

J00NX 016 8WNY

č.j.: MUH/19167/20/119
sp.zh.: mpo/2778/20/147

DODATEK č. 1

ke SMLouvĚ O DíLO č. 016/2018

na provádění inženýrsko – technických a poradenských činností v oblastech
kompletace podkladů a zpracování energetických dokumentů k závěrečnému vyhodnocení
dotace

z Operačního programu životní prostředí, prioritní osa 5, specifický cíl 5.1, výzva č. 39/2016
Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie
na určené budovy a energetická hospodářství objednatele

(dále „dodatek č. 1 smlouvy“)

uzavřený dle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany:

objednatel: Město Hustopeče
adresa a sídlo: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
identifikace organizace: právní forma 801 – obec, zapsána v Registru ekonomických subjektů ČSÚ, daturní vzniku 01.07.1973
statutární orgán: PaedDr. Hana Potměšilová, starostka
v technických záležitostech:
telefon:
email:
www stránky: www.hustopece.cz
IČ: 002 83 193
DIČ: CZ00283193
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., obchodní místo Hustopeče
č. ú.: 138 215 8309/0800

(dále jen „objednatel“)

zhotovitel: RENVODIN – ŠAFAŘÍK, spol. s r.o.,
držitel ocenění Sdružení českých spotřebitelů „Spokojený zákazník Jihomoravského kraje n období 2015 – 2016“
adresa sídla a pracoviště: U Vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče
provozovna: Vladislav 92, 675 01 Vladislav
identifikace společnosti: společnost je zapsána ve veřejném (obchodním) rejstříku, vedená u Krajského soud v Brně, spisová značka C 43870, datum zápisu 11.06.2003
statutární orgán: Václav Šafařík, jednatel, Ing. Václav Šafařík, prokurista
IČ: 268 96 982
DIČ: CZ 26896982
v technických záležitostech:
telefon:
email:
www stránky: www.renvodin.cz
bankovní spojení:
č. ú.:

(dále jen „zhotovitel“)

SOD

324 | 2018

V návaznosti na uzavřenou smlouvu o dílo č. 016/2018 ze dne 17.08.2018, se uzavírá tento dodatek č. 1 smlouvy, kterým se po dohodě smluvních stran upravují dílčí články, příp. odstavce uzavřené smlouvy o dílo č. 016/2018 ze dne 17.08.2018, a to zejména články I. (název a kontaktní údaje smluvních stran již uvedeny v platném znění), II., V., a VIII., takto:

II.

Předmět a účel smlouvy

Předmětem a účelem uzavřené smlouvy je závazek zhotovitele, na základě této smlouvy, vykonávat pro objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě dále vyjmenované činnosti, a to pro střediska, stavby a zařízení objednatele, se specifikací:

Rozsah zpracovaných dokumentů a činností v předmětu smlouvy:

1) průběžné jednání se správcem dotačního programu a poskytnutí podkladů pro vydání opraveného RoPD (verze II.) – z důvodu průběžného neplnění podmínek hlavního indikátoru u vydaného původního RoPD vyžádáno správcem dotačního programu zpracování následných dokumentů (oponentní energetický posudek) k doložení možnosti prodloužení doby sledování spotřeby energie v objektu - pro účel závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, ve smyslu podmínek výzvy č. 39/2016, pro budovu a energetické hospodářství:

„Poliklinika Hustopeče, Hybešova 5, 693 01 Hustopeče
Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 002 83 193.

2) průběžné sledování a vyhodnocování spotřeby energie – vzhledem k vydání opraveného RoPD (verze II) a stanoveným podmínkám správce dotačního programu došlo k prodloužení doby průběžného sledování a vyhodnocení spotřeby energie objektu po dobu **dalších 12 měsíců, tj. nejpozději do 31.03.2021** - pro účel závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí 2014 –2020 ve smyslu podmínek výzvy č. 39/2016, pro budovu a energetické hospodářství:

„Poliklinika Hustopeče, Hybešova 5, 693 01 Hustopeče
Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 002 83 193.

III.

