

DODATEK č. 39 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 91N03/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Dřísy

sídlo: Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty

IČO: 00104906

DIČ: CZ00104906

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCII, vložka 805

statutární orgán: AGROKREDIT a. s., IČO: 28191544, Nad Závěrkou 2434/7, Břevnov, 169 00 Praha 6, předseda představenstva, při výkonu funkce zastupuje Ing. David Ječmík

a

Miroslava Levá, člen představenstva Zemědělského družstva Dřísy

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 39 k nájemní smlouvě č. 91N03/10 ze dne 15.09.2003, ve znění Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy ze dne 30.07.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **40 909 Kč** (slovy: čtyřicettisícdevětsetdevět korun českých).

2. a) Dne 11.02.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN p. č. 561/61** v katastrálním území a obci Kly třetí osoba XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX zastoupena na základě plné moci Ing. Petrem Paňhou na základě smlouvy o převodu pozemků č. 9PR19/10.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

b) Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o níže uvedený pozemek na částku **39 960 Kč** (slovy: třicetdevět tisíc devět set šedesát korun českých) **a to od 25.05.2020:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dřísy	Dřísy	KN	2126	73 m ²	ostat. plocha

K 01.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku **40 327 Kč** (slovy: čtyřicet tisíc třicet dva set sedm korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 39 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 25.05.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 25.05.2020

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
pronajímatel

.....
Ing. David Ječmík
zastupuje
AGROKREDIT a. s.
předseda představenstva
nájemce

.....
Miroslava Levá
člen představenstva
Zemědělské družstvo Dřísy
nájemce

Za správnost: Jana Szabová
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne 25.05.2020

.....
podpis odpovědného zaměstnance