

**Česká republika – Ministerstvo financí**

sídlo: Letenská 525/15, Malá Strana, 118 10 Praha 1

IČO: 0006947

DIČ: CZ00006947

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

bankovní spojení: ČNB Praha 1

číslo účtu: 19-3328001/0710

(„**Vlastník**“)

a

**CETIN a.s.**

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená Pavlem Ptáčkem na základě pověření ze dne 7.2.2020

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku státu**“)

tuto

## **SMLOUVU O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ**

(dále jen „**Smlouva**“)

### **ČI. I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Česká republika je výlučným vlastníkem a Ministerstvo financí je ve smyslu ustanovení § 9 Zákona o majetku státu příslušné hospodařit s pozemkem parc. č. 723/5 o celkové výměře 676 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí budova č. p. 548/4, adresní místo: Cihelná 548/4 (dále jen „**Budova**“), vše vedené v katastrálním území Malá Strana, obec Praha a zapsané na listu vlastnictví č. 172 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení Zákona o elektronických komunikacích a zajišťuje síť elektronických komunikací. CETIN má zájem v/na Budově umístit síť elektronických komunikací a zpřístupnit ji operátorům poskytujícím služby elektronických komunikací dle Zákona o elektronických komunikacích, aby tito mohli poskytovat služby elektronických komunikací dle Zákona o elektronických komunikacích Vlastníkovi i jiným uživatelům Budovy.

## **Čl. II. Předmět Smlouvy**

1. Vlastník se Smlouvou zavazuje, že umožní společnosti CETIN **umístit, provozovat, udržovat a opravovat** v Budově vnitřní optické vedení vedené od venkovního rozvaděče CETIN v připravené chrániče ukončené v místnosti S15 v racku Vlastníka („**Komunikační vedení a zařízení**“).
2. Poloha a rozsah umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově jsou vyznačeny v Příloze č. 1 Smlouvy.

## **Čl. III. Náhrada**

1. CETIN se zavazuje, že Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) (dále jen „**Náhrada**“). Strany si potvrzují, že ve vztahu k veřejnému zájmu dojde k propojení budov Vlastníka optickým kabelem a výše Náhrady je tak Stranami považována za cenu obvyklou.
2. CETIN je povinen uhradit Vlastníkovi Náhradu dle odst. 1 tohoto článku na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“), přičemž Vlastník je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve ke dni podpisu protokolu oběma Stranami, kterým Strany potvrdí skutečný rozsah v/na Budově umístěného Komunikačního vedení a zařízení (dále jen „**Protokol**“). Vzor Protokolu tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Splatnost Faktury bude činit šedesát (60) kalendářních dnů ode dne jejího vystavení Vlastníkem a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat identifikační údaje názvu stavby Komunikačního vedení a zařízení, tedy údaje uvedené v zápatí Smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu.

## **Čl. IV. Práva a povinnosti Stran**

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění dle článku II odst. 1 Smlouvy bude šetřit práv Vlastníka. Při výkonu oprávnění dle článku II odst. 1 Smlouvy je CETIN povinen počínat si tak, (i) aby nevznikla škoda nebo jiná vada na Budově, (ii) aby podstatným způsobem neztížil užívání Budovy, (iii) že místo v/na Budově, jsou-li v/na něm prováděny práce, označí a zabezpečí; po skončení prací uvede CETIN Budovu na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
2. CETIN je povinen hradit náklady na provoz Komunikačního vedení a zařízení.
3. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup do Budovy. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN každý vstup do Budovy oznámí kontaktní osobě Vlastníka, kterou je pro účely Smlouvy Ing. Lukáš Majerech, telefon: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxx. Bez předchozího oznámení je CETIN oprávněn vstupovat do Budovy pouze za účelem odstranění havárie Komunikačního vedení a zařízení či jeho příslušenství, a to v případě, že hrozí nebezpečí či újma, přičemž i v takovém případě je CETIN povinen oznámit vstup do Budovy kontaktní osobě Vlastníka.
4. Umístění jiného, než Komunikačního vedení a zařízení je možné pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka.
5. Pokud by Vlastník převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Budově nebo její části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

