

## **Smlouva o dílo** **č. P13 IK 2 2020**

### **Smluvní strany:**

#### **Městská část Praha 13**

sídlo: Sluneční náměstí 2580/13

155 00 Praha 5

IČ: 00241687, DIČ: CZ00241687

#### **zastoupená:**

na základě příkazní smlouvy společností IKON, spol. s.r.o., Nehvizdská 22/8, 19000 Praha 9  
Radimem Chourou, jednatelem společnosti

na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

#### **NEW-BAU s.r.o.**

místo podnikání: Příčná 334/15, Karlovy Vary 36017

IČ : 29123615

DIČ: CZ29123615

bankovní spojení : č.ú. 2433275359/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 26847

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) tuto smlouvu o dílo:**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je realizace zakázky “Čištění, dezinfekce a výmalba společných prostor spojené s preventivním opatřením v souvislosti koronavirem Kulturního domu Mlejn, Kovářova č.p. 1615 a Spolkového domu Vidoule”.
2. Objednatel prohlašuje, že má tuto nemovitost svěřenou do správy a vykonává práva a povinnosti vlastníka v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb. v platném znění a vyhláškou 55/2000 Sb. (Statut) a je zastoupen v souladu s příkazní smlouvou společností IKON spol. s.r.o., jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce dle této smlouvy v souladu s cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí smlouvy.

### **II.**

#### **Čas a místo plnění**

Smluvní strany se dohodly, že práce budou zahájeny dne 30.4.2020 v KD Mlejn a dokončeny a předány zástupci společnosti IKON, spol. s. r.o. nejpozději do 30 dní od zahájení prací. Použité materiály a technologický postup byly předmětem nabídky a byly odsouhlaseny zástupcem společnosti IKON, spol. s.r.o. Zástupce objednatele předá zhotoviteli staveniště a poskytne mu nezbytnou součinnost. Zhotovitel se zavazuje na staveništi po celou dobu prací udržovat pořádek.

### **III. Cena díla**

#### **III. Cena díla**

Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. Itéto smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu v celkové výši

Dle položkového rozpočtu – <b>Celkem</b>	
<b>Cena bez DPH :</b>	<b>148.307,20Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>31.144,51Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH:</b>	<b>179.451,71Kč</b>

**Slovy**(Jednostočtyřicetosmtisíctřístasedmkorunčeských) - **bez DPH**

Cena je kalkulována na konkrétní akci dle prohlídky stavby a bude fakturována dle skutečně provedených prací tak, jak je stanoveno v čl. IV "Platební podmínky".

### **IV. Platební podmínky**

Cena díla je splatná nejpozději do 30 dní od doručení daňového dokladu (faktury) zástupci objednatele a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele, který je uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel vystaví fakturu a předá zástupci společnosti IKON, spol. s.r.o. v den předání a převzetí díla.

### **V. Způsob převzetí dodávky**

Zhotovitel dokončený předmět díla předá poslední den prací objednateli, a to formou písemného předávacího protokolu (předání díla), přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

### **VI. Odpovědnost za vady, reklamační řízení**

Na výše uvedený předmět díla dle článku I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na závady způsobené běžným opotřebením nebo mechanickým poškozením. Vady na díle, které budou zaviněny prokazatelně ze strany zhotovitele, se zavazuje odstranit zhotovitel do 10 dní po jejich oprávněné písemné reklamaci. V

případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad díla, je oprávněn objednatel účtovat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý den prodlení.

## **VII. Smluvní sankce**

V případě nedodržení termínů plnění zakázky v souladu s touto smlouvou ze strany zhotovitele, je oprávněn objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den neplnění zakázky. Pro případ prodlení objednatele s předáním staveniště nebo se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení.

## **VIII. Jiná ujednání**

V případě, že objednatel nebo zhotovitel z důvodu vyšší moci nebude práce v uvedeném termínu realizovat, dohodnou smluvní strany nový termín realizace prací.

Jakékoliv další požadavky objednatele na práce nad rámec této smlouvy případně jiné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

## **IX. Ustanovení přechodná a závěrečná**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.

V Praze dne 30.4.2020

V Praze dne 30.4.2020

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel