



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Název: Základní škola, Trutnov, V Domcích 488
Se sídlem: V Domcích 488, 541 01 Trutnov - Horní Předměstí
Zastoupený: Ing. Zuzana Horáková Radová, ředitelka školy
IČ: 64201121
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Název: 3K stavby s.r.o.
Se sídlem: 5. května 544, 542 24 Svoboda nad Úpou
Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C33905
Zastoupený: Jiří Kovařík, jednatel společnosti
IČ: 03222683
DIČ: CZ03222683
Bankovní spojení:
Číslo účtu: -----,-----

I. PREAMBULE

1. Touto smlouvou bude realizována část projektu objednatel s názvem „Technicko-přírodovědné centrum Améba“, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003786 (dále jen „projekt“), jehož realizace bude podpořena dotací z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) skrze kolovou výzvu č. 47 „INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL (SVL) - SC 2.4“.
2. Podmínky čerpání dotace upravují Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Integrovaném regionálním operačním programu, aktuálně účinná verze dostupná na: <https://www.irop.mmr.cz/cs/Zadatele-a-prijemci/Dokumenty/Dokumenty/Obecna-Pravidla-pro->



zadatele-a-prijemce/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-aktualne-p (dále jen „dotační pravidla“).

3. Zhotovitel byl objednatelem výslovně upozorněn na to, že pro čerpání dotace objednatelem k úhradě kupní ceny dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:
 - dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
 - dodržet sjednaný termín předání a převzetí zařízení,jakož i další povinnosti v dotačních pravidlech uvedené.
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl s dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámen. Zhotovitel se zavazuje dodat zboží a postupovat při plnění této smlouvy tak, aby objednatel dotační pravidla mohl dodržet. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace objednatelem a/nebo objednatel bude povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení či jiné sankce, a to i nad rámec částí kupní ceny dle této smlouvy hrazené z dotace.
5. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností zhotovitel sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného zhotoviteli k některému z důsledků popsanych v předchozí větě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou dotaci, její část či vrácenou dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vzniknou.
6. Tato smlouva se uzavírá v souladu požadavky objednatele, a to na základě veřejné zakázky s názvem: „Základní škola, Trutnov, V Domcích 488 - demoliční práce ve školním atriu“ (dále jen „zakázka“ anebo „veřejná zakázka“), a dále v souladu Tabulkou k ocenění, které zhotovitel vložil do své cenové nabídky v rámci veřejné zakázky. Tato Tabulka k ocenění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této smlouvy.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že je odborně způsobilý k provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací – se všemi jejími částmi, výkazem výměr a tyto překontroloval. Případné nejasné podmínky pro realizaci díla si před podpisem této smlouvy zhotovitel vyjasnil s objednatelem, případně zhotovitelem projektové dokumentace, a prohlašuje, že mu nejsou známé žádné skutečnosti, které by mu bránily dílo realizovat.
8. Objednatel přijímá proto nabídku zhotovitele na provedení demoličních prací v atriu objektu, který je v jeho správě.



