

**S M L O U V A O D Í L O ě . E C Z 2 0 0 3 8****ENVIROS, s.r.o.**

IČO: 61503240

DIČ: CZ61503240

se sídlem: Dykova 53/10, 101 00 Praha 10 - Vinohrady

zapsaná u Městského soudu v Praze sp. zn. C 31001

zastoupená: Ing. Jaroslavem Víchem, jednatelem

č. ú.: 900107743/0300

vedená u: Československá obchodní banka, a.s.

(dále jako „**Zhotovitel**“)**a****Česká zemědělská univerzita v Praze**

IČO: 60460709 DIČ: CZ60460709

se sídlem: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka

zastoupená: Ing. Karlem Půbalem, Ph.D., kvestorem

(dále jen „**Objednatel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**Smluvní strana**“).

Smluvní strany uzavírají na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**S M L O U V U O D Í L O .****Čl. I.****Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele ke zpracování plánů komercializace a nastavení marketingové strategie pro 5 dílčích konceptů realizovaných v rámci projektu Transfer technologií z Fakulty lesnické a dřevařské Objednatele (dále také jen „FLD“) do komerční sféry – CZ.07.1.02/0.0/0.0/16\_040/0000373, blíže specifikovaných v Čl. II této smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
- 1.2. Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek Objednatele řádně a včas provedené Dílo

převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a způsobem dále stanoveným v této smlouvě.

## **Čl. II. Specifikace Díla**

- 2.1. Dílem v rozsahu této smlouvy je zpracování plánů komercializace a nastavení marketingové strategie pro 5 dílčích konceptů realizovaných v rámci projektu Transfer technologií z Fakulty lesnické a dřevařské do komerční sféry. Jedná se o tyto koncepty:
  - K01: Zefektivnění výroby okrasných a lesních dřevin za účelem podpory údržby městské zeleně na území hl. města Prahy.
  - K02: Ozelenění střech s biologickým čištěním odpadních vod.
  - K03: Ozelenění šikmých střech s větším sklonem.
  - K04: Monitoring výskytu volně žijících živočichů.
  - K05: Společně pomáháme pražské zeleni.
- 2.2. Zhotovitel bude při zpracování Díla vycházet z výchozích údajů předaných Objednatelem a z vlastních odborných zjištění.
- 2.3. Dílem (výstupem Díla) se rozumí plány komercializace a nastavení marketingové strategie pro jednotlivé koncepty v rozsahu dostačujícím pro požadavky Operačního programu (předpoklad rozsahu jedné studie 10–20 stran). Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se pro účely provedení Díla plně seznámil s požadavky příslušného Operačního programu. Studie budou předány v elektronické formě ve formátu PDF v českém jazyce.
- 2.4. Objednatel je povinen Zhotoviteli poskytnout při zhotovení Díla potřebnou součinnost dle Čl. IV této smlouvy.

## **Čl. III. Doba plnění**

- 3.1. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
  - a) datum zahájení zhotovování Díla: 1.6. 2020;
  - b) datum dokončení Díla: nejpozději do 15. 8. 2020.
- 3.2. O dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím požadované součinnosti dle Čl. IV této smlouvy se prodlužuje lhůta Zhotovitele k provedení Díla.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že termín pro dokončení Díla uvedený v odst. 3.1. této smlouvy se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo či jeho dílčí části prováděno v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn předat Dílo Objednateli i před dohodnutým termínem dokončení. V takovém případě je Zhotovitel povinen předem, ve lhůtě dle odst. 7.1., písemně vyzvat

Objednatele k převzetí Díla.