Cena předmětu díla:

Smluvní cena za předmět činnosti dle článku II. dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 016/2018 ze dne 17.08.2018 je stanovena pro celé smluvní období. **V případě požadavku smluvních stran na změnu ceny předmětu díla bude sjednán a uzavřen dodatek k této smlouvě.**

a) celková smluvní cena předmětu plnění díla dle článku II. smlouvy;

Město Hustopeče	smluvní cena (bez DPH)
smluvní cena bez DPH celkem	15 000,- Kč
DPH 21 %	3 150,- Kč
smluvní cena včetně DPH celkem	18 150,- Kč
– orientační rozdělení smluvní ceny (bez DPH) dle profesního zaměření:	
– energetické hospodářství	0,- Kč
– životní prostředí, nebezpečné chemické látky	0,- Kč

- bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrany	0,- Kč
- administrace schválené žádosti dotačního programu	15 000,- Kč

b) orientační rozdělení celkové smluvní cena předmětu plnění díla dle článku II. smlouvy;

<u>Město Hustopeče</u>	počet projektů	rozdělení smluvní ceny (bez DPH)
1. Poliklinika Hustopeče	1	15 000,- Kč
CELKEM:	1	15 000,- Kč

c) (dle článku II. dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 016/2018 ze dne 17.08.2018);

poznámka 1:

- výše DPH k ceně díla bude zhotovitel objednateli účtovat a objednatel zhotoviteli platit v souladu s obecně závaznými předpisy o DPH platnými v čase fakturace;

poznámka 2: součástí smluvní ceny jsou:

- náklady na dopravu v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném znění;
- režijní náklady (použití reprodukční techniky, aj.);

poznámka 3: součástí smluvní ceny nejsou:

- činnosti vedené mimo rámec smlouvy, uvedené v části II. smlouvy o dílo č. 016/2018 ze dne 17.08.2018, resp. jejího dodatku č. 1.;
- výše uvedené náklady dle poznámky 3) nejsou známy ke dni podpisu smlouvy, mohou vyplynout ze zákonných požadavků a vždy budou v předstihu projednány a odsouhlaseny s objednatel.

IV.

Platební podmínky a smluvní pokuty

Cena za předmět smlouvy bude splatná na podkladě faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem od termínu 04/2020, ve stanovených intervalech, v rozsahu činností dle bodu II.; faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů; objednatel je oprávněn neuznat a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že faktura tyto náležitosti nesplňuje nebo není dodržena sjednaná cena; v případě vrácení faktury ze strany objednatele se přerušuje běh lhůty její splatnosti, která začíná znovu běžet dnem, kdy je objednateli doručena faktura opravená.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Nebude-li tento dodatek zveřejněn do tří měsíců od jeho uzavření, platí, že je zrušen od počátku.

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách o účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tento dodatek objednatel.

Smluvní strany sjednaly pro tento dodatek č. 1, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě tohoto dodatku řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Pokud oddělitelné ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení tohoto dodatku. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Dle 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením dodatku strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností dodatku. Tento dodatek tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

Tento dodatek č. 1 smlouvy nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z tohoto dodatku nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.

Obě smluvní strany uznávají bez výhrad všechny podmínky dodatku č. 1 smlouvy a shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 smlouvy před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hustopečích dne 20.04.2020

V Hustopečích dne 09-04-2020

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-27-

RENVODIN - ŠAFARÍK, spol. s r.o.
inženýrská činnost a poradenství
U Vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče
tel/fax: 519 423 861
IČ: 268 0682, DIČ: CZ2680682

Doložka k listině

dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku č.1 byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek č.1 byl schválen usnesením Rady města Hustopeče dne 7. 4. 2020 pod číslem usnesení 18/42/20.

V Hustopečích dne 20.04.2020

Starostka

SMLOUVA O DÍLO č. 016/2018

na provádění inženýrsko – technických a poradenských činností v oblastech
kompletace podkladů a zpracování energetických dokumentů k zůvěrečnému vyhodnocení dotace
z Operačního programu životní prostředí, prioritní osa 5, specifický cíl 5.1, výzva č. 39/2016
Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie
na určené budovy a energetická hospodářství objednatel

(dále jen „smlouva“)

uzavřena dle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany:

objednatel: Město Hustopeče
adresa a sídlo: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
identifikace organizace: právní forma 801 – obec, zapsána v Registru ekonomických subjektů ČSÚ, datum vzniku 01.07.1973
statutární orgán: PaedDr. Hana Potměšilová, starostka
v technických záležitostech: [redacted]
telefon: [redacted]
email: [redacted]
www stránky: www.hustopece.cz
IČ: 002 83 193
DIČ: CZ00283193
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., obchodní místo Hustopeče
č. ú.: 138 215 8309/0800