II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „Základní škola, Trutnov, V Domcích 488 - demoliční práce ve školním atriu“ dle projektové dokumentace „Demolice vybraných konstrukcí v atriu, Základní škola, Trutnov, V Domcích 488, Projekt demolice“, zpracované Ing. Zdeňkem Pílcem, ze společnosti Ing. Jan CHALOUPSKÝ Projekty, průzkumy a posudky staveb, U Hřiště 639, 541 02 Trutnov, IČ: 11164034, z 4/2020 a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Předmětem jsou práce spočívající v demolici vybraných betonových a železobetonech prvků v atriu ZŠ V Domcích jako přípravu pro provedení vestavby nových učeben do stávajícího atria a vytvoření venkovní učebny spojenou se sadovými úpravami tohoto atria. V první fázi bude vyklizen prostor atria a dojde k pokácení jednoho stávajícího vzrostlého stromu. Bude odstraněn bazén, betonové schodiště s opěrnou zdí a betonové kontejnery s výsadbou. Současně se odstraní oběhové potrubí pro vodotrysk a bude odpojeno čerpadlo, které se nachází v suterénu pod jídelnou. Bude zaslepena vodovodní přípojka v šachtě, která slouží k napouštění bazénu. Přípojka bude dále využita pro závlahu navrhované zeleně. Bourání se předpokládá za pomoci minibaru s bouracím kladivem, který bude do areálu umístěn autojeřábe. Odvoz sutí bude zajištěn nakládáním do kontejneru uvnitř atria a přes střechu přenášen pomocí autojeřábu a umístován na nakladač, který sutě odveze na skládku nebo k dalšímu využití. Po provedení demolice bude provedena hrubá úprava terénu tak, aby nedocházelo k zvodnění základové spáry objektu školy. Pokud budou během prací odstraňovány konstrukce sousedící se stěnou objektu školy, budou potom tyto rýhy zpětně zasypány a terén bude vyspárován směrem od objektu. U těchto dočasných zásypů není vnesen požadavek na hutnění, je ale nutné zajistit, aby povrch byl z nepropustné hlíny jílového charakteru.
2. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o rozsahu díla se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené ve výše uvedené projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno v souladu s:
 - se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení,
 - a dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele.

Podrobnější podmínky provedení díla jsou uvedeny v čl. VI. Smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením díla nebo jeho části může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

III. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termíny plnění:

Termín předání staveniště a zahájení prací: 30. 04. 2020 (nejdříve)

Termín ukončení prací a předání řádně provedeného díla: 30. 06. 2020 (nejpozději)



2. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení bez vad a nedodělků bránících jeho obvyklému užívání včetně protokolárního předání díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho obvyklému užívání převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za řádně dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání obvyklému užívání díla, funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
5. Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem dle tohoto článku, zavazuje se objednatel převzít řádně dokončené dílo i v tomto zkráceném termínu.
6. Místo plnění: **V Domcích 488, 541 01 Trutnov - Horní Předměstí, pozemek parc. č.: st. 4415.**
7. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, včetně nezbytných dokladů. O předání staveniště bude pořízen zápis, podepsaný oběma smluvními stranami.

IV. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. **Cena za provedení díla celkem bez DPH: 1.087.928,- Kč**
3. **DPH 21 %: 228.465,- Kč**
4. **Cena za provedení díla celkem včetně DPH: 1.316.393,- Kč.**
5. Cena byla zpracována formou položkové kalkulace dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
6. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná, konečná, pevná a neměnná. V ceně díla je zahrnuta cena všech věcí, prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla. Smluvní strany si ujednaly, že cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla, zejména náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií, atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata (jsou-li třeba), provozní a komplexní vyzkoušení díla, zajištění péče o zhotovené dílo až do doby protokolárního předání díla objednateli, náklady na pojištění, zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů, poplatky a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem, zejména pak náklady na přesun hmot a materiálu, jak vnitrostaveništní, tak ostatní, odstranění a likvidace všech odpadů.
7. Sjednanou cenu lze měnit v případě změny daňových předpisů a pouze za předpokladu, že k takové změně daňových předpisů dojde v době, kdy zhotovitel není v prodlení s plněním dle této smlouvy. V případě, kdy ke změně daňových předpisů dojde v době prodlení zhotovitele s plněním dle smlouvy, nese případné riziko spojené s případnou zvýšenou daňovou zátěží výlučně zhotovitel. Uvedené se nevztahuje na daňové změny znamenající snížení předpokládané daňové zátěže.