#### Čl. IV.

##### Součinnost a podklady Objednatele

- 4.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem provedení Díla studie proveditelnosti, které byly zpracovány k jednotlivým konceptům v rámci projektu a dále osobní konzultace s realizátory jednotlivých koncepcí.
- 4.2. Požadované podklady podle odst. 4.1. této smlouvy budou Zhotoviteli předány Objednatelem bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Objednatel poskytne Zhotoviteli další nezbytné podklady, které má k dispozici, potřebné pro řádné provedení Díla dle instrukcí Zhotovitele. Objednatel je povinen podklady, dle předchozí věty předat Zhotoviteli nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení písemné žádosti Zhotovitele.
- 4.4. Dále je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli i veškerou další nezbytnou součinnost nutnou k zhotovení Díla.
- 4.5. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou úplné a technicky správné. Na případnou neúplnost, nesprávnost či nevhodnost předávaných dokladů a informací je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně upozornit, jestliže při vynaložení veškeré odborné péče toto objektivně zjistit a odhalit měl a mohl.
- 4.6. Součinnost Objednatele je jeho povinností dle této smlouvy, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu prodlení Objednatele s poskytnutím požadované součinnosti dle odstavců tohoto článku se prodlužuje lhůta Zhotovitele k dokončení Díla. V případě, že Objednatel bude v prodlení s poskytnutím požadované součinnosti dle tohoto článku o více než 10 dnů, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### Čl. V.

##### Cena Díla

- 5.1. Cena Díla v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vychází z cenové nabídky Zhotovitele.
- 5.2. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla dle odst. 2.1. smlouvy sjednanou cenu ve výši **390 000,- Kč** (slovy: třístadevadesát tisíc korun českých), tj. 78 000,- Kč (slovy: sedmdesát tisíc korun českých) za jeden plán. Tato cena je uvedena bez DPH.
- 5.3. K ceně Díla uvedené v odst. 5.2. této smlouvy bude Zhotovitel účtovat DPH dle platných právních předpisů. Objednatel je povinen DPH Zhotoviteli uhradit spolu s cenou Díla, s výjimkou dle odst. 6.6. této smlouvy.

- 5.4. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu Díla, včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.

## Čl. VI.

### Fakturace a platební podmínky

- 6.1. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele. Fakturu je Zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném předání a převzetí Díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě písemného předávacího protokolu, podepsaného oprávněnými osobami obou Smluvních stran.
- 6.2. Podkladem pro zaplacení ceny Díla je daňový doklad (faktura), který bude mít náležitosti řádného účetního daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 21 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Přílohou faktury musí být písemný předávací protokol, ze kterého bude vyplývat řádné provedení a ukončení prací v daném termínu.
- 6.4. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
- 6.5. Úhrada ceny nebo její části bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že Zhotovitel není povinen mít dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, účet zveřejněný správcem daně.
- 6.6. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o Zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si Objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH snížit částku poskytnutou na úhradu ceny Zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je Objednatel povinen Zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky Zhotovitele za Objednatelem o příslušnou částku DPH a Zhotovitel není oprávněn po Objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že Zhotovitel není povinen zveřejňovat účet dle zákona č. 235/2004

Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

- 6.7. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH po uhrazení ceny ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě Smluvní strany vrátí vše, co si navzájem dosud plnily.
- 6.8. Objednatel v souvislosti s plněním předmětu smlouvy neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

## **Čl. VII.**

### **Dokončení Díla a převzetí Díla**

- 7.1. Dílo je dokončeno, je-li provedeno a předáno Objednateli. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla. Ve výzvě stanoví lhůtu k předání a převzetí Díla, která nesmí být kratší než pracovních 5 dnů.
- 7.2. O předání a převzetí Díla bude sepsán písemný protokol podepsaný zástupci obou Smluvních stran. V opačném případě nebude Dílo považováno za předané řádně a včas. Předávací protokol musí obsahovat zejména předmět a charakteristiku Díla, případný soupis zjištěných vad a nedodělků Díla, které nebrání řádnému užívání Díla, lhůty navržené Zhotovitelem a akceptované Objednatelem pro odstranění vad Díla, a soupis případných příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.

## **Čl. VIII.**

### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je v době předání bez vad.
- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů a pokynů přijatých od Objednatele, pokud Zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně Objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
- 8.3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné, ve zjevném rozporu s touto smlouvou, nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo s právními předpisy.
- 8.4. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku při předání Díla. V případě, že předané Dílo vykazuje zjevné vady, musí tyto vady Objednatel písemně Zhotoviteli oznámit spolu s popisem, jak se vady projevují, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy, a to způsobem obvyklým.

## Čl. IX.

### Smluvní sankce

- 9.1. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 9.2. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za Dílo za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Úhradou smluvní pokuty ze strany Zhotovitele není dotčeno právo Objednatele na úhradu jemu vzniklé škody.