(dále jen „objednatel“)

zhotovitel: RENVODIN – ŠAFAŘÍK, spol. s r.o.,
držitel ocenění Sdružení českých spotřebitelů „Spokojený zákazník Jihomoravského kraje na období 2015 – 2016“
adresa sídla a pracoviště: U Vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče
regionální pracoviště: Vladislav 92, 675 01 Vladislav
identifikace společnosti: společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, spisová značka C 43870, datum zápisu 11.06.2003
statutární orgán: Václav Šafařík, jednatel, Ing. Václav Šafařík, prokurista
v technických záležitostech: [redacted]
telefon: [redacted]
email: [redacted]
www stránky: www.renvodin.cz
IČ: 268 96 982
DIČ: CZ26896982
bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Objednatel realizuje za účelem snížení energetické náročnosti budovy zateplení objektu **Polikliniky v obci a k.ú. Hustopeče u Brna** při spolufinancování z Operačního programu životní prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Ke splnění podmínek dotačního programu, resp. v rámci Zavěrečného vyhodnocení akce (ZVA) je třeba v rámci předmětu smlouvy zpracovat dílčí energetické dokumenty, resp. energetické posouzení (posudek), včetně energetického štítku obálky budovy, navíc z pohledu zákona č. 406/2000 Sb., zpracovat průkaz energetické náročnosti budovy dle aktuálního stavu tepelně technických vlastností budovy.

Zhotovitel prohlašuje, že vlastní příslušná akreditační osvědčení, čímž je oprávněn provést dílo sjednané v této smlouvě. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II.***Předmět a účel smlouvy:***

Předmětem a účelem uzavřené smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat požadované dokumenty podle podmínek dotačního programu, resp. ve smyslu podmínek č. 39/2016 výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, podporovaných z Fondu soudržnosti v rámci prioritní osy 5, investiční priority 1, SC 5.1, s přihlédnutím k podmínkám zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a to pro objekt:

Město Hustopeče: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 002 83 193

- projekt: „Zateplení objektu polikliniky Hustopeče“ Hybešova 5, 693 01 Hustopeče, v rámci dotace OPŽP reg.č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006346.

Rozsah zpracovaných dokumentů a činností v předmětu smlouvy:

1) zpracování energetického posouzení (energetického posudku) – pro účel závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, ve smyslu podmínek výzvy č. 39/2016 Ministerstva životního prostředí, s dílčím využitím § 9a, odst. e), zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění a podle vyhlášky č. 480/2012 Sb., o energetickém auditu a energetickém posudku, včetně zpracování energetického štítku obálky budovy dle ČSN 73 0540-2, pro budovu a energetické hospodářství:

„Poliklinika Hustopeče, Hybešova 5, 693 01 Hustopeče

jejímž provozovatelem je Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 002 83 193.

2) průběžné sledování a vyhodnocování spotřeby energie – v období 12 měsíců od protokolárního předání zateplené stavby k užívání - pro účel závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, ve smyslu podmínek výzvy č. 39/2016, pro budovu a energetické hospodářství:

„Poliklinika Hustopeče, Hybešova 5, 693 01 Hustopeče

jejímž provozovatelem je Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 002 83 193.

2) zpracování průkazu energetické náročnosti budovy – pro účel závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, s využitím § 7a, odst. 1b), zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění a podle vyhlášky č. 78/2012 Sb., o energetické náročnosti budov, včetně zpracování energetického štítku obálky budovy dle ČSN 73 0540-2, pro budovu a energetické hospodářství:

„Poliklinika Hustopeče, Hybešova 5, 693 01 Hustopeče

jejímž provozovatelem je Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 002 83 193.

III.***Způsob plnění předmětu smlouvy:******Zhotovitel se zavazuje, že:***

- a) provede vlastním jménem, na svůj náklad a nebezpečí kompletní dodávku činností, jejichž předmět plnění je vymezen v čl. II. smlouvy, uvedené činnosti se zhotovitel zavazuje vykonávat s náležitou odbornou péčí a v takovém čase, aby všechny dohodnuté činnosti byly řádně a včas plněny;
- b) dohodnutý a potřebný rozsah určených činností dle článku II. smlouvy bude z jeho strany zajišťován samostatně a jím stanoveným způsobem, přičemž je povinen respektovat pokyny a požadavky objednatele, pokud nejsou v rozporu s legislativními předpisy a technickými normami, vztahujícími se k předmětu smlouvy;
- c) přítomnost zhotovitele v budovách objednatele, vztahující se k činnostem jím zajišťovaným, bude prováděna zejména v pracovní dobu zde obvyklou, případně v ostatní době dle dohody s objednatelem, apod.; zavazuje se, že po celou dobu přítomnosti na střediscích objednatele bude dodržovat všechna bezpečnostní a hygienická opatření a dále krom ostatních povinností vyplývajících z právních předpisů také všechny interní předpisy objednatele týkající se bezpečnosti práce, ochrany zdraví a majetku, se kterými byl, resp. bude seznámen. Zavazuje se postupovat při plnění svých závazků s potřebnou odbornou péčí, dodržovat právní předpisy a ČSN, jednat v souladu se zájmy objednatele;
- d) pověřil řešením dílčích činností v rámci předmětu smlouvy vlastní zaměstnanec nebo spolupracující osoby, bude o tom informovat objednatele, čímž takové pověření nebude v rozporu s platnými právními předpisy; tím není dotčena jeho odpovědnost při provedení díla jako celku;
- e) předmět plnění smlouvy o dílo bude průběžně projednáván s objednatelem v sídle nebo budovách objednatele, případně formou využití elektronických médií;

