



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1256/170/14

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené dne 20. 4. 2010, zaevidované pod č. 941/MO/10

mezi smluvními stranami

Odborový svaz KOVO

se sídlem: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha
IČ: 492 76 832
DIČ: CZ492 76 832, OS KOVO je plátcem DPH
zapsaný: u Městského soudu v Praze, spisová značka L 4851
zastoupený: **Ing. Jiřím Markem**, místopředsedou odborového svazu
a **Jaromírem Endlicherem**, místopředsedou odborového svazu

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
podíl k pozemku p. č. 2978/10 v k. ú. Jihlava 8223/10 000

Odborový svaz státních orgánů a organizací

se sídlem: Senovážné náměstí 978/23, Nové Město, 110 00 Praha
IČ: 004 69 351
zapsaný: u Městského soudu v Praze, spisová značka L 4860
zastoupený: **Ing. Janem Rovenským**, předsedou odborového svazu
a **Bc. Pavlem Bednářem**, místopředsedou odborového svazu

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
podíl k pozemku p. č. 2978/10 v k. ú. Jihlava 1074/10 000

Odborový svaz dopravy

se sídlem: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha
IČ: 004 09 502
zapsaný: u Městského soudu v Praze, spisová značka L 891
zastoupený: **Lubošem Pomajbíkem**, předsedou odborového svazu
a **JUDr. Lenkou Klementovou**, místopředsedkyní odborového svazu

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
podíl k pozemku p. č. 2978/10 v k. ú. Jihlava 703/10 000
jako pronajímatelé

a

Statutární město Jihlava se sídlem orgánů Masarykovo nám. 1, Jihlava,
zastoupené panem **Františkem Zelníčkem** náměstkem primátora,
IČ 00286010, DIČ CZ00286010
jako nájemce

Článek první

Po dohodě smluvních stran se mění text čl. II., IV., V., VII. a VIII. a doplňuje se odst. 5) čl. VI. následovně:

II.

Pronajímatelé pronajímají nájemci pozemek v k. ú. Jihlava p. č. 2978/10 o výměře 1 120 m² za účelem vybudování a provozování části stavby „Parkoviště za DKO – 61 míst“ (dále jen Stavba) s celkem 61 parkovacími stáními, dle přílohy č. 1 této smlouvy. Pronajímatelé s provedením Stavby souhlasí.

IV.

Nájemce je povinen zaplatit nájemné na účet odborového svazu KOVO se sídlem nám. W. Churchilla 2, Praha 3, č. účtu 2000141339/0800, otevřený u České spořitelny a. s., pobočka Praha 3, vždy nejpozději do 31. března každého roku na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem nejpozději do 1. března každého roku.

V.

1) Nájem podle této smlouvy se sjednává na dobu určitou 10 let.
2) Obě smluvní strany se dohodly, že po uplynutí sjednané doby nájmu dle odst. 1) tohoto článku se mění tato smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

5) Pronajímatelé souhlasí s napojením Stavby do kanalizačního řadu DN 300, šachty č. 4, ve vlastnictví pronajímatele, které je znázorněno v příloze č. 1 této smlouvy.

VII.

Nájem dle této smlouvy skončí:

- 1) kdykoli písemnou dohodou obou smluvních stran po předchozím schválení příslušnými orgány statutárního města Jihlavy.
- 2) na základě písemné výpovědi podle čl. V. této smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně do vlastních rukou nebo na dodejku, na adresu smluvní strany a převzatá adresátem nebo přímo adresátovi předaná. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že za doručení se považuje den, kdy je odesílateli zásilka vrácena zpět jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručování postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

VIII.

V případě ukončení tohoto nájemního vztahu musí nájemce, pokud nedojde k jiné dohodě, pronajatý pozemek na své náklady vyklidit a uvést jej do původního stavu nejpozději do 1 měsíce ode dne ukončení nájmu. Nájemce je povinen před předáním pozemku odstranit případné vady na nemovitosti vzniklé v době trvání nájmu a v důsledku provozované činnosti. Tímto není dotčeno právo pronajímatele na případnou náhradu vzniklé škody.

