

Smlouva č. 10238/2020/OIaMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace k akci „Komplexní projekt revitalizace zeleně ve VKP Sad Boženy Němcové“

uzavřená mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29 Moravská Ostrava

Zastoupený:

ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXX, vedoucím odboru investic a místního hospodářství
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX, vedoucím odboru investic a místního hospodářství
XXXXXXXXXXXXXX, vedoucím oddělení místního hospodářství odboru investic a místního hospodářství
XXXXXXXXXXXXXX, referentem oddělení místního hospodářství odboru investic a místního hospodářství

IČ: 00845451
DIČ: CZ 00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „objednatel“

a

Název Ing. MXXXX CXXXXXX FXXXXXX
Sídlo XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zastoupený ve věcech smluvních i technických XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 69221189
DIČ: XXXXXXXX
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“

čl. I.

Základní ustanovení

- Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace ve stupni prováděcím k akci „Komplexní projekt revitalizace zeleně ve VKP Sad Boženy Němcové“. Součástí předmětu plnění této smlouvy je rovněž včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti a to dle požadavků objednatele, platných ČSN, hygienických norem a souvisejících předpisů uvedených dále v této smlouvě.
- Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako objednatelův zástupce ve všech záležitostech zhotovení a projednání projektové dokumentace pro zajištění vydání příslušných pravomocných souhlasů a rozhodnutí potřebných k realizaci revitalizace (zejména při získávání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených správních orgánů a fyzických nebo právnických osob), nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Za tímto účelem uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se jejich změny ohlásit bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a že je pojištěn pro případ způsobení škody.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, spočívající ve vypracování projektové dokumentace „Komplexní projekt revitalizace zeleně ve VKP Sad Boženy Němcové“, pozemky parc. č. 9/1, parc. č. 1/1 a parc. č. 919/1 v k. ú. Přívoz (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace bude vypracována do stupně prováděcího, včetně soupisu prací položkového rozpočtu.
2. Projekt „Komplexní projekt revitalizace zeleně ve VKP Sad Boženy Němcové“ bude zahrnovat:
 - A. Návrh předprojektové přípravy
 - a. Dendrologický průzkum, polohopis, výškopis
 - b. Zoologický průzkum
 - c. Geologický průzkum
3. Celkový návrh obnovy zeleně – cílový stav za cca 10 let. Realizace obnovy zeleně VKP Sad Boženy Němcové bude navržena s předpokládaným horizontem obnovy 10 let, kdy tato bude rozčleněna na cca 3 etapy (4+3+3 roky) dle skutečně zjištěného stavu. Na základě zjištění z předprojektové přípravy, bude projektová dokumentace rozdělena na části, určené objednatelem na základě výsledků předprojektové přípravy a doporučení zhotovitele. Toto rozdělení nemá vliv na cenu a termín realizace díla.
4. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s požadavky zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“) a vyhlášky č. 189/2013 Sb., ochrana dřevin a povolování kácení (dále jen „vyhláška“), vše ve znění pozdějších předpisů. V projektové dokumentaci budou dodržena příslušná ustanovení platných českých technických norem a dále Standardů péče o přírodu a krajinu, které jsou doporučeními stanovujícími parametry výstupů a technický popis postupů jednotlivých činností běžně realizovaných v oblasti péče o přírodu a krajinu, včetně vlastností použitých materiálů, výrobků a definice pojmů. Tato projektová dokumentace bude objednateli sloužit k zadání veřejné zakázky na realizaci revitalizace.
5. Službami se pro potřeby této smlouvy rozumí poskytování takových odborných a souvisejících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu vymezenému touto smlouvou.
6. Součástí předmětu plnění jsou tyto práce:
 - projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr
 - inženýrská činnost, včetně vyřízení pravomocného rozhodnutí o povolení kácení dřevin dle požadavků zákona, resp. vyhlášky.Součástí dále bude geodetické zaměření (polohopisné a výškopisné zaměření vč. inženýrských sítí), průzkumy v nezbytně nutném rozsahu, inventarizace stávajících dřevin, vyjádření správců sítí a orgánů státní správy, kalkulace nákladů, položkový a slepý rozpočet. Projektová dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, tak, aby mohla být použita pro výběr dodavatele revitalizace.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že projektová dokumentace bude doložena všemi nezbytnými doklady o projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci a majiteli stávajících inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se realizace revitalizace týká, včetně písemného doložení jejich vyjádření a zapracování jejich případných oprávněných požadavků do projektové dokumentace.
8. V průběhu zpracování projektové dokumentace bude návrh řešení konzultován a odsouhlasen objednatelem formou min. 4 výrobních výborů, zřízených k tomuto účelu objednatelem, první bude zřízen bezprostředně po zpracování předprojektové přípravy. Termín konání výrobního výboru

