

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: ZUŠ Volyně
Palackého 64
387 01 Volyně

zastoupená: Kateřinou Srnkovou - ředitelkou
IČ: 70836001

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA
Kostka Emil - CZ, s.r.o.
Vyšehradská 1349/2
128 00 Praha 2

zastoupená: Emilem Kostkou

IČ 244 33 075

DIČ CZ 24733075

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést dále uvedené stavební úpravy a předat je objednateli. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Předmětem smlouvy je **Oprava dvorní (západní) fasády na budově ZUŠ Volyně, ulice Žižkova 249.**
3. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, zkoušky a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy a jeho uvedení do provozu a řádnému provozování. Zhotovitel je povinen vše provést v souladu s platnými zákony, předpisy a touto smlouvou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem.
5. Objednatel má právo požadovat práce nad rámec této smlouvy a zhotovitel je povinen tyto vícepráce provést za předem dohodnutých podmínek.

II.

Cena a platební podmínky

1. Dohodnutá smluvní cena podle nabídky činí
bez DPH 164 905,00 Kč celkem s DPH 199 535,00 Kč

2. Veškeré příp. požadované vícepráce odlišné od zadání podle předmětu smlouvy budou účtovány zhotovitelem v předem dohodnuté ceně.

3. Zhotovitel vystaví daňový doklad po předání díla a na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem. Splatnost faktury je 14 dní.

III.

Doba plnění

Zahájení: 18.5. 2020

Dokončení: 31.8. 2020

IV.

Převzetí předmětu smlouvy

1. Převzetí předmětu smlouvy bude provedeno protokolárně v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.

2. Zhotovitel je nejpozději ke dni předání povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených právními předpisy.

3. Objednatel je povinen převzít dokončený předmět smlouvy, bude-li provedení díla a kvalita dodávky v souladu s platnými předpisy a touto smlouvou a předá-li zhotovitel veškerou související dokumentaci a doklady.

4. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přecházejí na objednatele dnem podpisu přijímacího protokolu smluvními stranami.

V.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkčnost díla dobu 24 měsíců ode dne předání zhotovitelem a převzetím objednatelem.

VI.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli a třetím osobám.

2. Objednatel odpovídá za škody způsobené na díle zhotoviteli v případě užívání díla před jeho předáním.

VII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při výkonu svých prací požární, bezpečnostní a další související předpisy a nařízení.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při napojení na zdroje energií (voda, elektřina) a předat staveniště zhotoviteli.

3. Obě smluvní strany se zavazují vytvořit odpovídající součinnost při realizaci díla.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze očíslovanými dodatky. To se týká především případů omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce) atd. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy tehdy, neplní-li zhotovitel sjednané termíny, neprovádí-li práce dle požadavků objednatele nebo v odpovídající kvalitě.

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy tehdy, pokud objednatel neposkytne řádně a včas dohodnutou součinnost při realizaci prací a na straně zhotovitele vznikají časové ztráty. V případě zrušení smlouvy má zhotovitel nárok na úhradu prokázaných vynaložených nákladů.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno. Nabídkový rozpočet tvoří nedílnou součást smlouvy.

3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Volyni dne 6.5. 2020

za objednatele

za zhotovitele

.....
Kateřina Srnková
ředitelka

.....
Emil Kostka