

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni
právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROVA a.s.

se sídlem: Prusinovice 85, 768 42 Prusinovice

IČ: 25303589

DIČ: CZ25303589

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2026

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Libor Vašina - předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8386110267/0100

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 6N08/61
ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu

Čl. I.

Na základě čl. II. dodatku č. 10 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční
nájemné ve výši 11 484 Kč (slovy: jedenáctisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých).

Čl. II.

Ode dne 22.5.2019 se předmět nájmu snižuje o pozemky :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Prusinovice	Prusinovice	KN	10576	4000	orná půda
Prusinovice	Prusinovice	KN	10577	4001	orná půda
Prusinovice	Prusinovice	KN	10578	6101	orná půda

s současně se ode dne 22.5.2019 předmět nájmu zvyšuje o pozemek:

Prusinovice	Prusinovice	KN	10578	14102	orná půda
-------------	-------------	----	-------	-------	-----------

Zdůvodnění: Sloučení parcel v rámci prováděné revize dle § 43 odst. 6 písm. a) vyhlášky č.
357/2013 Sb. (katastrální vyhláška).

Ke změně termínů a výše ročních splátek nájemného nedochází.

Čl. III.

1) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkající se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

2) Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení nájemci o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Čl. IV.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčena.

Čl. V.

K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 11 484 Kč (slovy: jedenácttisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých).

Čl. VI.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

Čl. VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 25.5.2020

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
AGROVA a.s.
Ing. Libor Vašina
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
Podpis