projedná zhotovitel s dostatečným předstihem prostřednictvím osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických dle této smlouvy. Z každého výrobního výboru vyhotoví zhotovitel zápis, který rozešle všem zúčastněným a následně jej upraví dle jejich připomínek.

9. Součástí inženýrské činnosti je:

- uhrazení všech správních poplatků
- zajištění podkladů, identifikace parcel a objektů na nich, zjištění parcel, sousedů dotčených stavbou,
- projednání projektu s dotčenými orgány a organizacemi, vypracování podkladu žádosti o povolení kácení
- ostatní inženýrské práce neuvedené v přehledu a související s předmětem plnění dle této smlouvy

10. Zhotovitel bere na vědomí, že projektová dokumentace bude součástí zadávacích podmínek na výběr realizátora revitalizace. V případě, že v průběhu zadávacího řízení na výběr realizátora revitalizace vyvstane potřeba vysvětlit, změnit nebo doplnit zadávací podmínky, jejichž součástí bude zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace, zavazuje se zhotovitel poskytnout k tomuto objednateli bezúplatně veškerou potřebnou součinnost, a to e-mailem bez zbytečného odkladu od obdržení žádosti objednatele.

čl. III.

Náležitosti plnění předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, ustanoveními této smlouvy, připomínkami a podmínkami příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací, včetně připomínek a požadavků správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněných prostřednictvím objednatele. Příslušné doklady a vyjádření budou nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
3. Zhotovitel zhotoví předmět plnění v souladu s příslušnými právními předpisy (včetně hygienických a bezpečnostních předpisů) a příslušnými ČSN v částech závazných i směrných. Součástí projektové dokumentace bude také soupis norem a Standardů péče o přírodu a krajinu, které jsou doporučeními stanovujícími parametry výstupů.
4. Inženýrské činnosti dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět jménem objednatele a na jeho účet s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v rozsahu této smlouvy.
5. Projektová dokumentace, která je předmětem plnění dle této smlouvy, bude objednateli odevzdána v 5 tištěných vyhotoveních se dvěma položkovými rozpočty a třemi slepými výkazy výměr a na CD ve formátech *.pdf a *.dwg, včetně oceněného a slepého rozpočtu v elektronické podobě na CD.
6. Textové, výkresové a ekonomické části dokumentací budou zpracovány se zajištěním antivirové ochrany i v elektronické podobě na CD-R mediu, a to následujícím způsobem: Textové a tabulkové části dokumentací musí být objednateli poskytnuty ve formátech kompatibilních s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě alespoň pro čtení (dovolené formáty: *.dwg, *.pdf).

čl. IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Projektová dokumentace bude objednateli předána do 90 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje podat žádosti o povolení kácení nejpozději v termínu uvedeném v předchozím odstavci. Tuto skutečnost zhotovitel objednateli doloží potvrzením o přijetí příslušných žádostí stavebním úřadem.