## Čl. X.

### Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za újmu, která vznikne Objednateli a třetím osobám porušením povinností Zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nahradí Objednateli újmu (škodu) a případnou nemajetkovou újmu způsobenou veškerými případnými porušeními povinností vyplývajících z této smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s ní, nejvýše do částky 1.000.000,- Kč.
- 10.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a souvisejícími právními předpisy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění Objednateli tak, aby Dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání Objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se Objednatel zavazuje Zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 10.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající minimálně obvyklému účelu takového Díla.

**Čl. XI.****Další ujednání Smluvních stran**

- 11.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, které byly vzájemně stranami poskytnuty v souvislosti s plněním podle této smlouvy. Závazek ochrany důvěrných informací trvá i po ukončení platnosti této smlouvy. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné, nesmí Smluvní strana, které byly tyto informace poskytnuty, je prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy, a to způsobem obvyklým. S údaji, týkajícími se zakázky, bude Zhotovitel zacházet šetrně a bude o nich zachovávat mlčenlivost a nezneužije jich ani ve prospěch případných vlastních aktivit, a po dokončení Díla bude jeho výsledky prezentovat a využívat pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 11.3. Ustanovením tohoto článku smlouvy nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze Smluvních stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím, know-how apod.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických, jsou ke vzájemné komunikaci a zastupování pověřeny tyto osoby:
- a) za Zhotovitele:
- (i)  
Jméno a příjmení: xxxx  
e-mail: xxxx  
telefon: xxxx
- (ii)  
Jméno a příjmení: xxxx  
e-mail: xxxx  
telefon: xxxx
- b) za Objednatele:
- (i)  
Jméno a příjmení: xxxx  
  
e-mail: [xxxx](#)
- (ii)  
telefon:xxxx  
  
Jméno a příjmení: xxxx  
e-mail: [xxxx](#)  
telefon: xxxx

**Čl. XII.****Ochrana autorských práv**

- 12.1. Objednatel je srozuměn se skutečností, že Dílo, je dílem autorským, a to v celku, případně ve svých jednotlivých částech, a podléhá tedy ochraně tomuto Dílu poskytované zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „autorský zákon“). Pro odstranění pochybností Smluvní strany uvádí, že se v tomto případě jedná o dílo vytvořené na objednávku dle § 61 autorského zákona.
- 12.2. Třetí osoby mohou Dílo užít bez písemného oprávnění uděleného Zhotovitelem pouze v případech upravených touto smlouvou či v případech upravených autorským zákonem.

**Čl. XIII.****Zpracování a ochrana osobních údajů**

Identifikační údaje a kontaktní údaje (zejména jméno, příjmení, pracovní pozice, telefonní číslo a emailová adresa) Zhotovitel zpracovává v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména s obecným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, o ochraně fyzických osob, v souvislosti se zpracováním osobních údajů - General Data Protection Regulation (dále jen „GDPR“), v souladu s právní úpravou ČR související s ochranou osobních údajů, zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a to za účelem plnění smlouvy a související nezbytné obchodní komunikace. Podrobné informace o zpracování a ochraně osobních údajů jsou dostupné na webu: <https://www.enviros.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju/>.

**Čl. XIV.****Poskytování předmětu smlouvy třetím osobám**

Zhotovitel se zavazuje, že Dílo ani jeho části (tj. např. primární zdroje informací, data, výpočty, analýzy) neposkytne třetí straně bez písemného souhlasu Objednatele.

**Čl. XV.****Platnost a účinnost smlouvy**

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu této Smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této Smlouvy dnem její účinnosti.
15. 2. Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.3. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.



**Čl. XVI.****Závěrečná ustanovení**

- 16.1. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma Smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 16.2. Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí českým právem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 16.3. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 16.4. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 16.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží 1 (jeden) a Objednatel 2 (dva) stejnopisy.
- 16.6. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé Smluvní straně, je kterákoliv ze Smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 16.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

---

**Ing. Karel Půbal, Ph.D.**  
Kvestor

---

**Ing. Jaroslav Vích,**  
jednatel