

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

adresa Zarámí 88, 76041 Zlín

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Povodí Moravy, s.p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Brno - Veveří, PSČ 60200

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013, zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl A. vložka č. 13565

statutární zástupce MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel

Zastoupený na základě pověření ze dne 20. 12. 2019 Ing. Pavlem Cenkem, ředitelem závodu Střední Morava, Moravní náměstí 766, 686 11, Uherské Hradiště

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1001H20/25**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Újezd	Újezd u Valašských Klobouk	4488/1 – id. 2/3	trvalý travní porost	1028
Katastr nemovitostí - pozemkové Újezd	Újezd u Valašských Klobouk	4488/3	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Újezd	Újezd u Valašských Klobouk	4575 – id. 2/3	trvalý travní porost	1028
Katastr nemovitostí - pozemkové Újezd	Újezd u Valašských Klobouk	4576	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Újezd	Újezd u Valašských Klobouk	4579 – id. 2/3	trvalý travní porost	1028
Katastr nemovitostí - pozemkové Újezd	Újezd u Valašských Klobouk	4583/1 – id. 2/3	ostatní plocha	1028
Katastr nemovitostí - pozemkové Újezd	Újezd u Valašských Klobouk	4583/3 – id. 2/3	ostatní plocha	1028
Katastr nemovitostí - pozemkové Vysoké Pole	Vysoké Pole	1912	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vysoké Pole	Vysoké Pole	1916	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vysoké Pole	Vysoké Pole	1919	trvalý travní porost	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Vysoké Pole	Vysoké Pole	1921/5 – id. 1/4	ostatní plocha	186
Katastr nemovitostí - pozemkové Vysoké Pole	Vysoké Pole	4473/14	orná půda	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,
2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. předmětné pozemky budou na základě Usnesení vlády ČR č. 257 ze dne 15.4.2019 použity pro plánovanou realizaci vodního díla Vlachovice.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Újezd u Valašských Klobouk	4488/1	1 162,47 Kč
Újezd u Valašských Klobouk	4488/3	466,40 Kč
Újezd u Valašských Klobouk	4575	1 544,07 Kč
Újezd u Valašských Klobouk	4576	1 401,85 Kč
Újezd u Valašských Klobouk	4579	14 751,67 Kč
Újezd u Valašských Klobouk	4583/1	572,40 Kč
Újezd u Valašských Klobouk	4583/3	123,67 Kč
Vysoké Pole	1912	2 652,79 Kč
Vysoké Pole	1916	1 486,45 Kč
Vysoké Pole	1919	929,14 Kč
Vysoké Pole	1921/5	399,94 Kč
Vysoké Pole	4473/14	339,71 Kč
Celkem		25 830,54 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděným pozemkům

Vysoké Pole KN 1912

Vysoké Pole KN 1916

Vysoké Pole KN 1919

je řešen pachtovní smlouvou č. 15N15/25, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Polfin agro, s.r.o., jakožto pachtýř. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Vysoké Pole KN 4473/14

je řešen pachtovní smlouvou č. 21N19/25, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Polfin agro, s.r.o., jakožto pachtýř. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 25.5.2020

V dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Ing. Mlada Augustinová
předávající

.....
Povodí Moravy, s.p.
ředitel závodu Střední Morava
Ing. Pavel Cenek
přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

Registraci provedl

Ve Zlíně dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj
Mgr. Jana Čermáková

.....

podpis

Za správnost KPÚ: Bc. Denisa Machů

.....

podpis