



Dnešního dne byla uzavřena mezi

manželi panem **Ondřejem Jurečkem**, r. č. 71 a paní **Marcelou Jurečkovou**,
r. č. 73, oba bytem, 583 01 Chotěboř,

manželi panem **Petrem Kopal**, r. č. 66 a paní **Dagmar Kopalovou**,
r. č. 67, oba bytem, 583 01 Chotěboř,

manželi panem **Jiřím Pavláskem**, r. č. 50 a paní **Hanou Pavláskovou**,
r. č. 61, oba bytem, 583 01 Chotěboř

všemi jako prodávajícími, na straně jedné

a

Městem Chotěboř, IČO 00267538, se sídlem Chotěboř, Trčků z Lípy 69, zastoupeným
starostou města panem Ing. Tomášem Škarydem,

jako kupujícími, na straně druhé

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Manželé pan Ondřej Jureček a paní Marcela Jurečková, manželé pan Petr Kopal a paní Dagmar Kopalová a manželé pan Jiří Pavlásek a paní Hana Pavlásková prohlašují, že jsou společně podílovými spoluvlastníky, každý k id. 1/3 ve vztahu k celku, pozemku číslo parcelní 398/2 o výměře 47 m², pozemku číslo parcelní 398/4 o výměře 20 m², jehož součástí je stavba garáže bez čp/če, a pozemku číslo parcelní 399 o výměře 228 m², jehož součástí je stavba pro administrativu č.p. 192, kteréžto pozemky jsou dle výpisu z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, zapsány na listu vlastnictví č. 773, obec a katastrální území Chotěboř.

II.

Manželé pan Ondřej Jureček a paní Marcela Jurečková, manželé pan Petr Kopal a paní Dagmar Kopalová a manželé pan Jiří Pavlásek a paní Hana Pavlásková prodávají touto smlouvou společně, každý v rozsahu svého spoluvlastnického podílu, veškeré své v článku prvním uvedené pozemky, včetně všech součástí a příslušenství, zejména stavby garáže bez čp/če a stavby č.p. 192, jakož i všech práv a povinností, za dohodnutou kupní cenu celkem 1 800 000,- Kč (tj. slovy jeden milion osm set tisíc korun českých) městu Chotěboř, a město Chotěboř uvedené pozemky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, do svého výlučného vlastnictví za tuto kupní cenu přijímá.

III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena do 10 dnů po vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí na účet prodávajících, a to:

- manželům panu Ondřeji Jurečkovi a paní Marcela Jurečkové částka 600 000,- Kč na účet č.
- manželům panu Petru Kopalovi a paní Dagmar Kopalové částka 600 000,- Kč na účet č.
- manželům panu Jiřímu Pavláskovi a paní Haně Pavláskové částka 600 000,- Kč na účet č.

V případě nedodržení termínu splatnosti jsou prodávající oprávněni od této smlouvy odstoupit.

IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, právní závazky, ani věcná břemena. Z tohoto důvodu odpovídají prodávající kupujícímu za veškerou škodu, která by mu vznikla následkem nepravdivosti tohoto tvrzení.

Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitých věcí znám.

V.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že veškeré výdaje spojené s převodem vlastnictví dle této smlouvy uhradí kupující.

VI.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Vlastnické právo přechází na nabyvatele dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán kupujícím do 10 dnů od data podpisu této smlouvy.

VII.

Smluvní strany navrhují, aby byl v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, zapsán vklad práv dle článku II. této smlouvy.

VIII.

Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv.

IX.

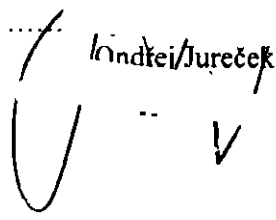
Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

X.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Chotěboři dne 20.5.2020

25-05-2020
V Chotěboři dne


.....
M. Jurečková



.....
M. Jurečková

.....
Dagmar Kopalová

.....
Jiří Pavlášek

.....
Hana Pavlášková

Doložka:

Potvrzujeme tímto, že jsou splněny podmínky pro platnost této smlouvy dle § 41 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., v úplném znění.

Nabytí nemovitých věcí dle této smlouvy bylo v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., v úplném znění, schváleno usnesením zastupitelstva města Chotěboř č. 234/13/ZM/2020 dne 13.05.2020.

25-05-2020
V Chotěboři dne



.....
Město Chotěboř