

# SMLOUVA O DÍLO

**„Topenářské práce v objektech ul. Hornická 1698, náměstí Míru 24  
a 28. října 1708“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve  
znění pozdějších předpisů mezi:

**Město Tišnov**

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Bc. et Bc. Yara Sukeníková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: 549 439 859

e-mail: radim.kral@tisnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

**Hako CZ, spol. s r.o.**

se sídlem Palackého 1191, 66602 Předklášteří

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 46685

zastoupený: p. Františkem Hanákem

IČ: 26935511

DIČ: CZ26935511

Bankovní spojení: Komerční banka

Č.ú.: 35-1402820217/0100

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: František Hanák

- ve věcech technických: Zdeněk Medek

tel.: 736 472 323

fax: .....

e-mail: medek@hakopredklasteri.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.  
*Předmět smlouvy*

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Topenářské práce v objektech ul. Hornická 1698, náměstí Míru 24 a 28. října 1708**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
  - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
  - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
  - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.  
*Doba plnění*

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **30. 10.2020**.

Článek III.  
*Cena za dílo*

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.

a) Hornická 1698:	<b>90.950,00 Kč</b>
b) Náměstí Míru 24:	<b>76.265,00 Kč</b>
c) 28. října 1708:	<b>81.730,00 Kč</b>

Cena díla: **248.945,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit průběžně po předání jednotlivých objektů.

Článek IV.  
*Platební podmínky*

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V.  
*Smluvní pokuty*

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI.  
*Závěrečná ustanovení*

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne **21. 5.2020**

V Tišnově dne **21. 5.2020**



za objednatele  
Bc. et Bc. Yara Sukeníková  
vedoucí OSMKS



za zhotovitele  
František Hanák

**CENOVÝ NÁVRH PRACÍ**

**Město Tišnov**  
**Hornická 1698**  
**Kotelna**

Investor žádá nový kotel pro prostory pivovaru.  
 Stávající kotle a zařízení budou demontovány a zlikvidovány.  
 Doporučujeme kondenzační kotel Thermona 25 kW ovládaný prostorovým termostatem.  
 Odkouření bude řešeno stropním prostupem nad střechu a odvod kondenzátu do stávající  
 kanalizace.

**CENOVÝ NÁVRH:**

Kotel Therm 25 KD	....
Odkouření nad střechu	....
Montáž kotle a odkouření	....
Demontáž kotelny, likvidace	....
Úprava vedení topení	....
Přípojovací materiál, mag. Filtr	....
Úprava vedení plynu	....
Prostorový termostat dálkový	....
Napuštění, tlaková a topná zkouška	....
Servisní zapojení a záruční spuštění kotle	....
Konečný souhlas kominíka	....
Přepravné	....

Cena bez DPH 90 950.- Kč

Práce provádíme vlastními pracovníky včetně servisu.  
 Vlastníme oprávnění na seřízení a záruční spuštění kotlů Thermona.  
 Na práce dáváme záruku 36 měsíců, na materiál podle výrobců,  
 kominík je smluvní.

V Předklášteří 6.5.2020

Vypracoval: Zdeněk Medek (736 472 323)  
 HAKO CZ spol. s r.o. Předklášteří

## CENOVÝ NÁVRH PRACÍ

Město Tišnov

28.října

Ve společných prostorách (na chodbách) jsou umístěna otopná tělesa, které by bylo dobré vyměnit.

Navrženy jsou desková otopná tělesa Radik Korádo klasik.

Jednalo by se o tělesa:

pavilon 3 – 21 6120 – 5 ks

pavilon 5 – 21 6070 – 5 ks

pavilon 2 – 21 6090 – 1 ks

21 6120 – 5 ks

21 6050 – 1 ks

### CENOVÝ NÁVRH:

Otopné tělesa 17 ks, uchycení

Demontáž a montáž těles

Napuštění, tlaková a topná zkouška

Ventily, hlavice, uz. šroubení

Přepravné

....

....

....

....

....

Cena bez DPH 81 730.- Kč

V Předklášteří 20.4.2020

Vypracoval: Zdeněk Medek

HAKO CZ spol. s r.o.

Předklášteří

Mobil: 736 472 323

**CENOVÝ NÁVRH PRACÍ****Město Tišnov****Poliklinika**

V prostorách polikliniky jsou staré plechové otopné tělesa. Některé jsou podložené, u některých je únik, proto navrhujeme vyměnit všechny zbývající tělesa.  
Navrženy jsou deskové otopné tělesa Radik Korádo klasik.

Jednalo by se o tělesa u: MUDr. Malachová – 2 ks

MUDr. Hlaváč – 2 ks

MUDr. Konečná – 1 ks

MUDr. Výletová – 1 ks

MUDr. Otička – 2 ks

MUDr. Krejčí – 2 ks

Chodba – 1 ks

MUDr. Verner – 4 ks

MUDr. Králík – 3 ks

**CENOVÝ NÁVRH:**

Otopné tělesa 18 ks, uchycení

.....

Demontáž a montáž těles

.....

Napuštění, tlaková a topná zkouška

.....

Drobný materiál, šroubení

.....

Přepravné

.....

**Cena bez DPH 76 265.- Kč**

V Předklášteří 15.4.2020

Vypracoval: Zdeněk Medek

HAKO CZ spol. s r.o.

Předklášteří

Mobil: 736 472 323

**Poliklinika Tišnov**

MUDr. Malachová – 21 6160 – 2 ks

MUDr. Hlaváč – 21 6160 – 2 ks

MUDr. Konečná – 21 6140 – 1 ks

MUDr. Výletová – 21 6140 – 1 ks

MUDr. Otiepka – 21 6140 – 2 ks

MUDr. Krejčí – 21 6160 – 2 ks

Chodba – 21 6200 – 1 ks

MUDr. Verner – 21 6120 – 1 ks  
21 6160 – 3 ks

MUDr. Králík – 21 6140 – 3 ks