolně.

7. Práva a povinnosti Objednatele

- 7.1. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Objednatel nezaručuje Zhotoviteli žádný minimální objem ani pořadí plnění dle Smlouvy a je oprávněn nepožadovat po Zhotoviteli jakékoliv plnění.
- 7.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k plnění nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.
- 7.3. Pokud Objednatel neposkytne dohodnutou součinnost, má Zhotovitel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který Zhotovitel nemohl pracovat na Díle, a to v případě, že Zhotovitel Objednatele na nedostatek nezbytné součinnosti upozornil v souladu s odst. 6.11 této Smlouvy.
- 7.4. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli na jeho žádost poskytnout veškeré dostupné podklady a informace, které Zhotovitel považuje za nezbytné k provedení Díla, pokud má Objednatel tyto dokumenty k dispozici, a pokud jejich zpřístupnění Zhotoviteli není v rozporu se zákonnými či jinými povinnostmi Objednatele.
- 7.5. Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům Zhotovitele zajišťujícím realizaci plnění Smlouvy vstup do míst v gesci Objednatele, je-li tento vstup nezbytný k řádnému plnění této Smlouvy.
- 7.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění Smlouvy ze strany Zhotovitele. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel plní tuto Smlouvu v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným plněním a řádně plnil své povinnosti.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádně, v souladu s touto Smlouvou a bude prosté jakýchkoliv vad.
- 8.2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje

- v projektové dokumentaci a provádění dalších činností Zhotovitele. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace vč. provádění souvisejících činností a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušný stupeň projektové dokumentace a provedení činností bylo Objednatelem převzato bez jakýchkoliv výhrad.
- 8.3. Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost Díla po celou dobu životnosti stavby projektované na základě Díla a odpovídá za vady Díla po celou dobu životnosti následně zhotovené stavby.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu projekčních prací prováděných jeho poddodavateli.
- 8.5. Zhotovitel odpovídá za vady stavby realizované na základě Díla, pokud byly tyto vady způsobeny vadami Díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen na své náklady bezodkladně odstranit všechny vady Díla zejména:
- 8.6.1. v průběhu provádění Díla,
- 8.6.2. v době předání Objednateli,
- 8.6.3. v průběhu záruční doby anebo
- 8.6.4. v době realizace stavby anebo
- 8.6.5. v době provádění Autorského dozoru.
- 8.7. Odstraněním vad se rozumí zejména (nikoliv však výlučně) vypracování změny projektové dokumentace tak, aby tato byla v bezvadném stavu.
- 8.8. V písemném oznámení o zjištění vady je Objednatel oprávněn uplatnit podle své volby kterýkoli z nároků vyplývajících z vad Díla podle občanského zákoníku a tyto bez souhlasu Zhotovitele jednostranně měnit, nejdéle však do okamžiku, kdy Zhotovitel započne s odstraňováním vady Díla. Zhotovitel je povinen bezodkladně splnit svoji povinnost vyplývající z uplatněného nároku Objednatele.
- 8.9. Neodstraní-li Zhotovitel vadu Díla bezodkladně nebo v přiměřené či ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn takovou vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele, který je povinen uhradit Objednateli příslušnou částku doloženou řádnými doklady prokazujícími její oprávněnost a výši, a to na jeho účet do třiceti (30) dnů ode dne doručení faktury vystavené Objednatelem.

9. Sankce

- 9.1. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost předávat Objednateli kompletní projektovou dokumentaci v termínech dle odst. 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6. nebo 3.7. této Smlouvy řádně a včas, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení Zhotovitele se zapracováním všech připomínek Objednatele v každém kole ve smyslu čl. 3.8. této Smlouvy vzniká Objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 100 Kč za každý započatý den takového prodlení.
- 9.3. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost provádět inženýrskou činnost řádně a včas, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost zahájit provádění Autorského dozoru ve smyslu odst. 3.10. této Smlouvy nebo provádět Autorský dozor řádně a včas, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.5. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost předložit Objednateli a udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou Smlouvu uzavřenou v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy dle odst. 6.15. této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení se splněním těchto povinností.
- 9.6. Pro případ porušení odst. 6.16. a odst. 6.17. Smlouvy Zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 100 Kč za každý započatý den a jednotlivý případ takového prodlení.
- 9.7. V případě, že Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v odst. 7.6., bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den a za každé takové porušení.

- 9.8. Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení faktury nahrazující výzvu oprávněné Smluvní strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 9.9. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.
- 9.10. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit Objednateli v plné výši i škodu vzniklou porušením jeho povinnosti, k níž se vztahuje smluvní pokuta. Tímto Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.
- 9.11. Smluvní pokuty mohou být udělovány i opakovaně.