8. Sjednanou cenu je možné měnit rovněž v souvislosti s případnými vícepracemi a méněpracemi, kdy jsou smluvní strany povinny uzavřít o takové skutečnosti dodatek ke smlouvě. Cenu případných víceprací a méněprací nelze vzájemně započítat.
9. Veškeré práce, dodávky a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění, tj. ty, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci a jejichž provedení se v průběhu realizace díla ukáže jako nezbytné pro řádné dokončení díla, se nazývají vícepráce. Vícepráce budou oceněny v cenách v souladu s položkovým rozpočtem a odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Skutečnosti zapsané do stavebního deníku a veškeré vícepráce musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě. Návrh dodatku předkládá zhotoviteli objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele.
10. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce. Případné méněpráce budou odečteny z nákladů díla v cenách uvedených v položkovém rozpočtu. Objednatel si tímto vyhrazuje právo omezit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci.
11. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly nebo mohly vzniknout.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohové platby na cenu díla nebudou objednatelem poskytovány.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě jediné faktury (dále jen „faktura“). Součástí faktury musí být doklad o protokolárním předání díla, jehož součástí bude objednatelem odsouhlasený výkaz výměr provedených prací a dodávek včetně veškerých dokladů, zejména (doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávy, prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů apod.). Součástí faktury musí být rovněž i smluvními stranami odsouhlasený doklad o odstranění drobných vad a nedodělků pokud v protokolárním předání díla byly takovéto vady uvedeny.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - specifikaci smlouvy,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - razítko a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - název projektu „Technicko-přírodovědné centrum Améba“, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003786.
4. Lhůta splatnosti faktury je 21 (dvacet jedna) dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.



5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Důvod vrácení je objednatel povinen uvést na vrácené faktuře. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH není tzv. nespolehlivým plátcem. V případě, že se objednatel jako příjemce zdanitelného plnění stane dle ust. § 109 zákona o DPH ručitelem za nezaplacenou DPH (a to zejména z důvodu, že zhotovitel bude prohlášen za tzv. nespolehlivého plátce) je objednatel oprávněn DPH odvést přímo na účet příslušného správce daně. K uvedenému postupu je objednatel oprávněn i v případě, že na vystavené faktuře bude uveden jiný než tzv. určený účet ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny za řádně uhrazenou. Objednatel je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat zhotoviteli písemné potvrzení. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště do doby odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přijímacím řízení vést v souladu s ust. § 157 zákona č. 186/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, na staveništi stavební deník, a to formou čitelných denních záznamů, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo jeho zástupci provádět zápisy do stavebního deníku.
2. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat svá stanoviska – souhlas, námítky, návrhy na řešení či jiná opatření, apod.
3. Ve stavebním deníku je zakázáno škrtat a přepisovat. Je-li nezbytné provedený zápis opravit, musí být oprava učiněna tak, aby původní text zůstal čitelný. Ze stavebního deníku je rovněž zakázáno trhat prvopisy listů.
4. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje písemný dodatek k této smlouvě.
5. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, především a zejména okolních bytových objektů nadměrným hlukem. Takovéto práce mohou být prováděny výhradně v čase mezi 8.00 – 18.00 hod. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.



7. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání díla do původního stavu. Původní stav ploch před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní předpisy upravující ochranu životního prostředí.
9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni oprávněných zástupců smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
10. Smluvní strany si ujednaly, že za účelem průběžné kontroly realizace díla budou probíhat průběžné kontroly, tzv. kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut předem při předání staveniště a zaznamenán na protokolu o odevzdání staveniště, popř. bude dohodnut jiným vhodným způsobem před započatím realizace díla. V případě, že vyvstane potřeba uskutečnit mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel. Smluvní strany jsou povinny se ke kontrolnímu dni dostavit. Z kontrolního dne bude pořízen zápis, který je povinen vyhotovit technický dozor investora, a není-li, pak zhotovitel.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, resp. jeho technický dozor alespoň 3 (tři) pracovní dny předem ke kontrole a prověření částí díla, které mají být v dalším postupu prací zabudované, zakryté nebo se stanou jinak nepřístupné. Pokud se objednatel i přes výzvu ke kontrole nedostaví, má se za to, že kontrolu provedl a zhotovitel je oprávněn v realizaci díla pokračovat. V případě, že za této situace bude objednatel následně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen požadavku objednatele vyhovět na náklady objednatele za předpokladu, že po takovém dodatečném odkrytí nebude zjištěno, že práce nebyly provedeny řádně. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole včas nebo vůbec, je povinen k výzvě objednatele odkrýt a znovu zakrýt takové práce na vlastní náklady, a to i v případě, že dodatečnou kontrolou bude zjištěno, že práce byly provedeny řádně.
12. Zhotovitel se zavazuje upřesnit objednateli veškeré materiály a výrobky, které zamýšlí použít ke zhotovení díla, a to v takovém předstihu, aby nebyl narušen plynulý postup provádění díla. Toto upřesnění musí být předem písemně odsouhlaseno objednatelem. Zhotovitel musí zajistit objednateli alespoň 7 pracovních dnů na vyjádření k předloženému vzorku nebo dokumentům definujícím vlastnosti materiálu nebo výrobku. Neučiní-li tak zhotovitel, nahradí škodu v souvislosti s tím vzniklou.
13. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do okamžiku ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel na požádání povinen objednateli prokázat.



14. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor stavby a staveniště a předat jej objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne protokolárního převzetí díla. O vyklizení bude sepsán protokol. Při prodloužení se splněním povinnosti vyklidit staveniště platí ustanovení čl. X. odst. 2. smlouvy. Současně je objednatel oprávněn nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele, k čemuž ho zhotovitel výslovně zmocňuje. Náklady na vyklizení je povinen zhotovitel uhradit do 15 (patnácti) pracovních dnů od doručení výzvy k jejich úhradě.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou osobu (fyzickou či právnickou) provádějící technický dozor investora.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly stavby a zhotovitel je povinen tyto kontroly objednateli nebo jím pověřené osobě umožnit.
3. Objednatel bude řádně a včas poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při realizaci díla a zajistí i případnou součinnost autorského dozoru, bude-li třeba.
4. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících obvyklému užívání, nevyužije-li svého práva odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé vady nebránící obvyklému užívání ve smyslu čl. III. odst. 4. smlouvy.
5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla, je-li dílo řádně dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků a předáno objednateli.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností si smluvní strany výslovně ujednaly, že zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků, v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli. Zhotovitel oznámí písemně, nejméně 3 (tři) pracovní dny předem, objednateli termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí. O doručování písemného oznámení platí čl. XIII. odst. 10. smlouvy.
2. Objednatel svolá na základě výzvy zhotovitele přijímací řízení v termínu, který mu umožní převzít dílo nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne jeho dokončení.
3. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli výsledky všech předepsaných nebo objednatel požadovaných zkoušek, stavební deník, záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů), revizní zprávy, měření vyžadované DOSS, protokoly o zaškolení obsluhy, dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud se liší od dokumentace pro stavební povolení), geometrické zaměření (pokud je třeba) a veškeré ostatní písemnosti nezbytné pro povolení užívání díla stavebním, nebo jiným správním úřadem, dále doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.



4. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, jehož součástí bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb včetně veškerých dokladů. Protokol z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak soupis zařízení a příloh se seznamy dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.
5. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle.
6. Převzme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání obvyklému užívání, uvede tyto do protokolu a předání a převzetí díla a má právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn dát vady a nedodělky na náklady zhotovitele odstranit a tyto náklady po zhotoviteli zpětně požadovat. Uvedeným postupem není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu dle čl. X. odst. 4. smlouvy a náhradu případně vzniklé škody.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude proveden bez právních a faktických vad, že bude zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastností dohodnuté v této smlouvě a vlastností stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastností obvyklé. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a po dobu sjednané záruky za jakost. Zhotovitel odpovídá i za vady díla, které vznikly až po jeho předání (přechodu nebezpečí), jestliže tyto vady byly způsobeny prokazatelně porušením jeho povinností. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady díla i přesto, že by prokázal, že vadu způsobila jen chyba v dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost díla po dobu, která činí **60 (šedesát) měsíců** (dále jako „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě skrytých vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně, nezvolil-li si objednatel v konkrétním případě jiný způsob zjednání nápravy.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit.
5. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
6. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 (tří) pracovních dnů. Pro doručení písemného oznámení