Článek druhý

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž dva obdrží nájemce a tři pronajímatelé. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle, že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily uzavření tohoto dodatku.

Příloha č. 1 smlouvy č. 941/MO/10 ze dne 20. 4. 2010 je nedílnou součástí a přílohou tohoto dodatku.

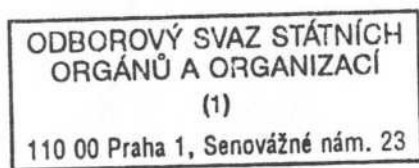
Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy dne 23. 1. 2014 usnesením č. 60/14-RM. Prodloužení termínu splnění tohoto usnesení bylo schváleno Radou města Jihlavy dne 15. 5. 2014 usnesením č. 471/14-RM.

V Jihlavě dne 21. 07. 2014



František Zelníček
náměstek primátora



Odborový svaz dopravy
nám. W. Churchilla 2
113 59 Praha 3 - Žižkov



Ing. Jiří Marek



Jaromír Endlicher



Ing. Jan Rovenčák



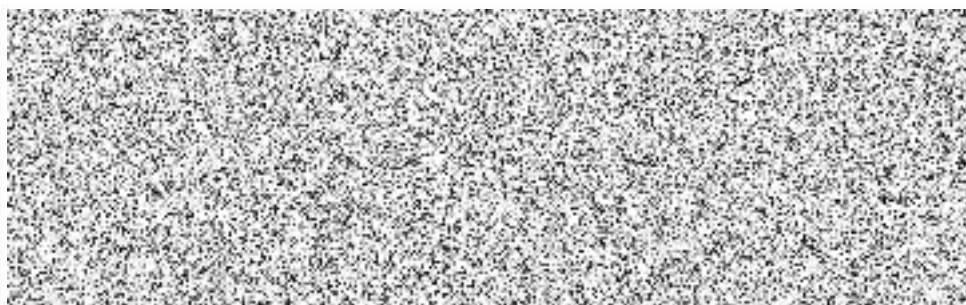
Bc. Pavel Bednář



Luboš Pomajbík

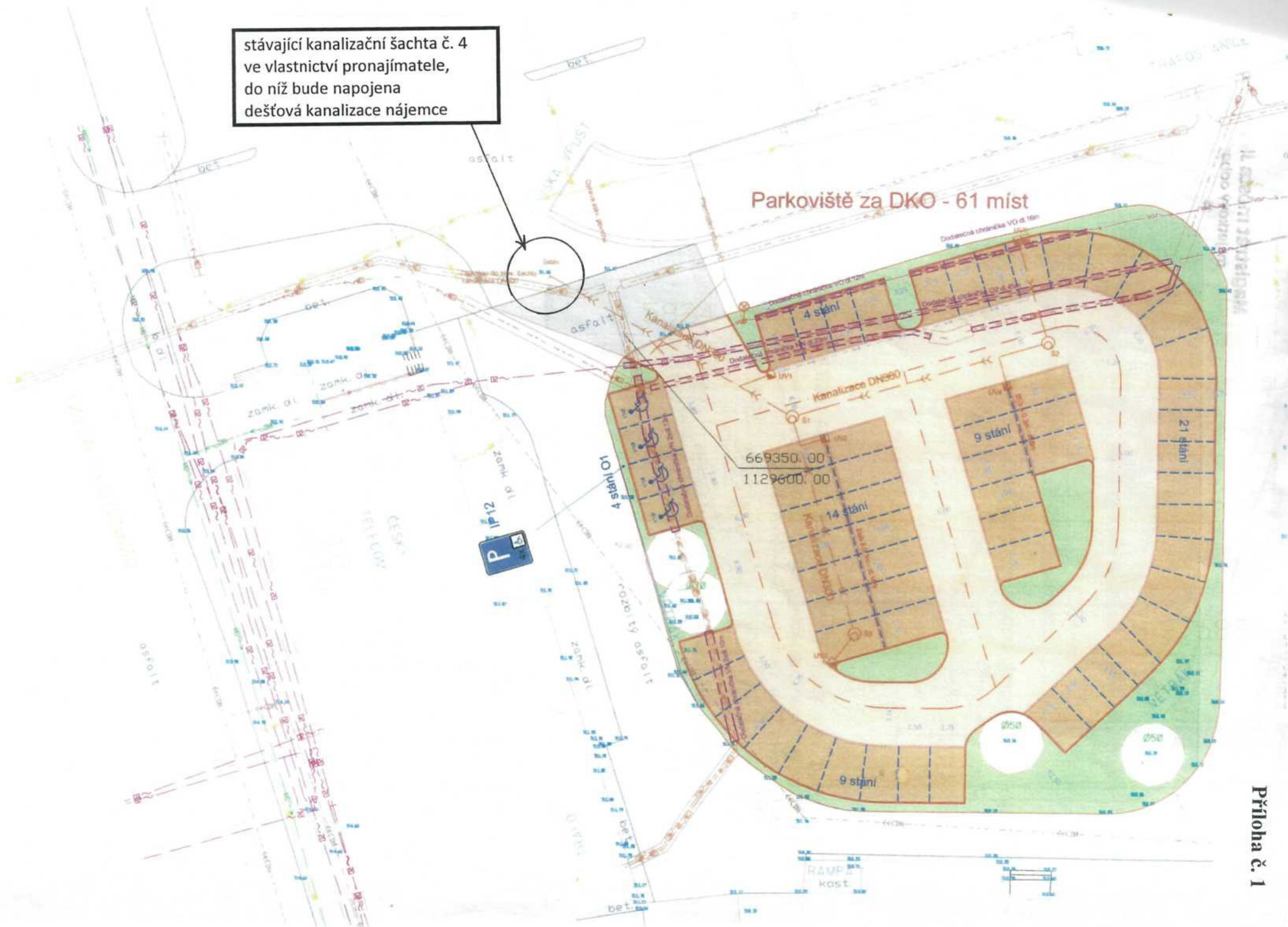


JUDr. Lenka Klementová

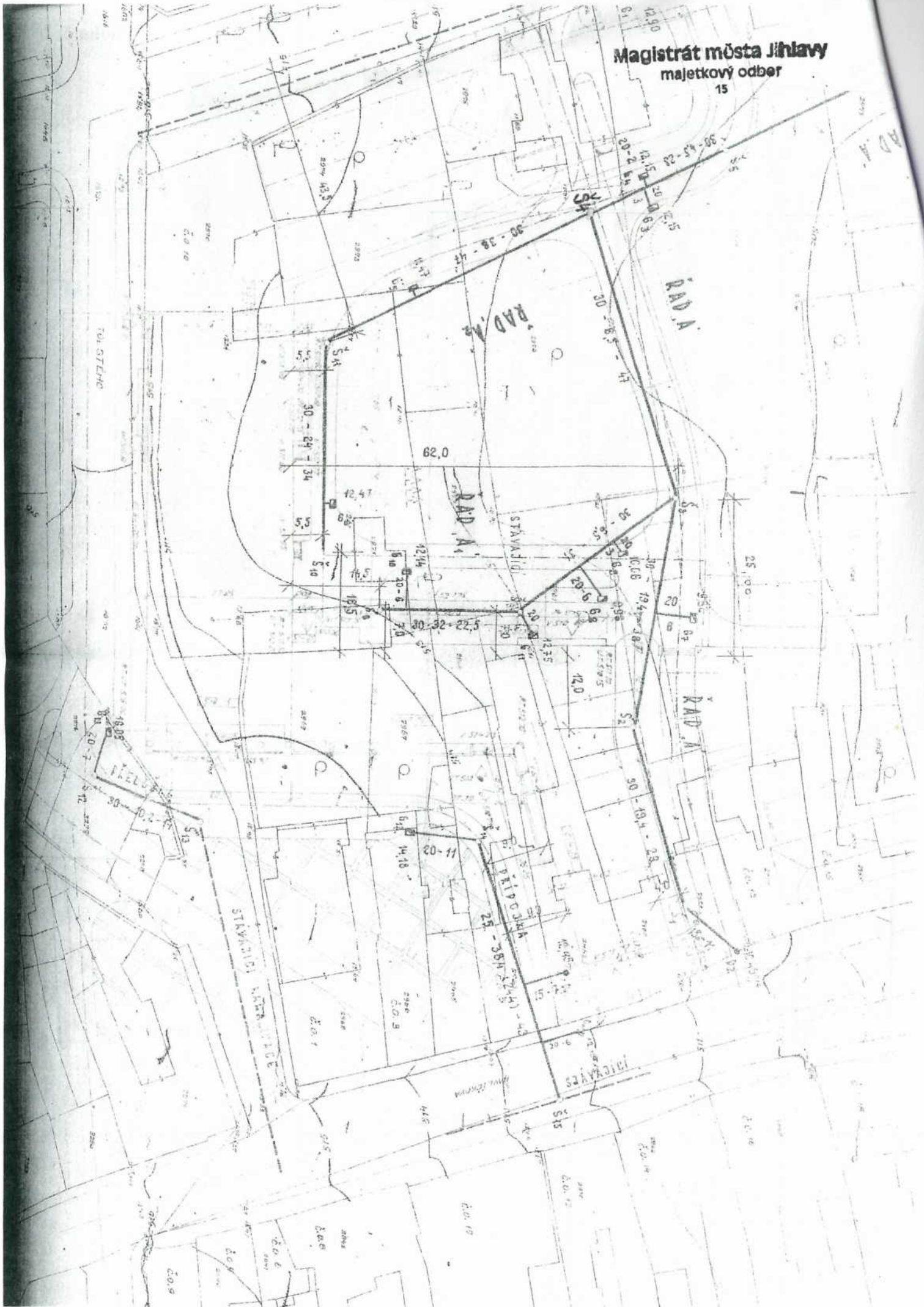


stávající kanalizační šachta č. 4
ve vlastnictví pronajímatele,
do níž bude napojena
dešťová kanalizace nájemce

Parkoviště za DKO - 61 míst



Magistrát města Jihlavy
majetkový odbor
15



V Jihlavě dne 14.7.2014

Statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava

IČ 002 86 010, DIČ CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora panem Ing. Josefem Kodetem,

jako nájemce pozemku v k. ú. Jihlava p. č. 2978/10 dle nájemní smlouvy č. 941/MO/10 uzavřené dne 20.4.2010 (dále jen nájemce)

s o u h l a s í

v souladu s usnesením č. 751/2014-RM ze dne 10.07.2014 s užíváním budoucích parkovacích míst, které vybuduje v souladu s výše uvedenou nájemní smlouvou č. 941/MO/10, ve znění jejího dodatku č. 1 uzavřeného dle usnesení rady města ze dne 23.1.2014 pronajímatelem z této smlouvy, tj.

Odborový svaz KOVO, se sídlem: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 13000 Praha

IČ: 492 76 832

Odborový svaz státních orgánů a organizací se sídlem: Senovážné náměstí 978/23, Nové Město, 110 00 Praha

IČ: 004 69 351

Odborový svaz dopravy se sídlem: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha

IČ: 004 09 502,

pro parkování účastníků hromadných akcí výše uvedených odborových svazů za podmínky, že odborové svazy oznámí písemně termín konání hromadné akce nájemci, zastoupenému pro tyto účely Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy nejpozději 10 dnů před konáním příslušné akce.



Ing. Josef Kodet
náměstek primátora

