

## Oprava volného bytu č. 13, Čujkovova 23

VZ č. 78/2020

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 23/1715
Číslo bytu	13
Velikost bytu	1+1
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 500,00	2x revizní zpráva
2	1.13	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	1 500,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	2.25	oprava rozvodu elektroinstalace	soubor	1,00	10 000,00	Zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák: výměna bytové skříňky včetně dodání nových jističů, natažení kabelů, montáže sporákové přípojnice a sporákového vypínače. Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	200,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	200,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	200,00	
8	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	
9	3.15	výměna sprchové vaničky	ks	1,00	2 500,00	včetně příslušenství a napojení na odpad
10	3.16	obezdění sprchové vaničky	m2	1,00	2 500,00	včetně osazení revizních dvířek
11	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	
12	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 000,00	vč.hadice a držáku na hadici
13	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	4 500,00	pravé
14	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	1,00	1 000,00	KOU
15	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 000,00	OP
16	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 800,00	KU
17	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	120,00	KOU - lak
18	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	360,00	vstupní+OP+KU - lak
19	3.82	výměna dveřního kování	ks	3,00	600,00	OP+KU+KOU - kov
20	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	800,00	vstupní=bezpečnostní + OP+KU+KOU
21	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 500,00	KOU
22	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	5 000,00	OP+KU

23	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00		2 500,00	
24	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00		200,00	KOU
25	3.133	oprava vestavné skříňe, viz poznámka	soubor	1,00		200,00	seřízení dveří
26	3.161	dodávka a montáž kuchyňské linky 120 cm, včetně skříňky nad digestoří, dřezové desky s ukončovacími lištami a nerez dřezu s příslušenstvím, tl.lamina min. 18 mm	ks	1,00		12 000,00	
27	3.162	dodávka a montáž digestoře recyklační	ks	1,00		2 000,00	
28	3.176	výměna WC mísy s horním splachovačem za WC kombi, včetně úpravy rozvodu a přívodu SV (pod obkladem)	soubor	1,00		2 500,00	
29	4.1	stržení původního PVC	m2	13,00		455,00	KU+PŘ
30	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	13,00		3 250,00	KU+PŘ
31	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	13,00		7 150,00	KU+PŘ
32	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	34,00		1 190,00	KU+PŘ+OP
33	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	1,00		100,00	KU kolem oken
34	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	112,00		3 920,00	OP+KU+PŘ+KOU nad obkladem
35	5.11	vyzdění příčky - viz poznámka	m2	2,00		3 000,00	KOU mezi spchovým koutem a WC do výšky 2 m
36	5.12	začištění drážky po výměně rozvodů v šíři do 150 mm	bm	6,00		600,00	
37	5.13	vybourání příčky, viz. poznámka	m2	2,00		70,00	původní "sprchový kout"
38	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	14,00		280,00	OP+KU kolem oken a parapetů
39	5.20	vybourání dveřního otvoru, viz poznámka	m2	1,00		1 000,00	úprava otvoru pro dveře 80 cm (původní oblouk)
40	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	17,00		2 550,00	KOU
41	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	9,00		315,00	
42	6.9	provedení keramického obkladu	m2	17,00		9 350,00	KOU (do výše zárubní - 2 barvy)
43	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00		1 100,00	KOU
44	6.14	vybourání dlažby	m2	7,00		245,00	KOU+PŘ
45	6.15	vybourání soklíku	m	20,00		700,00	KU+PŘ+KOU
46	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00		300,00	KOU
47	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	4,00		2 200,00	
48	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00		600,00	KU+OP
49	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		300,00	KU+OP+KOU
50	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00		300,00	KOU-bílá barva
51	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00		900,00	vstupní-hnědá barva, KU+OP-bílá barva
52	8.1	vysekání vodovodního potrubí z ocelových závitových trub, včetně demontáže	bm	10,00		1 000,00	v bytě od vodoměrů
53	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	10,00		1 000,00	v bytě od vodoměrů
54	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
55	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
56	8.18	výměna otopného žebříku, viz poznámka	ks	1,00		4 000,00	KOU (za původní registr)
57	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	1,00		500,00	KOU

58	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
59	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00		300,00	KOU
60	8.30	zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00		800,00	
61	8.31	zhotovení samostatného odpadu pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00		800,00	
62	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00		200,00	OP+KU
63	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00		200,00	
64	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		700,00	vstupní - bezpečnostní
65	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		700,00	vstupní - bezpečnostní
66	11.10	vyčištění PVC	m2	15,00		1 500,00	OP
67	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	4,00		200,00	OP+KU včetně odstranění plísně
68	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00		1 000,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>122 855,00</b>	

<b>Uvedte Vaši hodinovou sazbu:</b>		/ hod
	<b>Poznámky</b>	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".	
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálů včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	