- f) zabezpečí podklady převzaté od objednavatele před jejich poškozením, znehodnocením nebo ztrátou a zabezpečí utajení údajů uložených na datových médiích, přičemž neodpovídá za škody, které nemohl předvídat nebo jim zabránit s vynaložením přiměřeného úsilí;
- g) zachová mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se objednatele, o kterých se dozvěděl v souvislosti s prováděním smluvních činností; získané skutečnosti nesmí použít ke svému prospěchu nebo ku prospěchu nebo k újmě objednatele či třetí osoby; zprostit zhotovitele mlčenlivosti může pouze objednatel, nebo stanoví-li tak zákon; povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, které se stanou obecně známé, jejichž zpřístupnění vyžaduje zákon nebo po právu státní orgán, anebo které zhotovitel zpřístupní na základě písemného pokynu objednatele;
- h) doprava a cesty zhotovitele do sídla objednatele a jeho budov, souvisejících s předmětem smluvních činností, budou zajišťovány dopravními prostředky zhotovitele, případně veřejnými dopravními prostředky.

Objednatel se zavazuje:

- i) k řádnému plnění závazků, které v této smlouvě přijímá, příp. přijme později, za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem, jak je dále dohodnuto, resp. prohlašuje, že má zcela zajištěno financování dodávek a prací sjednaných touto smlouvou, uznává svůj závazek zaplatit zhotoviteli dodávku díla po jeho převzetí, bude-li dílo provedeno řádně a včas;
- j) vyvine na své náklady nezbytnou součinnost, o kterou byl zhotovitelem požádán, zejména:
 - poskytnout zhotoviteli veškeré požadované informace (i v písemné formě), které souvisí nebo mohou souviset s předmětem činnosti smlouvy;
 - předat zhotoviteli všechny potřebné podklady, jako projektovou dokumentaci, správní rozhodnutí, fakturační údaje a další dokladové části dle požadavku zhotovitele;
 - umožnit zhotoviteli přístup do budov a na pozemky objednatele (po dohodě včetně mimopracovní doby), je-li to pro zpracování dokumentů nutné;
 - umožnit zhotoviteli pořídít fotodokumentaci v rozsahu odpovídající předmětu činnosti, aniž by tím byla dotčena ochrana důvěrných dat a informací objednatele;
 - umožnit zhotoviteli přístup k zařízením, případně k jiným pro předmět smlouvy důležitým objektům nebo tento přístup zajistit;
 - vykonávat činnosti podle pokynů zhotovitele, jež souvisí s předmětem této smlouvy a jsou nezbytné pro plnění předmětu smlouvy;
- k) objednatel má právo kontrolovat provádění předmětu smlouvy.

IV.

Čas plnění předmětu smlouvy, spolupráce objednatele:

- a) s výkonem smluvních činností podle článku II. započne zhotovitel od termínu protokolárního předání dokončené zateplené stavby (při respektování již dříve uskutečněných jednání a vlastních šetření, souvisejících s předmětem smlouvy);
- b) předpokládaný časový rozsah kompletního plnění předmětu smlouvy po dobu 12 – 14 měsíců, od protokolárního předání dokončené zateplené stavby (u průkazu energetické náročnosti budovy předpoklad do 31.12.2018);
- c) dodržení termínu plnění předmětu smlouvy je též závislé na řádné a včasné spolupráci objednatele s poskytnutím potřebných podkladů za předpokladu, že objednatel byl o takovou spolupráci zhotovitelem písemně a v dostatečné lhůtě požádán. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím této spolupráce není zhotovitel v prodloužení se splněním povinností zhotovit předmět smlouvy v dohodnutém termínu;
- d) v případě přerušení, případně zrušení plnění předmětu smlouvy z jakýchkoliv důvodů ze strany objednatele bez zavinění nebo pochybení zhotovitele, se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které byly z jeho strany do této doby vynaloženy a nebyly doposud na základě plnění této smlouvy objednatelem zaplacený;
- e) v případě požadavku objednatele na změnu rozsahu dodávky, případně víceprací nebo jiných důvodů, neležící na straně zhotovitele, bude řešena změna lhůty plnění, projednána a stanovena formou písemného dodatku k této smlouvě.