10. Ukončení Smlouvy

- 10.1. Tato Smlouva může být před řádným dokončením Díla ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran, výpovědí Objednatele nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s tímto článkem.
- 10.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v následujících případech:
 - 10.2.1. Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla po dobu delší než třicet (30) dní oproti termínům stanoveným touto Smlouvou nebo sjednaným či jinak určeným na jejím základě a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dní od doručení písemné výzvy Objednatele;
 - 10.2.2. Zhotovitel podstatným způsobem porušuje své povinnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami nebo touto Smlouvou, a to i přes písemné upozornění Objednatele;
 - 10.2.3. Zhotovitel poruší svou povinnost po stanovenou dobu uzavřít a udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou Smlouvu ve smyslu odst. 6.15. této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění Objednatele;
 - 10.2.4. Zhotovitel byl odsouzen za některé z trestních činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob.
- 10.3. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba v takovém případě činí 1 kalendářní měsíc a začíná běžet okamžikem doručení oznámení o výpovědi Zhotoviteli.
- 10.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny za Dílo po dobu delší než šedesát (60) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.
- 10.5. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 10.6. Nedohodnou-li se strany výslovně jinak, nemá Zhotovitel v případě předčasného ukončení Smlouvy dle odst. 10.2. této Smlouvy nárok na úhradu rozpracovaného Díla (nebo jeho části) ani na náklady do té doby vynaložené za účelem zhotovení Díla.
- 10.7. V případě předčasného ukončení Díla dle odst. 10.3. této Smlouvy má Zhotovitel nárok na úhradu nákladů účelně vynaložených za účelem zhotovení Díla, přičemž Zhotovitel je povinen Objednateli výši těchto nákladů objektivně prokázat.
- 10.8. Objednatel je dále oprávněn tuto Smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato Smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - 10.8.1. Zhotovitel měl být vyloučen z účasti v Zadávacím řízení,
 - 10.8.2. Zhotovitel v rámci kvalifikace předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - 10.8.3. výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

- 10.9. Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti Smlouvy.

11. Oprávněné osoby

- 11.1. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran.
- 11.1.1. Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech technických
- 11.1.1.1. [REDACTED]
- 11.1.1.2. [REDACTED]
- 11.1.1.3. [REDACTED]
- 11.1.1.4. [REDACTED]
- 11.1.1.5. [REDACTED]
- 11.1.2. Oprávněnými osobami Zhotovitele ve věcech smluvních
- 11.1.2.1. [REDACTED]
- 11.1.3. Oprávněnou osobou Zhotovitele ve věcech technických
- 11.1.3.1. [REDACTED]
- 11.1.4. Oprávněnou osobou pro zpracování koordinace BOZP
- 11.1.4.1. [REDACTED]
- 11.2. Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu příslušné Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči druhé Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.
- 11.3. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy nebo v tomto čl. Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

12. Práva k autorskému dílu

- 12.1. Objednatel nabývá dnem předání a převzetí Díla podle Smlouvy vlastnické právo k Dílu včetně dat, která tvoří součást plnění podle Smlouvy a nejsou předmětem práv na ochranu duševního vlastnictví.
- 12.2. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva užít Dílo, resp. všechny jeho části, které jsou autorskými díly ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), a to všemi způsoby uvedenými v § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dále k provádění jakýchkoli úprav částí Díla (dále jen „Licence“). Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob (např. jiných architektů, projektantů apod.). Tato neomezená bezvýhradní Licence vzniká a je platná pro Dílo jeho předáním Objednateli.
- 12.3. Objednatel není povinen Licenci využít.
- 12.4. Zhotovitel výslovně souhlasí, aby Objednatel poskytl ve výše uvedeném rozsahu oprávnění tvořící součást této Licence jakékoli třetí osobě formou další licence (podlicence) v souladu s § 2363 a násl. občanského zákoníku, a to v neomezeném rozsahu podlicencí. Zhotoviteli tímto nevzniká právo na dodatečnou odměnu.

- 12.5. Pokud Zhotovitel v rámci provádění Díla použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků a nahradit Objednateli v plné výši jakékoliv škody, které mu v důsledku toho vznikly.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. OZ o neúměrném zkrácení.
- 13.2. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený dodatek měl vždy číslo nižší, než dodatek pozdější.
- 13.3. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 13.4. Není-li pro změnu této smlouvy dodržena forma ujednaná stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 13.5. Práva a povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si Smluvní strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postoupitele za žádných okolností.
- 13.6. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce objednatele za zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.7. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez dalšího.
- 13.8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude vyjma příloh uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a uveřejněním bez jakýchkoliv dalších podmínek. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně oprávněně požádají a jejich poskytnutí nebude v rozporu se zákonem č. 106/1999 Sb.
- 13.9. Pokud se kterákoliv Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoliv ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoliv jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoliv dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoliv závazku či učinění jakéhokoliv jednání podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění jakéhokoliv jiného závazku či učinění jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoliv práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 13.10. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze škody způsobené zhotoviteli porušením některé z povinností stanovené v této smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této smlouvy objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.

- 13.11. Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 13.12. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ;
 - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 13.13. Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);
 - že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
 - že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
 - že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
 - se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevyvolalo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Smluvními stranám ve smyslu ZTOPO.
- 13.14. Při výkladu této Smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi Smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této Smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že Smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam této Smlouvě přikládají.
- 13.15. Veškerá praxe Smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 13.16. Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost.
- 13.17. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 13.18. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
- 13.19. Smluvní strany se dohodly, že pro účely Smlouvy se ustanovení § 562 občanského zákoníku nepoužije.
- 13.20. Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 13.21. Spor, který vznikne na základě Smlouvy nebo který s ní souvisí, se Smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů ze Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.

- 13.22. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů; a platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 13.23. V případě rozporu mezi textem Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu Smlouvy.

14. Přílohy – nedílné součásti této smlouvy

- 14.1. Příloha č. 1: Rozpis ceny plnění
- 14.2. Příloha č. 2: Studie energetické koncepce na rekonstrukci vytápění a ohřevu TV stanic metra Florenc B a C zrušením stávající plynové kotelny
- 14.3. Příloha č. 3: Technické zadání Akce

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....

jednatel
AFRY CZ s.r.o.

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....

prokurista
AFRY CZ s.r.o.