čl. V. Cena za plnění

1. Cena za předmět plnění dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Popis díla	Cena bez DPH v Kč	DPH 21%	Cena vč. DPH v Kč
A. Předprojektová příprava polohopis, výškopis dendrologický průzkum zoologický průzkum geologický průzkum	11 000,- 25 000,- 28 000,- 26 000,-	2 310,- 5 250,- 5 880,- 5 460,-	108 900,-
B. Celkový návrh obnovy zeleně projekt a rozdělení na etapy rozpočty položkové a výkaz výměr inženýrská činnost	87 000,- 9 500,- 12 000,-	18 270,- 1 995,- 2 520,-	131 285,-
CENA CELKEM	198 500,-	41 685,-	240 185,-

2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky a náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění dle této smlouvy, včetně správních poplatků a veškerých tisků, nutných pro zabezpečení všech činností podle této smlouvy. V celkové ceně jsou zahrnuty náklady na inženýrskou činnost včetně vyřízení veřejnoprávních smluv nebo vydání certifikátu autorizovaným inspektorem.
3. Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti této změny zákonné sazby DPH povinen účtovat sazbu DPH ve výši odpovídající této změně. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Celková cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

čl. VI. Předání díla a místo plnění

1. Dílo a jeho veškeré části budou objednateli předány osobně na odboru investic a místního hospodářství v sídle objednatele v termínech dle čl. IV. této smlouvy.
2. Povinnost provést dílo (jeho části) je splněna dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. Strany si tímto vyloučily použití ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.

čl. VII. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí příslušné projektové dokumentace bez vad a nedodělků dle čl. IV. objednatelem.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

5. Zhotovitel započne s odstranění vady neprodleně, nejpozději do pěti dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Vada bude odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Zhotovitel předá po řádném odstranění vady dílo objednateli. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
8. Výše uvedená ustanovení nemají vliv na odpovědnost zhotovitele danou § 2630 občanského zákoníku.

čl. VIII.

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastnil.

čl. IX.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen uplatňovat práva objednatele ze závazkových vztahů v rozsahu vykonávané inženýrské činnosti.
4. Zhotovitel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynu trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
5. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoli věci, je povinen mu je ihned vydat.
6. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
7. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu. Od pokynů objednatele se může zhotovitel odchýlit, jen je-li to nezbytně nutné, a to v zájmu objednatele, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat objednatele a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno touto smlouvou, zhotovitel se od pokynů nesmí odchýlit.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.

čl. X.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu plnění nebo jeho části či v důsledku vadného plnění povinností zhotovitele nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. XI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dle čl. V. této smlouvy je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),

- c) obchodní firma, místo podnikání IČ a DIČ zhotovitele,
- d) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, přičemž jako sídlo objednatele bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

Odběratel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce:

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,
tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,

- e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) popis nebo soupis provedených prací, (dle povahy plnění)
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - i) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena do 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti do 30 kalendářních dnů od doručení druhé smluvní straně platí pro smluvní strany i při placení jiných peněžitých plnění vzniklých z této smlouvy (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
 4. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
 5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 6. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
 7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností.
 8. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 9. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení: jednorázově po odevzdání díla.
 10. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku vyplývajícího z této smlouvy, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplacené pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny dle této smlouvy.
 12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 13. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. XII.

Smluvní pokuta

1. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % celkové ceny včetně DPH dle čl. V. odst. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neposkytne potřebnou součinnost dle čl. II. odst. 10 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý případ.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady dle čl. VII. odst. 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy či jeho jednotlivou část zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit ani právo strany oprávněné požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody do výše skutečně vzniklé škody.
7. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny revitalizace o více než 5%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny včetně DPH dle čl. V. odst. 1. této smlouvy.
8. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace revitalizace (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace revitalizace, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.

čl. XIII.