V.

Cena předmětu díla:

Cena předmětu díla je stanovena po dohodě smluvních stran. V případě požadavku smluvních stran na změnu rozsahu předmětu plnění smlouvy a ceny předmětu díla bude sjednána příloha této smlouvy.

1) zpracování energetického posouzení (energetického posudku) + evidence spotřeby energie:

Poliklinika Hustopeče, Hybešova 5, 693 01 Hustopeče	smluvní cena
smluvní cena bez DPH	28 000,00 Kč
DPH 21 %	5 880,00 Kč
celková cena včetně DPH	33 880,00 Kč

2) zpracování průkazu energetické náročnosti budovy:

Poliklinika Hustopeče, Hybešova 5, 693 01 Hustopeče	smluvní cena
smluvní cena bez DPH	11 000,00 Kč
DPH 21 %	2 310,00 Kč
celková cena včetně DPH	13 310,00 Kč

3) stanovení okrajových podmínek:

3.1. stanovení výše DPH:

- výše DPH k ceně díla bude zhotovitel objednateli účtovat a objednatel zhotoviteli platit v souladu s obecně závaznými předpisy o DPH platnými v čase fakturace;

3.2. součástí smluvní ceny jsou:

- náklady zhotovitele na dopravu;
- režijní náhrady (použití reprodukční techniky, aj.);
- zajišťování podkladů, využití úvodních místních šetření.

3.3. součástí smluvní ceny nejsou, v případě využití budou připočteny k pevné části smluvní ceny:

- náklady na zpracování a případné úpravy stávající dokumentace, příp. dokumentů, které mohou souviset s předmětem smlouvy;
- náklady které nejsou součástí plnění zhotovitele, avšak mohou souviset s předmětem nabídky a budou zajištěny zhotovitelem;
- výše uvedené náklady dle poznámky 3) nejsou známy ke dni podání nabídky, mohou vyplynout ze zákonných požadavků a vždy budou v předstihu projednány a odsouhlaseny s objednatelem.

VI.

Platební podmínky a smluvní pokuty:

- a) cena za předmět smlouvy bude splatná na podkladě dílčích faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem po dokončení ucelených dokumentů; faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů; objednatel je oprávněn neuznat a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že faktura tyto náležitosti nesplňuje nebo není dodržena sjednaná cena; v případě vrácení faktury ze strany objednatele se přerušuje běh lhůty její splatnosti, která začíná znovu běžet dnem, kdy je objednateli doručena faktura opravená;
- b) splatnost vystavených faktur je do 15 dnů od jejich doručení objednateli, přičemž úhrada faktury objednatelem je považována za splněnou v okamžiku připsání na účet zhotovitele, a to formou převodního příkazu na bankovní účet zhotovitele - objednatel se zavazuje hradit faktury v termínech jejich splatnosti;
- c) dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury za provedené činnosti, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak; ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody vedle smluvní pokuty;
- d) pokud zhotovitel nepředá předmět smlouvy nebo jeho části řádně a v termínech stanovených touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením a předáním díla ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak; ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody vedle smluvní pokuty;

- e) prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak měsíc, může být ze strany zhotovitele považováno za důvod k okamžitému odstoupení od této smlouvy, a to bez možnosti uplatnění právních záruk ze strany objednatele s tímto souvisejících;
- f) zhotovitel odpovídá za vady díla dle této smlouvy, jsou-li však způsobeny výhradně činností zhotovitele; má-li předmět smlouvy takové vady, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla; objednatel je také dle své volby oprávněn dílo převzít i s vadami a požadovat jejich bezplatné odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny;
- g) zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani po vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval;
- h) zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal; to neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče;
- i) překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna;
- j) zhotovitel se zavazuje uhradit finanční postih vyměřený objednateli státními kontrolními nebo obdobnými orgány k tomu určenými, jako sankci za nesplnění povinnosti zajišťované zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy a souvisejícími technickými normami, prokáže-li objednatel zhotoviteli nesplnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy; tím není dotčeno ustanovení bodu i);
- k) v případě kontrol prováděných pracovníky zhotovitele se zavazuje objednatel býti nápomocen při projednávání a řešení zjištěných závad a zavazuje se k těmto kontrolám přizvat svého zástupce, jakož i ke všem nahlášeným i ostatním kontrolám orgánů státní správy a obdobných orgánů, řešících záležitosti vyplývající z předmětu smlouvy – v opačném případě nebere zhotovitel záruky za případné postihy a správní řízení z toho vyplývající.