objednatel o reklamaci platí čl. XIII. odst. 10 této smlouvy. V oznámení o reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění, a to i v případě, že případnou reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, ve lhůtách a termínech uvedených níže, přičemž v závislosti na povaze zjištěné vady může být smluvními stranami ad hoc dohodnutý jiný termín. Termín odstranění vady je v takovém případě oprávněn určit s ohledem na povahu zjištěné vady objednatel s tím, že lhůta musí být přiměřená.

7. Lhůty pro odstranění zjištěných vad:
 - vady bránící provozu do 48 hod.,
 - vady nebránící provozu do 7 dnů.
8. Informaci o tom, že reklamaci neuznává je zhotovitel povinen objednateli sdělit písemně do 3 (tří) pracovních dnů od obdržení reklamace, v opačném případě se má za to, že reklamaci bez dalšího uznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného pravomocného rozhodnutí soudu, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní zjištěnou vadu ve výše uvedených termínech, nebo v termínu dohodnutém dle odst. 6 tohoto článku, nebo k odstranění vady nepřistoupí, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel a práva objednatele ze záruky tímto nejsou dotčena.
10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění reklamované vady.
11. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy.
12. O odstranění reklamované vady bude smluvními stranami sepsán protokol, v němž objednatel potvrdí opravu reklamované vady, případně uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel se zavazuje v případě svého prodlení se zaplacením jakékoliv zhotovitelem řádně vyúčtované části sjednané ceny za dílo zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla objednateli v termínu uvedeném v čl. III odst. 1. této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení počínaje dnem následujícím po termínu uvedeném v čl. III odst. 1.
3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne protokolárního převzetí díla objednatel má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště.



4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních vad nebo dodržování stanoveného harmonogramu odstraňování jednotlivých reklamačních vad má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. IX. odst. 7. smlouvy.
5. V případě prodlení zhotovitele se sjednaným termínem pro odstraňování vad a/nebo nedodělků zachycených v protokolu o předání a převzetí díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.00,- za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek.
6. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných právních předpisů má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení požadavků BOZP ve výši 2.000,- Kč.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést stavební deník, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den trvání prodlení s vedením stavebního deníku. Stejně tak je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu v případě, kdy stavební deník nebude pro objednatele nebo jím pověřeného zástupce v pracovní době přístupný na staveništi, a to ve výši 1.000,- Kč za každý takový zjištěný případ.
8. Objednatel je oprávněn započíst částku představující smluvní pokutu proti částce představující cenu za dílo na základě kterékoliv faktury vystavené zhotovitelem (tzn. faktura vystavená zhotovitelem, může být objednatelem proplacena pouze částečně).
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Náhradu škody lze po zhotoviteli požadovat v plné výši vedle smluvní pokuty.
10. V případě, kdy dojde k zániku této smlouvy, nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a případně vzniklé škody.
11. Smluvní pokuta je splatná do 15 (patnácti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení druhé smluvní straně. Ve výzvě k úhradě smluvní pokuty musí být uvedena její výše a důvod vzniku smluvní pokuty.