## **Čl. V. Mlčenlivost**

1. Veškeré údaje a sdělení, které Strany obdrží v souvislosti se Smlouvou nebo při realizaci Smlouvy, jsou důvěrné. Strany se zavazují, (i) zachovávat ohledně důvěrných údajů a sdělení mlčenlivost, (ii) používat důvěrné údaje a sdělení pouze pro účely plnění Smlouvy, (iii) zpřístupnit důvěrné údaje a sdělení pouze osobám, pro něž je znalost důvěrných údajů a sdělení nezbytná k plnění Smlouvy a (iv) zavázat tyto osoby povinností mlčenlivosti ohledně důvěrných údajů a sdělení minimálně ve stejném rozsahu, který je uveden ve Smlouvě.
2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje a sdělení:
  - a) které byly vyňaty z těchto omezení na základě písemné dohody Smluvních stran;
  - b) které jsou všeobecně známé nebo byly zveřejněny jinak, než následkem porušení povinnosti jedné ze Stran;
  - c) které příjemce zná dříve, než je sdělí Strana;
  - d) které jsou sděleny advokátům, daňovým poradcům, a auditorům příslušné Strany, s nimiž příslušná Strana spolupracuje při plnění Smlouvy;
  - e) které jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem na základě zákona;
  - f) které jsou sděleny za podmínek zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany jsou dále povinny zachovávat mlčenlivost o obchodním tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
4. Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Stran oprávněna vypovědět nebo jiným způsobem jednostranně ukončit.

## **Čl. VI. Sankce**

1. Je-li společnost CETIN v prodlení s úhradou Náhrady, je Vlastník oprávněn požadovat po společnosti CETIN úhradu zákonného úroku z prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
2. V každém jednotlivém případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle článku V Smlouvy se porušující Strana zavazuje zaplatit druhé Straně smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých).
3. Úrok z prodlení nebo smluvní pokuta jsou splatné ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Strany Straně povinné ze smluvní sankce. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení úroku z prodlení nebo výše smluvní pokuty také informaci o způsobu úhrady.

## **Čl. VII. Doba trvání Smlouvy a způsoby jejího ukončení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu životnosti Komunikačního vedení a zařízení.
2. Smlouvu lze vypovědět pouze v případě, že druhá Strana poruší Smlouvu podstatným způsobem a nesjedná nápravu ani ve třiceti (30) denní lhůtě po doručení výzvy k nápravě. Porušením Smlouvy podstatným způsobem je:
  - a) porušení závazku společnosti CETIN zaplatit Vlastníkovi Náhradu dle článku III. Smlouvy; a/nebo
  - b) porušení závazku Vlastníka umožnit výkon práv dle článku II. Smlouvy.
3. Výpovědní doba činí šest (6) kalendářních měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Straně.
4. Pokud do dvou (2) let ode dne uzavření Smlouvy nebude Komunikační vedení a zařízení v/na Budově umístěno, práva a povinnosti ze Smlouvy zanikají.

## Čl. VIII. Závěrečná ustanovení

1. Oznámení nebo jiná sdělení dle Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení Smlouvy musí být doručeny druhé Straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, e-mailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Strana oznámila druhé Straně.

Vlastník:           Název: Ministerstvo financí  
Adresa: Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10  
E-mail: podatelna@mfcz.cz  
Datová schránka: xzeaauv

CETIN:               Název: CETIN a.s.  
Adresa: Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00  
E-mail: info@cetin.cz  
Datová schránka: qa7425t

2. Účinnost oznámení nastává pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Stran stanoveno jinak.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o registru smluv**“). Vlastník se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Vlastník doručí společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující pracovní den po jeho obdržení; způsobem dle odst. 1 tohoto článku, věta třetí. Společnost CETIN prohlašuje, že Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství, a souhlasí, aby ji Vlastník v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil v registru smluv, případně na jiném místě, pokud k tomu bude Vlastník povinován, a to bez časového omezení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Vlastník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společností CETIN Vlastníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.
4. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
5. Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů či kontaktní osoby Vlastníka uvedené v článku IV. odst. 3 této Smlouvy jsou Strany oprávněny provádět jednostranně a jsou povinny tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Straně.
6. Stane-li se kterékoli ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo ustanovení vytvořeno, že ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blízcím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
7. Jestliže kterákoli ze Stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle Smlouvy nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároku nebo práva.