VII.

Systém pojištění zhotovitele v návaznosti na smluvní činnost:

Společnost RENVODIN - ŠAFAŘÍK, spol. s r.o. má uzavřenu:

a) pojistnou smlouvu s Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, č. 53445289-28 ze dne 11.02.2009 na pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele, na odpovědnost za škodu v základním rozsahu a připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79 se sublimitem plnění 1,0 mil.Kč;

b) pojistnou smlouvu s Generali Pojišťovnou a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, ze dne 16.05.2014 na pojištění profesní odpovědnosti v základním rozsahu pojistného plnění dle ZPP OP 2014/01 v limitu 5,0.-mil.Kč, sublimitu dle čl. 4, odst. 1, ZPP OP 2014/01 a dle čl. 4, odst. 2, ZPP OP 2014/01 a zároveň Ing. Václav Šafařík v rámci společnosti RENVODIN – ŠAFAŘÍK, spol. s r.o., uzavřenu pojistnou smlouvu s Generali Pojišťovnou a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha;

c) aktualizovanou pojistnou smlouvu, platnou na období 12.02.2018 – 11.02.2019 (dle předchozích verzí pojistné smlouvy příčina vzniku škody či újmy je ujednána ode dne 12.02.2009) s Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, č.: 86826373-16, ze dne 31.01.2018 na pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob, za škodu v základním rozsahu s limitem plnění 1,0 mil.Kč a pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 111 regresní náhrady s limitem plnění 1,0 mil.Kč a V 112 nemajetková újma s limitem plnění ve výši 0,5 mil.Kč.

Energetický specialista, Ing. Václav Šafařík, ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění, ev. č. 0063, má uzavřenu aktualizovanou pojistnou smlouvu s Generali Pojišťovnou a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, ze dne 16.05.2014 na pojištění profesní odpovědnosti v základním rozsahu pojistného plnění dle ZPP OP 2014/01 v limitu 100.-tis.Kč, sublimitu dle čl. 4, odst. 1, ZPP OP 2014/01 a dle čl. 4, odst. 2, ZPP OP 2014/01;

VIII.

Závěrečná ustanovení:

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, související s ukončením a předáním díla a jeho projednáním se zadavatelem; smlouva však může být též ukončena vzájemnou dohodou účastníků;

Skončí-li tato smlouva z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré materiály, podklady, dokumenty, atd., které získal či vytvořil na základě plnění této smlouvy a v souvislosti s ní. Objednatel bude v takovém případě současně oprávněn využít veškeré takové podklady a je oprávněn je případně dále zpracovávat, upravovat, atd., a to i za využití třetích osob;

Smlouva se uzavírá dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, může být změněna pouze písemnými dodatky účastníků, nestanoví-li tato smlouva jinak;

V záležitostech touto smlouvou neupravených se poměry mezi účastníky řídí obecnými právními předpisy, zejména pak ustanoveními §§ 2586 a násl., zákona č. 89/2012, občanského zákoníku;

Smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních (každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení), z nichž každá má platnost originálu;

Spory vzniklé mezi stranami této smlouvy z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou stran, a nedojde-li k dohodě nezávislými soudy České republiky;

Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy anebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy či obdobné služby; za den doručení je považován pátý pracovní den po prokázání odeslání písemnosti druhé smluvní straně, i když druhá smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoliv důvodu nepřevzme; všechny písemnosti budou zasílány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitanice za částečné plnění a vracení dlužních úpisů s účinky kvitanice jsou vyloučeny.

Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích, dne [redacted]
.....
za objednatele (razítko a podpis)

V Hustopečích, dne 17.08.2018
RENOVDIN - SAFAR
inženýrská činnost
U Vodáren 1275/31 00
.....
IČ 254 90 01 10
za zhotovitele [redacted]

Doložka k listině
dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 17. 8. 2018

Město Hustopeče
D
693
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka