

SMLOUVA O DÍLO


„Restaurování sochy sv. Floriána Soběslav“

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva o dílo se sjednává podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Soběslav
náměstí Republiky 59, Soběslav I
392 01 Soběslav

zastoupený: Ing. Jindřichem Bláhou
starostou města Soběslavi

IČ: 00252921
DIČ: CZ00252921
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
č. účtu: 


Zhotovitel: **Naděžda Březinová**
U Nikolajky 17. Praha 5
150 00

IČ: 186 47 570
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: 

II. OSOBY OPRÁVNĚNÉ K JEDNÁNÍ

Smluvní strany uvedené v čl. I. této smlouvy zmocňují k jednání ve věcech této smlouvy následující zástupce s dále uvedeným rozsahem oprávnění:

1. Za objednatele je oprávněn jednat:

- Ing. Jindřich Bláha, starosta města Soběslavi, ve všech věcech a záležitostech této smlouvy,
- , vedoucí odboru Oddělení územního plánování a památkové péče MěÚ Soběslav, ve všech odborných věcech a záležitostech, týkajících se předmětu plnění specifikovaného v čl. III. této smlouvy a podmínek provádění díla.

2. Za zhotovitele je oprávněn ve věcech technických jednat:

- Martin Březina
- Kontakt: mob.tel.:  e-mail: 

3. Další pracovníci objednatele a zhotovitel a poddávatele zhotovitele jmenovitě v této smlouvě neuvedení jsou oprávněni za příslušnou smluvní stranu jednat ve všech odborných věcech souvisejících s předmětem plnění podle této smlouvy, a to v rozsahu oprávnění vyplývajících z jejich pracovních smluv a popisu práce nebo zvláštního pověření.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem zakázky je realizace restaurování sochy sv. Floriána v Soběslavi, kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstř. č. 3-5047, nacházející se na území Městské památkové zóny Soběslav, prohlášené vyhláškou JčKNV dne 19. 11. 1990. Realizace bude provedena výhradně v souladu s Rozhodnutím OVRR č.j. MS/25026/2015, oddělení územního plánování a památkové péče MěÚ Soběslav ze dne 27. 11. 2015 (příloha č. 4), s vyjádřením NPÚ č.j. NPÚ-331/75618/2015, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích ze dne 26. 10. 2015 (příloha č. 5), Restaurátorské zprávy ze dne 22. 9. 1995 vypracované Doc. Petrem Sieglem, ak. soch. a odb. as. Pavlem Míkou, ak. soch. (příloha č. 6), a dále podle podmínek této výzvy k podání nabídky a zadávacích podmínek.

Rozsah předmětu zakázky:

Restaurování předpokládá očištění, zpevnění, obnovu zlacení a doplnění hvězdy na svatozáři dle následujících podmínek:

1. bude proveden chemický rozbor způsobu zlacení sochy pro další postup obnovy zlacení,
2. bude zpracován podrobný restaurátorský záměr, včetně technického a technologického postupu, průzkumných prací a jejich dokumentace, který bude předmětem žádosti o nové závazné stanovisko pro realizaci restaurování,
3. vlastní restaurování bude možné provést až na základě závazného stanoviska pro realizaci restaurování, které provedení restaurování podle tohoto restaurátorského záměru připustí.

Zhotovitel respektuje skutečnost, že je projekt realizován s podporou státní dotace z dotačního Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2020 v rámci projektu „Restaurování sochy sv. Floriána Soběslav“.

IV. ČAS PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Předmět plnění v rozsahu dle článku III. této smlouvy:

Předpokládaný termín zahájení: **červenec 2020**

Předpokládaný termín dokončení: **nejpozději do 30.října 2020**

Místem provedení díla je Soběslav, kašna sv. Floriána na náměstí Republiky, parc. č. 3905/8, k.ú. Soběslav

1) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno splněním veškerých závazků z této smlouvy plynoucích, bez vad a nedodělků.
- b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky uvedené v písm. a) tohoto odstavce smlouvy a zároveň písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Tato výzva musí být objednateli doručena bez zbytečných průtahů po dokončení díla, (nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak).

2) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně:

- a) Zhotovitel se zavazuje předat dílo ve lhůtě uvedené v části IV. tohoto článku smlouvy. Nesplnění tohoto závazku bude sankcionováno smluvní pokutou dle č. IX., odst. 1 smlouvy.
- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

7) Předávací protokol

O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel písemný předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

- identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
- identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
- seznam revizí, atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věci k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
- datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
- prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
- příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělky, dále jen „vady“,
- datované podpisy smluvních stran a
- přílohy: zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních, atesty a certifikáty použitých materiálů a zařízení, písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz předmětu díla apod.

- 8) Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k němu a nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla zhotovitel.
- 9) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebránily řádnému užívání předmětu díla, nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu a lhůty jejich odstranění. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době.
- 10) Smluvní strany sjednávají, že ustanovení § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se nepoužije.

V.

Podmínky provádění díla a plnění dalších závazků

- 1) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 3) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými je upozorňován na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.

- 4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

VI. CENA

Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v požadovaném termínu a kvalitě. Cena je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě změny DPH.

Celková cena bez DPH106 000 Kč.....
DPH 21 %nejsem plátce DPH.....
Celková cena včetně DPH106 000,- Kč

VII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Provedené činnosti a části díla specifikované v čl. III. smlouvy budou fakturovány a zaplacený objednatel na účet zhotovitele po jejich dokončení, předání a převzetí objednatel a podle dalších ustanovení v tomto článku smlouvy na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktura, opravný daňový doklad), dále jen „**daňový doklad**“, tj. se všemi zákonem požadovanými náležitostmi, předložených zhotovitelem objednateli. Během doby plnění díla může zhotovitel po prokazatelném zpracování dílčí části díla průběžně fakturovat odpovídající podíl ceny až do souhrnné výše 60% ceny díla dle čl. VI. Každá taková dílčí fakturace podléhá odsouhlasení zástupcem objednatele, zmocněným jednat ve věcech odborných dle čl. II. odst. 1. Zbývajících 40% ceny díla bude objednatel zaplacen až po dokončení a řádném předání díla. Po dokončení díla se provede vyúčtování ve formě závěrečného daňového dokladu, který obsahuje vykonané práce v posledním sledovaném období. Zhotovitel je povinen závěrečný daňový doklad vystavit a předložit objednatelovi ve lhůtě 10 dnů, od předání díla.

2. Daňový doklad vystavený zhotovitelem musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty.

3. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

VIII. Záruka za jakost díla

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v záruční době.

3) Záruka za jakost díla

- a) Záruční doba na dílo činí 24 měsíců (slovy: dvacetčtyři). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatel.
- b) Je-li dílo objednatel převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. a) tohoto odstavce, běžet až dnem odstranění poslední vady.

4) Reklamacce vad díla v záruční době

Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením, dále jen „reklamace“, doručeným na adresu (i elektronickou) zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. I reklamace odeslaná objednatel poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku, se nepoužijí.

5) Lhůty pro odstranění vad

- a) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci.
- b) Reklamovanou vadu se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatel a zhotovitel dohodnuto jinak.
- c) Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí objednatel jako havárie. Nebude-li mezi objednatel a zhotovitel dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen se u takto označených vad okamžitě, nejpozději však do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od doručení reklamace, dostavit na místo provedení díla, seznámit se s příslušnou vadou a začít s jejím odstraňováním. Zároveň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat. Reklamaci vad dle tohoto písmene je možné provést telefonicky či elektronickou poštou.

IX.

SMLUVNÍ POKUTA

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění podle č. IV. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny části díla za každý den prodlení.

2. Objednatel se zavazuje při prodlení s úhradou faktur vystavených zhotovitel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta zahrnuje i případný nárok zhotovitele na úrok z prodlení.

X.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít. Zhotovitel se dále zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků objednatel podle zákona č. 340/2015, registr smluv v platném znění.

2. Jakákoliv změna nebo zrušení závazků z této smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem ke smlouvě. Obě ze smluvních stran se zavazují potvrdit dodatek ke

smlouvě nebo k němu zaujmout stanovisko do 15 dnů od odevzdání návrhu. Při nesplnění tohoto termínu budou zhotovitelem práce zastaveny a zhotovitel není v prodlení.

3. Dojde-li k zastavení prací na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem nebo v důsledku působení vyšší moci nebo v případě vzniku nepředvídatelné skutečnosti (např. vážná nemoc, úmrtí, přírodní živelná katastrofa, apod.) bránící ve splnění předmětu smlouvy, dostaví se objednatel nebo jeho zástupce na výzvu zhotovitele k převzetí rozpracovaných prací do 10 dnů. Práce provedené zhotovitelem na předmětném díle budou oceněny a fakturovány na základě prokázaných nákladů a výdajů pro danou nedokončenou fázi díla, nejvýše však do ceny sjednané pro danou fázi dle této smlouvy.

4. Stane-li se závazek kterékoliv smluvní strany nesplnitelným, /Např. n je strana, u níž taková okolnost nastala, povinna oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně a současně navrhnout změnu předmětu díla a smlouvy. Do dosažení dohody o změně díla nebo smlouvy je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit a není v prodlení. Tuto skutečnost je povinen písemně oznámit objednateli.

5. Pro ostatní vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou platí ustanovení občanského zákoníku, jsou-li použitelná s ohledem na charakter této smlouvy a díla.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno náleží objednateli a jedno zhotoviteli.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Soběslavi dne **20. 05. 2020**

VPraze..... dne 20.4.2020.....

objednatel:

zhotovitel:

.....
Město Soběsla
zastoupené Ing. Jindřich
starostou města

.....
Naděžda Březinová