

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj (dále jen "KPÚ"),  
adresa: Zarání 88, 76041 Zlín,

Ing. Mlada Augustinová,

(dále jen "převádějíci")

**a**

pan Ladislav Eger, r.č. 58xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Stebno 44101

pan Rudolf Eger, r.č. 52xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Stebno 44101

paní Dagmar Kalinová, r.č. 51xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Nový Bor - Arnultovice 473 01

(dále jen "nabyvatelé" )

*všichni zastoupeni xxxxxxxxx*

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku  
číslo: 6PR20/61**

**ČI. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Kroměříž pro katastrální území Hradisko, obec Kroměříž.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

<b>Parc.č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>trvalé porosty, ost.součásti, přísl.</b>	<b>výměra</b>	<b>cena</b>
<i>Katastr nemovitostí</i> 323	orná půda	0,00 Kč	407 m2	16 431,00 Kč
<b>Za smlouvu celkem:</b>			407 m2	16 431,00 Kč

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :**

Eger Ladislav	r.č. 58xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Stebno 44101	id.	62736/1643100
Eger Rudolf	r.č. 52xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Stebno 44101	id.	8454/1643100
Kalinová Dagmar	r.č. 51xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Nový Bor - Arnultovice 473 01	id.	1571910/1643100

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě Usnesení okresního soudu v Kroměříži o projednání dědictví čj. D 849/2001-55 ze dne 28.1.2002.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce xxxxxxxx, ze dne 5. 2. 2020, pod č.j. 7159-39/2020, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 16 420,60 Kč (slovy: šestnácttisícčtyřistadvacet korun českých šedesát haléřů). Na základě Výzvy k podání nabídky nároku na převod pozemku podle z.č. 229/1991 ze dne 14.5.2020 byla cena pozemku navýšena na 16 431 Kč.

## ČI. II.

Oprávněná osoba: Eger Ladislav

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Louny, č.j. 389/99-R/553/91/So ze dne 2. 4. 1999, kterým oprávněné osobě Eger Ladislav, rodné číslo 58xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stebno u Petrohradu, obce Kryry, okresu Louny.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 627,36 Kč.

Oprávněná osoba: Eger Rudolf

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Louny, č.j. 1147/98-R/553/91/So ze dne 7. 9. 1998, kterým oprávněné osobě Eger Rudolf, rodné číslo 52xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stebno u Petrohradu, obce Kryry, okresu Louny.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 84,54 Kč.

Oprávněná osoba: Kalinová Dagmar

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Litoměřice, č.j. 72-6140/93-8699 ze dne 14. 7. 1999, kterým oprávněné osobě Kalinová Dagmar, rodné číslo 51xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Horní Týnec, obce Třebušín, okresu Litoměřice.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 15 719,10 Kč.

## ČI. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

## ČI. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 16N14/61, uzavřenou s panem xxxxxxxx jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

## Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít nabyvatel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Nabyvatel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci nabyvatele s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři nabyvatele a nabyvatel nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Nabyvatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané SPÚ, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

## Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 25.5.2020

V ..... dne .....

.....  
**převádějíci**

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová

.....  
**nabyvatelé**

Ladislav Eger  
Rudolf Eger  
Dagmar Kalinová

*zastoupení*  
xxxxxxx

.....  
Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj  
Mgr. Jana Čermáková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....  
datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
ID verze

registraci provedla: Mgr. Jana Čermáková

Ve Zlíně dne .....

ID číslo převáděné nemovitosti: 13811,

Datum tisku: 20. 5. 2020 Verze programu Restituce: 5.91