**Název akce:**

**„SSL OZP, p. o. – Denní stacionář, Broučkova, Zlín“**

# Změnový list

**číslo: ZL č. 1**

**„Nerealizované méněpráce ve vazbě k dokončení stavby“**

1. **Oddíl stavby:** východní křídlo objektu Střední zdravotnické a Vyšší odborné školy zdravotnické na Broučkově ulici č. 372 ve Zlíně
2. **Zpracovatel změnového listu:** **m-MODULZLÍN s.r.o.** Zlín, Dlouhá 108, PSČ 76001
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník -

3.2 kontrolní den

*3.3.* revize projektové dokumentace

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Zdůvodnění a příčina změny**

Změnový list řeší snížení předmětu díla o nerealizované práce uvedené ve výkazu výměr v rámci uzavřené smlouvy o dílo a zadávací dokumentace veřejné zakázky, které nesouvisí s dokončením funkčního díla, nebo je lze provést v menším rozsahu **(méněpráce).**

**Na základě zjištěných skutečností na staveništi v průběhu realizace, upřesněním objednatele, průběžnou kontrolou skutečně provedených prací a projednáním se zástupci dotčených správních orgánů bylo zjištěno, že kompletní realizace stavby nevyžaduje provedení některých prací a výkonů tak, jak byly obsaženy v zadávací dokumentaci, respektive ve výkazu výměr zpracovaném projektantem akce, respektive ve smluvním rozpočtu akce.**

**Jedná se o neprovedené práce a činnosti:**

1. **Objednatel upřesnil, že nepožaduje barevně tónované malby stěn** – tzn., nebude uplatňována položka smluvního rozpočtu č. 194 ve výši 18 472,24 Kč bez DPH
2. **Celkové náklady na silnoproud - úprava součtu** – vzhledem k chybnému součtu dílčího a hlavního rozpočtu nebude účtována částka 783,17 Kč bez DPH
3. **Po projednání se zástupci dotčených správních orgánů bylo konstatováno, že není třeba zajišťovat Zkušební provoz tzn.,** nebude uplatňována položka smluvního rozpočtu část VRN č. 22 ve výši 1 000,- Kč bez DPH

**Tyto práce a činnosti nejsou nezbytné k funkčnímu, bezvadnému a kvalitnímu provedení díla dle uzavřené smlouvy o dílo.**

1. **Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce**

Zhotovitel souhlasí s neprovedením navržených profesních a stavebních úprav a změn v předpokládaném rozsahu. Zhotovitel zakreslí výše popsané změny – méněpráce - v rámci dokumentace skutečného provedení stavby.

Změna objemu realizace **nemá vliv na termín dokončení, ale současně má dopad do celkové výše nákladů dle smlouvy o dílo.**

Dle doloženého rozpočtu je celkový dopad snížení ve výši

* **20 255,41 Kč bez DPH**
* **24 509,05 Kč vč. DPH**

–––––––––––––––––––––

Ing. Štěpán Doležal, jednatel zpracovatel ZL

1. **Finanční náklady změny**

*Způsob cenotvorby méněpráce* ***vychází z jednotkových cen  položek uvedených ve smluvním*** *(soutěženém)* ***rozpočtu****.*

****

Ve Zlíně dne 22. 4. 2020 ………………………………….

Ing. Štěpán Doležal

1. **Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)**

7.1. S ohledem na smluvní ujednání, že zhotovitel bude fakturovat práce dle skutečně provedených stavebních prací, byly výše uvedené neprovedené práce označeny jako méněpráce.

7.2. Snížené množství realizovaných prací cca 0,5 % nemá vliv na konečný termín dokončení akce, stavební povolení, ale má dopad na celkové náklady stavby.

7.3. Uvedené nerealizované stavební práce nemají dopad do platného stavebního povolení.

**TDS doporučuje tento ZL č. 1 schválit.**

Ve Zlíně dne 22.4.2020

………………………………….

Ing. Viktor Dynka

TDS akce

1. **Stanovisko generálního projektanta (GP) autorského dozoru (AD)**

8.1. Popis souladu s normami

Neprovedení méněprací **je plně v souladu** s doporučenými platnými normami.

8.2. Popis souladu a nesouladu s projektovou dokumentací pro výběr dodavatele

Tyto práce nejsou nezbytné k funkčnímu, bezvadnému a kvalitnímu provedení díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Změnovým listem **nedochází ke** změně technických parametrů stavby s vazbou na platné stavební povolení vydané k realizaci akce.

**GP (AD) doporučuje tento ZL č. 1 schválit**.

Ve Zlíně dne 22. 4. 2020

………………………………….

ing. Jiří Tomis

AD

1. **Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)**

Zástupce investora souhlasí s méněpracemi dle změnového listu č. 1.

Návrh finančního krytí:

FI: 0,-Kč

Provozní náklady PO: 0,-Kč

Rozpočet ZK – ORJ 200 (NFV): - 24. 509,05 Kč

Dotace EU/SR 0,-Kč

*Datum: 22. 4. 2020*

………………………………….

Mgr. Ing. Adéla Machalová

ředitelka

1. **Přílohy ke změnovému listu**

Příloha č. 1 Soupis nerealizovaných prací (méněprací)