Vzdání se práva z titulu porušení Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Stranou, která takové vzdání se činí.

8. Žádná ze Stran není oprávněna bez souhlasu druhé Strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti se Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících ze Smlouvy; povinnost Vlastníka dle článku IV. odst. 5 Smlouvy není tímto ujednáním dotčena.
9. Smlouva se řídí právními předpisy České republiky.
10. Strany se dohodly, že všechny spory vyplývající ze Smlouvy nebo spory o existenci Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
11. Strany se dohodly, že v rámci Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.
12. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:  
Příloha č. 1 – Popis umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově;  
Příloha č. 2 – Vzor Protokolu;  
Příloha č. 3 – Pověření společnosti CETIN a.s. udělené panu Pavlu Ptáčkovi dne 7.2.2020.
13. Změny nebo doplňky Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Stranami s podpisy Stran na jedné listině.
14. Smlouva je sepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, z nichž každá ze Stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
15. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2020

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2020

CETIN:

Vlastník:

.....  
**CETIN a.s.**  
**Pavel Ptáček**  
na základě pověření

.....  
**Česká republika – Ministerstvo financí**  
**Michal Kříž**  
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

**Příloha č. 1**  
**Popis umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově**

- 1) Provedení instalace 2 ks trubiček 10/5,5 mm z kabinetu SR SMNM23 do objektu MF ČR do místnosti S 15 zakončení trubky v objektu MF ČR
- 2) Zákazník má připraven od místa vstupu našich trubiček v objektu až do místnosti S15 vlastní trubku s multimódovým OK. Tento OK nelze pro naši síť využít. Proto bude kabel vytažen a místo něj instalován OK interní OFS FlatRibCordage12f.
- 3) Vlákna 1-6 z nového OK 12f interní OFS budou v optické spojce v SMNM23 navaženy na vlákna 7-12 z nově budovaného OK 191.FBF.
- 4) V serverovně MF ČR bude do racku zákazníka umístěn nový ODF Micos ORMP1u a v ODF ukončit vlákna 1-6 – konektory SC/APC. Pozice 1-7.
- 5) V serverovně MF ČR bude do ODF Micos od optického kabelu vykabelován i splitter 1:8. Konektor SC/APC splitru bude vykabelován na pozici 24 a konektory LC/APC splitru budou vykabelovány pomocí dual adaptérů do pozic 20-23.
- 6) Použit bude splitter SAP 114342 – Rozbočovač opt. 1x8 SC/APC-LC/APC 1m.

**Příloha č. 2**  
**Vzor Protokolu**

**PROTOKOL**  
o rozsahu umístění Komunikačního vedení a zařízení  
(„**Protokol**“)

dle **SMLOUVY O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ** uzavřené dne [DD.MM.RRRR] („**Smlouva**“) mezi:

**CETIN a.s.**

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623

(„**CETIN**“)

a

**Česká republika – Ministerstvo financí**

sídlo: Letenská 525/15, Malá Strana, 118 10 Praha 1

IČO: 0006947

DIČ: CZ00006947

zastoupena: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

(„**Vlastník**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“).

Strany si potvrzují:

- (i) že výrazy označené v Protokolu počátečním velkým písmenem, mají stejný význam, jako jim je přiřazen ve Smlouvě;
- (ii) zákresem skutečný rozsah části Budovy dotčené umístěním a provozem Komunikačního vedení a zařízení;
- (iii) že rozsah umístění Komunikačního vedení a zařízení na/v Budově odpovídá k Protokolu přiloženému zakresu;
- (iv) že Budova je po dokončení umístění Komunikačního vedení a zařízení ve stavu odpovídajícím předchozímu účelu užívání, umístěním Komunikačního vedení a zařízení nebyla poškozena ani jakkoliv znehodnocena.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

CETIN:

Vlastník:

\_\_\_\_\_  
**CETIN a.s.**

Pavel Ptáček

na základě pověření

\_\_\_\_\_  
**Česká republika – Ministerstvo financí**

**Michal Kříž**

ředitel odboru 13 – Hospodářská správa



**Příloha č. 3**  
**Kopie pověření společností CETIN a.s. udělené panu Pavlu Ptáčkovi dne 7.2.2020**