XI. ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zástupci smluvních stran ve věci plnění této smlouvy jsou:

- a) na straně objednatele:

- Ing. Zuzana Horáková Radová, ředitelka Základní školy, Trutnov, V Domcích 488,
 - tel: +420 499 813 074,
 - mobil: ·
 - email:
- TDI – Ing. Jan Chaloupský
 - mobil:
 - email: ·



b) na straně zhotovitele:

- Jiří Kovařík, jednatel společnosti
- mobil: -
- e-mail:

stavbyvedoucí:

- Václav Doubek
- mobil:
- e-mail:

2. Případné změny v osobách zástupců si smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu.

XII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se zproští odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy (kupř. přírodní katastrofy, živelní pohromy, vyhlášení válečného stavu, epidemie, apod.). Smluvní strana, která se dovolává působení vyšší moci, je povinna tuto skutečnost oznámit druhé smluvní straně do 3 (tří) pracovních dnů od jejího zjištění a je povinna tuto skutečnost prokázat. Zhotovitel není oprávněn se dovolávat působení vyšší moci, pakliže účinky vyšší moci nastaly v době jeho prodlení s plněním dle této smlouvy.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě. Stane-li se plnění dle této smlouvy zcela nemožné v důsledku působení vyšší moci, jsou smluvní strany povinny dohodnout se na odpovídající změně smlouvy ve vztahu k předmětu díla, jeho ceně a doby plnění v podobě dodatku k této smlouvě. Nedohodnou-li se smluvní strany, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě předpokládaném v čl. XI odst. 3 smlouvy (nenalezení dohody na změně smlouvy nezbytné v důsledku působení vyšší moci).
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě, že:
 - a) je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, exekuční řízení, nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.
 - b) zhotovitel byl prohlášen nezpůsobilým plátcem DPH,
 - c) nezahájí-li zhotovitel práce ani do 15 (pětácti) pracovních dnů od předání staveniště,



- d) je dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou nebo s projektovou dokumentací nebo stavebním povolením, bylo-li vydáno, nebo je prováděno nekvalitně a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele v dodatečně přiměřené lhůtě 15 (patnácti) pracovních dní nezjedná nápravu,
 - e) zhotovitel při provádění díla opakovaně nerespektuje připomínky autorského dozoru, technického dozoru nebo koordinátora BOZP
 - f) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla z důvodů na jeho straně o více jak 30 (třicet) kalendářních dní,
 - g) zhotovitel přestal splňovat kvalifikační předpoklady požadované objednatelem v zadávací dokumentaci, případně jinak sdělené objednatelem zhotoviteli před podpisem této smlouvy,
 - h) nastane-li vyšší moc dle čl. XI. smlouvy, pokud okolnosti vyšší moci na dobu delší než 90 (devadesát) kalendářních dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
 - i) v případě, že technický dozor investora bude provádět zhotovitel nebo osoba s ním propojená,
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, že:
- a) bude nucen z důvodů prokazatelně na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než 90 kalendářních (devadesát) dnů.
 - b) nastane-li vyšší moc dle čl. XI. smlouvy, pokud okolnosti vyšší moci na dobu delší než 90 kalendářních (devadesát) dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně s právními účinky „ex nunc“, tedy do budoucna. V písemném odstoupení musí být náležitě odůvodněn důvod odstoupení s odkazem na příslušné ustanovení této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran je zhotovitel povinen ihned po doručení odstoupení předat nedokončené dílo včetně věcí, které zhotovitel opatřil, a jsou součástí díla. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vzájemného vyrovnání oprávněných nároků smluvních stran je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména vrátit si věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a staveniště a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé z titulu porušení smlouvy druhou smluvní stranou a úhrady smluvních pokut dle této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla, a ani odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení. Současně odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku smlouvy.



XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného či jinak demontovaného materiálu je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného souhlasu bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele navrácení odvezeného materiálu na určené místo a na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a veřejných prostranství včetně stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek (včetně úhrad s tím spojených).
4. Dopravu, skládku příp. mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jeho uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.
5. Oprávnění ke vstupu na cizí pozemky si dohodne zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.
6. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
8. Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky „Základní škola, Trutnov, V Domcích 488 - demoliční práce ve školním atriu ", zejména tuto smlouvu včetně jejích případných dodatků, včetně účetních dokladů pod dobu stanovenou právními předpisy ČR, minimálně do konce roku 2028.
9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky „Základní škola, Trutnov, V Domcích 488 - demoliční práce ve školním atriu " zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu (převod smlouvy) a není ani

oprávněn postoupit celou nebo část pohledávky za objednatelem na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.

10. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti připojením podpisů smluvních stran.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.
6. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv ke zveřejnění objednatel. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
7. Strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Tabulka k ocenění (položkový rozpočet)

V Trutnově, dne 24. 4. 2020

Objednatel:

.....
Ing. Zuzana Horáková Radová,

ředitelka školy

V Trutnově, dne 27. 4. 2020

Zhotovitel:

.....
Jiří Kovařík,

jednatel společnosti

PŘÍLOHA č. 1 : TABULKA K OCEŇENÍ (POLOŽKOVÝ ROZPOČET)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technicko-přírodovědné centrum Améba, Trutnov - Demolice v atriu

KSO: 801 4

Místo:

CC-CZ:

Datum:

3. 4. 2020

Zadavatel:

Základní škola V Domicích 488, Trutnov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

3K stavby s.r.o.

IČ:

03222683

DIČ:

CZ03222683

Projektant:

Ing. J.Chaloupský, Trutnov

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jiříčková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 087 928,02

DPH základní
sníženáZáklad daně
1 087 928,02
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
228 464,88
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 316 392,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Technicko-přírodovědné centrum Améba, Trutnov - Demolice v atriu

Místo:

Datum:

3. 4. 2020

Zadavatel:

Základní škola V Domicích 488, Trutnov

Projektant:

Ing. J.Chaloupský,
Trutnov

Uchazeč:

3K stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Jiříčková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**1 087 928,02**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 033 716,02

1 - Zemní práce

111 083,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

316 945,00

997 - Přesun sutě

605 687,72

PSV - Práce a dodávky PSV

11 587,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

636,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

8 035,00

767 - Konstrukce zámečnické

2 916,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

42 625,00

VRN3 - Zařízení stavenišť

17 625,00

VRN9 - Ostatní náklady

25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Technicko-přírodovědné centrum Améba, Trutnov - Demolice v atriu

Místo:

Datum:

3. 4. 2020

Zadavatel:

Základní škola V Domcích 488, Trutnov

Projektant:

Ing. J. Chaloupský,
Trutnov

Uchazeč:

3K stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Jiříčková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 087 928,02	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 033 716,02	
D	1		Zemní práce				111 083,30	
1	K	1112014R5	Likvidace dřevní hmoty - další rozřezání, přesuny, nakládka, odvoz na skládku vč. poplatku za uložení	soub	1,000	8 000,00	8 000,00	
2	K	111212211	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky do 1 m s odstraněním pařezu do 100 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,050	25,00	201,25	CS ÚRS 2019 02
			"dřeviny v nádobách:" 0,7*2,3*5		8,050			
3	K	112151312	Pokácení stromu postupně bez spuštění části kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2019 02
4	K	112201112	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	kus	1,000	983,00	983,00	CS ÚRS 2019 02
5	K	113106142	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdalenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	555,200	36,00	19 987,20	CS ÚRS 2019 02
			"výměra viz PD:" 530		530,000			
			"okapní chodníčky:" 0,6*(10+12+12+8)		25,200			
			Mezisoučet		555,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
6	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stolařůch	m	115,000	58,00	6 670,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		*výměra viz PD:" 115		115,000			
7	K	131201101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	30,000	279,00	8 370,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"pro zásyp rýh a jam po základech a pařezu:" 30		30,000			
8	K	132212102	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým náradím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 nesoudržných	m3	14,760	871,00	12 855,96	CS ÚRS 2019 02
	VV		"výkop pro zrušení rozvodu vody a kanalizace bazénu:"					
	VV		0,6*1,2*(3+10,5+7)		14,760			
9	K	162201101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost do 20 m	m3	30,000	34,00	1 020,00	CS ÚRS 2019 02
10	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	162,795	262,00	42 652,29	CS ÚRS 2019 02
11	K	174201101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	44,600	66,00	2 943,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		"pro zásyp rýh a jam po základech a pařezu, potrubí:" 30+14,6		44,600			
12	K	183902124	Odstranění zeminy nebo substrátu a vsakovací vrstvy z nádoby nádoba výšky do 700 mm a plochy přes 1.00 do 2.00 m2	kus	5,000	1 100,00	5 500,00	CS ÚRS 2020 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							316 945,00	
13	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	16,000	3 090,00	49 440,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"bazén:" 16		16,000			
14	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	30,000	5 160,00	154 800,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"bazén - výměra viz PD:" 30		30,000			
15	K	962042321	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3	m3	16,000	2 320,00	37 120,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"stávající bet květináče 5kus - výměra viz PD:" 3,2*5		16,000			
16	K	962052210	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1 m3	m3	5,300	7 700,00	40 810,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"stávající bet květináče-vrch:" 5,3		5,300			
17	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	7,500	3 970,00	29 775,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"schodiště vč. op.zdi:" 7,5		7,500			
18	K	990500R01	Odstranění plastik šachových figurek objemu cca 20x20x80cm vč. odvozu na skládku a poplatku	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	
D 997 Přesun sutě							605 687,72	
19	K	99701321R1	Vnitrostaveništní doprava suti - ukládání do kontejnerů, přeprava jeřábem přes střechu v 5m a š. 12,5m (vč. poplatku za dopravu a pronájem autojeřábu)	t	335,532	970,00	325 466,04	
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	335,532	234,00	78 514,49	CS ÚRS 2019 02
21	K	9970135R0	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot za dopravu na místo skládky	t	335,532	100,00	33 553,20	
22	K	99701380R1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu (odvozeno od technologie bourání zhotovitele)	t	222,551	490,00	109 049,99	
	VV		335,532-102,7-10-0,281		222,551			
23	K	99701380R2	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu(odvozeno od technologie bourání zhotovitele)	t	102,700	490,00	50 323,00	
	VV		72+12,7+18		102,700			
24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	10,000	850,00	8 500,00	CS ÚRS 2019 02
25	K	997014R21	Třídění,nakládka,odvoz na řízenou skládku vč.poplatu za uložení - kovové prvky	t	0,281	1 000,00	281,00	
	VV		0,144+0,137		0,281			
D PSV Práce a dodávky PSV							11 587,00	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							636,00	
26	K	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200	m	6,000	106,00	636,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		3*2		6,000			
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							8 035,00	
27	K	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	27,500	74,00	2 035,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		W	9,5+8+6+4		27,500			
		W	Mezisoučet		27,500			
28	K	722900910	Zaslepení potrubí do DN 40	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
29	K	722900920	Zaslepení kanalizačního potrubí v šachtě	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
		D 767	Konstrukce zámečnické				2 916,00	
30	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	9,000	324,00	2 916,00	CS ÚRS 2019 02
		W	3,5*2+2		9,000			
		D VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				42 625,00	
		D VRN3	Zařízení staveniště				17 625,00	
31	K	0320021R1	Zařízení staveniště Zařízení staveniště - hygienické a provozní buňky,mobilní cisterna, (zřízení, pronájem, odstranění)	soub	1,000	9 000,00	9 000,00	
32	K	0320021R2	Zařízení staveniště - Dočasná zpevněná plocha ze silničních panelů (zřízení, pronájem, odstranění)	m2	75,000	115,00	8 625,00	
		D VRN9	Ostatní náklady				25 000,00	
33	K	090001002	Ostatní náklady zhotovitele (např.doprava/ubytování pracovníků, dopravné subdodavatelů, přeprava strojů a jiné...)	soub	1,000	25 000,00	25 000,00	