Autorská práva

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy, zhotoví osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) bude vykonavatelem majetkových práv autora. Výjimku stanoví odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
2. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k užití autorského díla – projektové dokumentace zpracované na základě této smlouvy, a to ke všem časově a místně neomezeným způsobům užití, jak je zná § 12 a násl. autorského zákona, včetně oprávnění k poskytnutí podlicence, a to v neomezeném rozsahu. Součástí užití díla je v souladu s ust. § 2375 občanského zákoníku a § 38d písm. b) autorského zákona také oprávnění objednatele nakládat s tímto dílem jak v původní podobě, tak ve zpracované podobě, či v jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a použít jej jako podkladu pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel dává souhlas objednateli s odchýlením od projektové dokumentace a její změnou a souhlas k provedení změn již realizované revitalizace a také souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn zhotovené dílo neužívat. Objednatel je oprávněn poskytnout veškerá práva, tvořící součást licence, dalším osobám.
3. Zhotovitel je oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy, provádět pomocí třetích osob pouze v případě, že si zajistí platnou licenční smlouvu, která bude obsahovat souhlas třetí osoby (vykonavatele autorských práv) s užitím díla objednatel k účelu, který je vymezen v této smlouvě, a to ke všem způsobům užití a ve stejném rozsahu, jak je uvedeno v odst. 2 tohoto článku této smlouvy.

4. Poruší-li zhotovitel některou z povinností uvedených v odst. 1 až 3 tohoto článku této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny vč. DPH dle čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení povinností, přičemž toto ujednání nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou škodu způsobenou porušením těchto povinností. Objednatel je rovněž oprávněn v případě porušení některé z těchto povinností od smlouvy odstoupit.

čl. XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel může smlouvu nebo její část i bez udání důvodů kdykoli písemně vypovědět se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Ustanovení § 2443 občanského zákoníku, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany objednatele z důvodu porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
2. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje a zhotovitel od tohoto okamžiku nebude pokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
5. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany (s výjimkou změny ceny dle ustanovení v čl. V odst. 6 této smlouvy) pouze formou písemných dodatků, uzavřených v listinné podobě, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Odpověď strany podle ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo dodatku k ní, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
8. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.

15.Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

16.K uzavření a podpisu této smlouvy je dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2019 zmocněn XXXXXXXX, vedoucí odboru investic a místního hospodářství.

Přílohy

Příloha č. 1 - Plná moc

Za objednatele

V Ostravě, dne 25.5.2020

Za zhotovitele

V Ostravě, dne 25.5.2020

XXXXXXX

vedoucí odboru investic a místního hospodářství

XXXXXXX

krajinářská architektka XXXXXX, OSVČ

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 10238 /2020/OIaMH:

PLNÁ MOC

na zhotovení a projednání projektové dokumentace a související inženýrskou činnost

Objednatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29 Moravská Ostrava
IČ: 00845451
Zastoupený: XXXXXXXXXX, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Zhotovitel: Ing. MXXXX CXXXXXX FXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČ: 69221189
Zastoupené: XXXXXXXXXX

Objednatel tímto zmocňuje zhotovitele, aby za něj dle smlouvy č. 10238/2020/OIaMH vykonal inženýrskou činnost pro zajištění vydání pravomocného rozhodnutí o povolení kácení dřevin v souladu s požadavky zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky č. 189/2013 Sb., ochrana dřevin a povolování kácení, obojí v platném znění, a dalších souvisejících.

V rámci uvedeného zmocnění bude zhotovitel jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, tj. zejména:

- a) zajišťovat veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, účastnit se veškerých jednání k zajištění potřebných vyjádření k projektové dokumentaci,

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy č. 10238/2020/OIaMH do vydání pravomocného Rozhodnutí o povolení kácení dřevin.

V Ostravě dne: 25.5.2020

za objednatele
XXXXXXXXXXXX
vedoucí odboru investic a místního hospodářství

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 25.5.2020

za zhotovitele
XXXXXXXXXXXX
Krajinářská architektka XXXXXXXX