

Dodatek č. 5 k: Smlouvě o nájmu služícího k podnikání ze dne 29. 7. 2019

Smluvní strany:

Pronajímatel: Střední škola Havířov-Prostřední Suchá, příspěvková organizace

Kapitána Jasioka 635/50
735 64 Havířov-Prostřední Suchá
IČO: 13644271

Nájemce: David Slouka

Jurije Gagarina 1499/15
736 01 Havířov - Podlesí
IČO: 86864114

K článku 1. Nájemné a úhrada za služby související s nájmem.

S ohledem na Vaši osobní žádost ze dne 22. 5. 2020 dochází ke změna pronajatého prostoru na 97,44 m².

Nájemné je stanoveno smluvní částkou 600,00 Kč/m² ročně

Plocha budovy	1 471,00 m ²
Pronajatá plocha	97,44 m ²
Roční nájemné	58 464,00 Kč
Měsíční nájem	4 872,00 Kč

Pokud dojde k úpravě nájemného, vyhrazuje si pronajímatel právo cenu upravit.

Cena poskytované energie

Spotřeba elektrické energie záloha	205,00 Kč
Spotřeba vody	100,00 Kč
Spotřeba tepla	296,00 Kč
Odpisy	852,00 Kč
Úklid	100,00 Kč
Měsíční cena za služby	1 553,00 Kč

Měsíční cena za služby a nájemné **6 425,00 Kč**

Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit ceny, pokud dojde k jejich změnám.

Kalkulace nájemného je součástí tohoto dodatku.

Dodatek nabývá platnosti dne 1. 6. 2020.

Střední škola,

Havířov - Prostřední Suchá
-1- příspěvková organizace

pronajímatel

 **SALOUNICTVÍ ORION**
David Slouka
Na Středisku 104
700 01 Jeseník
IČO: 00004444 Fax: 777861000

nájemce

Dne: 22. 5. 2020